

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

### Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

11/07/2017

Dossier complet le :

11/07/2017

N° d'enregistrement :

F01117P0150

#### 1. Intitulé du projet

Extension du parking du cimetière-crématorium de l'Orme à Moineaux des Ulis.

#### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

##### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

##### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Syndicat Intercommunal du cimetière de l'Orme à Moineaux des Ulis

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Paul LORIDANT

RCS / SIRET

2 5 9 | 1 0 1 | 4 8 3 | 0 0 0 2 4

Forme juridique

SIVU

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

#### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Rubrique 41. a) stipule que les projets concernant les "Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus" sont soumis à examen au cas par cas	Le projet concerne l'aménagement d'un parking de 94 places sur le site du cimetière-crématorium de l'Orme à Moineaux des Ulis.

#### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

##### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste d'une part à la réfection de certaines voiries existantes en mauvaise état et d'autre part en l'extension du parking du site du cimetière-crématorium de l'Orme à Moineaux des Ulis, il comprend :

- l'aménagement de 94 places de stationnement dont 2 places réservées aux personnes à mobilité réduite, en extension d'un parking pré-existant d'une centaine de places ;
- la création d'un système de collecte des eaux de ruissellement du nouveau parking ;
- la réfection des allées existantes du cimetière, sans qu'il y ait création de nouvelle voie.

Afin de limiter le ruissellement, les nouvelles places de stationnement seront recouvertes par un enrobé drainant perméable.

#### 4.2 Objectifs du projet

Par une augmentation de la capacité d'accueil, le projet doit permettre de répondre à la saturation ponctuelle du parking existant.

Les voiries existantes sont en mauvais état, leur réfection est nécessaire pour accueillir le public dans de bonnes conditions.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux consistent en l'extension du parking existant par l'ajout de 94 places de stationnement dont 2 places réservées aux personnes à mobilité réduite.

La réalisation des travaux se déroulera comme suit :

- décapage du sol en place,
- terrassement du parking et du bassin de rétention,
- assainissement,
- revêtements,
- plantations.

Le projet prévoit également, en parallèle de l'extension du parking une réfection des revêtements de quelque unes des voies d'accès au crématorium/cimetière ainsi que des allées du cimetière.

La durée prévisionnelle totale des travaux est de l'ordre de 6 mois avec un démarrage prévu pour la fin d'année 2017.

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Durant sa phase d'exploitation, le parking sera ouvert aux usagers du cimetière durant les heures d'ouverture de l'équipement public. Son entretien sera réalisé par les agents du cimetière.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à une demande d'autorisation au titre du code de l'Urbanisme sous la forme d'une demande de permis d'aménager.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Emprise du parking existant	3 000 m <sup>2</sup>
Nombre de places de stationnement existantes	100 unités
Emprise de l'extension du parking à aménager	3 750 m <sup>2</sup>
Nombre de places de stationnement créées	94 unités

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Crématorium des Ulis,  
Rue de l'Orme à Moineaux, 91 940  
Les Ulis

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 02 ° 20 ' 35 " N Lat. 48 ° 67 ' 54 " E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

