

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

16/02/18

Dossier complet le :

15/03/18

N° d'enregistrement :

F01118P0041

1. Intitulé du projet

I1A/I1B - ENTREPOT LOGISTIQUE

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SEMMARIS

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

M JUSTER BENOIT - Directeur des Grands Projets

RCS / SIRET

66201249100012

Forme juridique SA

66201249100012

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1. Installations classées pour la protection de l'environnement	Rubrique ICPE 1510/1511 E - 2925 D - 1435 DC - 4734 DC - 4802 D - 2220 D
39. Travaux, constructions donnant lieu à un permis de construire	Surface de plancher : 20 916 m² Surface du terrain assiette : 44 857 m²

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste à réaliser un bâtiment constitué de 2 parties, une partie nord destinée à la société POMONA et une partie sud destinée à la société SIIM.

Le présent bâtiment est séparé des autres bâtiments par une distance supérieure à 20 m. Les voies pompiers seront constituées côté ouest de la rue des Glacières et côté est d'une voie permettant de faire le tour du bâtiment.

Le bâtiment I1A/I1B sera construit à la place des anciens bâtiments I1A (déjà démoli) et I1B (permis de démolir en cours d'instruction).

4.2 Objectifs du projet

Le projet consiste à réaliser un bâtiment de logistique frigorifique.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le bâtiment sera construit en structure mixtes béton-métal (charpente principale en poteaux/poutres béton armé et charpente secondaire métallique), avec des travées de 9 mètres pour le rez-de-chaussée de l'entrepôt.

La travée de 9 m permet dans le cas présent, la mise à quai de 3 semi-remorques.

La couverture de l'entrepôt est prévue en bac acier protégée par un complexe d'étanchéité multicouche auto-protégée, posé sur un isolant thermique (B rof T3).

Le projet comprend la réalisation de :

- chambres froides positives
- cellules de mûrissage
- zones déchets
- bureaux et locaux sociaux
- parking PL/VL
- aire de lavage
- station de service

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

1- Circuit du personnel :

Partie POMONA

- Chauffeur/Livreur : accès uniquement au rdc (séparés de l'entrée principale)
- Exploitant : accès principal au rdc (les vestiaires, sanitaires & locaux sociaux sont à l'étage)
- Employés de bureaux : accès principal au rdc et bureaux à l'étage

Partie SIIM :

- Les accès du personnel "administratif" se font par le bloc bureau en partie sud du bâtiment.
- Chaque bloc d'entrée dessert soit l'accès à l'étage via un escalier et un ascenseur, soit l'accès à l'entrepôt.
- Les locaux sociaux sont situés dans un bloc en façade.

2- Circuit de marchandises :

Les mouvements des marchandises seront comme suit :

- L'arrivée des semi-remorques d'approvisionnement se fait par la façade ouest.
- Ils sont déchargés par des quais de type "auto-dock"
- Les mouvements de palettes se feront à l'aide de matériels comme gerbeur, transpalette...
- La sortie de marchandises se fait par la même façade ouest.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Permis de construire
- Porter à connaissance ICPE
- Déclaration des activités ayant trait aux rubriques ICPE

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
- Surface de plancher : 20 916 m ² - Surface du terrain assiette : 44 857 m ²	
- Rubrique 1510/1511 E - Volume sup. à 50 000 m ³ et inf. à 150 000 m ³	
- Rubrique 2925 D - Atelier de charge - Puissance supérieure 50 Kw	
- Rubrique 1435 DC - Station service	
- Rubrique 4734 DC - Produits Pétroliers - Stockage enterrés sup. ou égal à 50 T et inf. à 1000 T	
- Rubrique 4802 d - Stockage de gaz à effet de serre Fluorés - volume sup. à 80 L mais inf. à 800L	
Rubrique 2220 b. Activité de Mécanisme sup à 2 T/s mais inf. à 20 T/s	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Rue des Glacières
94150 RUNGIS

