

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :
30/01/18

Dossier complet le :
20/02/18

N° d'enregistrement :
F01118P0023

1. Intitulé du projet

Réalisation de la déconstruction et construction d'un nouveau bâtiment à l'hôpital Sainte Périne paris 16

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) péllionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Assistance Publique Hôpitaux de Paris

Nom, prénom et qualité de la personne

BENMANSOUR El Hadi Directeur

habilitée à représenter la personne morale

Département de la Maîtrise d'Ouvrage et de la Politique Technique

RCS / SIRET

2	6	7	5	0	0	4	5	2	0	0	0	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
39. Travaux, constructions et opérations d'aménagement y compris ceux donnant lieu à un permis d'aménager, un permis de construire, ou à une procédure de zone d'aménagement concerté.	Surfaces de planchers du bâtiment: 16240 m ² Autres rubriques issues nomenclature ICPE: - Rubrique ICPE 2910/A/2 - Combustion - :Mise en place d'un groupe électrogène de 1250 KVa représentant une puissance thermique de l'ordre de 2,5 MW (déclaration) - Rubrique ICPE 4725 - Mise en place d'une plate forme de stockage d'oxygène (à usage médical) de 3000 litres de capacité soit une Q stockée de l'ordre de 3.4t. Une déclaration ICPE sera faite dans le cadre du projet (Pas de déclaration initiale réalisée)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Projet de construction, sur le site de l'hôpital Sainte Périne, d'un bâtiment neuf de 260 lits à destination de patients souffrant de troubles liés à la maladie d'Alzheimer et apparentées, d'une surface de plancher totale de 16 240 m².

La construction aura lieu après le désamiantage et la démolition des bâtiments de Gérologie et services généraux présents dans l'emprise du futur bâtiment (Surface démolie : environ 12200 m² de planchers)

4.2 Objectifs du projet

Le projet médical et d'humanisation des conditions d'accueil des personnes âgées permet de redéfinir les organisations existantes vers une meilleure prise en charge de la maladie d'Alzheimer et apparentées. L'hôpital vise à offrir aux patients un programme individualisé de réhabilitation cognitive et comportementale, au sein d'une architecture adaptée par une équipe multidisciplinaire dédiée aux soins et à l'accompagnement. La conception du futur bâtiment devra, au travers de ses espaces, répondre à la double prise en compte des besoins de soins et de lieux de vie, favorisant une meilleure prise en charge pour les usagers et leurs familles tout en prolongeant au mieux l'autonomie des patients.

Le projet permettra le transfert des activités actuellement assurées sur le site de Chardon-Lagache qui sera ainsi libéré et le redéploiement de lits aujourd'hui hébergés dans d'autres groupes hospitaliers de l'AP-HP.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux se dérouleront en deux phases :

PHASE 1 (désamiantage, démolitions, travaux préalables):

- Mise en place des installations de chantier pour les curages désamiantage et déconstruction ; mise en place des clôtures, des cantonnements pour la phase démolition, des contrôles d'accès, des équipements type poste nettoyages de roues, dispositifs pour limiter les risques aspergillaires
- Réalisation des travaux préalables provisoires : chaufferie, poste transfo, TGS, TGBT
- Réalisation des travaux préalables définitifs : plateforme fluides médicaux
- Enclenchement du désamiantage au suivi des curages ; démolition des bâtiments existants (Gérontologie et Services Généraux) en tenant compte de l'environnement immédiat de l'opération.

PHASE 2 (construction nouveau bâtiment de l'hôpital Sainte Péline) :

- Mise en place des installations de chantier phase 2
- Travaux de construction lancés à l'achèvement des démolitions : travaux de gros œuvre, réalisation des locaux témoins, prototype de façade, corps d'état techniques et secondaires, étanchéité.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'organisation fonctionnelle du bâtiment a pour objectif de faciliter le travail du personnel et la vie des patients :

- Pour le personnel, cela se traduit par des liaisons rapides facilitant une présence permanente. La position des locaux de soins est centralisée, dans une situation privilégiée d'information, de contrôle et de filtre.
- Pour les patients, cela implique une organisation spatiale facilement identifiable, allant des espaces communs (salles d'activités, salles à manger et salons) en étroite relation avec le personnel, vers les espaces plus intimes (chambres), qui ménagent les lieux en retrait, plus calmes, donnant à contempler le parc, l'extérieur.

