

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS Société Parisienne de Cadmiage (SPC) à MONTREUIL

Description de l'établissement

Nom : Société Parisienne de Cadmiage (SPC)
Adresse : 9 RUE DES SOUCIS
Commune principale : MONTREUIL (93048)
Communes secondaires : Non renseigné
Activités : Non renseignée
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 21/07/2022

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00003090101

Ancien identifiant SIS : 93SIS00909

Description¹ : La société SPC a exploité les terrains jusqu'en 2010 pour une activité de traitement de surface. La société a été mise en liquidation judiciaire en 2011. La société SPC a été radiée du registre du commerce et des sociétés en avril 2016. La société ayant juridiquement disparu, la procédure de cessation d'activité n'a pas été jusqu'à son terme.

Un diagnostic des sols a été réalisé en 2013 pour le compte du propriétaire, montrant une pollution des sols en cyanures, métaux (cadmium, chrome et zinc), trichloroéthylène, BTEX (Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylènes) et hydrocarbures. Le site est recouvert d'une dalle béton et la pollution est confinée. L'étude préconisait l'excavation des terres impactées et précisait que, sous la condition de la réalisation de ces travaux, le site était compatible avec un usage industriel.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 19/07/2022

Enjeux et environnement : La société SPC était dans un milieu urbain.

Description³ : La société SPC a exploité les terrains jusqu'en 2010 pour une activité de traitement de surface. La société a été mise en liquidation judiciaire en 2011. La société SPC a été radiée du registre du commerce et des sociétés en avril 2016. La société ayant juridiquement disparu, la procédure de cessation d'activité n'a pas été jusqu'à son terme.

Un diagnostic des sols a été réalisé en 2013 pour le compte du propriétaire, montrant une pollution des sols en cyanures, métaux (cadmium, chrome et zinc), trichloroéthylène, BTEX (Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylènes) et hydrocarbures. Le site est recouvert d'une dalle béton et la pollution est confinée. L'étude préconisait l'excavation des terres impactées et précisait que, sous la condition de la réalisation de ces travaux, le site était compatible avec un usage industriel.

En 2018, un permis de construire a été déposé pour la création d'un immeuble de logements. Le projet tient compte des pollutions mises en évidence en 2014. En outre, des investigations complémentaires ont été réalisées dans les sols et gaz de sols. Les résultats obtenus ont conduit à la réalisation d'un plan de gestion étudiant 3 solutions de dépollution au travers notamment d'un bilan coût avantage. Il revient à l'aménageur à l'origine du changement d'usage de s'assurer de la compatibilité de l'état des milieux (sols, eaux souterraines...) avec l'usage projeté (immeuble d'habitations).

Observations: -sept. 2013 : Diagnostic des sols
-13/10/2014 : plan de gestion n°51481572
-Permis de construire n° PC 93048 18 B0010

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

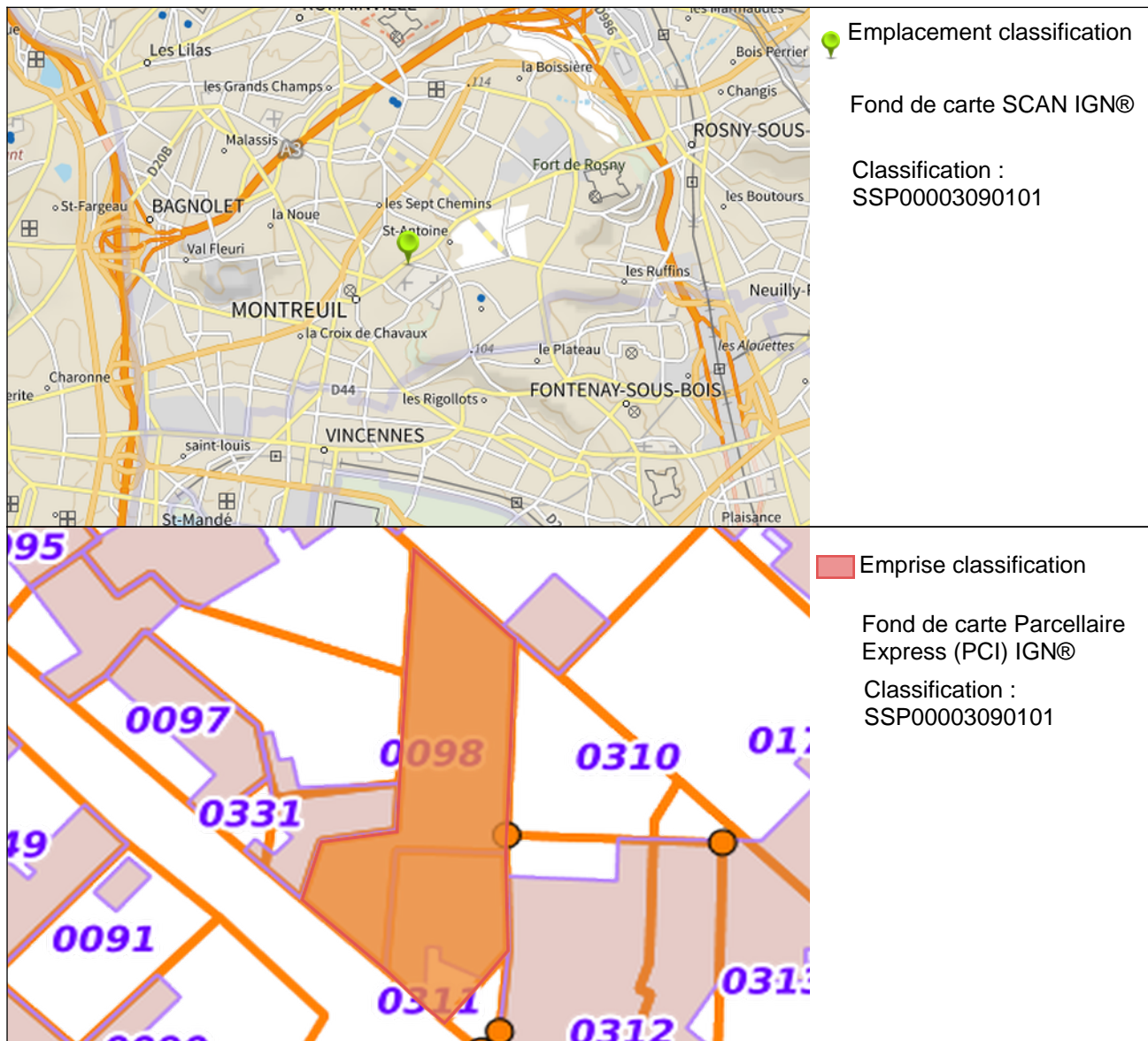
Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Montreuil	1	AI	0098	93
Montreuil	1	AI	0099	93
Montreuil	1	AI	0174	93
Montreuil	1	AI	0269	93
Montreuil	1	AI	0309	93
Montreuil	1	AI	0310	93
Montreuil	1	AI	0311	93
Montreuil	1	AI	0329	93
Montreuil	1	AI	0330	93

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
RGF93 / Lambert-93
(EPSG:2154) :

Long. : 659627.3033626922, Lat. : 6862688.804506965

Superficie estimée :

297 m²

1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.