Coordonnées géographiques¹

Long. 48°45'13"N Lat. 02°21'27"E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	☐	☒	Le Marché d'Intérêt National de Rungis n'est pas localisé à proximité d'une zone d'inventaire ou de protection du milieu naturel. La ZNIEFF la plus proche est située à environ 2 800m au nord/nord-est. Il s'agit de la ZNIEFF de type 2 de la commune de Vitry-Sur-Seine
En zone de montagne ?	☐	☒	Zone Industrielle
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	Pas de PNR. Pas de réserve naturelle, ni d'Arrêté Préfectoral de protection de Biotope.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	Ile-De-France, département Val-De-Marne
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	☐	☒	Le secteur du projet est situé hors tracé d'un corridor identifié au SRCE. Le site est hors enveloppe d'alerte zone humide sur le site de la DRIEE (proximité d'une enveloppe d'alerte classe 3). Aucun cours d'eau ne traverse la zone d'implantation du projet (proximité de l'aqueduc de la vanne).
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	Le bâtiment se trouve en zone de 70 dB(A) à 75 dB(A) - source bruitparif
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	☐	☒	Le projet se situe dans aucun périmètre d'une ZPPAUP

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	Site hors zone humide (source DRIEE Ile-De-France)
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☒	PPRN : aucun risque PPRT : aucun risque
Dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	Non concerné (source : DRIEE Ile-De-France) proximité d'une zone "pollution non exclu"
Dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	Non concerné
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle?	☐	☒	Non concerné
Dans un site inscrit ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	☐	☒	
D'un site classé ?	☐	☒	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	☐	☒	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	Le projet se pose sur le site sans changement de sa topographie. Les eaux seront récupérées et stockées dans un bassin de rétention afin de conserver le débit de fuite demandé par le MIN et la commune de Rungis
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	☐	☒	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	☒	☐	- Fréquentation PL : 150 PL/jour - Horaires d'activités : 24h/24h - 7j/7j - Le trafic futur est du même ordre de grandeur que la situation actuelle
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐ ☐	☒ ☒	Bruit d'un véhicule à faible vitesse

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐ ☐	☒ ☒	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	☐ ☐	☒ ☒	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐ ☐	☒ ☒	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	Le raccordement des eaux usées domestiques se fait au réseau public eaux usées Le raccordement des eaux pluviales se fait au réseau public pluvial
	Engendre-t-il des effluents ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☒	☐	Le site produit des déchets non dangereux

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	Bâtiment situé dans une zone soumise aux architectes des bâtiments de France
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	☐	☒	Fonction identique à l'existant

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Afin d'éviter et limiter les effets négatifs notables du projet sur l'environnement, le projet prévoit les mesures suivantes :

- la gestion des eaux pluviales - Création d'une rétention
- la SEMMARIS prendra en compte les demandes des ABF
- gestion de la démolition du bâtiment existant avec production des diagnostics nécessaires concernant notamment les déchets de type amiante, plomb...
- gestion appropriée du chantier
- l'ensemble des déchets généré par les exploitants son triés et valorisés. Le Marché dispose d'un centre de tri pour les emballages recyclables. Une fois réunis par familles, ils sont envoyés dans des usines de recyclage pour être transformés. Les déchets non recyclables sont brûlés dans une usine d'incinération sur place.
- Le trafic PL est du même ordre de grandeur que la situation actuelle.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous pensons qu'il n'est pas nécessaire de faire une étude d'impact car nous améliorons la situation par rapport au bâtiment existant.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	☒
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	☒
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	☒
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	☒
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	☒
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	☒

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
- Perspective illustrative du projet - Flumilogue : étude feu