Les Ulis

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ZNIEFF I "Zone humide de la mare des pins" (n° 110320046) à près de 3 km au Nord-ouest, ZNIEFF I "zones inondables à Gif-Bures" (n° 110001685) à 4,3 km au Nord-ouest, ZNIEFF I "bassin de retenue de Saulx" (n°110320001) à 5,5 km au Nord-est, ZNIEFF II "Vallée de la Mérantaise" (n° 110030037) à moins de 7 km au Nord-
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'arrêté de protection de biotope le plus proche est les "Etangs de Baleine et Brûle-doux" à environ 12,5 km au Sud-ouest.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La réserve Naturelle Nationale "Sites géologiques du département de l'Essonne" est localisée à près de 3 km à l'Est du cimetière. Les réserves naturelles Régionales : - "Val et coteaux de St-Rémy" à environ 8 km à l'Ouest, - "Bassin de la Bièvre" à environ 9 km au Nord-est. Le parc Naturel Régional la "Haute vallée de Chevreuse" est présent 900 mètres au sud-ouest du cimetière.
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le PPBE de l'Essonne a été approuvé en novembre 2015. La commune des Ulis, deux routes sont identifiées comme étant à l'origine de nuisances sonores dépassant les seuils réglementaires pour la population (la RD 35 et la RD446). Le projet n'est pas concerné par ces deux infrastructures routières bruyantes.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le périmètre de protection du monument historique "immeuble dit Temple de la Gloire" (Id. 4711), localisé à 2 km au Nord, Le périmètre de protection du monument historique "Château de St-Jean-de-Beauregard", localisé à 2,5 km au Sud-ouest, Le périmètre de protection du monument historique "Immeuble dit Pavillon du Roi", localisé à 2 km au Sud.



Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune des Ulis, sur laquelle l'aménagement est projeté, est localisé sur la zone de répartition des eaux souterraines "Albien" (n°03001). Le projet est situé dans le bassin versant de l'Yvette et le sous bassin versant du Rouillon.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site "Vallée de Chevreuse", inscrit en novembre 1973, est localisé à environ 2,7 km à l'Ouest.
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ZPS "Massif de Rambouillet et zones humides proches" 8,5 km au Nord-ouest, ZSC "Tourbières et prairies tourbeuses de la forêt d'Yveline", 15,6 km à l'Ouest, ZPS "Marais d'Itteville et de Fontenay-le-Vicomte" et ZSC "Marais des basses vallées de la Juine et de l'Essonne" à 18,2 km au Sud-est.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site "Domaine de Launay", classé en novembre 1959, est localisé à 3 km au Nord-ouest. Le site "Domaine de Villebouzin", classé en juillet 1976, est localisé à 5,8 km à l'Est.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet a été conçu de manière conserver un équilibre déblais / remblais lors des travaux de terrassement. Le projet n'est donc ni déficitaire, ni excédentaire.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet a été conçu de manière conserver un équilibre déblais / remblais lors des travaux de terrassement. Le projet n'est donc ni déficitaire, ni excédentaire.
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 le plus proche est situé à 8,5 km. Le projet de par sa nature, n'est pas susceptible de l'impacter.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'emprise de l'aménagement projeté se situe en zone U du PLU des Ulis.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'aménagement du parking vient répondre à un besoin en stationnement. La fréquentation déjà existante ne sera pas accentuée par le projet en phase exploitation. La phase travaux engendrera une augmentation légère et temporaire de la circulation, liée à l'utilisation d'engins de chantier, notamment pendant la phase de terrassement.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	La phase chantier sera génératrice de nuisances sonores temporaires, limitées à la durée des travaux (6 mois). Le projet est situé à moins de 100 mètres de l'A10, voie classée bruyante en catégorie 1 (la plus bruyante).



	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet prévoit la réalisation d'un ouvrage de tamponnement des eaux pluviales dont le débit de fuite régulé à 1L/s sera raccordé au réseau public du SICOMU.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'implante en lieu et place d'un parking pré-existant dans un tissu urbain des Ulis.

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

Après consultation des avis rendus par le Préfet de l'Ile-de-France (DRIIE), aucun projet connu n'est susceptible d'interagir avec le projet d'extension du parking du crématorium-cimetière.

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Le projet consiste à créer un parking et ses aménagements connexes sur une superficie de 3750 m<sup>2</sup>, dans la continuité du parking existant.

Par ailleurs, les enjeux environnementaux identifiés au droit du site semblent relativement faibles au regard de son occupation actuelle (prairie), de sa situation en tissu urbain et en proximité d'autoroute, et de son éloignement vis-à-vis des sites naturels protégés.

