

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
12/07/18	16/07/18	F01118P0171

1. Intitulé du projet

CMMP - Aménagement d'un parking et d'un terrain Multisports

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41a	Aire de stationnement ouverte au public de 98 places

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

- Aménagement d'un parking public 98 places
- Aménagement d'un parking réservé à l'école du Bourg 42 places
- Création d'un terrain multisports 871m²
- Aménagement et réfection de trottoir rue de Mitry, avenue de l'industrie, avenue du Trianon.
- Création d'un accès PMR entre le parking et l'école du Bourg
- Construction de murs de clôture séparatifs
- Création d'espaces verts (jardinières), d'éclairage public et de vidéosurveillance.

4.2 Objectifs du projet

Aménager le site qui abritait le Comptoir des Minéraux et des Matières Premières (CMMP).

Cette entreprise a exercé des activités de broyage et de commercialisation de différents minéraux, dont de l'amiante, entre 1938 et 1975.

Après la démolition de l'usine en 2009 et la dépollution du site, l'intégralité du terrain a été recouvert d'une dalle de béton hermétique, faisant office de bouclier contre toutes éventuelles remontées de pollution.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet consiste en l'aménagement d'un parking public de 98 places, d'un parking réservé aux enseignants de l'école du Bourg de 42 places, la création d'un terrain multisports sur une parcelle de 6 168 m² actuellement recouvert d'une dalle béton.

Le démarrage des travaux est prévu en septembre

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Aménagement soumis à un permis d'aménager et une déclaration loi sur l'eau.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
- aménagement d'un parking public de 98 places	3 730 m ²
- aménagement d'un parking réservé à l'école du Bourg de 42 places	1 200 m ²
- création d'un terrain multisports de 871 m ²	871 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

107 rue de Mitry
93600 Aulnay-sous-Bois

Coordonnées géographiques¹

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ZNIEFF les plus proches : ZNIEFF de type I "Prairies du parc départemental du Sausset" à 2 km au Nord-est ZNIEFF de type II "parc départemental du Sausset à 2 km au Nord-est
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aulnay-sous-Bois est concernée par le Plan d'Exposition du Bruit de l'aérodrome de Paris-Charles de Gaulle, la carte stratégique de bruit de l'aérodrome Paris-Le Bourget, le PPBE des infrastructures terrestres (21/05/13) et le PPBE des rues départementales de Seine-Saint-Denis (11/10/12) ainsi que le PPBE de la commune (2012). Le site n'est pas concerné par les périmètres d'exposition au bruit des aérodromes.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eglise Saint Sulpice (3 travées du chœur, 2 bars du transept, première travée de la nef).
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune est soumise à 2 PPR liés au risque mouvement de terrain : Périmètre de risque lié à la dissolution du gypse antéludien (approuvé par arrêté préfectoral le 21 mars 1986, et valant aujourd'hui PPR, et modifié le 18 avril 1995). Le site est compris dans le périmètre. Les prescriptions à respecter, le cas échéant, seront prises en compte dans le cadre de l'aménagement. PPRN retrait-gonflement (RG) des sols argileux prescrit le 23 juillet 2001. D'après le site internet Géorisques, la zone d'étude est concernée par un aléa moyen.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La zone d'étude est répertoriée par le site BASOL, CMMP (Comptoir des Minéraux et Matières Premières). Les travaux de dépolluissage et de déconstruction des bâtiments se sont déroulés de mai 2009 à juillet 2010. Le chantier de retrait des bâtiments et des sols impactés s'est achevé en février 2013. L'inspection du 25/11/2014 a permis de constater le recouvrement de la totalité du site par une dalle de béton.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune d'Aulnay-sous-Bois appartient à la zone de répartition des eaux Albien.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	D'après les données fournies par l'Agence Régionale de Santé de la Région Île de France (délégation de Seine-Saint-Denis), quatre forages AEP sont localisés sur la commune d'Aulnay-sous-Bois. Il s'agit : Forage A l'Albien, Forage A1 ter, Forage A4 bis, Forage A5 bis. D'après l'ARS, la procédure d'instauration des périmètres de protection de ces captages AEP est en cours. Le site d'étude n'est pas implanté sur un périmètre de protection immédiate, rapprochée ou éloignée d'un captage AEP. Nota : aucun prélèvement ne sera réalisé dans ces masses d'eaux.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas de site inscrit sur la commune d'Aulnay-sous-Bois.
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas nature à affecter de façon notable un site Natura 2000 : site le plus proche localisé à 4,2 km à l'ouest (ZPS "sites de Seine-Saint-Denis").
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas de site classé sur la commune d'Aulnay-sous-Bois.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des Informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun prélèvement direct dans les eaux de surface. Aucun prélèvement en eau souterraine. Le site sera alimenté par le réseau d'eau potable.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le chantier sera réalisé avec apport de matériaux sur la dalle béton. Il n'y aura pas de terrassement.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site présente un faible potentiel écologique. Le projet ne sera pas à l'origine de rejets d'effluents ou atmosphériques industriels. Par conséquent, le projet n'aura pas d'impact significatif sur la biodiversité existante. A noter : le projet prévoit la création d'espaces verts (jardinières).
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas de nature à affecter de façon notable un site Natura 2000 : site le plus proche localisé à 4,2 km à l'ouest (ZPS "sites de Seine-Saint-Denis").