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Rungis

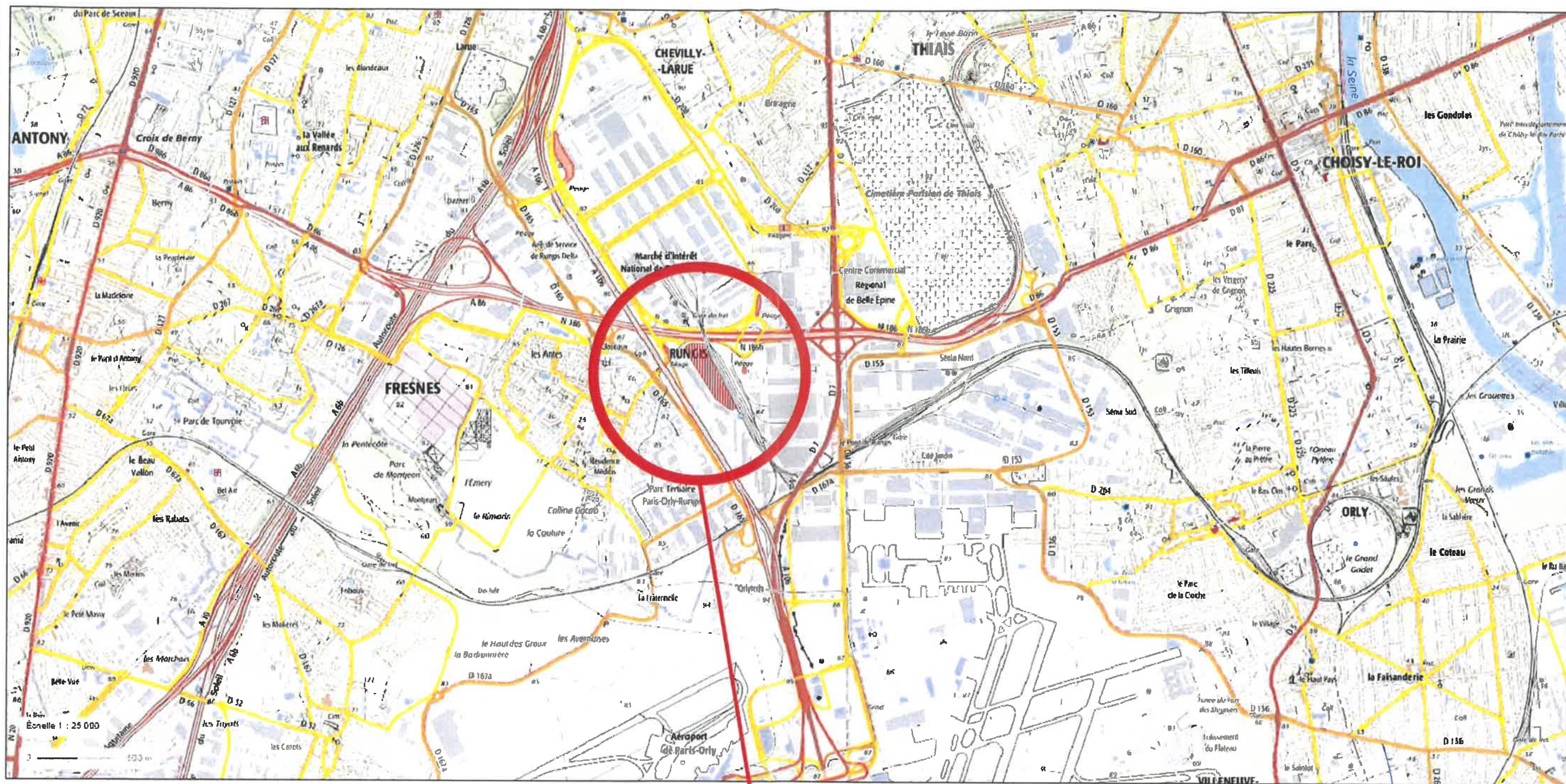
le,

09/03/2018

Signature

SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE
DU MARCHÉ DE RUNGIS
Boîte Postale 40316
94152 RUNGIS CEDEX
Tél. 01 47 80 80 00

Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus



**TERRAIN CONCERNE
PAR LE PROJET**

SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE
DU MARCHÉ DE RUNGIS
Boite Postale 10378
91152 RUNGIS CEDEX
Tél. 01 42 25 68 00

AGENCE FRANC
ARCHITECTURE-INGÉNIERIE SAS
4, rue Bayard - 75008 PARIS
Tél. : 01 42 25 26 07 - Fax : 01 42 25 68 17
SIRET 502 319 304 000 15 RCS Paris 502 319 304



SEMMARIS RUNGIS (94)
Projet de construction d'un entrepôt de distribution
M.I.N. RUNGIS
Zone des entrepôts - Rue des Glacières

PLAN DE SITUATION

FOLIO	PROJET	EMETTEUR	PHASE	LOT	TYPE	ZONE	NIVEAU	NUMERO	INDICE
	0356	ART	EI	ARC	PL	TZ	TN	EI 2	0

FICHIER : EI 2 - PLAN DE SITUATION.DWG

ECHELLE : 1/25 000

FORMAT : A3

DATE : 16/12/2017



DU MARCHÉ RUNGIS
Boite Postale 40170
94152 RUNGIS CEDEX
Tél. 01 47 80 00



SEMMARIS RUNGIS (94)
Projet de construction d'un entrepot de distribution
M.I.N. RUNGIS
Zone des entrepôts - Rue des Glacières