Chaque sous-unité de 15 lits est structurée en favorisant :

- La déambulation des patients
- La lumière naturelle dans les espaces de déambulation.

Afin que chaque unité soit un véritable lieu de vie, le noyau central, qui contient la circulation verticale et quelques utilités, est au cœur de l'unité, offrant aux chambres des vues sur l'un des parcs (celui de Sainte Péline ou celui de Chardon Lagache).

En partie basse du bâtiment deux niveaux se superposent (RDC haut et RDC bas). Ces deux niveaux structurent les différents accès (aire de livraison, convois mortuaire), le hall et les espaces de convivialité, ainsi que toute la logistique.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de Démolir

Permis de Construire Travaux Préalables (provisoires et définitifs)

Permis de Construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
SDP projet	16 240 m ²
SU projet	10 985 m ²
Surface du terrain d'assiette global du site de l'hôpital	70 108 m ² (dont 21 440 m ² pour le parc)
Surface du terrain d'assiette concerné par le projet	9 820 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

47, rue Mirabeau
75016 Paris

Coordonnées géographiques¹

Long. 02° 15' 35" 67E Lat. 48° 50' 54" 9N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), b) 9°a),b),c),d), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un plan de prévention du bruit de la Préfecture pour la Ville de Paris existe (de 2012).
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de prévention inondation arrêté du 19 avril 2007
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oui, partiellement, cf rapport de sol.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Périmètre de co-visibilité avec la station de métro Chardon Lagache inscrit à l'inventaire des monuments historiques
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'ensemble du projet, comme l'actuel bâtiment de l'hôpital Sainte Péline, est situé au-dessus de la cote du PHEC (plus haut eau connue) de 32.30 NGF. Tout en étant desservi par des rues non exposées
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Un plan de prévention du bruit de la Préfecture pour la Ville de Paris existe (de 2012)

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rejet lié à la ventilation double flux (chambres, bureaux, locaux de vie...) : environ 61000m3/h Rejet extraction spécifique morgue : environ 1000 m3/h
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eaux pluviales de toitures et cheminements piétons
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eaux usées dans reseau d'assainissement (réseaux séparés EU/EP au sein de l'hôpital
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déchets ménagères, déchets d'activité de soins, déchets à risques chimiques (liés à la pharmacie à usage interne avec traitement approprié)

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Précisions sur les principales mesures ou engagements prévus par le maître d'ouvrage en phase travaux pour limiter les nuisances et préserver la qualité de vie, la sécurité et la santé des riverains, patients et personnel hospitalier:

Le projet est inscrit dans une démarche environnementale renforcée par une certification HQE. Le profil HQE visé intègre des exigences de chantier propre de niveau Très Performant. Une charte de chantier faibles nuisances sera intégrée aux pièces marché des entreprises. elle traduit la volonté du maître d'ouvrage de réduire les nuisances du chantier par le respect d'un nombre d'exigence, par exemple:

- chantier complètement isolé en permanence par un barriérage de 2m de haut et contrôle d'accès du chantier
- Minimiser au maximum la production des poussières par la mise en place des matériels équipés de brumisation et arroser autant que nécessaire
- Réduction au maximum le bruit: définition des créneaux horaires pour les travaux trop bruyants, utilisation des matériels et engins avec leurs certificats relatifs au bruit émis..
- limitation des nuisances visuelles: propreté intérieure et extérieure (nettoyage régulier, couverture des matériaux stockés...
- limitation des perturbations liées au trafic: organisations des voies de circulation et de stationnement pour les riverains, définir les heures et itinéraires de livraison, approvisionnement et enlèvement pour éviter les nuisances vis à vis du voisinage

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet prévoit la démolition d'environ 12.200m² de planchers et la reconstruction de 16.240m², soit une création nette de 4.000m² inférieure à 10.000m²

D'autre part le terrain d'assiette est inférieur à 10ha.

