

Les chiffres du bâtiment francilien

Regard sur les politiques publiques

de la construction et de la rénovation



La trame de ce bilan et les méthodologie de calcul sont
encore en évolution, n'hésitez pas à
[donner votre avis](#) !

Ce bilan fournit des données chiffrées trimestrielles sur le bâtiment francilien pour la construction neuve et la rénovation, qu'il s'agisse de logements ou de locaux à usage professionnel. Initié par la DRIHL et la DRIEAT, cet outil a pour objectif d'offrir chaque trimestre aux acteurs du secteur un aperçu des évolutions récentes en matière de construction et de rénovation, tout en apportant de la lisibilité aux actions de l'État.

La construction de logements

Cumul sur douze mois du nombre de logements autorisés au
30 septembre 2023

En Ile-de-France

57 757

logements autorisés

-17 % par rapport à la fin du trimestre précédent (juin 2023)

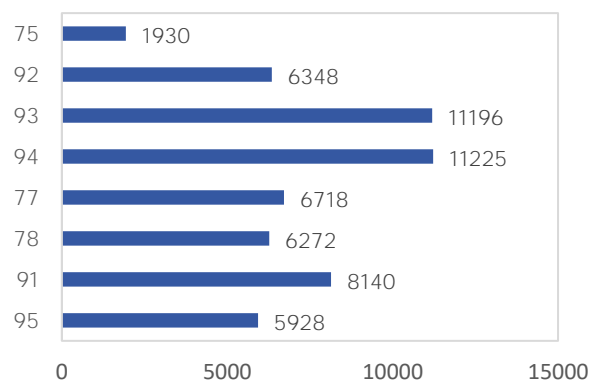
-32 % par rapport à la fin du même trimestre de l'année précédente (septembre 2022)