PLAN DE REPERAGE PHOTOS

FOLIO 1 3	FICHIER : EI 3 - PHOTOGRAPHIES.DWG				ECHELLE : 1/5 000		FORMAT : A3		DATE : 15/12/2017	
	N° PROJET	EMETTEUR	PHASE	LOT	TYPE	ZONE	NIVEAU	NUMERO	INDICE	
	0356	ART	EI	ARC	PL	TZ	TN	EI 3	0	



Photo n°1



Photo n°2



SEMMARIS RUNGIS (94)
Projet de construction d'un entrepot de distribution
M.I.N. RUNGIS
Zone des entrepots - Rue des Glacières

PHOTOS VU DE PRES

FOLIO	FICHIER : EI 3 - PHOTOGRAPHIES.DWG				ECHELLE : 1/5 000		FORMAT : A3	DATE : 15/12/2017		
2 / 3	N° PROJET	EMETTEUR	PHASE	LOT	TYPE	ZONE	NIVEAU	NUMERO	INDICE	
	0356	ART	EI	ARC	PL	TZ	TN	EI 3	0	



Photo n°3

SOCIÉTÉ DÉVELOPPEMENT
DURABLE
94102 Rungis Cedex
Tél 01 41 00 80 00



Photo n°4



SEMMARIS RUNGIS (94)
Projet de construction d'un entrepôt de distribution
M.I.N. RUNGIS
Zone des entrepôts - Rue des Glacières

PHOTOS VU DE LOIN

FOLIO	FICHIER : EI 3 - PHOTOGRAPHIES.DWG				ECHELLE : 1/5 000		FORMAT : A3		DATE : 15/12/2017	
3 / 3	N° PROJET	EMETTEUR	PHASE	LOT	TYPE	ZONE	NIVEAU	NUMERO	INDICE	
	0356	ART	EI	ARC	PL	TZ	TN	EI 3	0	



LEGENDE

LIMITE DE PROPRIETE

GAZON

CHEMINEMENT PIETON ENROBE

LANTEAUX DESENFUMAGE

CHASSIS DE TOITURE FIXE

CHASSIS DE TOITURE OUVRANT

TN 88.07

COTE TERRAIN NATUREL

N.A.

NIVEAU ACROTERE

N.N.

NIVEAU NOUE

IS

ISSUE DE SECOURS

Les cotes des niveaux finis intérieurs sont susceptibles d'ajustement en fonction des études de terrassement.

