



PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

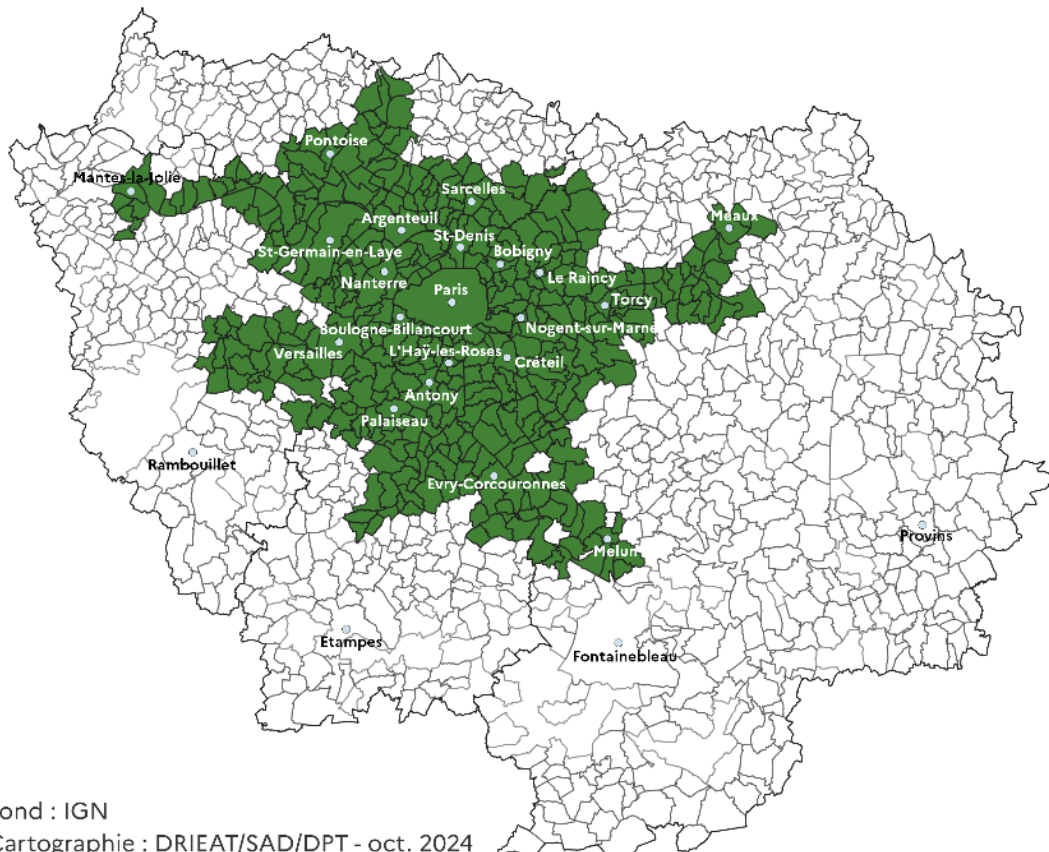
Direction régionale et interdépartementale
de l'environnement, de l'aménagement
et des transports d'Île-de-France

Coefficients de pleine terre et de biotope : quelques préconisations

Annexe : Quelle obligation réglementaire en Île-de-France

Ce document constitue une annexe à [la fiche « Coefficients de pleine terre et de biotope : quelques préconisations »](#). Il détaille les communes franciliennes qui ont obligation, au regard de l'article L. 151-22 du code de l'urbanisme, de définir une part minimale de surface non-imperméabilisées ou éco-aménageables au sein de secteurs délimités par le règlement de leur PLU(i). 528 communes sont concernées.

Communes devant obligatoirement identifier dans leur PLU(i) une part minimale de surfaces non-imperméabilisées ou éco-aménageables (en vert)



Fond : IGN

Cartographie : DRIEAT/SAD/DPT - oct. 2024

Seine-et-Marne			
Bailly-Romainvilliers	Couilly-Pont-aux-Dames	Le Mesnil-Amelot	Quincy-Voisins
Boissise-la-Bertrand	Coupvray	Lésigny	Roissy-en-Brie
Boissise-le-Roi	Courtry	Lieusaint	Rubelles
Brou-sur-Chantereine	Coutevroult	Livry-sur-Seine	Saint-Fargeau-Ponthierry
Bussy-Saint-Georges	Crécy-la-Chapelle	Lognes	Saint-Germain-sur-Morin
Bussy-Saint-Martin	Croissy-Beaubourg	Magny-le-Hongre	Saint-Thibault-des-Vignes
Carnetin	Dammarie-les-Lys	Melun	Savigny-le-Temple
Cesson	Dampmart	Mitry-Mory	Serris
Chalifert	Émerainville	Moissy-Cramayel	Servon
Champs-sur-Marne	Esbly	Montévrain	Thorigny-sur-Marne
Chanteloup-en-Brie	Ferrières-en-Brie	Montry	Torcy
Chelles	Gouvernes	Nandy	Vaires-sur-Marne
Chessy	Germantes	Noisiel	Vaux-le-Pénil
Collégien	Isles-lès-Villenoy	Ozoir-la-Ferrière	Vert-Saint-Denis
Combs-la-Ville	La Rochette	Pomponne	Villeparisis
Conches-sur-Gondoire	Lagny-sur-Marne	Pontault-Combault	Villiers-sur-Morin
Condé-Sainte-Libiaire	Le Mée-sur-Seine	Pringy	Voulangis