en France

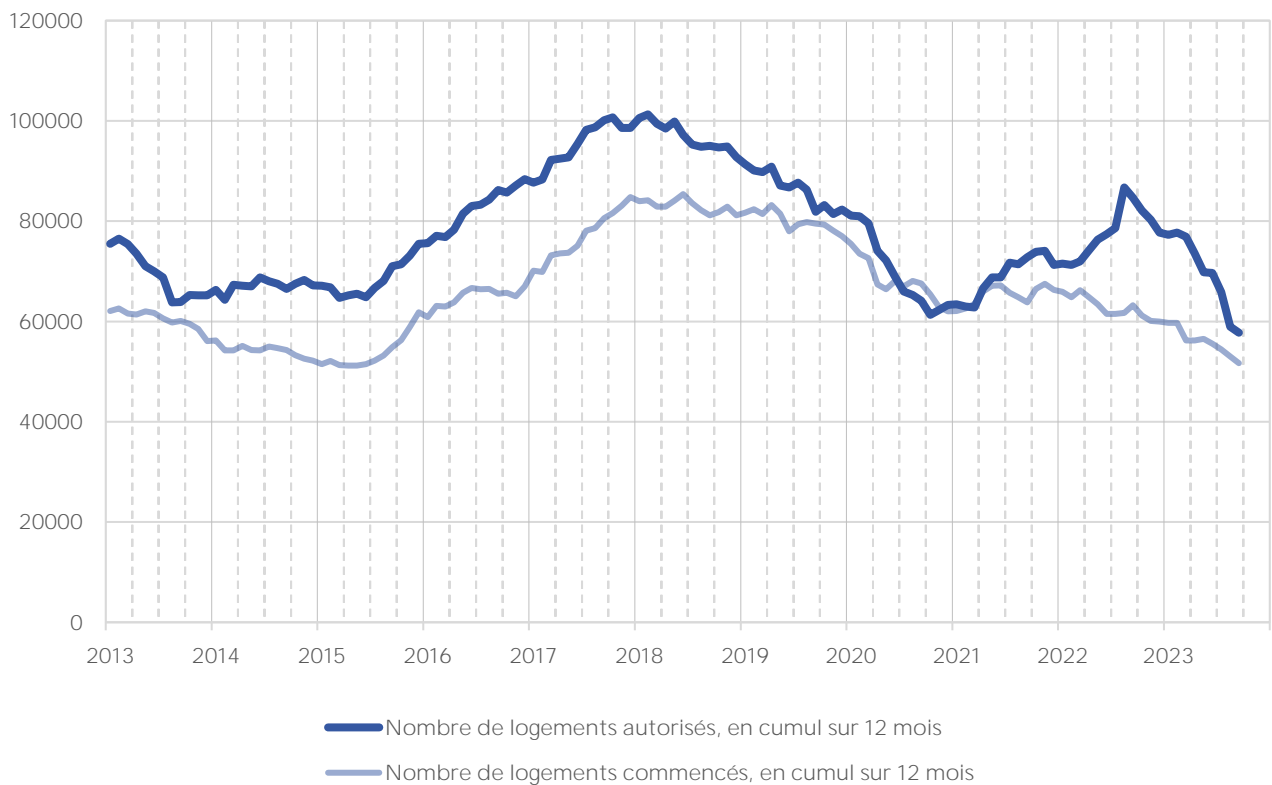
371 342

logements autorisés

Par département



La construction de logements en Ile-de-France



[Catalogue Dido](#)

Logements autorisés et commencés, nombre et surfaces, séries mensuelles. Publication du 27 octobre 2023
Données estimées en date réelle

La construction de locaux non résidentiels

Cumul sur douze mois du nombre de m² de construction de locaux autorisés

30 septembre 2023

En Ile-de-France

4,4

millions de m²

-1 %
par rapport à la fin du
trimestre précédent (30 juin
2023)

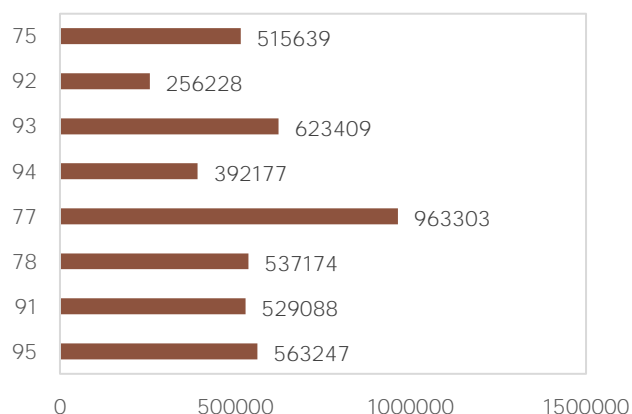
-6 %
par rapport à la fin du même
trimestre l'année précédente
(30 septembre 2022)