Dans ce contexte, il est possible de considérer que les incidences environnementales associées à la réalisation de ce projet sont relativement limitées.

A noter toutefois, que le projet sera à l'origine d'une augmentation des surfaces imperméabilisées. Pour répondre aux effets potentiels du projet sur le ruissellement des eaux pluviales, les places de stationnement seront couvertes d'un enrobé drainant. De surcroît, un bassin sera aménagé en aval du parking afin d'assurer un tamponnement des eaux pluviales et une régulation à hauteur de 1L/s vers le réseau public.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard de la nature et de l'emprise du projet, de ses atteintes potentielles sur l'environnement, et des mesures mises en oeuvre pour répondre aux potentiels effets négatifs, la réalisation d'une évaluation environnementale ne nous apparaît pas nécessaire dans le cadre de ce projet.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>



### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

### 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus 

Fait à

chez M. M. 6 juillet 2017

Signature



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

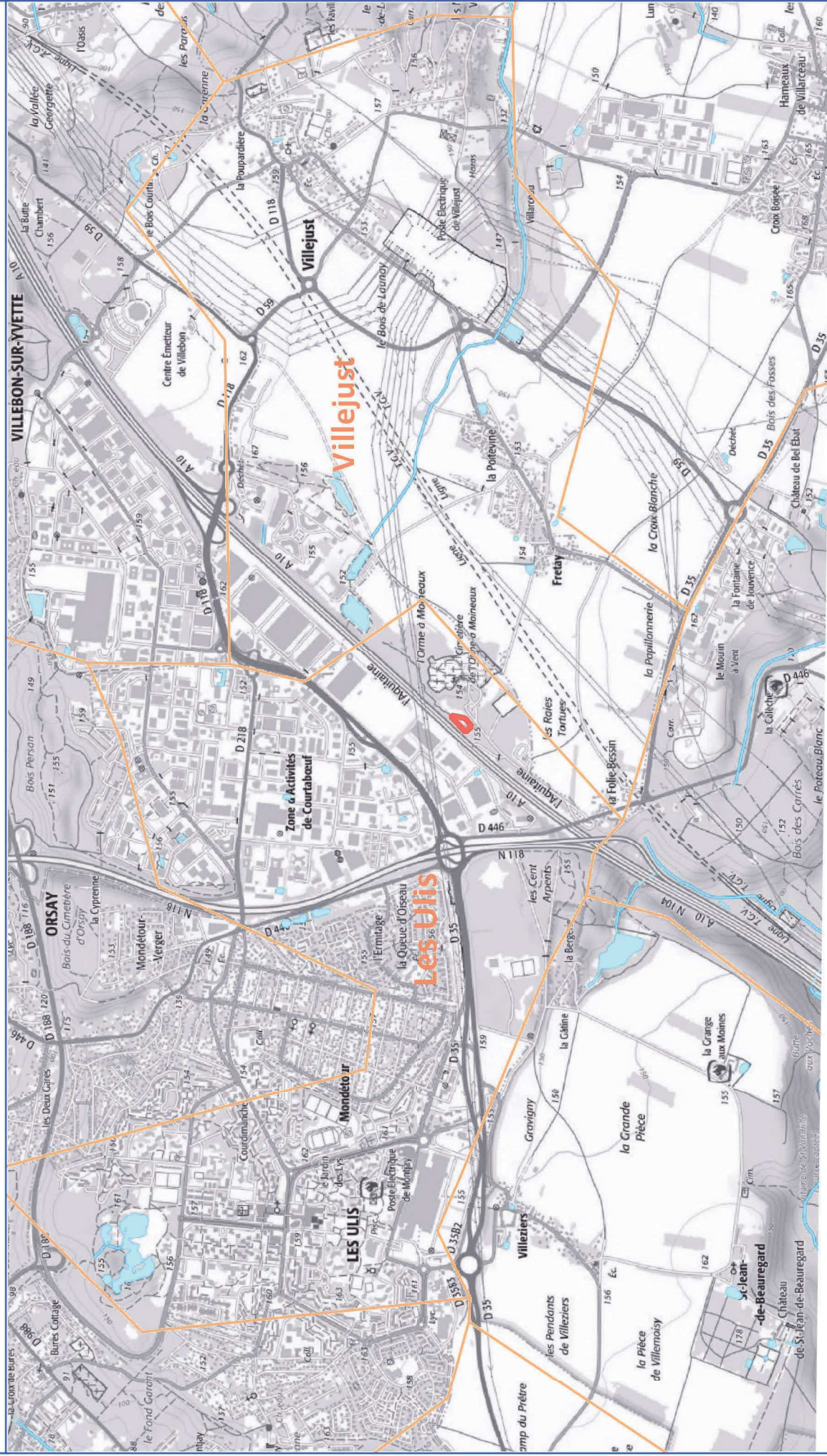






**ingetec**  
Infrastructure - Environnement

# Extension du parking du crématorium-cimetière des Ulis Demande d'examen au cas par cas Annexe 2 - Plan de situation au 1/25 000



0 500 1000 m



10294-1 - Les Ulis - INGETEC

**Extension du parking du crématorium-cimetière des Ulis  
Demande d'examen au cas par cas  
Annexe 3 - Photographies de la zone d'implantation  
(novembre 2016)**