SEMMARIS

Rungis

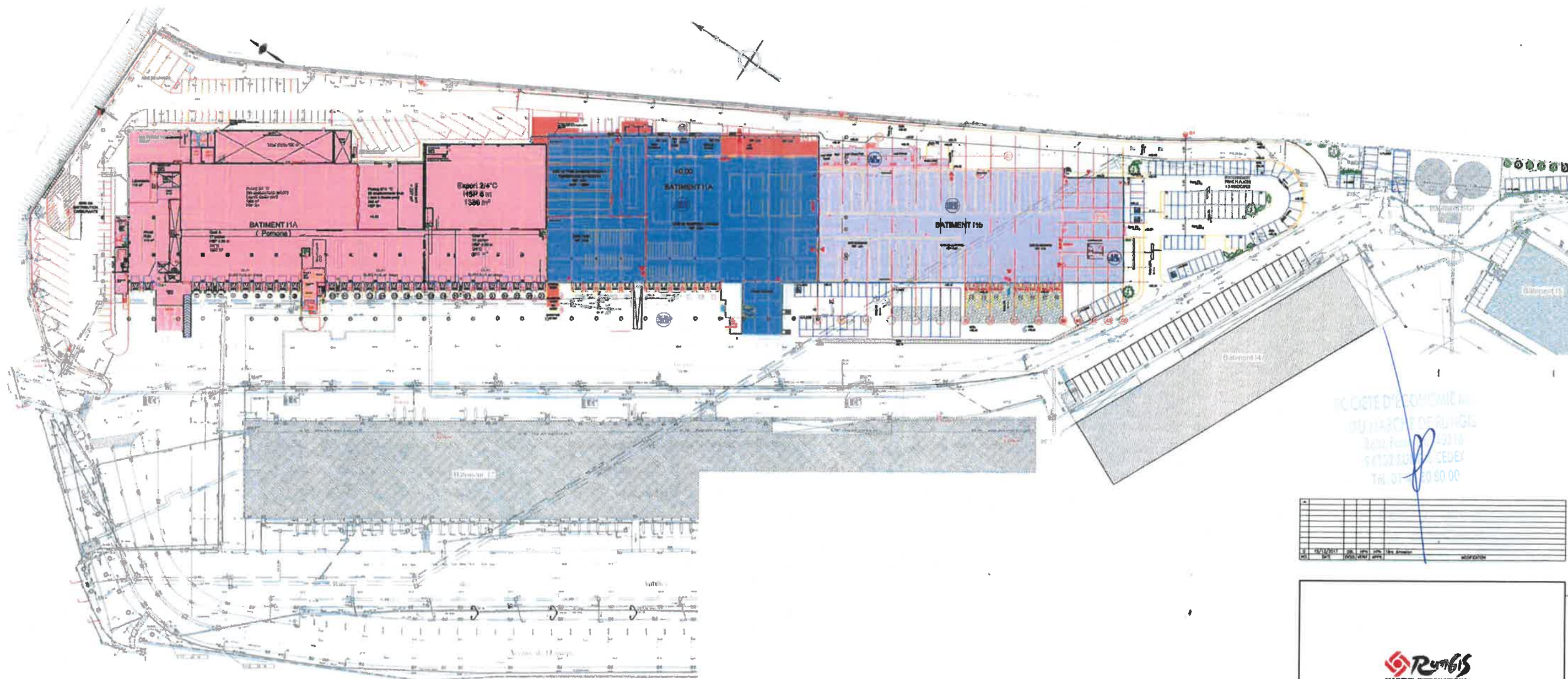
MACHRE INTERNATIONAL

CONSTRUCTION D'UN BATIMENT LOGISTIQUE - I1
COMMUNE DE RUNGIS - DEPARTEMENT DU VAL DE MARNE (94 150)

MAITRE D'OUVRAGE	SEMMARIS	1 RUE DE LA TOUR 94 550 CHEVILY-LARUE TEL. : 01 41 80 80 75
MAITRE D'OEUVRE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS	4 - 7 RUE BAYARD 75008 PARIS TEL. : 01 42 25 25 07 - FAX. : 01 42 25 68 17
BUREAU D'ETUDE PARTIE NORD	CET	23 QUAI ALFRED SISLEY 92390 VILLENEUVE-LA-ORFENNE TEL. : 01 46 85 86 87 - FAX. : 01 46 85 86 01
BUREAU D'ETUDE PARTIE SUD	ARTELIA	47 AVENUE DE LUGO CS 20349 94007 CHOISY LE ROI

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC	PLAN MASSE	
02-1	modifications	référence
		934
		Date : MARS. 2018 Ech. : 1/400



