

La mise en œuvre de projets d'écologie industrielle et territoriale en zone d'activité : exemple yvelinois

Webinaire EIT Communauté des acteurs de l'aménagement économique
Mardi 29 avril 2025

« Mobiliser, conduire une démarche d'EIT et mettre en œuvre des synergies sur l'Ecoparc des Cettons à Chanteloup-les-Vignes (78) suite à la cartographie des flux des entreprises réalisée en 2021 »

☐ Contexte, Actions & Résultats :

Besoins	Actions réalisées
- Des entreprises qui souhaitent se regrouper pour se lancer dans l'installation de production d'énergies renouvelables dans un objectif d'autoconsommation / revente et de mutualisation de contrat d'énergie.	Sensibilisation et informations des entreprises aux aides financières photovoltaïques => interventions sur les aspects techniques et particularités des installations photovoltaïques par les entreprises / présentation du projet d'achat mutualisé de panneaux photovoltaïques par une entreprise du territoire / présentation des possibilités de mutualisation d'achats et d'installations de panneaux PV par l'entreprise / aides financières disponibles pour accompagner les entreprises dans leur projet d'installations PV)
- Comment contractualiser et aller plus loin dans ce projet (faisabilité, investissements => passage à la phase opérationnelle du projet	Accompagnement à la gestion mutualisée de contrat d'énergie/ Comment contractualiser une synergie (Enquête énergie) Réunion sur les Enjeux et intérêt de la contractualisation des synergies inter-entreprises et La mutualisation dans le cas de la production d'énergie photovoltaïque (Intervention d'Elisabeth Gelot de Skov Avocats sur les thématiques suivantes : Le principe de la contractualisation, pourquoi le faire, et comment contractualiser...)
- 55% des entreprises déclarent avoir de déchets DEEE dont 30% ont un stock de néons.	Collecte mutualisée de DEEE et de néons sur la zone d'activités => Les résultats de cette opération sont positifs car 10 établissements ont participé et permis de récupérer et valoriser près de 2 tonnes de matériel.

1. Opérateur et partenaires / Gouvernance :

- a) Organisateur & coordinateur : CCI78
- b) Partenaire : Club d'entreprises CETTONS DEVELOPPEMENT (convention de partenariat)

2. Territoire concerné:

Zone d'activités des Cettons (Chanteloup-Les-Vignes)

1. Financement : CCI78/ Ademe /DRIEAT

☐ En moyenne 8 entreprises présentes par réunion

« Avril 2025 - Où en est le projet à ce jour ? » : Formalisation

Où en est le projet à ce jour ?

2 entreprises ont installé des panneaux, mais une seule produira plus qu'elle ne va consommer. Elle réfléchit à installer de nouveaux panneaux.

1 autre entreprise cherche encore les financements pour installer les panneaux.

1 entreprise en phase d'étude

1 entreprise a abandonné le projet car la toiture ne résiste pas et l'entreprise ne peut pas assumer financièrement les travaux de renforcement nécessaires.

Ces deux dernières entreprises plus 2 autres sont ont exprimé leur volonté d'acheter le surplus de production des entreprises ayant elles installé des panneaux.

❑ Que reste-t-il à faire?

- Identifier le potentiel d'énergie produite pouvant être partagée
- Accompagner à la contractualisation inter-entreprises
- Orienter les entreprises vers les financements existants : la BPI et le prêt de la Région.
- Identification d'entreprises susceptibles d'acheter l'énergie
- Sensibilisation, information et mobilisation des entreprises susceptibles d'acheter l'énergie aux entreprises productrices.
- Organiser les réunions et mobiliser l'expert

❑ Les investissements et coûts identifiés

Logiciel et de la plateforme / outil pour permettre l'échanges (achat/vente) d'énergie entre entreprises et estimer les autres frais des modalités administratives et juridiques.



« Mutualisation de collecte et valorisation des déchets des entreprises de la zone industrielle et du port de Limay »

☐ Contexte et objectifs :

- Pas de collecte sélective de déchets – 5 flux sur la zone portuaire
- Suite à la cartographie des flux des entreprises sur Limay-Porcheville, plusieurs projets à mettre en œuvre ont été identifiés.
- Projet retenu devant voir la participation minimale de 3 entreprises: Mutualisation de collecte et valorisation des déchets des entreprises de la zone industrielle et du port (base 5 flux et mégots)

☐ Méthodologie / Actions et animations

- Une réunion d'identification des projets avec le Club des entreprises de Limay- Porcheville
- Une réunion de lancement du projet sur la mutualisation de collecte des déchets
- Rédaction du cahier des charges (allers-retours pour finaliser ce CDC : 4 mois) et envoi de ce CDC à 47 prestataires déchets du territoire de la CU GPS&O (identifiés via leur code NAF) - 4 prestataires ont répondu : analyse des offres et restitution des résultats

☐ Résultats

- Ce projet identifié en mars 2018 a été lancé le 19 mars 2019
- 10 entreprises initialement engagées dans le projet, 4 entreprises à la restitution finale
- Le bilan de cette expérimentation est le souhait des entreprises de se concentrer uniquement sur un ou deux déchets "spécifiques" : gobelets, mégots, capsules, voire DIB périssables.

