

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ministère chargé
de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception
02/04/2013

Dossier complet le

N° d'enregistrement
F01113P0074

1. Intitulé du projet

Projet d'aménagement de la Porte de Vincennes

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom PETEL

Prénom Denis

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Mairie de Paris - Direction de l'Urbanisme

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

PETEL Denis, Adjoint à la Directrice de l'Urbanisme

RCS / SIRET

2 1 7 5 0 0 0 1 6 0 6 7 4 3

Forme juridique Collectivité territoriale

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6°) b)	Modifications et extension de routes d'une longueur inférieure à 3km
7°) a)	Ponts d'une longueur inférieure à 100 mètres.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Les modifications et extensions de routes envisagées ainsi que la création d'une passerelle s'inscrivent dans le projet d'aménagement de la Porte de Vincennes qui s'inscrit lui-même dans le Grand Projet de Renouvellement Urbain (GPRU) de la Porte de Vincennes, 1 des 11 sites GPRU de la collectivité parisienne. Il s'agit d'un projet d'aménagement urbain comprenant démolitions, constructions de bâtiments, aménagements d'espaces publics et de voirie

4.2 Objectifs du projet

Le projet global d'aménagement poursuit 5 objectifs principaux :

- 1- améliorer le cadre de vie des habitants sur le court et le moyen termes
- 2- réorganiser les interfaces avec le Bld périphérique pour rétablir des continuités urbaines
- 3- réduire la place de la voiture
- 4- développer la mixité urbaine en favorisant l'insertion du quartier dans la ville
- 5- conforter la dimension métropolitaine

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Projet qui s'étend sur une zone de 27 hectares et donc réalisé en plusieurs lots. Chaque lot fera l'objet d'études approfondies avant d'entrer en phase de réalisation. Il sera confié à un aménageur dans sa phase de réalisation, non encore choisi, suite à la création d'une Zone d'Aménagement Concerté.

Les grands jalons de sa réalisation sont les suivants :

Novembre 2013 :	création de la ZAC
Mars 2015 :	réalisation de la ZAC
Mars 2015 :	Début des travaux avec aménagement d'espaces verts et du secteur situé à l'est du Bld périphérique. Requalification des rues du Commandant l'Herminier et Elie Faure avec la création de pistes cyclables. Réalisation de la passerelle
2016 :	réalisation des constructions au sud de la rue de Lagny. réalisation des travaux d'aménagements routiers notamment au dessus du Bld périphérique avec la requalification de l'échangeur (bouchage des trémies et végétalisation). Travaux d'aménagement du boulevard Carnot avec démolition-construction de bâtiments, dévoiement de réseaux, réalisation d'un espace vert.
2017 :	réalisation des aménagements et des constructions au nord de la rue de Lagny. Végétalisation de la rue de Lagny. Création de la rue de 300m environ entre la rue de Lagny et la rue Maryse Hilsz.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet d'aménagement urbain global permet la réalisation de 30.000 m² d'activités tertiaires qui permettront d'améliorer la mixité du quartier.

Il recompose les espaces publics et notamment les espaces verts, aujourd'hui délaissés.

Il favorise les circulations douces et leurs continuités

Il intègre mieux le Bld périphérique en réduit ses nuisances.

Il relie les deux rives du Bld périphérique, et donc Paris aux communes limitrophes, notamment grâce à la création d'une passerelle.

Il offre une réelle dimension métropolitaine

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Étude d'impact (demande en cours)

- création de ZAC (fin 2013)

- réalisation de ZAC (début 2015)

Déclaration de projet autorisant les travaux d'investissements routiers

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Végétalisation et aménagement de circulations douces sur rues, avenues et boulevards	environ 2 km
création d'une rue	environ 300 m
Création d'une passerelle	58 m
Assiette du projet urbain global	environ 270.000 m²
Surface de plancher créée	environ 40.000 m²

**Adresse et commune(s)
d'implantation**

Avenue de la Porte de Vincennes
Boulevard Davout
Rue de Lagny
Rue du Commandant l'Herminier
Rue Elie Faure
Avenue Courteline
Boulevard Sault

Coordonnées géographiques: Long. 2 ° 24 '49 " 432 Lat. 48 ° 50 '48 " 221

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ____ ° ____ ' ____ " Lat. ____ ° ____ ' ____ "

Point d'arrivée : Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Oui **x** Non

Oui ☐ **Non** ☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

Oui	X	Non
-----	---	-----

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

S'inscrit dans un programme d'opérations d'aménagement urbain donnant lieu à la création d'une ZAC.

Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

4 essentiellement :

Espace public viaire dont le Bld périphérique
Espaces verts
Habitations collectives
Commerces diffus

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☒

Non

☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

SDRIF, approuvé le 26 avril 1994
PLU de Paris, approuvé les 12 et 13 juin 2006. Dernière modification générale approuvée les 6 et 7 février 2012.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

☐

Non

☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il existe cependant le plan de lutte contre le bruit de la Ville de Paris

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de prévention du risque d'inondation approuvé le 19 avril 2007 Plan de prévention des risques naturels (sous formes d'arrêtés préfectoraux : 26 janvier 1966, 25 février 1977 et 19 mars 1981 valant PPRNP liés au sous-sols.
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sur le territoire de projet, il y avait jusqu'en 2007 2 stations services qui ont été supprimées lors d'un aménagement précédent. Il en existe encore 2 aujourd'hui au niveau du Bld périphérique
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il se situe dans le site inscrit de Paris
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site intercepte le périmètre de protection de l'Eglise Saint Louis à Vincennes, monument classé (environ 400 mètres), et contient la chapelle de l'Hospice Saint Michel, monument inscrit

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sans objet
	est-il déficitaire en matériaux ?			
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sans objet
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les travaux de voiries et la création de la passerelle n'entraînent pas de dégradation de la biodiversité. La phase travaux pourra occasionner des perturbations des milieux environnants mais, au final, ces travaux permettent la végétalisation de plusieurs voies et donc l'amélioration des continuités écologiques
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'existe pas de PPRT à Paris. Le site contient deux stations-services et est traversé par le réseau du TRAPIL.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Qualité de l'air lié au Bld périphérique
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- en phase travaux par les bruits de chantier qui seront toutefois limités du fait de l'application de la charte chantier à faibles nuisances. En phase exploitation, seule la voirie créée sera source de bruit. Toutefois, il s'agit d'une simple voie de desserte peu circulée. La passerelle est piétonne donc pas de nuisance. - le Bld périphérique génère des nuisances sonores importantes
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	en phase travaux par les chantiers de voiries et de création de la passerelle.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pour la voie qui est créée, une éclairage de rue sera mis en place en cohérence avec le schéma d'éclairage existant. Idem pour la passerelle.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Éclairage de rues et espaces publics</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> La voirie nouvelle générera de la circulation et donc les émissions polluantes qui y sont liées. Toutefois, au regard du gabarit de la voie et de sa fonction, ses impacts seront extrêmement minimes.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> La voirie nouvelle et la passerelle étant de nouveaux ouvrages, elles engendreront nécessairement des rejets hydrauliques vers les réseaux. Toutefois, à l'échelle du projet, ceux-ci seront très réduits.</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> En phase travaux</p>
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> En modifiant la trame viaire et celle des circulations douces, les investissements routiers et la passerelle modifient nécessairement l'urbanisme du secteur mais de manière positive.</p>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☒ Non ☐ Si oui, décrivez lesquelles :

Ouverture au public du tramway T3a et T3b entraînant notamment une modification et rénovation des espaces publics contigus au tracé et une baisse du trafic automobile

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Une étude d'impact environnementale relative à la création de la ZAC de la Porte de Vincennes a été réalisée et envoyée à l'autorité environnementale. Elle contient les éléments propres aux infrastructures de transports prévus au III de l'article R.122-5 du code de l'environnement. Il n'a pas été possible de demander un avis unique au titre de l'article R.122-8 car l'étude d'impact est obligatoire pour la ZAC mais au cas par cas pour les travaux d'investissements routiers. A ce titre, il n'apparaît pas nécessaire de doubler les procédures et les travaux d'investissements routiers devraient donc être dispensés d'étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
1 - Étude d'impact environnementale réalisée sur le projet de la porte de Vincennes dans le cadre d'une création de ZAC avec plus de 40.000 m ² de surface de plancher envisagée + un fichier recensant les pages concernés par les aménagements routiers et l'ouvrage d'art au sein de cette étude.
2 - Extraits de cette étude d'impact concernant les aménagements routiers et l'ouvrage d'art