Le projet reste donc en deçà des critères impliquant une évaluation environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Le site hospitalier est couvert par un espace vert protégé d'une surface inscrite dans le PLU de 54 600 m2, la maîtrise d'œuvre présente un projet conforme, en quantité et qualité, au PLU, article UG.13.3, Cf. document joint

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Paris

le,

13/2/2018

Signature

po .

El Hadi BENMANSOUR
Chef du Département
Maîtrise d'Ouvrage et Politiques Techniques
DEFIP - AP-HP
3, avenue Victoria - 75184 PARIS CEDEX 04



Nouveau bâtiment
sur le site de l'hôpital
Sainte Pèrine



Échelle 1 : 16 000

0 200 m

OPERATION
CONSTRUCTION D'UN BATIMENT DE
260 LITS SUR LE SITE DE L'HOPITAL
SAINTE PERINE

MAITRISE D'OUVRAGE
ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX
DE PARIS
Hôpitaux Universitaires
Paris Ile-de-France Ouest
SILO SAINTE PÉRINE

MAITRISE D'OEUVRE

LAZO & MURE - MANDATAIRE
T 01 58 10 11 24
agence@lazomure.com

CELNIKIER & GRABLI ARCHITECTES
- ARCHITECTES ASSOCIES
T 01 40 13 99 23
architectes@celnikier-grabli.com

IGREC ING. - BET / Economie / SSI
T 01 53 94 73 73
francoise.guillois@y-ingenierie.com

ELEMENTS ING. - BET HQE
T 01 44 79 37 20
CMoreau@elements-ing.com

IMPEDANCE ING. - BET ACOUSTIQUE
T 01 69 35 15 25
contact-paris@impedance.fr

BRUNO FORTIER - URBANISTE
T 01 48 87 87 31
agence@brunofortier.fr

FLORENCE MERCIER - PAYSAGISTE
T 01 44 08 80 25
agence@fmpaysage.fr

ATELIER A KIKO - SIGNALÉTIQUE
T 01 45 81 25 65
atelier.akiko@wanadoo.fr

PROLOGUE CONSEIL
- LOGISTIQUE HOSPITALIERE
T 01 42 42 26 59
prologue.conseil@orange.fr

OMEGA ALLIANCE
- DECONSTRUCTION DESAMIANTAGE
T 01 69 10 28 28
a.blanchet@omegaalliance.fr