1. Opérateur et partenaires

- a) Organisateur & coordinateur : CCI78
- b) Partenaire : Club des entreprises de Limay-Porcheville

2. Territoire concerné: Zone industrialo-portuaire Limay-Porcheville - Yvelines

3. Financement : CCI78/ FEDER /Ademe /DRIEE/ GPS&O

Points positifs:



- Entreprises satisfaites de l'initiative et de la dynamique mais difficulté de mutualisation car chacune n'a pas le même besoin

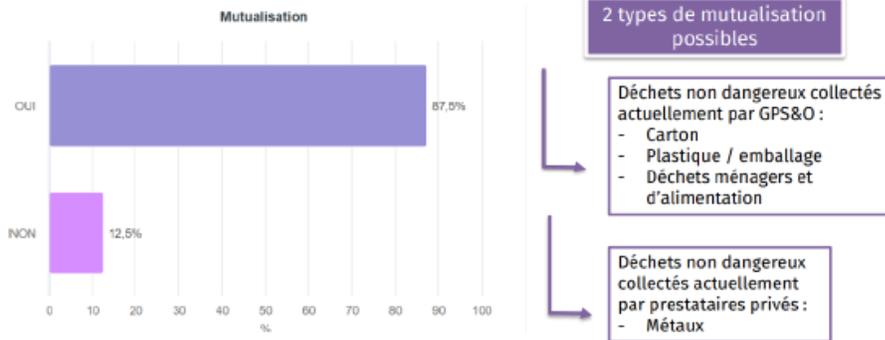


Points négatifs :

- Temps long du projet
- Perte de participants au fil de l'avancement du projet
- blocage de « mutualisation » est toujours une réalité pour les entreprises : elles ont bien compris le principe qu'il est préférable d'être plusieurs mais de là à passer le cap, il y a encore un travail de sensibilisation à réaliser.

Exemple d'opération sur les ZAE d'Aubergenville (2022)

INTÉRÊT PAR LA MUTUALISATION DE LA COLLECTE DE UN OU PLUSIEURS DÉCHETS

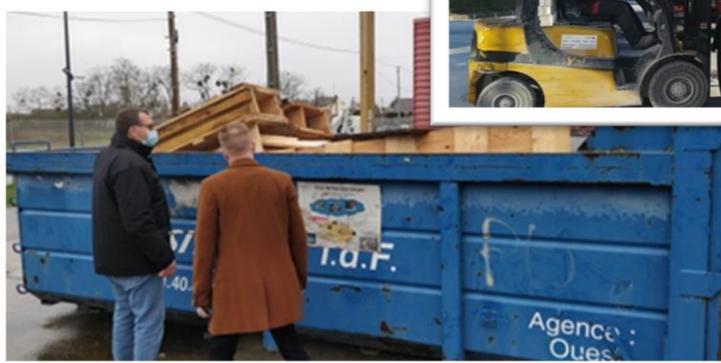


CCI VERSAILLES-YVELINES
PARIS ILE-DE-FRANCE

Principales actions :

- Réalisation des diagnostics déchets des entreprises (questionnaires en ligne)
- Identification des gisements pouvant faire l'objet d'une mutualisation
- Analyse des réponses et réalisation d'une synthèse
- Présentation aux entreprises
- Recherche de solutions et mise en relation
- Identification des synergies inter-entreprises
- Elaboration du cahier de charges pour sollicitation des prestataires

Exemple d'actions réalisées sur le territoire yvelinois depuis 2017



THÉMATIQUE DÉCHETS

- Collecte mutualisée de D3E secteur Limay-Porcheville – Mantes (2018)
- Forum - Webinaire Économie circulaire et EIT (2020)
- 3 ateliers synergies inter-entreprises et expertise sur 3 matières (métal, D3E et palettes) (2020)
- Collecte mutualisée de palettes / bois sur la ZAE des Cettons à Chanteloup-les-Vignes (2021)
- Collecte mutualisée de D3E secteur Aubergenville – Epône- Ecquevilly (2021)
- Collecte mutualisée de palettes / bois sur la ZAE des Garennes aux Mureaux (2021)
- Sensibilisation et information sur les déchets et leur collecte auprès des commerçants des Mureaux et Andresy (2021)

Merci pour votre
attention



CCI VERSAILLES-YVELINES
PARIS ILE-DE-FRANCE