DATE	DESIGNATION	REVISION
01/07/2011	Plan de masse	01
02/07/2011	Plan de masse	02
03/07/2011	Plan de masse	03
04/07/2011	Plan de masse	04
05/07/2011	Plan de masse	05
06/07/2011	Plan de masse	06
07/07/2011	Plan de masse	07
08/07/2011	Plan de masse	08
09/07/2011	Plan de masse	09
10/07/2011	Plan de masse	10
11/07/2011	Plan de masse	11
12/07/2011	Plan de masse	12
13/07/2011	Plan de masse	13
14/07/2011	Plan de masse	14
15/07/2011	Plan de masse	15
16/07/2011	Plan de masse	16
17/07/2011	Plan de masse	17
18/07/2011	Plan de masse	18
19/07/2011	Plan de masse	19
20/07/2011	Plan de masse	20
21/07/2011	Plan de masse	21
22/07/2011	Plan de masse	22
23/07/2011	Plan de masse	23
24/07/2011	Plan de masse	24
25/07/2011	Plan de masse	25
26/07/2011	Plan de masse	26
27/07/2011	Plan de masse	27
28/07/2011	Plan de masse	28
29/07/2011	Plan de masse	29
30/07/2011	Plan de masse	30
31/07/2011	Plan de masse	31
01/08/2011	Plan de masse	32
02/08/2011	Plan de masse	33
03/08/2011	Plan de masse	34
04/08/2011	Plan de masse	35
05/08/2011	Plan de masse	36
06/08/2011	Plan de masse	37
07/08/2011	Plan de masse	38
08/08/2011	Plan de masse	39
09/08/2011	Plan de masse	40
10/08/2011	Plan de masse	41
11/08/2011	Plan de masse	42
12/08/2011	Plan de masse	43
13/08/2011	Plan de masse	44
14/08/2011	Plan de masse	45
15/08/2011	Plan de masse	46
16/08/2011	Plan de masse	47
17/08/2011	Plan de masse	48
18/08/2011	Plan de masse	49
19/08/2011	Plan de masse	50
20/08/2011	Plan de masse	51
21/08/2011	Plan de masse	52
22/08/2011	Plan de masse	53
23/08/2011	Plan de masse	54
24/08/2011	Plan de masse	55
25/08/2011	Plan de masse	56
26/08/2011	Plan de masse	57
27/08/2011	Plan de masse	58
28/08/2011	Plan de masse	59
29/08/2011	Plan de masse	60
30/08/2011	Plan de masse	61
31/08/2011	Plan de masse	62
01/09/2011	Plan de masse	63
02/09/2011	Plan de masse	64
03/09/2011	Plan de masse	65
04/09/2011	Plan de masse	66
05/09/2011	Plan de masse	67
06/09/2011	Plan de masse	68
07/09/2011	Plan de masse	69
08/09/2011	Plan de masse	70
09/09/2011	Plan de masse	71
10/09/2011	Plan de masse	72
11/09/2011	Plan de masse	73
12/09/2011	Plan de masse	74
13/09/2011	Plan de masse	75
14/09/2011	Plan de masse	76
15/09/2011	Plan de masse	77
16/09/2011	Plan de masse	78
17/09/2011	Plan de masse	79
18/09/2011	Plan de masse	80
19/09/2011	Plan de masse	81
20/09/2011	Plan de masse	82
21/09/2011	Plan de masse	83
22/09/2011	Plan de masse	84
23/09/2011	Plan de masse	85
24/09/2011	Plan de masse	86
25/09/2011	Plan de masse	87
26/09/2011	Plan de masse	88
27/09/2011	Plan de masse	89
28/09/2011	Plan de masse	90
29/09/2011	Plan de masse	91
30/09/2011	Plan de masse	92
01/10/2011	Plan de masse	93
02/10/2011	Plan de masse	94
03/10/2011	Plan de masse	95
04/10/2011	Plan de masse	96
05/10/2011	Plan de masse	97
06/10/2011	Plan de masse	98
07/10/2011	Plan de masse	99
08/10/2011	Plan de masse	100



