

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

### Cadre réservé à l'administration

Date de réception

09/12/2015

Dossier complet le

N° d'enregistrement

F01115P0176

### 1. Intitulé du projet

Réalisation de deux résidences - 65 logements collectifs en accession - 93 logements collectifs sociaux  
- Site Mairie - Avenue de Fontainebleau - SAINT FARGEAU PONTIERRY (catégorie d'aménagement 36°)

### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

BDM Résidences

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

DESROSIERS André

RCS / SIRET

1380181781769100039

Forme juridique

410 C

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
Catégorie d'aménagement d'ouvrages et de travaux :  36°	Projet de construction de 158 logements totalisant une surface de plancher de 10 668 m <sup>2</sup> voués uniquement à l'habitation.

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet

- Construction de 93 logements sociaux collectifs répartis sur 5 bâtiments de hauteur R+3 ou R+4 suivant plan.
  - Réalisation d'un parc de stationnement en sous-sol de 94 places.
  - Construction de 65 logements en accession répartis sur 2 bâtiments de hauteur R+4+combles.
  - Réalisation d'un parc de stationnement en sous-sol de 92 places et de 7 places de stationnement en surface.
  - Aménagements des espaces extérieurs liés au fonctionnement de la résidence : esplanade centrale, cheminements piétons, espaces verts plantés sous formes d'espaces communs et jardins privatifs, jardinières d'agrément.
  - Réalisation d'une sente piétonne paysagée créant une percée entre l'avenue de Fontainebleau et le parc Sachot.
  - Réalisation d'une voie de desserte avec un trottoir de chaque côté et une bande de stationnement latéral, ainsi qu'un parking de stationnement de 12 places.
- L'ensemble des aménagements urbains sera paysagé.

#### **4.2 Objectifs du projet**

- Restructuration d'un site vétuste et désorganisé en coeur de ville actuellement à vocation de bâtiments administratifs diffus à travers une opération de construction de logements mixtes.

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase de réalisation**

- Démolition des bâtiments existants.
- Travaux d'ensemble nécessaires à la construction de parkings en sous-sol, et des bâtiments d'habitation en superstructure.

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

- Location des logements sociaux par un bailleur sociaux dans le cadre de l'obligation de faire de la Mairie.
- Les logements en accession seront mis à la vente par le promoteur.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande de permis de construire

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Demande de permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Terrain : 22 690 m <sup>2</sup>	
Surface de plancher : 10 668 m <sup>2</sup>	
Longueur de la voie de desserte : 205 mètres	

**4.6 Localisation du projet****Adresse et commune(s) d'implantation**

Saint-Fargeau-Ponthierry  
(77310)  
69, avenue de Fontainebleau

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. 2 ° 32 ' 40 " E

Lat. 48 ° 31 ' 48 " N

**Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :**

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Requalification globale du centre ville de Ponthierry à travers une programmation urbaine initialement dénommée "ZAC Coeur de Ville" qui a été arrêté le 30 janvier 2012 afin d'orienter le programme de requalification du centre ville dans le cadre d'un urbanisme maîtrisé.

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

- Bâtiment de la Mairie de Saint-Fargeau-Ponthierry
- Bâtiments des services techniques de la Mairie
- Jardin de la Mairie
- Parking

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

- . PLU - Plan local d'urbanisme  
Modification du PLU "Secteur Coeur de Ville"  
Zone UZb
- . PLU - Zone UAa

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui  Non

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Saint-Fargeau-Ponthierry se situe dans le Parc Régional naturel du Gâtinais Français.
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	en cours d'élaboration PPBE 2ème phase.