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Compte-tenu de la localisation du site, le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain d'implantation du projet est situé dans le secteur US. L'activité projetée est autorisée par le PLU.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone d'étude est répertoriée par le site BASOL, CMMP (Comptoir des Minéraux et Matières Premières).
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rotation des véhicules légers
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	L'activité du site sera moins sonore que la circulation automobile rue de Mitry.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oui, éclairage des parkings et du terrain multisports.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les installations et réseaux d'assainissement sont déjà existants. EP parking dans le réseau EP.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

NON, car il s'agit d'un projet simple et classique d'aménagement de parking.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Sans objet.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



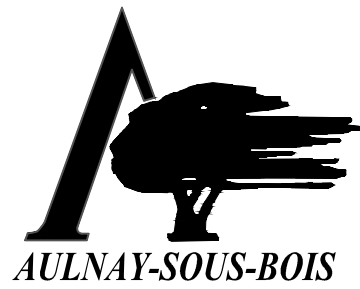
Fait à **Aulnay-sous-Bois**

le, **10/07/2018**

Signature



Bruno BESCHIZZA
Maire d'Aulnay-sous-Bois
Conseiller Régional d'Ile-de-France



Département de Seine-Saint-Denis
Ville d'Aulnay-sous-Bois

Place de Hôtel de Ville - BP 56
 93602 AULNAY-SOUS-BOIS CEDEX
 Tel : 01 48 79 63 63 - Fax : 01 48 79 63 09
 Web : www.aulnay-sous-bois.com

PROGRAMME DE VOIRIE 2018

PARCELLE DU CMMP

**Aménagement d'un Parking
 et d'un terrain multisports**

107 Rue de Mitry et 10 Avenue de l'Industrie

Plan de situation

ANNEXE N°2

Direction de l'Espace Public - Bureau d'études
 Dessinateur
 Henri Mesenburg
 E-mail : hemesenburg@aulnay-sous-bois.com

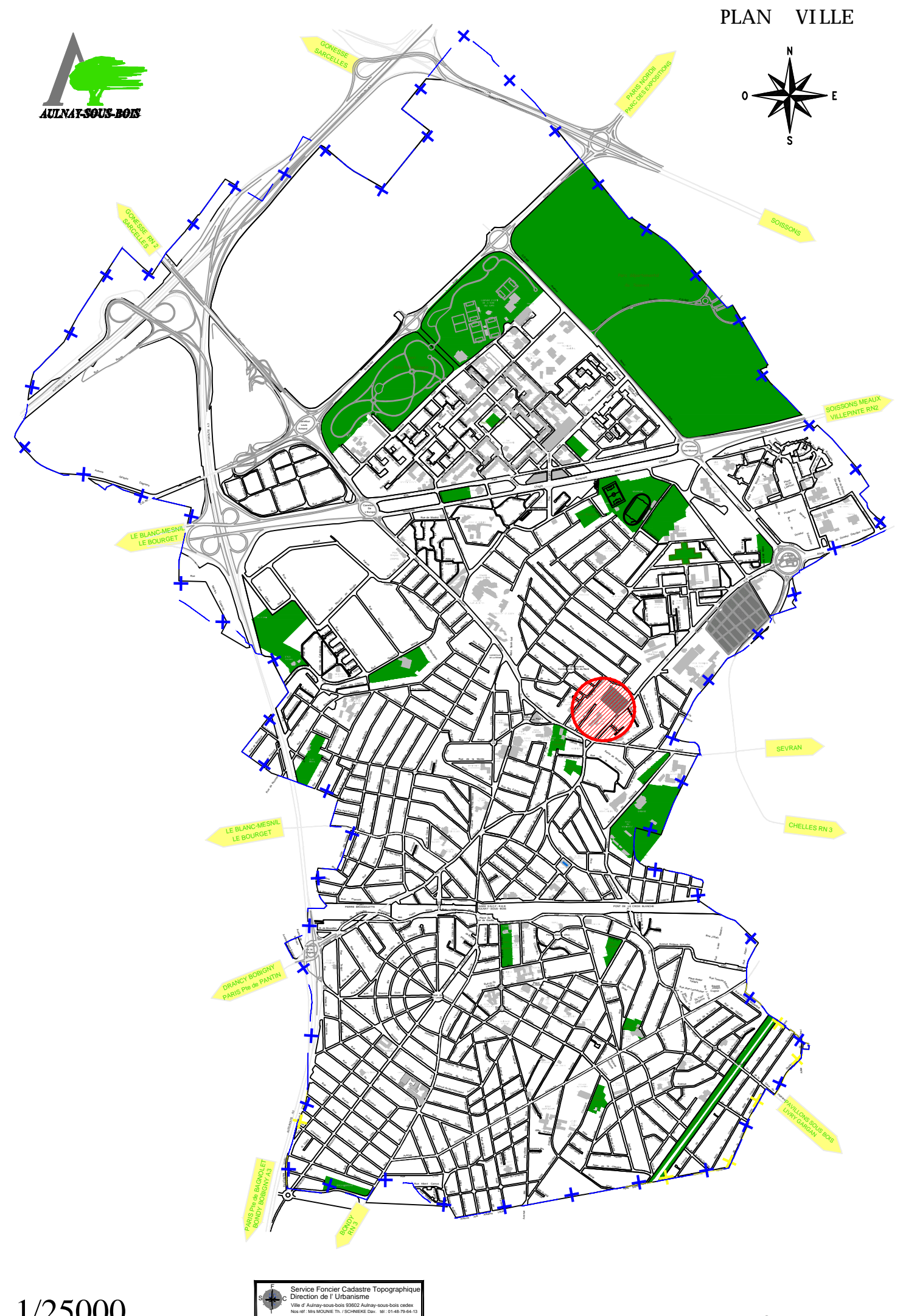
Autocad Civil 2015
 Fichier: CMMP Parking.dwg