en France

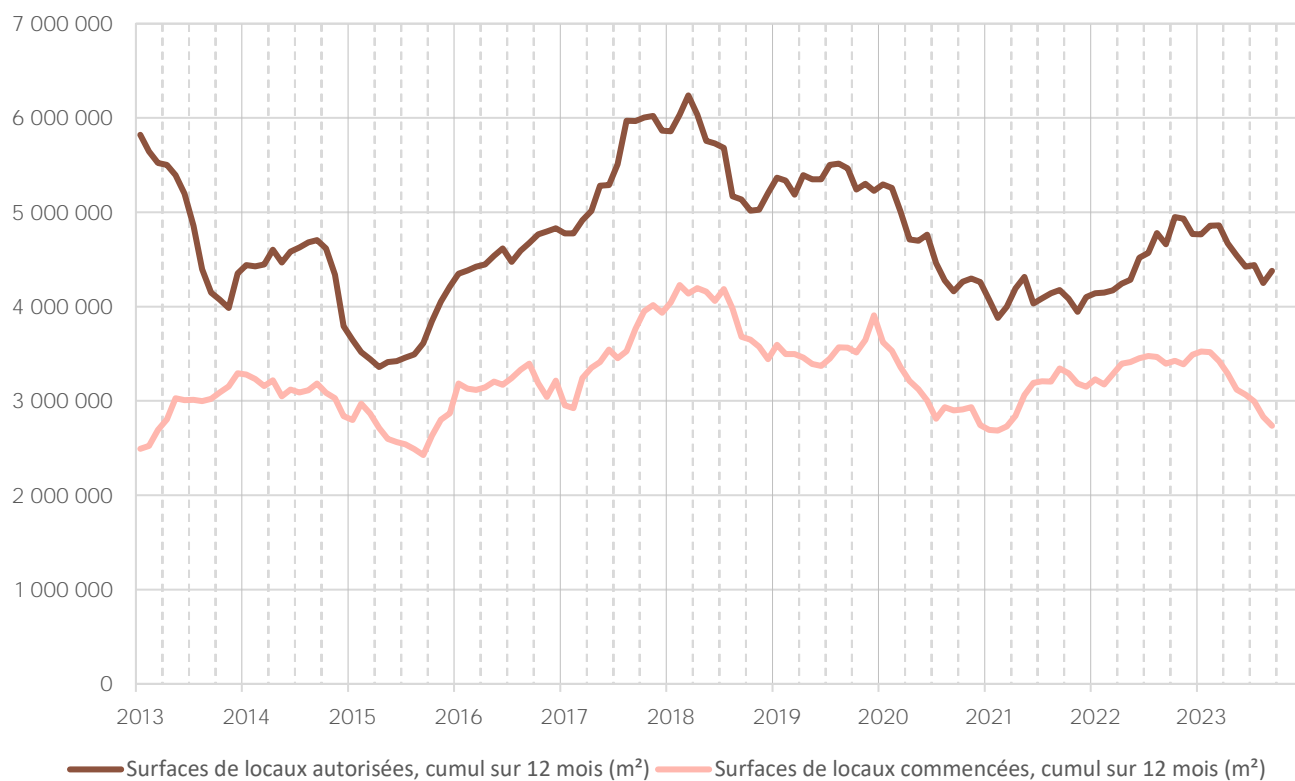
38,7

millions de m²

Par département



Locaux non résidentiels en Ile-de-France



[Catalogue Dido](#)

Locaux non résidentiels autorisés et commencés. séries mensuelles. Publication du 27 octobre 2023

Données en date de prise en compte

La rénovation de logements parc privé individuel Ma Prime Rénov'

Nombre de dossiers ma prime rénov' engagés au
3e trimestre 2023

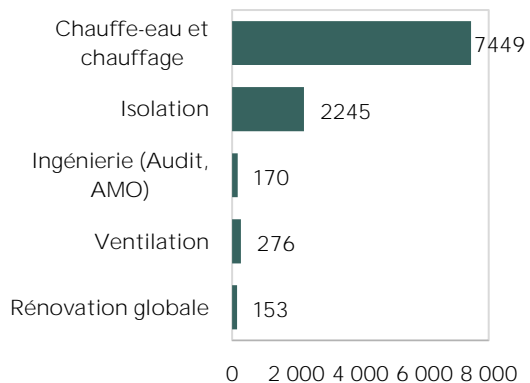
En Ile-de-France
10 293
dossiers ma prime rénov' engagés

-30 % par rapport au trimestre précédent

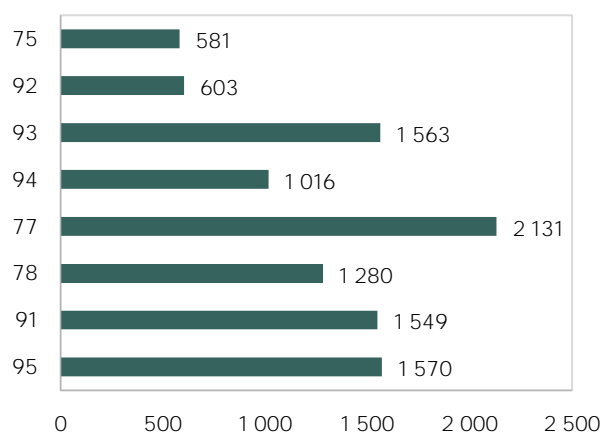
-28 % par rapport au même trimestre de l'année 2022