CICAD - OPC
T 01 55 86 15 32
c439-hopital-perine@cicad.fr

FOUNDATION - BIM MANAGEMENT
T 01 83 75 66 18
n.boutet@foundation-bnd.com

CONTROLEUR TECHNIQUE

APAVE
T 01 40 54 58 00
bruno.lecoindre@apave.com

CSPS

DEGOUY
T 01 60 95 10 70
p.droin@degouy.fr

AMO HQE

EODD
T 01 41 98 33 74
s.fournier@eodd.fr

**PLAN
DE
SITUATION**

AFFAIRE 201609

DATE 03/01/2018

ECHELLE

PHASE **CERFA**
N°14734*03

NUMERO

DCC_02

INDICE A

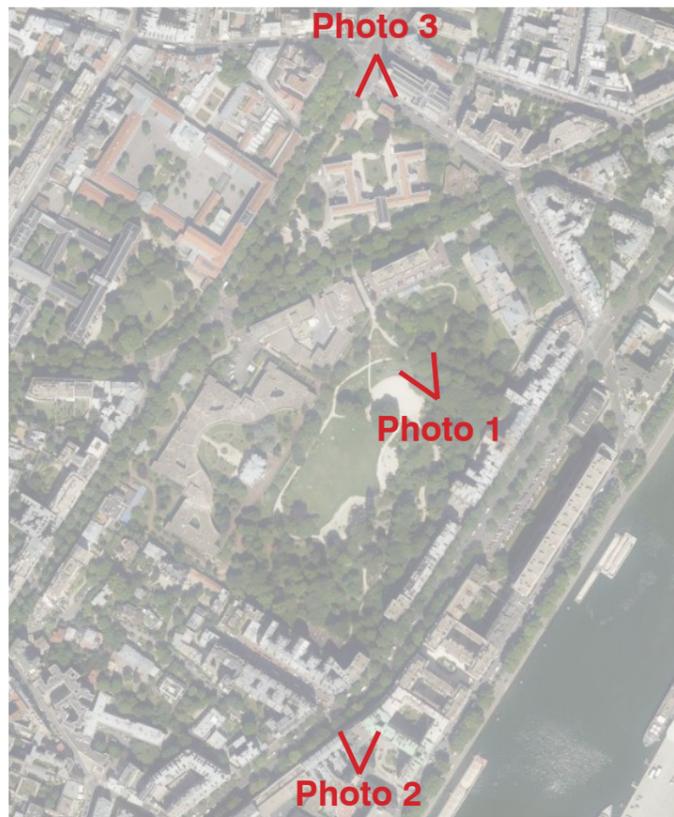


Photo 1



Photo 2



Photo 3

OPERATION CONSTRUCTION D'UN BATIMENT DE 260 LITS SUR LE SITE DE L'HOPITAL SAINTE PERINE	
MAITRISE D'OUVRAGE ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX DE PARIS Hôpitaux Universitaires Paris Ile-de-France Ouest SIRO SAINTE PÉRINE	
MAITRISE D'OEUVRE	
LAZO & MURE - MANDATAIRE T 01 58 10 11 24 agence@lazomure.com	
CELNIKIER & GRABLI ARCHITECTES - ARCHITECTES ASSOCIES T 01 40 13 99 23 architectes@celnikier-grabli.com	
IGREC ING. - BET / Economie / SSI T 01 53 94 73 73 francoise.guillois@y-ingenierie.com	
ELEMENTS ING. - BET HQE T 01 44 79 37 20 CMoreau@elements-ing.com	
IMPEDANCE ING. - BET ACOUSTIQUE T 01 69 35 15 25 contact-paris@impedance.fr	
BRUNO FORTIER - URBANISTE T 01 48 87 87 31 agence@brunofortier.fr	
FLORENCE MERCIER - PAYSAGISTE T 01 44 08 80 25 agence@fmpaysage.fr	
ATELIER A KIKO - SIGNALETIQUE T 01 45 81 25 65 atelier.akiko@wanadoo.fr	
PROLOGUE CONSEIL - LOGISTIQUE HOSPITALIERE T 01 42 42 26 59 prologue.conseil@orange.fr	
OMEGA ALLIANCE - DECONSTRUCTION DESAMIANTAGE T 01 69 10 28 28 a.blanchet@omegaalliance.fr	
CICAD - OPC T 01 55 86 15 32 c439-hopital-perine@cicad.fr	
FOUNDATION - BIM MANAGEMENT T 01 83 75 66 18 n.boutet@foundation-bnd.com	
CONTROLEUR TECHNIQUE APAVE T 01 40 54 58 00 bruno.lecointre@apave.com	
CSPS DEGOUY T 01 60 95 10 70 p.droin@degouy.fr	
AMO HQE EODD T 01 41 98 33 74 s.fournier@eodd.fr	
PHOTOGRAPHIES DU SITE	
AFFAIRE	201609
DATE	03/01/2018
ECHELLE	
PHASE	CERFA N°14734*03
NUMERO DCC_03	
INDICE	A