PROJET DE CONSTRUCTION
D'UN ENTREPÔT DE DISTRIBUTION

M.I.N. de Rungis
Zone des entrepôts - rue des Glacières

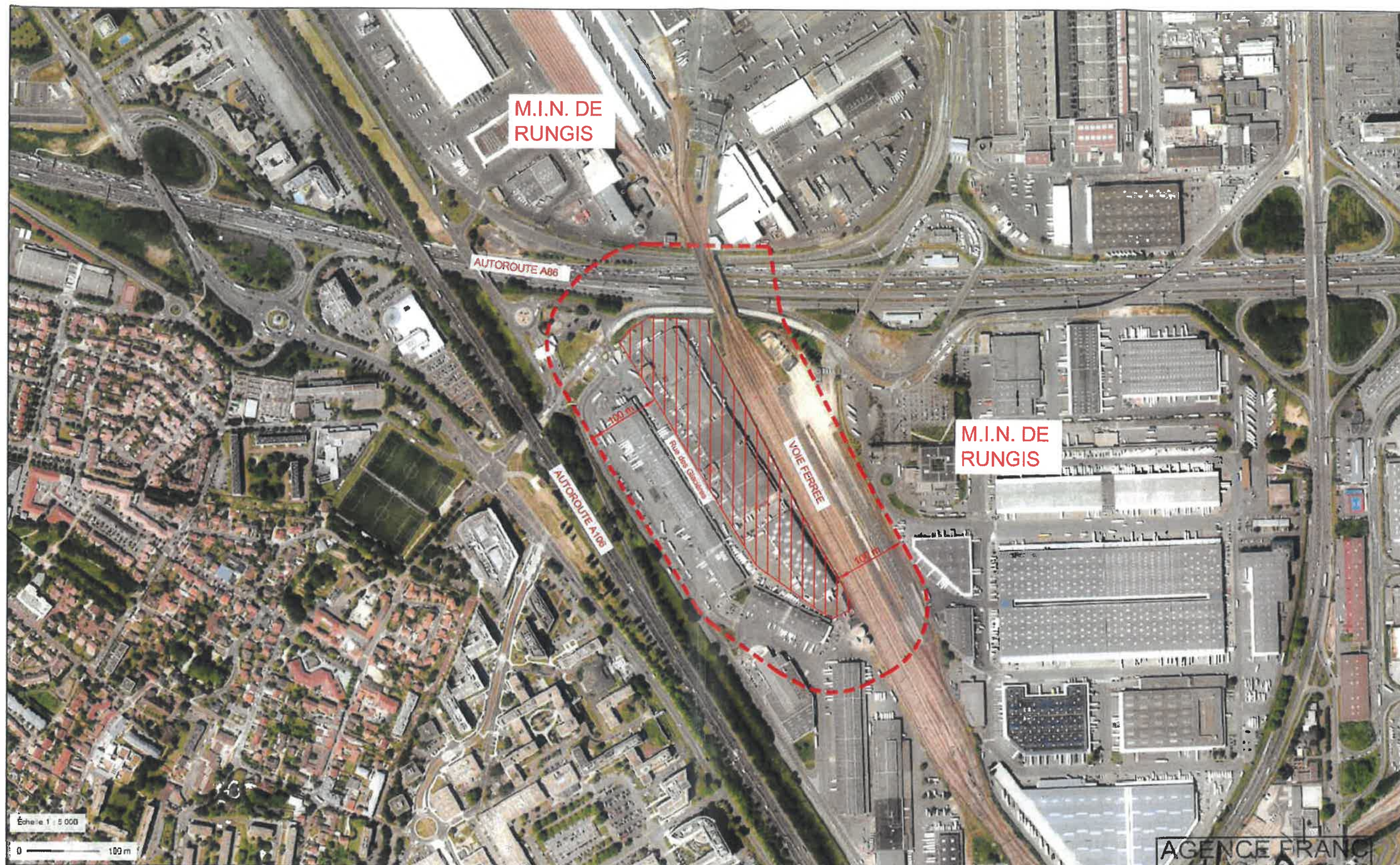
BATIMENTS 11a & 11b

AGENCE FRANC
ARCHITECTURE-INGENIERIE SAS
4, rue Bayard - 75008 PARIS
Tél. : 01 42 25 68 17
SIRET 502 319 304 000 15 RCS Paris 502 319 304

DOSSIER D'ETUDE D'IMPACT									
PLAN DE MASSE GENERAL									
PROJET 11a & 11b									
PROJET	ETUDE	DATE	REVISION	PROJET	ETUDE	DATE	REVISION	PROJET	ETUDE
110350	ART	01	ARC	PL	TZ	TH	ED	01	01

SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE
DU PAYS DE L'INGIS
80000 ANGERS
RUE DE LA VILLE
Tél : 02 43 80 80 80





AGENCE FRANCO
ARCHITECTURE INTERIEURE SAS
4, rue Bayard - 75008 PARIS
Tél. : 01 42 26 26 07 - 01 42 26 68 17
SIRET 502 319 304 RCS Paris 502 319 304



SEMMARIS RUNGIS (94)
Projet de construction d'un entrepôt de distribution
M.I.N. RUNGIS
Zone des entrepôts - Rue des Glacières