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à

PARIS

le,

28 MARS 2013

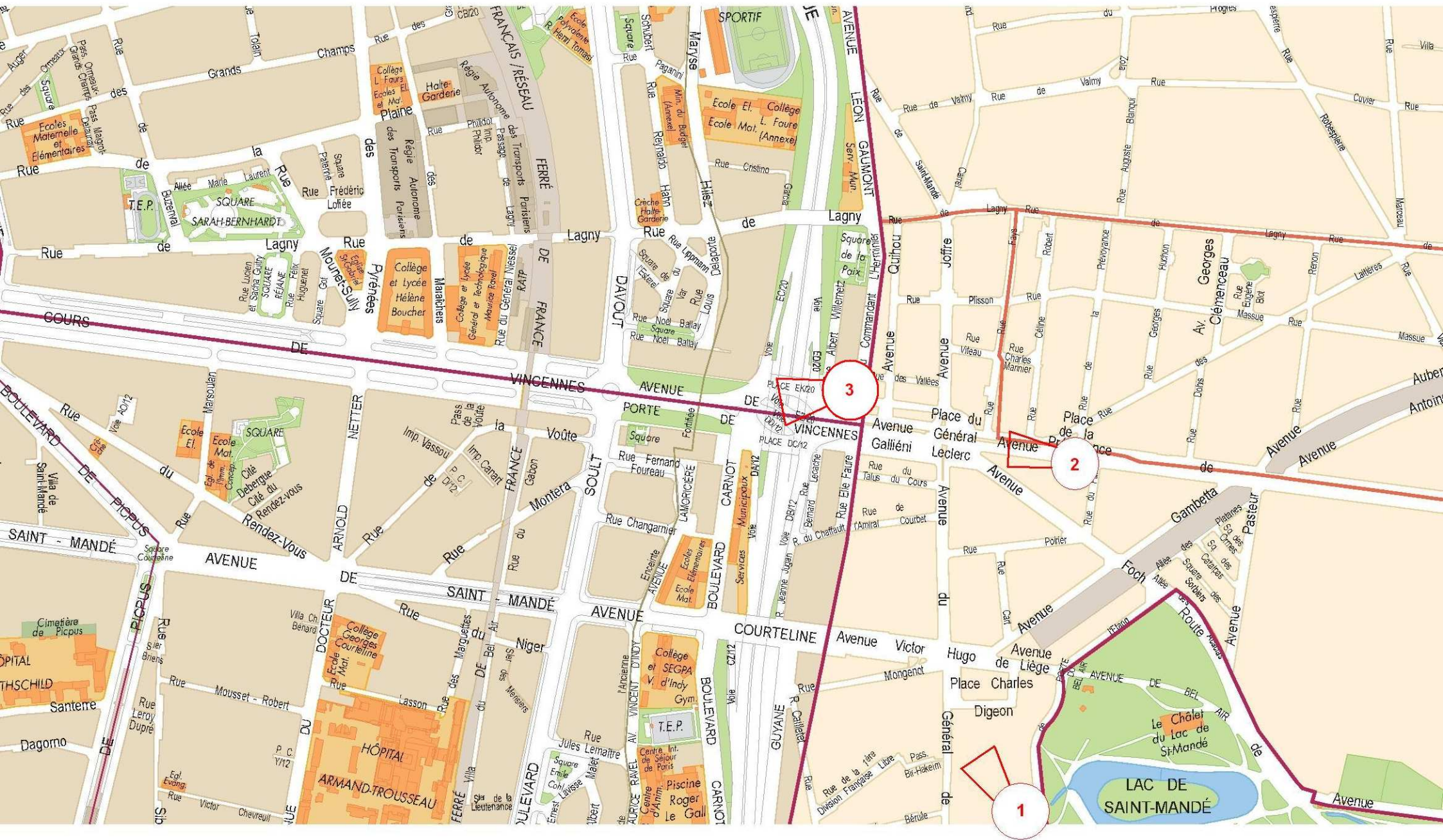
D'Ingénieur Général, Adjoint à la Directrice de l'urbanisme,

Signature


Denis PETEL

Ville de Paris


















Occupation du sol

GPRU Porte de Vincennes

-  Secteur d'étude
-  Logements
-  Stations services
-  Equipements publics
-  Espaces verts
-  Commerces au rez-de-chaussé
-  Alignements d'arbres

Sources : ville de Paris, Direction de l'urbanisme
Réalisation : MEDIATERRE Conseil 2012