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>			
engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Extraction des terres nécessaires aux terrassements.
est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>			
est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les eaux pluviales seront recueillies sur la parcelle pour partie au moyen de puits d'infiltration dans les espaces verts conservés en pleine terre. Seules les eaux de pluies ne pouvant être infiltrées sur la parcelle (suivant perméabilité du terrain) feront l'objet d'une demande de branchement au réseau public.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Réaménagement global du Site "Mairie / Création d'une voie de desserte, d'une sente piétonne liant le coeur de ville en direction de la rue de la Fileuse dans l'avenir.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au vu de la nature du projet et des réponses pour la plupart négatives apportées au questionnaire ci-avant rempli, nous estimons que le projet de construction de 158 logements collectifs, concerné par la présente demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact, pourrait être dispensé d'étude d'impact.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
<p>Documents extraits de la demande de permis de construire Octobre 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Notice descriptive du projet</li> <li>- Tableaux de surface</li> </ul>

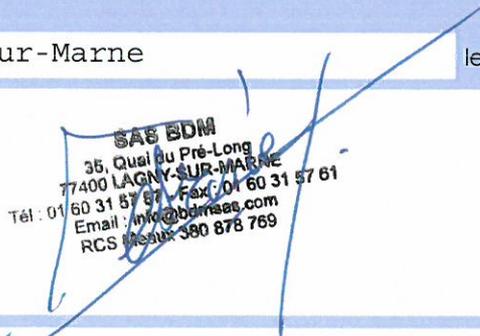
## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

