

## Les chiffres du bâtiment francilien

Regard sur les politiques publiques  
de la construction et de la rénovation

2<sup>ème</sup> trimestre 2022



Il s'agit de la première édition de ce bilan trimestriel,  
pour nous aider à l'améliorer, n'hésitez pas à [donner votre avis !](#)

Ce bilan fournit des données chiffrées trimestrielles sur le bâtiment francilien pour la construction neuve et la rénovation, qu'il s'agisse de logements ou de locaux à usage professionnel. Initié par la DRIHL et la DRIEAT, cet outil a aussi pour objectif d'apporter de la lisibilité aux actions de l'État dans ce domaine. En complément des données trimestrielles courantes relatives aux autorisations d'urbanisme, MaPrimeRénov' et Eco PLS, ce bilan fait apparaître les données 2021 relatives aux chèques énergie.

### La construction de logements\*

chiffres de juillet 2021 à juin 2022

En Île de France

**75 500**

logements autorisés

dont 64100 logements collectifs

+6 % par rapport à la période  
04/21 – 03/22

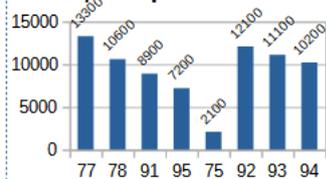
+9,3 % par rapport à la période  
07/20 – 06/21

en France

**507 000**

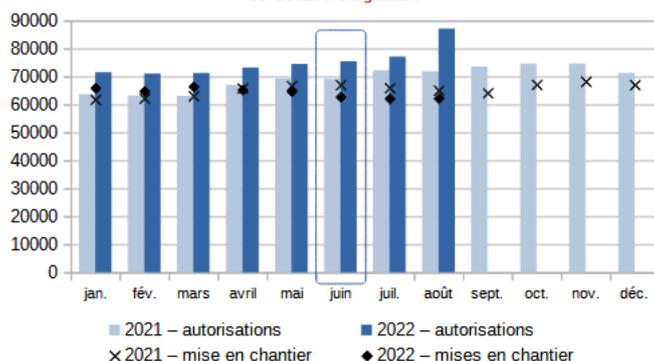
logements autorisés

par département



Nombre de logements autorisés en Île-de-France

Sur douze mois glissant



\* données en date réelle estimée : il s'agit donc d'une estimation des données aux dates réelles de dépôt des autorisations

Pour en savoir plus : <https://ssm-ecologie.shinyapps.io/sitadel/>

## La rénovation de logements – parc privé (MPR)

chiffres du 2ème trimestre 2022

En Île de France

**17 459**  
dossiers MPR engagés

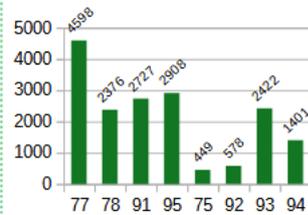
dont 17287 PO

**+18 %** par rapport au trimestre précédent

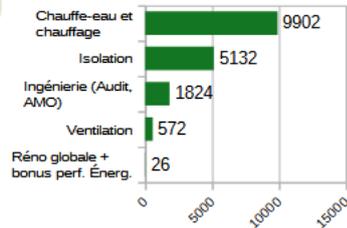
**-2 %** par rapport au même trimestre de l'année 2021

MPR = Ma Prime Rénov'  
PO = Propriétaire occupant  
PB = Propriétaire bailleur

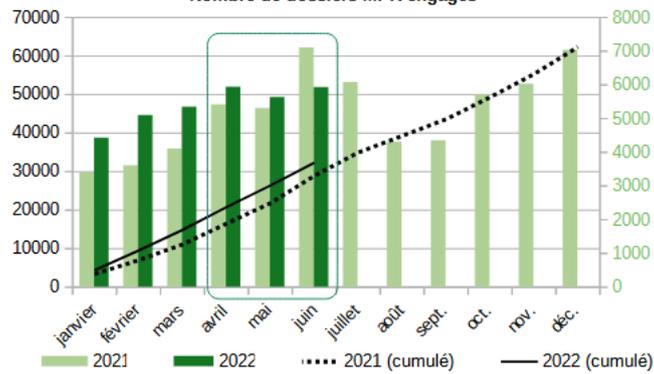
par département



Nombre de dossiers par type d'acte



Nombre de dossiers MPR engagés



Source : Infocentre ANAH

## La rénovation de logements – parc social (EcoPLS)

chiffres du 2ème trimestre 2022

En Île de France

# 5 647

Logements ECO PLS engagés

+5 % par rapport au trimestre précédent

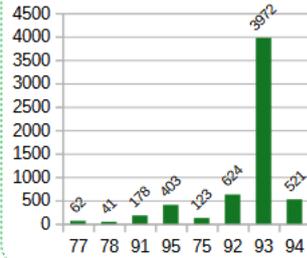
+8 % par rapport au même trimestre de l'année 2021