OPERATION
CONSTRUCTION D'UN BATIMENT DE
260 LITS SUR LE SITE DE L'HOPITAL
SAINTE PERINE

MAITRISE D'OUVRAGE
ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX DE PARIS
Hôpitaux Universitaires Paris Ile-de-France Ouest
B100 SAINTE PÉRINE

MAITRISE D'OEUVRE

LAZO & MURE - MANDATAIRE
 T 01 58 10 11 24
 agence@lazomure.com

CELNIKIER & GRABLI ARCHITECTES
 - ARCHITECTES ASSOCIES
 T 01 40 13 99 23
 architectes@celnikier-grabli.com

IGREC ING. - BET / Economie / SSI
 T 01 53 94 73 73
 francoise.guillois@y-ingenierie.fr

ELEMENTS ING. - BET HQE
 T 01 44 79 37 20
 CMoreau@elements-ing.com

IMPEDANCE ING. - BET ACOUSTIQUE
 T 01 69 35 15 25
 contact-paris@impedance.fr

BRUNO FORTIER - URBANISTE
 T 01 48 87 87 31
 agence@brunofortier.fr

FLORENCE MERCIER - PAYSAGISTE
 T 01 44 08 80 25
 agence@fmpaysage.fr

ATELIER A KIKO - SIGNALÉTIQUE
 T 01 45 81 25 65
 atelier.akiko@wanadoo.fr

PROLOGUE CONSEIL
 - LOGISTIQUE HOSPITALIERE
 T 01 42 42 26 59
 prologue.conseil@orange.fr

OMEGA ALLIANCE
 - DECONSTRUCTION DESAMIANTAGE
 T 01 69 10 28 28
 a.blanchet@omegaalliance.fr

CICAD - OPC
 T 01 55 86 15 32
 c439-hopital-perine@cicad.fr

FOUNDATION - BIM MANAGEMENT
 T 01 83 75 66 18
 n.boutet@foundation-bnd.com

CONTROLEUR TECHNIQUE
APAVE
 T 01 40 54 58 00
 bruno.lecoindre@apave.com

CSPS
DEGOUY
 T 01 60 95 10 70
 p.droin@degouy.fr

AMO HQE
EODD
 T 01 41 98 33 74
 s.fournier@eodd.fr

PLAN
MASSE

AFFAIRE 201609

DATE 03/01/2018

ECHELLE 1:1000

PHASE **CERFA**
N°14734*03

NUMERO
DCC_04

INDICE A



OPERATION
CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE
260 LITS SUR LE SITE DE L'HÔPITAL
SAINTE PÉLINE

MAITRISE D'OUVRAGE
ASSISTANCE PUBLIQUE
HÔPITAUX
DE PARIS



MAITRISE D'OEUVRE

LAZO & MURE - MANDATAIRE
T 01 58 10 11 24
agence@lazomure.com

CELNIKIER & GRABLI ARCHITECTES
- ARCHITECTES ASSOCIES
T 01 40 13 99 23
architectes@celnikier-grabli.com

IGREC ING. - BET / Economie / SSI
T 01 53 94 73 73
francoise.guillois@y-ingenerie.com

ELEMENTS ING. - BET HGE
T 01 44 79 37 20
CMoreau@elements-ing.com

IMPEDANCE ING. - BET ACOUSTIQUE
T 01 69 35 15 25
contact-paris@impedance.fr

BRUNO FORTIER - URBANISTE
T 01 48 87 87 31
agence@brunofortier.fr

FLORENCE MERCIER - PAYSAGISTE
T 01 44 08 80 25
agence@mpaysage.fr

ATELIER A KIKO - SIGNALÉTIQUE
T 01 45 81 25 65
atelier.akiko@wanadoo.fr

PROLOGUE CONSEIL
- LOGISTIQUE HOSPITALIERE
T 01 42 42 26 59
prologue.conseil@orange.fr