le,

Signature

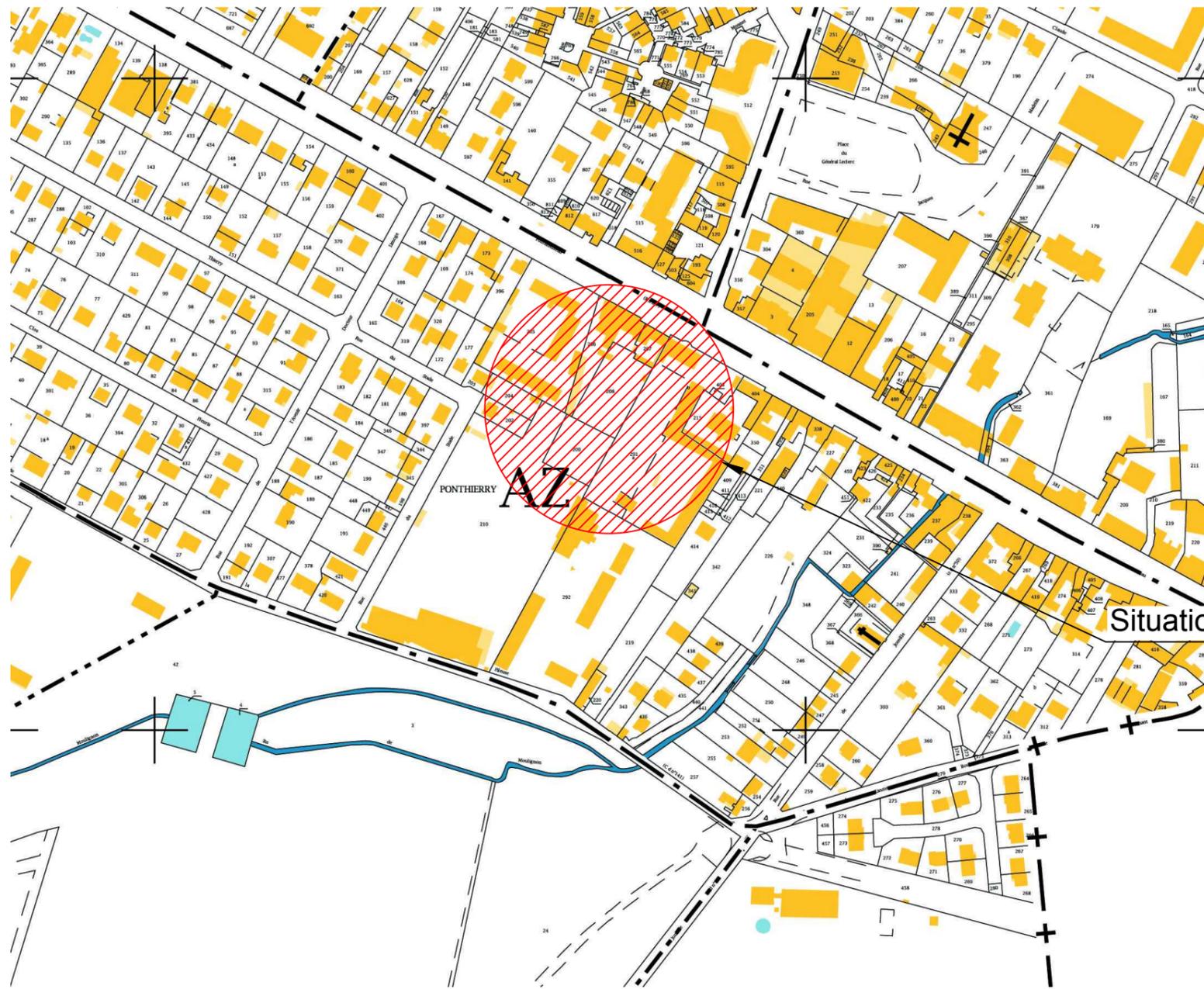
  
**SAS BDM**  
 35, Quai du Pré-Long  
 77400 LAGNY-SUR-MARNE  
 Tél : 01 60 31 57 87 - Fax : 01 60 31 57 61  
 Email : info@bdmas.com  
 RCS Meaux 390 878 769

# PLAN DE SITUATION



© IGN 2015 - [www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales](http://www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales)