# LOCALISATION DES PRISES DE VUES PA 6

Vues proches

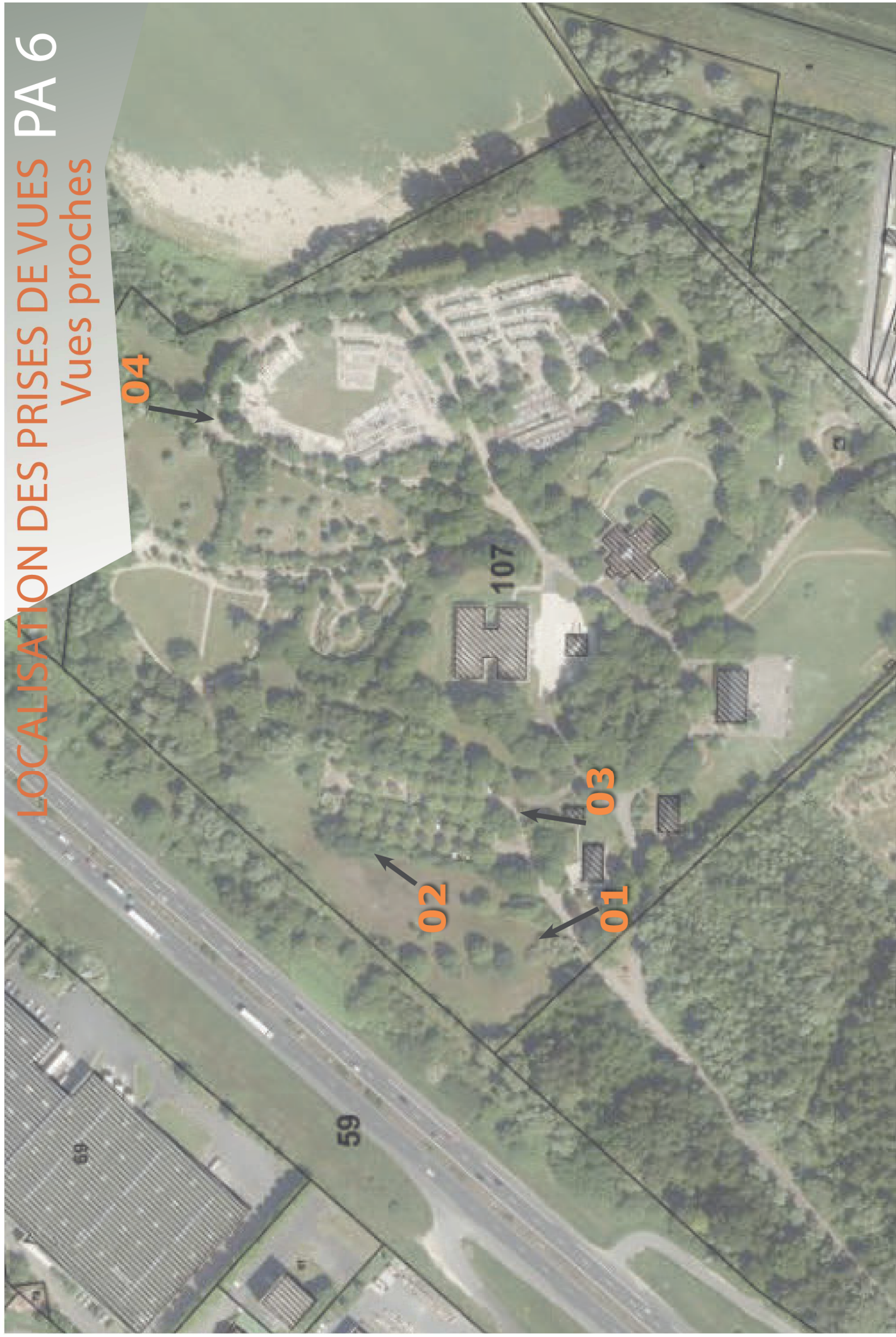




Photo 01

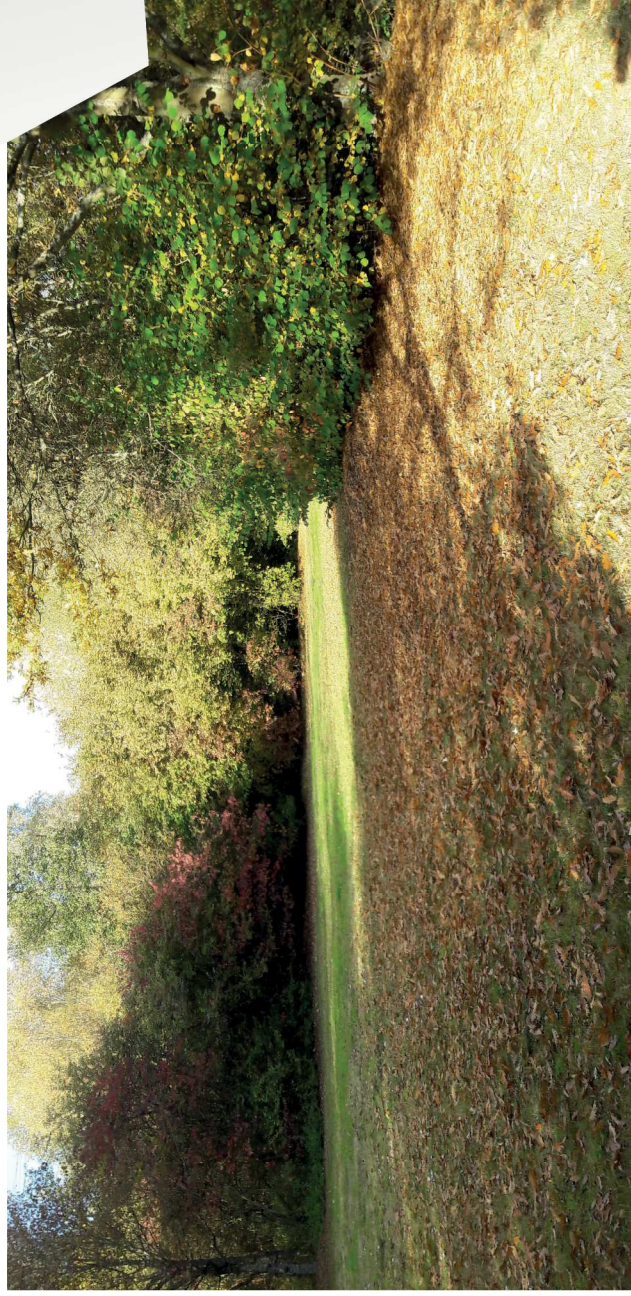


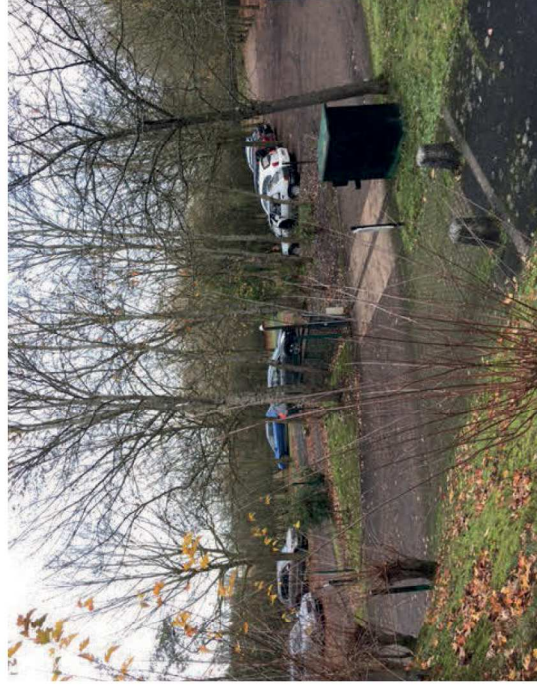