dont
10 122
propriétaires occupants

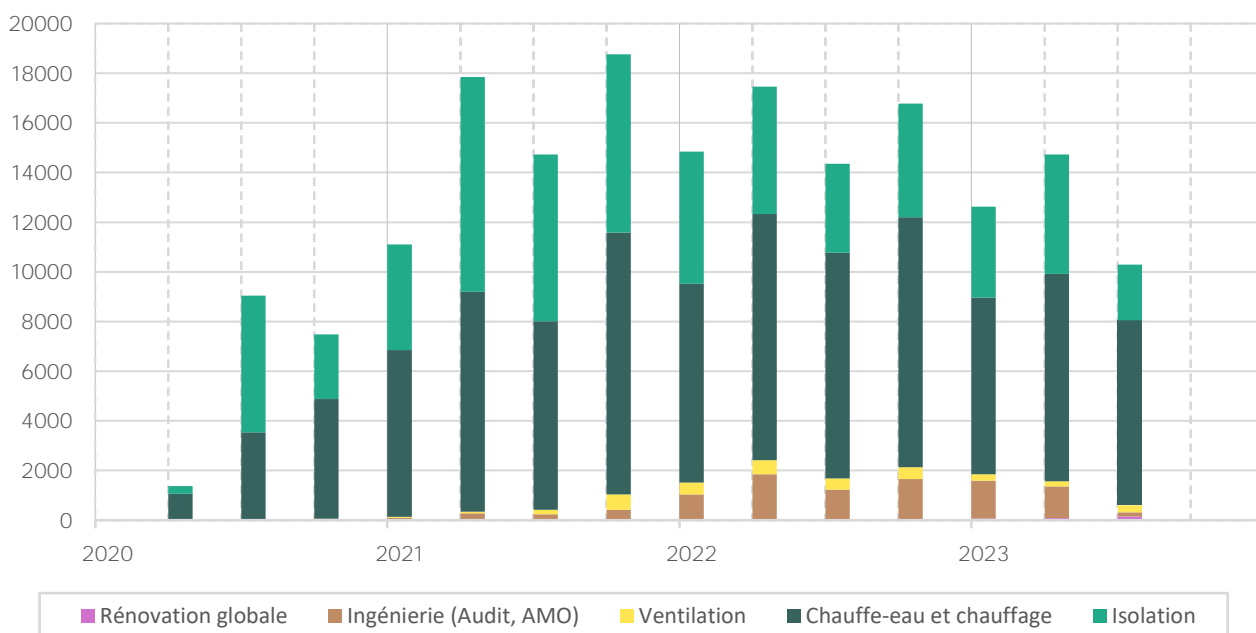
Par type d'acte



Par département



Nombre de dossiers Ma Prime Rénov' engagés



La rénovation de logements parc privé individuel Ma Prime Rénov' Sérénité (ménages modestes et très modestes)