Yvelines			
Achères	L'Étang-la-Ville	Marly-le-Roi	Saint-Rémy-lès-Chevreuse
Andrésey	Évecquemont	Maurecourt	Saint-Rémy-l'Honoré
Auffreville-Brasseuil	Follainville-Dennemont	Maurepas	Sartrouville
Bazoches-sur-Guyonne	Fontenay-le-Fleury	Médan	Tessancourt-sur-Aubette
Bois-d'Arcy	Gaillon-sur-Montcient	Le Mesnil-le-Roi	Trappes
Bougival	Gargenville	Le Mesnil-Saint-Denis	Le Tremblay-sur-Mauldre
Buc	Guyancourt	Meulan-en-Yvelines	Triel-sur-Seine
Buchelay	Hardricourt	Mézy-sur-Seine	Vaux-sur-Seine
Carrières-sous-Poissy	Houilles	Montesson	Vélizy-Villacoublay
Carrières-sur-Seine	Issou	Montigny-le-Bretonneux	Verneuil-sur-Seine
La Celle-Saint-Cloud	Jouars-Pontchartrain	Les Mureaux	Vernouillet
Chambourcy	Jouy-en-Josas	Neauphle-le-Château	La Verrière
Chanteloup-les-Vignes	Juziers	Neauphle-le-Vieux	Versailles
Chapet	Limay	Orgeval	Vert
Chatou	Les Loges-en-Josas	Le Pecq	Le Vésinet
Le Chesnay-Rocquencourt	Louveciennes	Plaisir	Villennes-sur-Seine
Chevreuse	Magnanville	Poissy	Villepreux

Les Clayes-sous-Bois	Magny-les-Hameaux	Porcheville	Villiers-Saint-Frédéric
Coignières	Maisons-Laffitte	Le Port-Marly	Viroflay
Conflans-Sainte-Honorine	Mantes-la-Jolie	Saint-Cyr-l'École	Voisins-le-Bretonneux
Croissy-sur-Seine	Mantes-la-Ville	Saint-Germain-de-la-Grange	
Élancourt	Mareil-Marly	Saint-Germain-en-Laye	

Essonne			
Arpajon	Épinay-sur-Orge	Morangis	Saintry-sur-Seine
Athis-Mons	Étiolles	Morsang-sur-Orge	Saint-Yon
Ballainvilliers	Évry-Courcouronnes	Morsang-sur-Seine	Saulx-les-Chartreux
Bièvres	Fleury-Mérogis	La Norville	Savigny-sur-Orge
Bondoufle	Fontenay-le-Vicomte	Nozay	Soisy-sur-Seine
Boussy-Saint-Antoine	Gif-sur-Yvette	Ollainville	Varennes-Jarcy
Brétigny-sur-Orge	Gometz-le-Châtel	Ormoy	Vauhallan
Breuillet	Grigny	Orsay	Verrières-le-Buisson
Breux-Jouy	Igny	Palaiseau	Vigneux-sur-Seine
Brunoy	Juvisy-sur-Orge	Paray-Vieille-Poste	Villabé
Bruyères-le-Châtel	Leuville-sur-Orge	Le Plessis-Pâté	Villebon-sur-Yvette
Bures-sur-Yvette	Linas	Quincy-sous-Sénart	La Ville-du-Bois
Champlan	Lisses	Ris-Orangis	Villejust
Chilly-Mazarin	Longjumeau	Saclay	Villemoisson-sur-Orge
Corbeil-Essonnes	Longpont-sur-Orge	Saint-Aubin	Villiers-le-Bâcle
Le Coudray-Montceaux	Marcoussis	Sainte-Geneviève-des-Bois	Villiers-sur-Orge
Crosne	Massy	Saint-Germain-lès-Arpajon	Viry-Châtillon
Draveil	Mennecy	Saint-Germain-lès-Corbeil	Wissous
Écharcon	Montgeron	Saint-Michel-sur-Orge	Yerres
Égry	Montlhéry	Saint-Pierre-du-Perray	Les Ulis
Épinay-sous-Sénart			