Photo 02



# PHOTOS DU SITE PA 6

## Vues proches

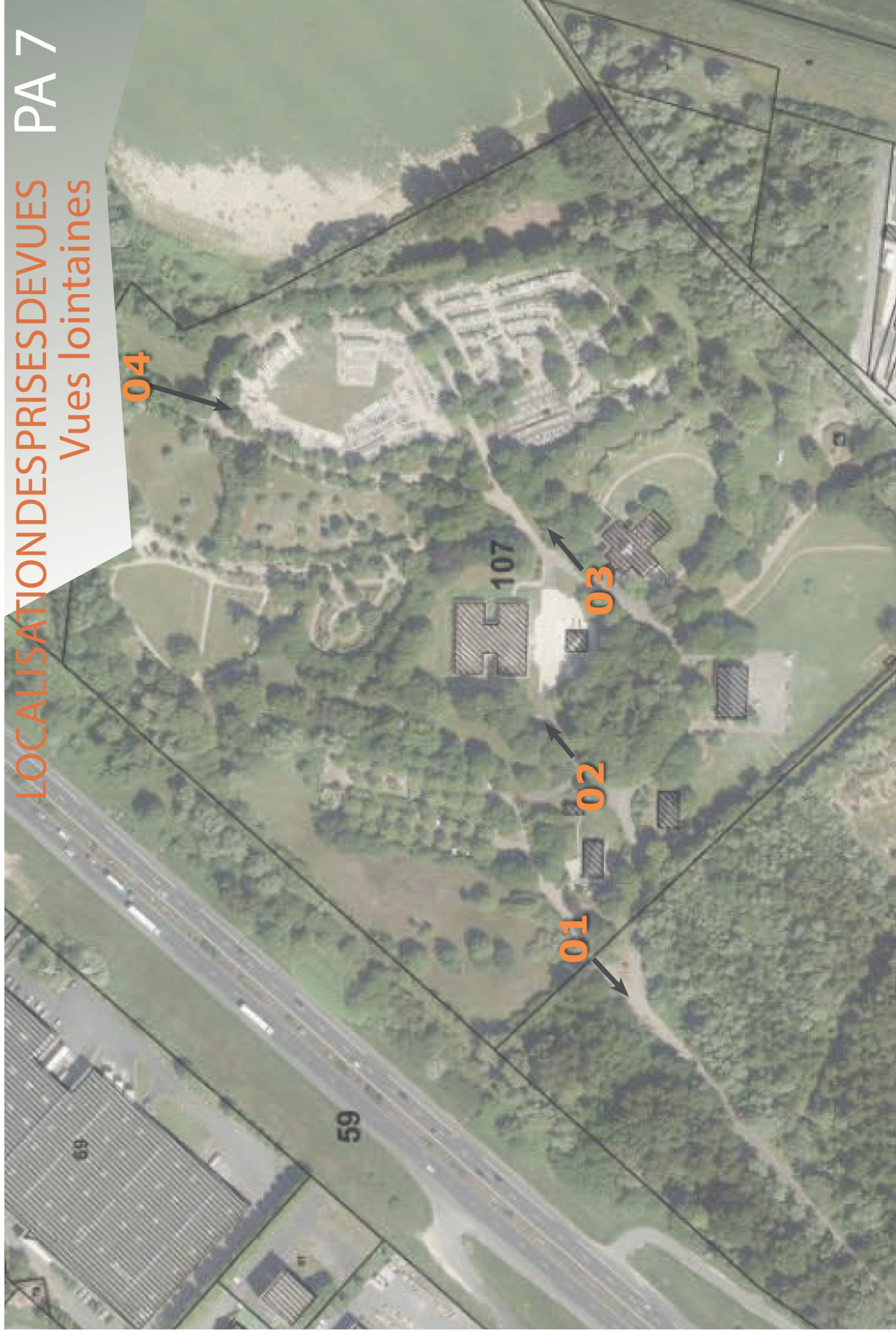
Photo 03





# LOCALISATION DES PRISES DE VUES PA 7

Vues lointaines