Nombre de dossiers ma prime rénov' sérénité engagés au
3e trimestre 2023

En Ile-de-France

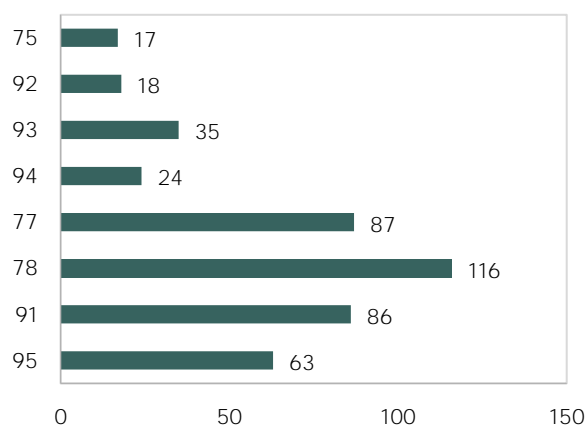
446

dossiers ma prime rénov' sérénité
engagés

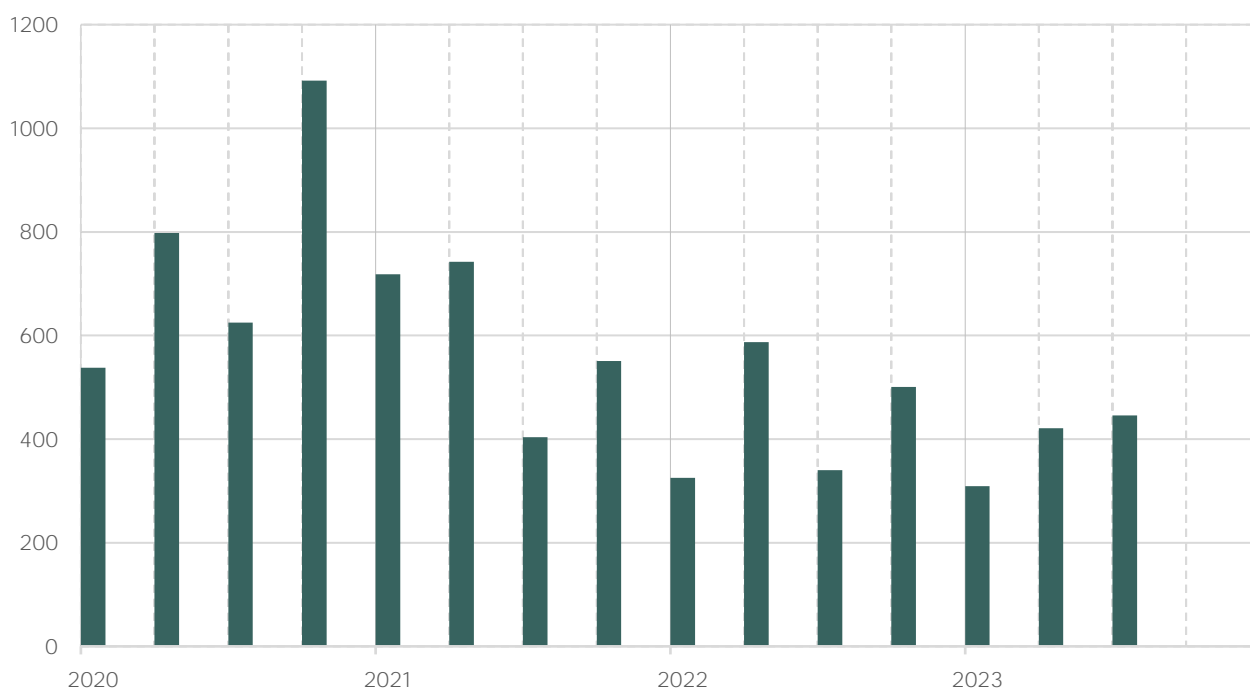
+6 % par rapport au trimestre
précédent

+31 % par rapport au même trimestre
de l'année 2022

Par département



Nombre de dossiers Ma Prime Rénov' Sérénités engagés



La rénovation de logements parc privé collectif Ma prime rénov' Copro

Nombre de logements subventionnés via ma prime rénov' copro au
3e trimestre 2023