OMEGA ALLIANCE
- DECONSTRUCTION DESAMANTAGE
T 01 69 10 28 28
a.blanchet@omegaalliance.fr

CICAD - OPC
T 01 55 86 15 32
c439-hopital-perline@cicad.fr

FOUNDATION - BIM MANAGEMENT
T 01 83 75 66 18
n.boutel@foundation-bnd.com

CONTROLEUR TECHNIQUE
APAVE
T 01 40 54 58 00
bruno.lecoindre@apave.com

CSPS
DEGOUY
T 01 60 95 10 70
p.droin@degouy.fr

AMO HOE
EODD
T 01 41 98 33 74
s.journier@eodd.fr

**PLAN
DES ABORDS
DU PROJET**

AFFAIRE 201609

DATE 03/01/2018

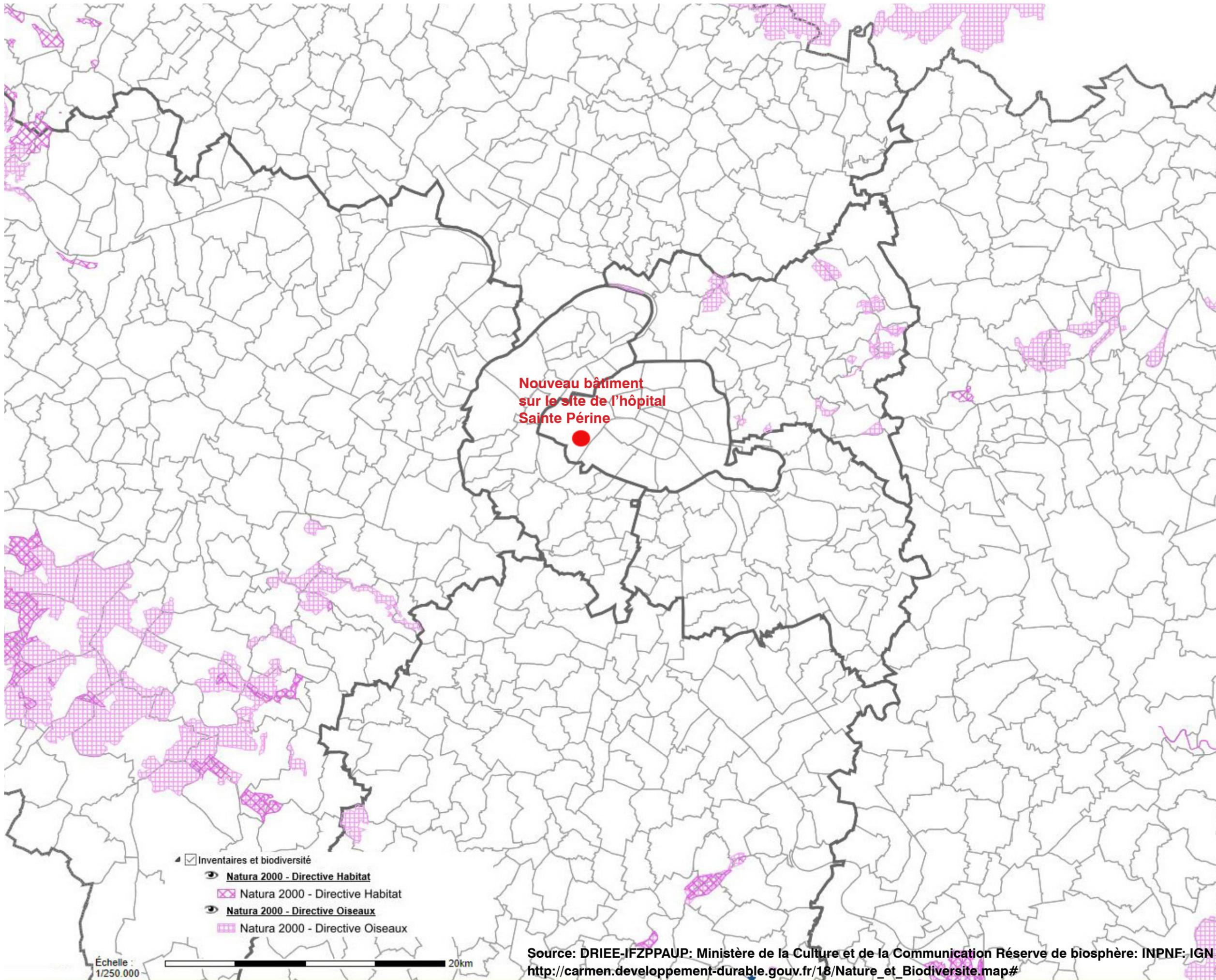
ECHELLE 1:2000

PHASE CERFA

N°14734*03

NUMERO
DCC_05

INDICE A



**Nouveau bâtiment
sur le site de l'hôpital
Sainte Périne**

- ☑ Inventaires et biodiversité
- 👁️ **Natura 2000 - Directive Habitat**
- 👁️ **Natura 2000 - Directive Oiseaux**

- 👁️ Natura 2000 - Directive Habitat
- 👁️ Natura 2000 - Directive Oiseaux

Échelle : 1/250 000 20km

Source: DRIEE-IFZPPAUP; Ministère de la Culture et de la Communication Réserve de biosphère: INPNF; IGN
http://carmen.developpement-durable.gouv.fr/18/Nature_et_Biodiversite.map#

OPERATION
 CONSTRUCTION D'UN BATIMENT DE
 260 LITS SUR LE SITE DE L'HOPITAL
 SAINTE PERINE



- MAITRISE D'OEUVRE**
- LAZO & MURE - MANDATAIRE**
 T 01 58 10 11 24
 agence@lazomure.com