# PHOTOS DU SITE PA 7

## Vues lointaines

Photo 01

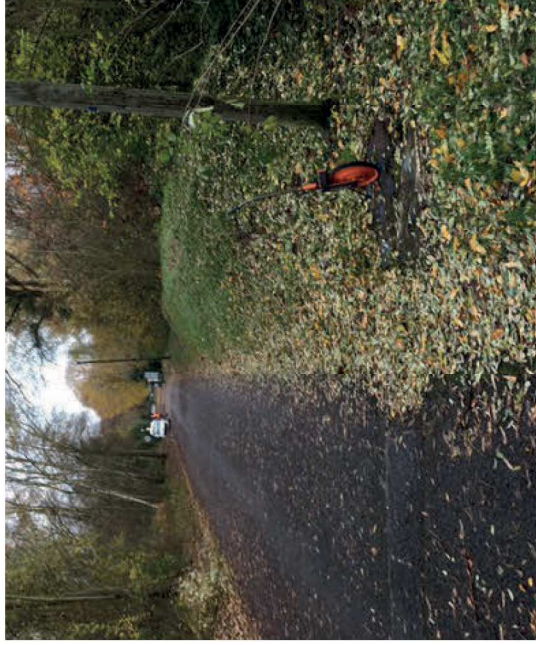


Photo 02



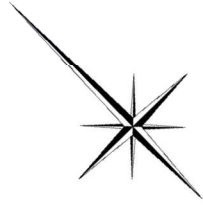
Photo 03



Photo 04







Autoroute A10



Échelle: 1.500<sup>ème</sup>



# Extension du parking du crématorium-cimetière des Ulis Demande d'examen au cas par cas Annexe 5 - Plan des abords du projet