En Ile-de-France

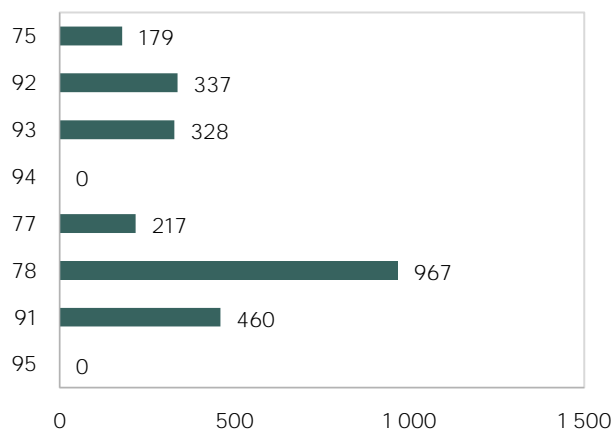
2 488

logements subventionnés via ma
prime rénov' copro

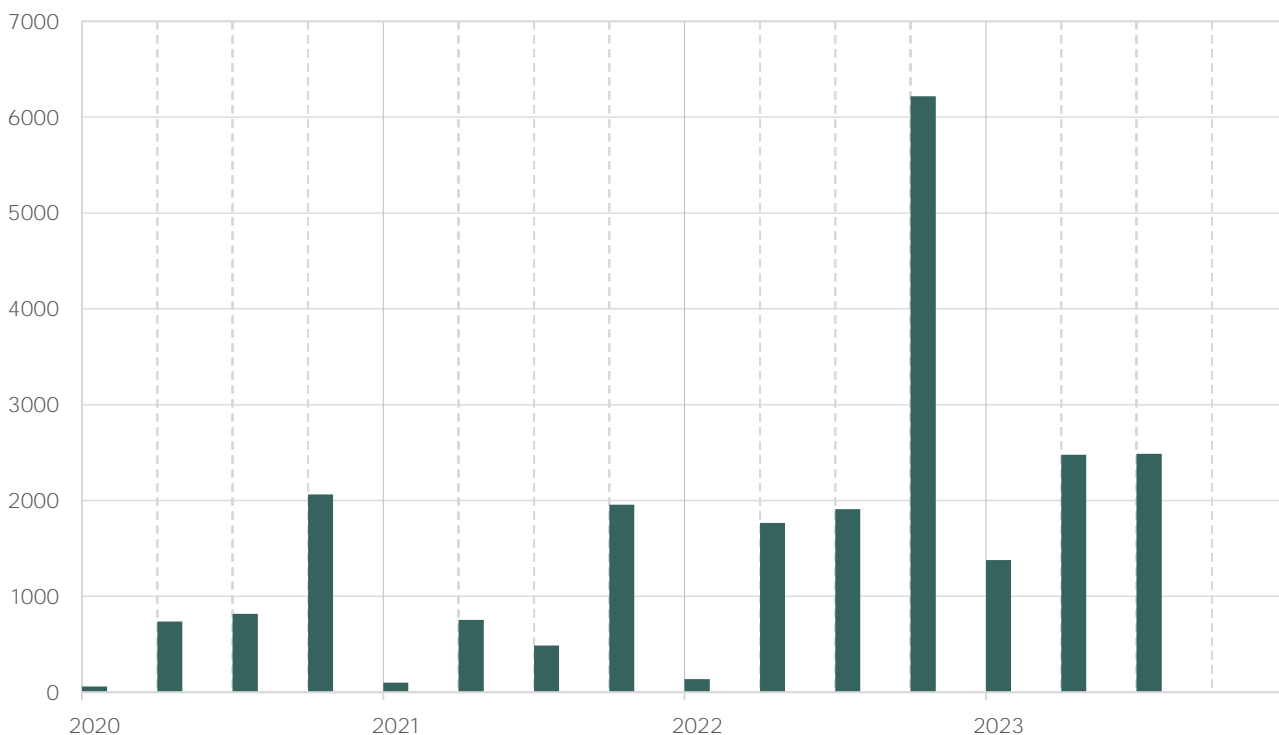
+0 % par rapport au trimestre
précédent

+30 % par rapport au même trimestre
de l'année 2022

Par département



Nombre de logements subventionnés via Ma Prime Rénov' Copro



La rénovation de logements – parc social (EcoPLS)

Nombre de rénovations de logements sociaux engagées au :
3e trimestre 2023

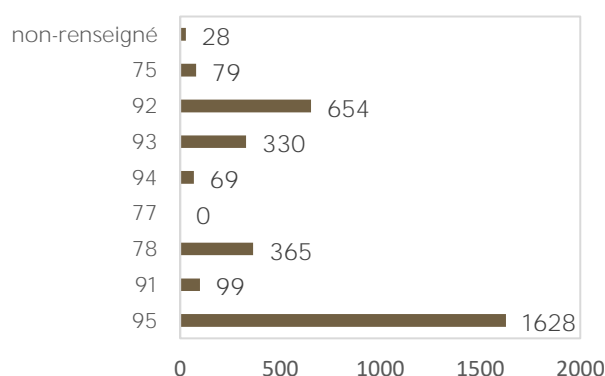
En Ile-de-France
3 252
rénovations engagées

