



PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Des travaux importants à prévoir
dans votre immeuble ?

Pensez aux « TRAVAUX EMBARQUÉS » !

> L'ISOLATION THERMIQUE : une obligation
légale lors de travaux importants du bâti.

> DES AIDES CUMULABLES TOUT AU LONG DE
VOTRE PROJET : prenez rendez-vous auprès des
Espaces France Rénov'!

> INVESTIR, MODERNISER, PARTICIPER : devenez
acteur de la transition énergétique.



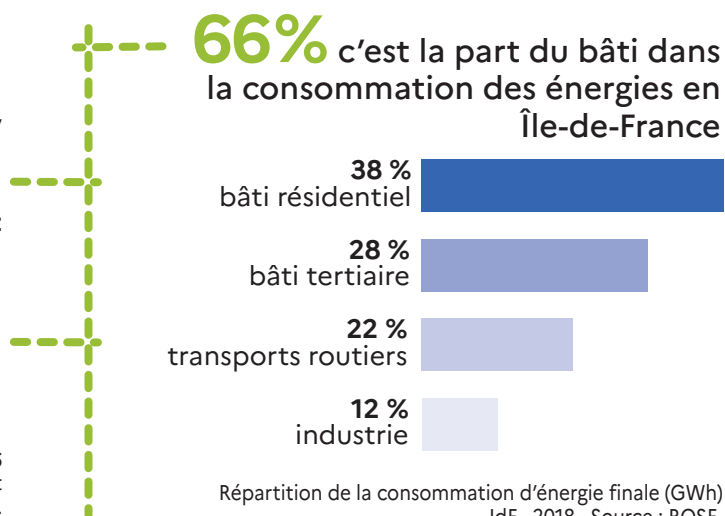
L'ISOLATION THERMIQUE EST UNE OBLIGATION LÉGALE

Depuis le 1^{er} janvier 2017, l'isolation thermique est une obligation légale en cas de **ravalement de façade** ou de **réfection de toiture** pour les **bâtiments d'habitation, de bureaux et d'enseignement, les bâtiments commerciaux et les hôtels.**

L'obligation d'isoler en cas d'**aménagement d'une nouvelle pièce** (garages, combles...) en vue de la rendre habitable concerne uniquement les **bâtiments d'habitation.**

Des dérogations sont possibles.

Décret n° 2016-711 du 30 mai 2016
dit «Travaux embarqués» et
Décret modificatif n° 2017-919 du 9 mai 2017.



DES AIDES CUMULABLES TOUT AU LONG DE VOTRE PROJET

- > Certificats d'Économie d'Énergie (CEE) ;
- > «MaPrimeRénov'» ;
- > Éco-prêt à taux zéro (éco-ptz) ;
- > Aides financières des collectivités locales.

INVESTIR, MODERNISER, PARTICIPER : DEVENEZ ACTEUR DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

- > Je profite des aides techniques et financières à la rénovation énergétique et de l'accompagnement sur mesure des espaces France Rénov' ;
- > Je mutualise les coûts et les contraintes du chantier (dossier administratif, installation, gestion des déchets...) ;
- > Je réduis mes factures énergétiques ;
- > Je gagne en santé et confort, été comme hiver ;
- > J'augmente la valeur de mon bien immobilier.



Direction régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France

21/23, rue Miollis - 75732 PARIS CEDEX 15 - Tél : 01 40 61 80 80

Dépôt légal : Décembre 2021 - ISBN : 978-2-11-167239-0

Crédits photo : A. Bouissou - Terra