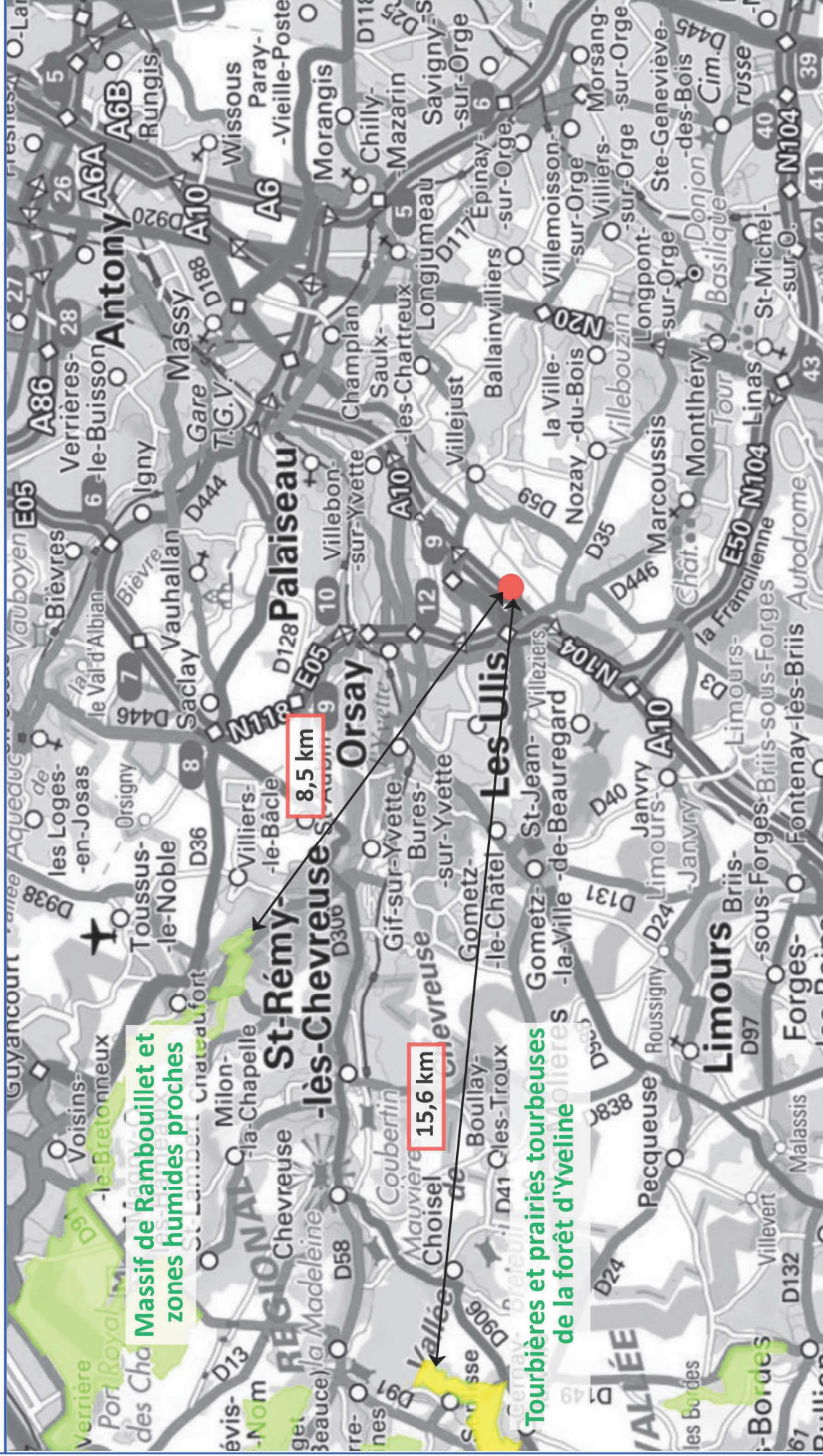






ingetec  
Infrastructure - Environnement

# Extension du parking du crématorium-cimetière des Ulis Demande d'examen au cas par cas Annexe 6 - Situation du projet par rapport aux zones Natura 2000



0 2.5 5 km



- Projet
- Site Natura 2000 (Directive Oiseaux)
- Site Natura 2000 (Directive Habitat)