en France

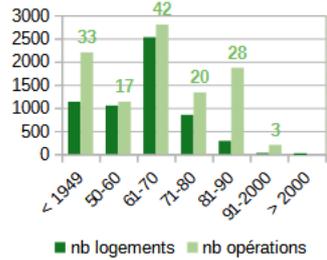
# 14 488

Logements Eco PLS engagés

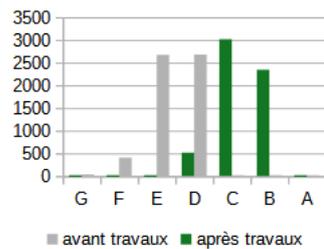
par département



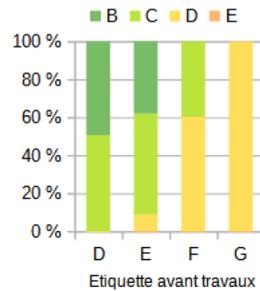
Nombre d'opérations et logements par année de construction



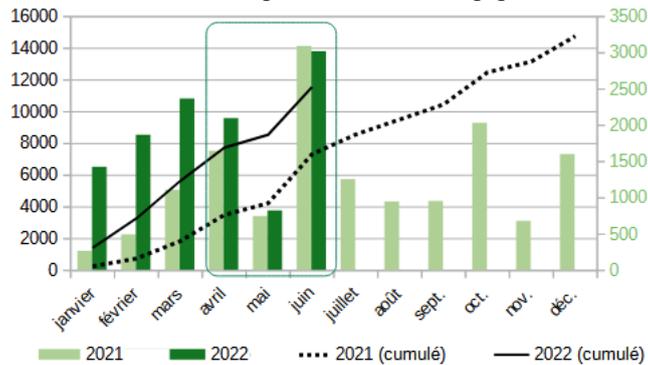
Nombre de logements par étiquette



Étiquettes après travaux selon l'étiquette de départ



Nombre de logements Eco PLS engagés



Source : DHUP / QC4

## Bilan annuel : les chèques énergie

chiffres de l'année 2021

En Île-de-France

**858 086**

chèques énergie délivrés

dont 599871 utilisés

+10 % Chèques délivrés par rapport à l'année précédente

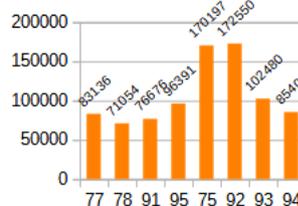
-1,4 % Chèques utilisés par rapport à l'année précédente

en France

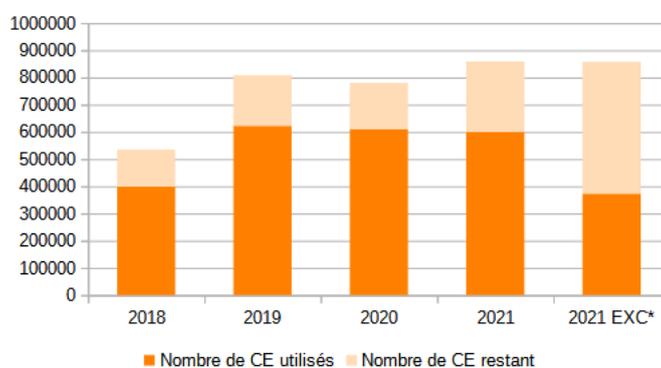
**5 832 083**

chèques délivrés  
dont 4292510 utilisés

par département



Nombre de bénéficiaires de CE en IDF de 2018 à 2021



\* Campagne exceptionnelle de chèques-énergie d'un montant de 100€ pour pallier l'augmentation des prix de l'énergie. Attribués en décembre 2021 aux ménages déjà bénéficiaires.

Source : ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires

## Retour sur les dernières publications phares

[Notes conjoncturelles sur la construction neuve en Île-de-France](#) (production DRIEAT)

Mars 2022 [La rénovation énergétique des logements : Bilan des travaux et des aides entre 2016 et 2019](#) (rapport ONRE)

Mars 2022 [Prospective - Transitions 2050 - Feuilleton "Filières" - Construction neuve](#) (rapport Ademe)

Avril 2022 [Conjoncture nationale et interrégionale de la filière construction - l'essentiel](#) (étude CERC)

Mai 2022 Le ministère chargé du Logement a publié [quatre guides pratiques](#) à destination des propriétaires bailleurs

Mai [Vademecum à destination des structures](#)  
2022 [d'accueil et d'hébergement](#) (DRIHL)

Juin [Chiffrer le mal-logement](#) (étude Jean Claude  
2022 Driant)

Juin [Paris, des enjeux de rénovation énergétique](#)  
2022 [très forts pour plus de la moitié des](#)  
[logements](#) (APUR)

*Pour vous inscrire ou vous retirer de la liste de diffusion de ce bilan trimestriel :*  
<https://forms.gle/9H7C9RtcGtiEsPvK6>