Longitude : 2° 32' 38.5" E  
Latitude : 48° 31' 47.8" N



Situation du terrain dans la ville

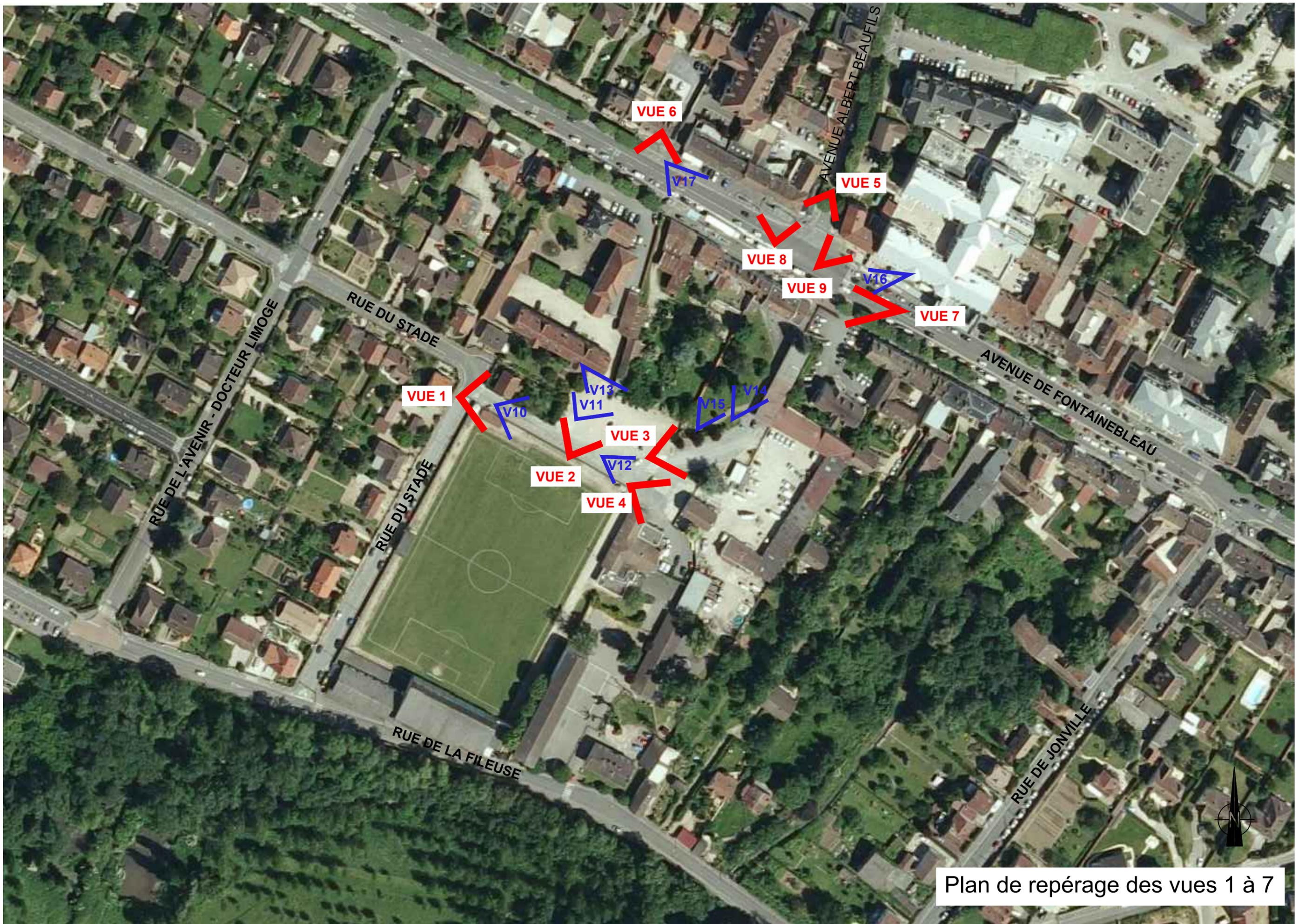


PLAN DE SITUATION Echelle 1:2000



VUE AERIENNE

<p>MAITRE D'OUVRAGE <b>BDM RESIDENCES</b> 35, Quai du Pré Long 77400 LAGNY SUR MARNE</p>	<p>MAITRE D'OEUVRE <b>ARCHITECTES : ATELIER 77</b> 10, rue Delaunoy 77000 MELUN Tél : 01.64.52.35.19 e-mail : architectes.atelier77@atelier77.fr</p>	<p><b>- REALISATION DE DEUX RESIDENCES -</b> <b>65 LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION</b> <b>93 LOGEMENTS COLLECTIFS SOCIAUX</b> <b>SITE " MAIRIE " Avenue de Fontainebleau</b> <b>77310 SAINT FARGEAU PONTIERRY</b></p>	<p>PLAN DE SITUATION VUES AERIENNES</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="2537 1810 2754 1923">Phase <b>AN.2</b></td> <td data-bbox="2754 1810 2905 1923">N° <b>a</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="2537 1923 2754 1980">DATE</td> <td data-bbox="2754 1923 2905 1980">ECHELLE</td> </tr> <tr> <td data-bbox="2537 1980 2754 2026">NOVEMBRE 2015</td> <td data-bbox="2754 1980 2905 2026">---</td> </tr> </table>	Phase <b>AN.2</b>	N° <b>a</b>	DATE	ECHELLE	NOVEMBRE 2015	---
Phase <b>AN.2</b>	N° <b>a</b>									
DATE	ECHELLE									
NOVEMBRE 2015	---									



Plan de repérage des vues 1 à 7

**- VUES DEPUIS LE TERRAIN -**



**VUE 1**



**VUE 2**



**VUE 3**



**VUE 4**

*( Photos extraites des vues Google Street view )*

<p>MAITRE D'OUVRAGE <b>BDM RESIDENCES</b> 35, Quai du Pré Long 77400 LAGNY SUR MARNE</p>	<p>MAITRE D'OEUVRE <b>ARCHITECTES : ATELIER 77</b> 10, rue Delaunoy 77000 MELUN Tél : 01.64.52.35.19 e-mail : architectes.atelier77@atelier77.fr</p>	<p><b>- REALISATION DE DEUX RESIDENCES -</b> <b>65 LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION</b> <b>93 LOGEMENTS COLLECTIFS SOCIAUX</b> <b>SITE " MAIRIE " Avenue de Fontainebleau</b> <b>77310 SAINT FARGEAU PONTIERRY</b></p>	<p>PHOTOS ENVIRONNEMENT IMMEDIAT DEPUIS LE TERRAIN</p>	<table border="1"> <tr> <td>Phase</td> <td>N°</td> </tr> <tr> <td><b>ANNEXE</b></td> <td><b>3</b></td> </tr> <tr> <td>DATE</td> <td>ECHELLE</td> </tr> <tr> <td>NOVEMBRE 2015</td> <td>---</td> </tr> </table>	Phase	N°	<b>ANNEXE</b>	<b>3</b>	DATE	ECHELLE	NOVEMBRE 2015	---
Phase	N°											
<b>ANNEXE</b>	<b>3</b>											
DATE	ECHELLE											
NOVEMBRE 2015	---											

