

DRIEAT – Vincent Baudrand
Cerema IDF – Rafaëlla Fournier / Guillaume Leseq

PROGRAMME – SÉMINAIRE 3

« Quelle place pour les activités économiques au service de villes et de territoires animés et durables dans un contexte de sobriété foncière ? »

Jeudi 16 décembre de 9h30 à 12h en visioconférence

Pour faire suite aux deux premiers séminaires, le 1^{er} de lancement en mai dernier puis le 2^e en octobre sur les « activités productives », notre 3^e séminaire questionnera « **la place des activités économiques dans leur diversité au service de villes et de territoires animés et durables dans un contexte de sobriété foncière** ».

Un 4^e et dernier séminaire de ce cycle portera sur la question de « la gouvernance locale au service de villes et territoires productifs, actifs et mixtes » au 1^{er} trimestre 2022.

Les thématiques retenues dans les séminaires constituent des enjeux communs à l'ensemble des territoires franciliens répondant à des contextes variés, de la zone dense au rural en passant par le périurbain .

L'ensemble de ces séminaires doit permettre d'échanger et créer un réseau francilien d'acteurs publics et privés de l'aménagement et du développement économique : collectivités territoriales, services de l'Etat, agences d'urbanisme et de développement économique, aménageurs, bureaux d'études, chambres consulaires...

Pour ce 3^e webinaire, trois séquences sont proposées pour permettre de faire dialoguer deux interventions sur des problématiques communes et illustrer les différentes possibilités d'y répondre.

9h25 – 9h40 : Accueil et introduction

9h40 – 10h20 Séquence 1 : Quelles stratégies mettre en œuvre pour favoriser les RDC actifs et l'hybridation des activités ? Quels outils fonciers pour maîtriser les RDC ?

Laura JEHL – Est Ensemble : « Stratégies ou outils pour développer les RDC actifs et l'économie de proximité »

Sandrine MOREL – SEML Saint-Denis Commerces : « Quel portage foncier en faveur de la revitalisation commerciale en centre-ville ? »

Echanges avec la salle

10h20 – 11h Séquence 2 : Comment travailler à la complémentarité entre centralité et périphérie ? Comment favoriser la mixité fonctionnelle ?

Jean-Noël CARPENTIER, Maire – Montigny-lès-Cormeilles : « Repenser une périphérie commerciale en centralité urbaine »

Sandra JOVER – Immo Mousquetaires : « Comment favoriser des implantations de surfaces commerciales bien intégrées aux territoires et en adéquation avec les nouveaux usages ? »

Echanges avec la salle

11h – 11h40 Séquence 3 : Quel appui aux territoires pour favoriser une ville animée et mixte ?

Raphaèle RATTO – CEREMA : « Les stratégies de revitalisation des petites villes »

Christelle BREEM – ANCT : « Un accompagnement des territoires en faveur d'une ville active et mixte »

Echanges avec la salle

11h40 – 11h45: Conclusion et suites du séminaire

Lien pour la visio-conférence : <https://meetings.ringcentral.com/j/1468306519>