 - CELNIKIER & GRABLI ARCHITECTES**
 - ARCHITECTES ASSOCIES
 T 01 40 13 99 23
 architectes@celnikier-grabli.com
 - IGREC ING. - BET / Economie / SSI**
 T 01 53 94 73 73
 francoise.guillois@y-ingenierie.com
 - ELEMENTS ING. - BET HQE**
 T 01 44 79 37 20
 CMoreau@elements-ing.com
 - IMPEDANCE ING. - BET ACOUSTIQUE**
 T 01 69 35 15 25
 contact-paris@impedance.fr
 - BRUNO FORTIER - URBANISTE**
 T 01 48 87 87 31
 agence@brunofortier.fr
 - FLORENCE MERCIER - PAYSAGISTE**
 T 01 44 08 80 25
 agence@fmpaysage.fr
 - ATELIER A KIKO - SIGNALTIQUE**
 T 01 45 81 25 65
 atelier.akiko@wanadoo.fr
 - PROLOGUE CONSEIL**
 - LOGISTIQUE HOSPITALIERE
 T 01 42 42 26 59
 prologue.conseil@orange.fr
 - OMEGA ALLIANCE**
 - DECONSTRUCTION DESAMIANTAGE
 T 01 69 10 28 28
 a.blanchet@omegaalliance.fr
 - CICAD - OPC**
 T 01 55 86 15 32
 c439-hopital-perine@cicad.fr
 - FOUNDATION - BIM MANAGEMENT**
 T 01 83 75 66 18
 n.boutet@foundation-bnd.com

CONTROLEUR TECHNIQUE
APAVE
 T 01 40 54 58 00
 bruno.lecoindre@apave.com

CSPS
DEGOUY
 T 01 60 95 10 70
 p.droin@degouy.fr

AMO HQE
EODD
 T 01 41 98 33 74
 s.fournier@eodd.fr

CARTOGRAPHIE
SITES
NATURA 2000

AFFAIRE 201609
DATE 03/01/2018

ECHELLE
PHASE **CERFA**
N°14734*03

NUMERO
DCC_06
INDICE A