Hauts-de-Seine			
Antony	Clamart	Levallois-Perret	Rueil-Malmaison
Asnières-sur-Seine	Clichy	Malakoff	Saint-Cloud
Bagneux	Colombes	Marnes-la-Coquette	Sceaux
Bois-Colombes	Courbevoie	Meudon	Sèvres
Boulogne-Billancourt	Fontenay-aux-Roses	Montrouge	Suresnes
Bourg-la-Reine	Garches	Nanterre	Vanves

Châtenay-Malabry	La Garenne-Colombes	Neuilly-sur-Seine	Vaucresson
Châtillon	Gennevilliers	Le Plessis-Robinson	Ville-d'Avray
Chaville	Issy-les-Moulineaux	Puteaux	Villeneuve-la-Garenne

Seine-Saint-Denis			
Aubervilliers	Drancy	Neuilly-Plaisance	Rosny-sous-Bois
Aulnay-sous-Bois	Dugny	Neuilly-sur-Marne	Saint-Denis
Bagnolet	Épinay-sur-Seine	Noisy-le-Grand	Saint-Ouen-sur-Seine
Le Blanc-Mesnil	Gagny	Noisy-le-Sec	Sevran
Bobigny	Gournay-sur-Marne	Pantin	Stains
Bondy	L'Île-Saint-Denis	Les Pavillons-sous-Bois	Tremblay-en-France
Le Bourget	Les Lilas	Pierrefitte-sur-Seine	Vaujours
Clichy-sous-Bois	Livry-Gargan	Le Pré-Saint-Gervais	Villemomble
Coubron	Montfermeil	Le Raincy	Villepinte
La Courneuve	Montreuil	Romainville	Villetaneuse

Val-de-Marne			
Ablon-sur-Seine	Créteil	Nogent-sur-Marne	Santeny
Alfortville	Fontenay-sous-Bois	Noiseau	Sucy-en-Brie
Arcueil	Fresnes	Orly	Thiais
Boissy-Saint-Léger	Gentilly	Ormesson-sur-Marne	Valenton
Bonneuil-sur-Marne	L'Haÿ-les-Roses	Périgny	Villecresnes
Bry-sur-Marne	Ivry-sur-Seine	Le Perreux-sur-Marne	Villejuif
Cachan	Joinville-le-Pont	Le Plessis-Trévis	Villeneuve-le-Roi
Champigny-sur-Marne	Le Kremlin-Bicêtre	La Queue-en-Brie	Villeneuve-Saint-Georges
Charenton-le-Pont	Limeil-Brévannes	Rungis	Villiers-sur-Marne
Chennevières-sur-Marne	Maisons-Alfort	Saint-Mandé	Vincennes
Chevilly-Larue	Mandres-les-Roses	Saint-Maur-des-Fossés	Vitry-sur-Seine
Choisy-le-Roi	Marolles-en-Brie	Saint-Maurice	

Val d'Oise			
Andilly	Écouen	Margency	Roissy-en-France
Argenteuil	Enghien-les-Bains	Mériel	Saint-Brice-sous-Forêt
Arnouville	Ennery	Méry-sur-Oise	Saint-Gratien

Auvers-sur-Oise	Épiais-lès-Louvres	Montigny-lès-Cormeilles	Saint-Leu-la-Forêt
Beauchamp	Éragny	Montlignon	Saint-Ouen-l'Aumône
Bessancourt	Ermont	Montmagny	Saint-Prix
Bezons	Ézanville	Montmorency	Sannois
Bonneuil-en-France	Franconville	Nesles-la-Vallée	Sarcelles
Bouffémont	Frépillon	Neuville-sur-Oise	Soisy-sous-Montmorency
Butry-sur-Oise	La Frette-sur-Seine	Osny	Taverny
Cergy	Garges-lès-Gonesse	Parmain	Le Thillay
Champagne-sur-Oise	Gonesse	Pierrelaye	Valmondois
Cormeilles-en-Parisis	Goussainville	Piscop	Vaudherland
Courdimanche	Groslay	Le Plessis-Bouchard	Vauréal
Deuil-la-Barre	Herblay-sur-Seine	Pontoise	Villiers-Adam
Domont	L'Isle-Adam	Puiseux-Pontoise	Villiers-le-Bel
Eaubonne	Jouy-le-Moutier		



**PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction régionale et interdépartementale de l'environnement,
de l'aménagement et des transports d'Île-de-France
21-23 rue Miollis
75015 PARIS
Tél. 01 40 61 80 80

www.drieat.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr



Certificat N°A 1607-9001

Dépôt légal : Septembre 2025
ISBN : 978-2-11-179526-6