# - ENVIRONNEMENT AVENUE DE FONTAINEBLEAU -



VUE 5



VUE 6



VUE 7



VUE 8



VUE 9

( Photos extraites des vues Google Street view )

<p>MAITRE D'OUVRAGE <b>BDM RESIDENCES</b> 35, Quai du Pré Long 77400 LAGNY SUR MARNE</p>	<p>MAITRE D'OEUVRE <b>ARCHITECTES : ATELIER 77</b> 10, rue Delaunoy 77000 MELUN Tél : 01.64.52.35.19 e-mail : architectes.atelier77@atelier77.fr</p>	<p><b>- REALISATION DE DEUX RESIDENCES -</b> <b>65 LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION</b> <b>93 LOGEMENTS COLLECTIFS SOCIAUX</b> <b>SITE " MAIRIE " Avenue de Fontainebleau</b> <b>77310 SAINT FARGEAU PONTIERRY</b></p>	<p>PHOTOS ENVIRONNEMENT PROCHE AVENUE DE FONTAINEBLEAU</p>	<table border="1"> <tr> <td>Phase</td> <td>N°</td> </tr> <tr> <td><b>ANNEXE</b></td> <td><b>3</b></td> </tr> <tr> <td>DATE</td> <td>ECHELLE</td> </tr> <tr> <td>NOVEMBRE 2015</td> <td>---</td> </tr> </table>	Phase	N°	<b>ANNEXE</b>	<b>3</b>	DATE	ECHELLE	NOVEMBRE 2015	---
Phase	N°											
<b>ANNEXE</b>	<b>3</b>											
DATE	ECHELLE											
NOVEMBRE 2015	---											