31% par rapport au trimestre
précédent

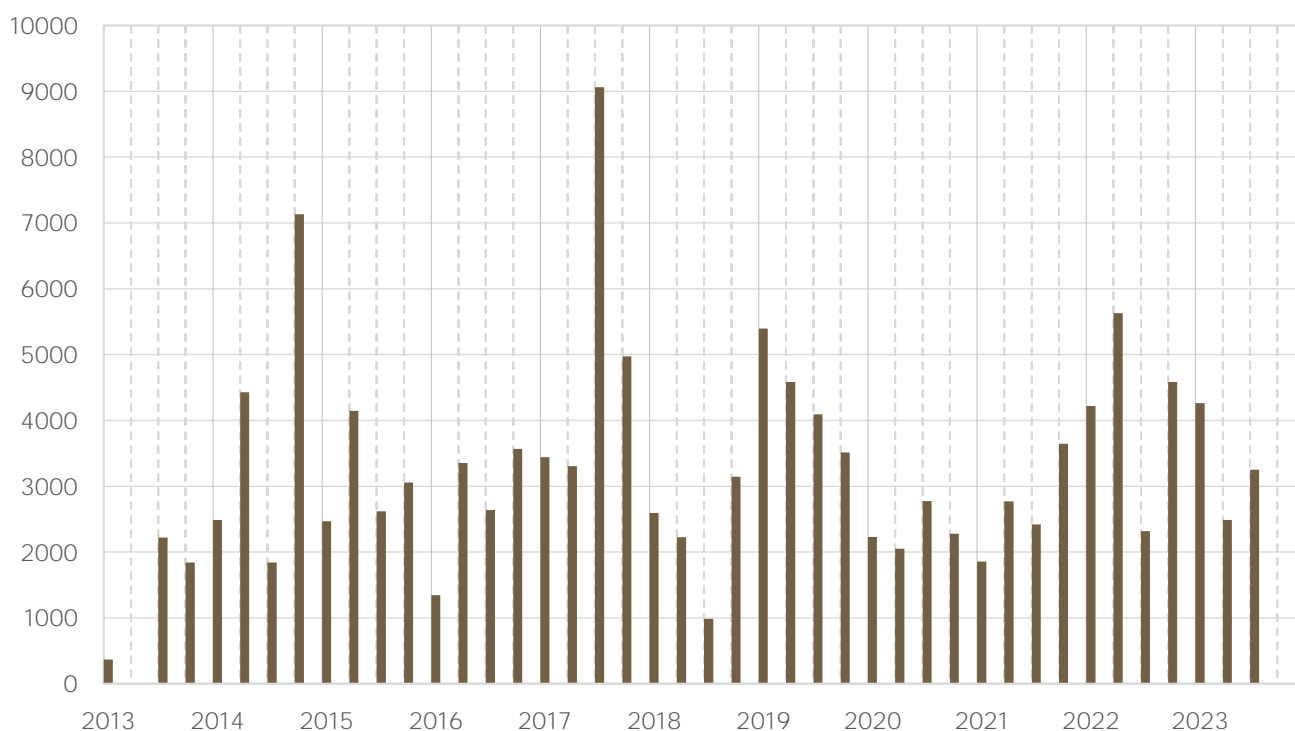
40% par rapport au même trimestre
de l'année 2022

en France
14 681
rénovations engagées

Par département



Nombres de logement rénovés via éco-PLS par année et
trimestre d'engagement



Source : DHUP/QC, extraction au 31 août 2023, calculs DRIEAT
Prêts éco-PLS deuxième et troisième génération

Retour sur les dernières publications phares depuis la dernière édition du bilan

Date de publication

Octobre 2023 [Dossier de presse - MaPrimeRénov' 2024 : accélérons la rénovation énergétique](#)

Novembre 2023 [Le parc de logements par classe de performance énergétique au 1er janvier 2023](#)

SDES

Pour vous inscrire ou vous retirer de la liste de diffusion de ce bilan trimestriel, veuillez cliquer sur le lien suivant:

[Formulaire d'inscription à la liste de diffusion](#)