PLAN DES ABORDS

FOLIO

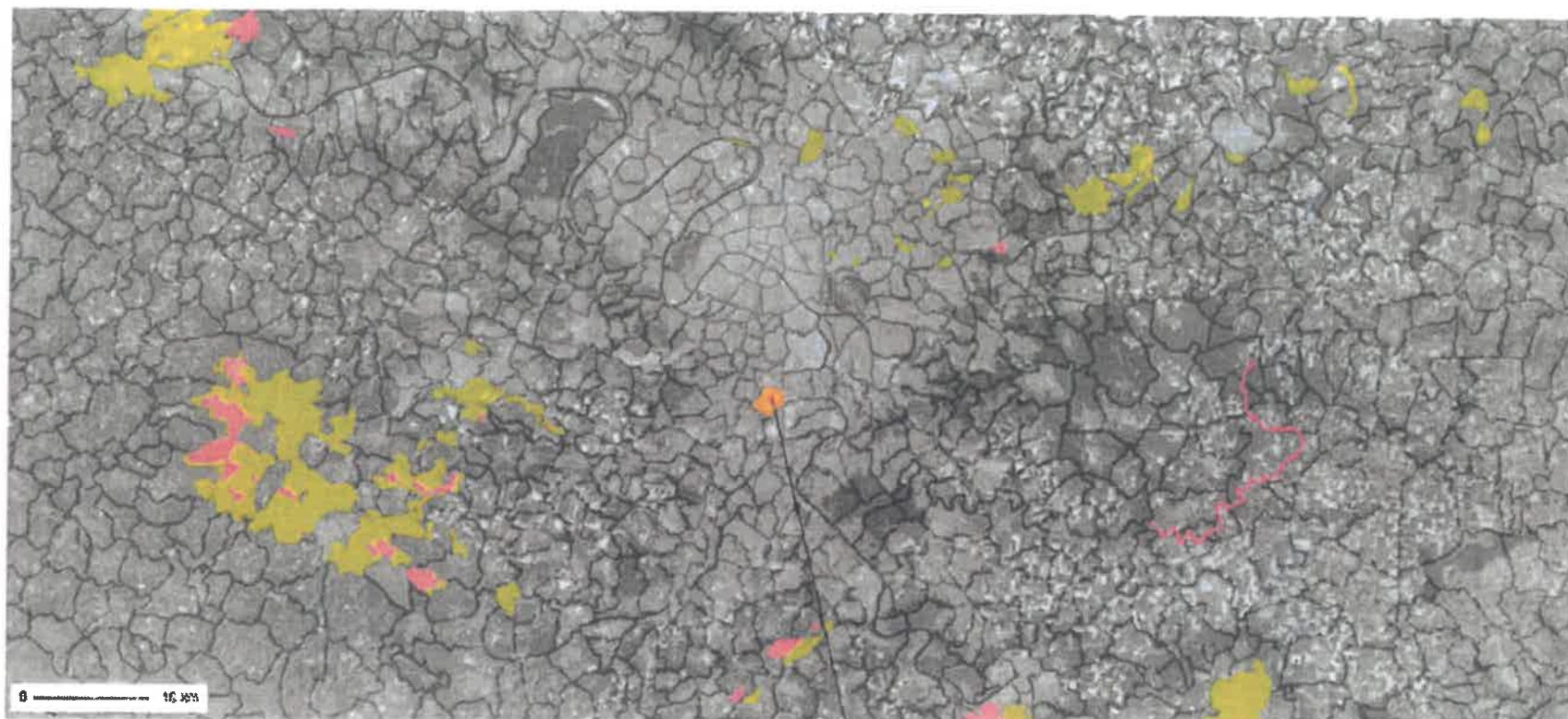
FICHIER : EI 5 - PLAN DES ABORDS.DWG

ECHELLE : 1/5 000

FORMAT : A3

DATE : 15/12/2017

N° PROJET	EMETTEUR	PHASE	LOT	TYPE	ZONE	NIVEAU	NUMERO	INDICE
0356	ART	EI	ARC	PL	TZ	TN	EI 5	0



0 100 M

SITES NATURA 2000

- Zone de protection spéciale (ZPS)
- Site d'importance communautaire (SIC)

LOCALISATION DU PROJET
RUE DES GLACIERES
94150 RUNGIS

AGENCE FRANC
ARCHITECTURE INGENIERIE SAS
4, Rue Bayard - 75008 PARIS
Tél. : 01 42 25 26 13 - 01 42 25 68 17
SIRET : 527 970 309 000 15 RCS : PARIS 318 304



SEMAFOR RUNGIS (04)
Projet de construction d'un entrepôt de distribution
MLN, RUNGIS
Zone des entrepôts - Rue des Glaciers

PLAN DE REPERAGE DES SITES NATURA 2000

FOLIO	FICHE : 016 - REPERAGE DES SITES NATURA 2000				ECHELLE : 1/500 000		FORMAT : A3		DATE : 2006/09/10	
	N° PROJET	CHIFFRE	PAGE	LOT	TYPE	ZONE	NOM	NUMERO	IND	
	0356	ART	EI	ARC	PL	TZ	TN	EI 6	0	