VUE 1 Commerces en RDC Logements en étage - Avenue de Fontainebleau-



VUE 3 Commerces en RDC Logements en étages - Avenue de Fontainebleau-



VUE 5 Commerces en RDC Logements en étages - Avenue de Fontainebleau-



VUE 7 Commerces en RDC Logement en étages - Avenue de Fontainebleau-



VUE 9 - Bureaux - Avenue de Fontainebleau-



VUE 11 Commerces et logements - Avenue de Fontainebleau-



VUE 13 Logements - Rue du Stade-



VUE 15 Stade - Rue du Stade-



VUE 17 Entrée du parc de Jonville - Rue de Jonville / Rue de la Fileuse



VUE 19 Ecole - Rue de la Fileuse-



VUE 2 Commerces en RDC Logements en étages - Avenue de Fontainebleau-



VUE 4 Parking - Avenue de Fontainebleau-



VUE 6 Commerces/ bureaux en RDC Logements en étages - Avenue de Fontainebleau-



VUE 8 Commerces en RDC Logements en étages - Avenue de Fontainebleau-



VUE 10 Ecole - Avenue de Fontainebleau-



VUE 12 Logements - Avenue de Fontainebleau-



VUE 14 Logements - Rue du Stade-



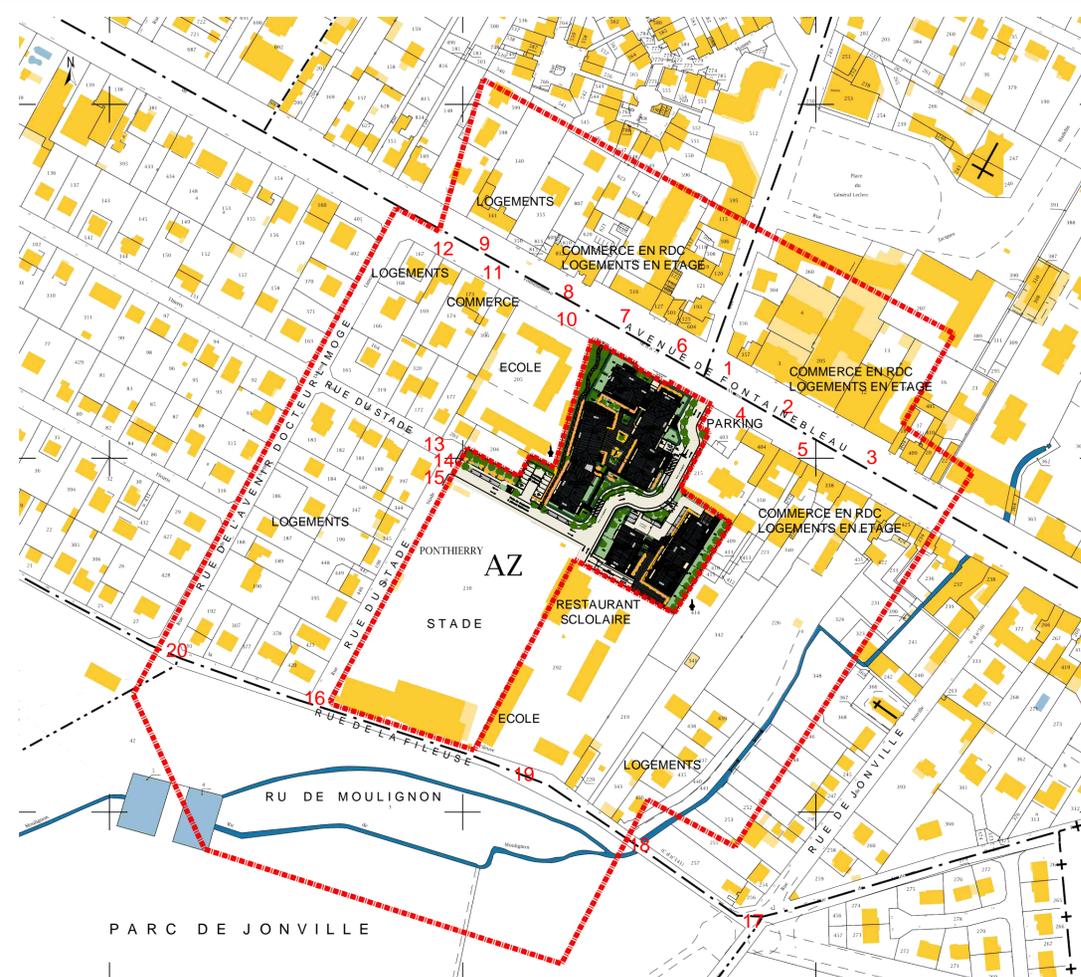
VUE 16 Parc de Jonville - Rue du Stade/ Rue de la Fileuse-



VUE 18 Logements - Rue de la Fileuse-



VUE 20 Logements - Rue de la Fileuse / Rue de l'avenir Docteur Limoge

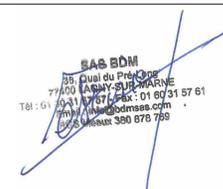


Nota : Photos extraites de Bing maps

COMMUNE de SAINT FARGEAU PONTHERRY - 77310

- REALISATION DE DEUX RESIDENCES -  
65 LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION  
93 LOGEMENTS COLLECTIFS SOCIAUX  
Site "Mairie" - Avenue de Fontainebleau

Maître d'Ouvrage : BDM Résidences  
35, quai du prés long  
77400 LAGNY SUR MARNE

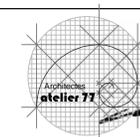


DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION D'UNE ETUDE D'IMPACT **ANNEXE**  
5

PLAN DE MASSE DES ABORDS DU PROJET

Echelle : 1/2000ème Date : DECEMBRE 2015

MODIFIE LE	DESIGNATION	INDICE



ARCHITECTES : **ATELIER 77**  
S.C.P. d'Architecture  
10, rue Delaunoy - 77000 MELUN  
Téléphone : 01.64.52.35.19  
Télécopieur : 01.64.52.37.55  
e-mail : architectes.atelier77@atelier77.fr