Echelle: 1/25000

Dernière modification: 13-07-2018

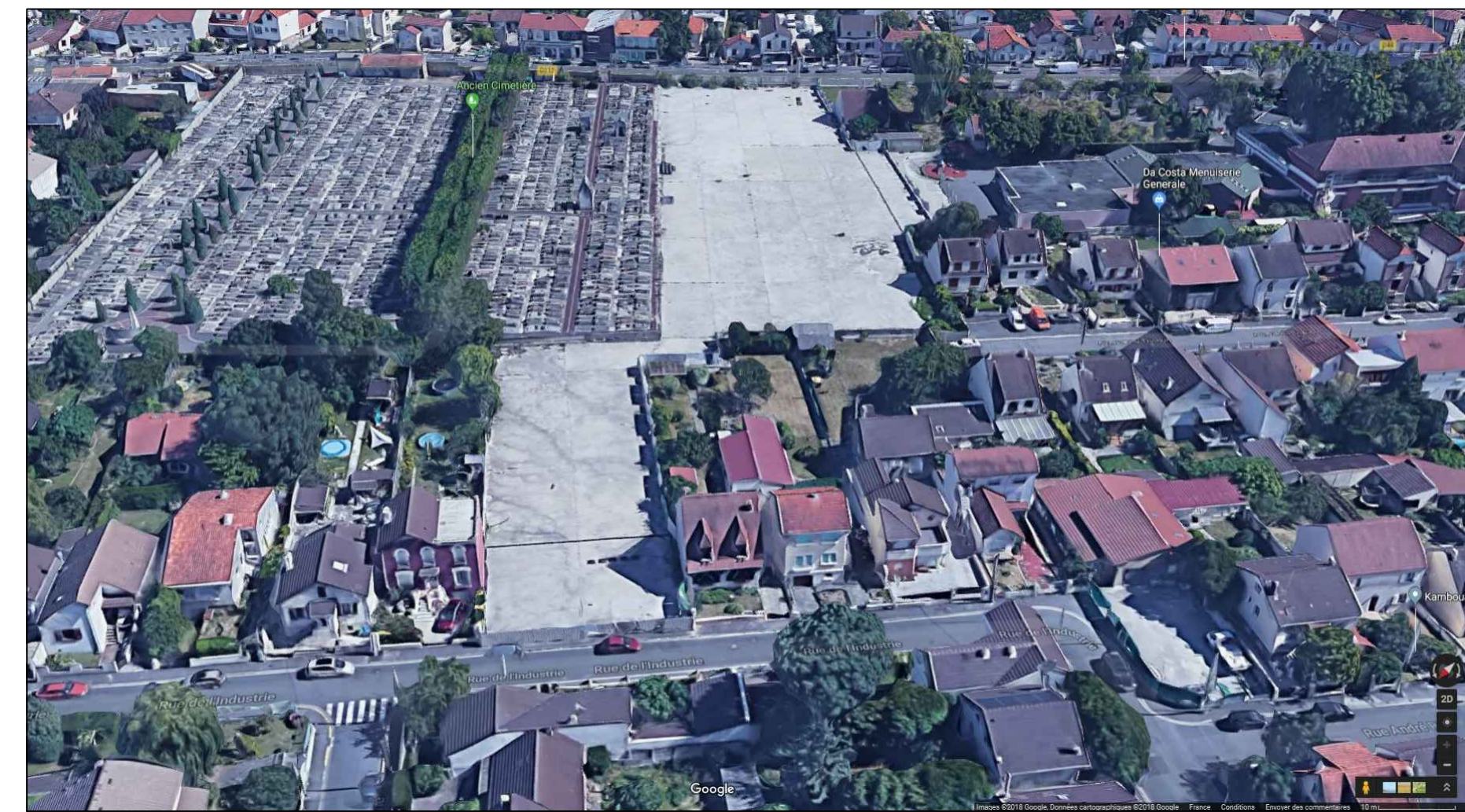
DRESSE PAR LES SERVICES TECHNIQUES MUNICIPAUX
 SUBDIVISION ESPACE PUBLIC BUREAU D'ETUDES
 MAITRISE D'OEUVRE

00

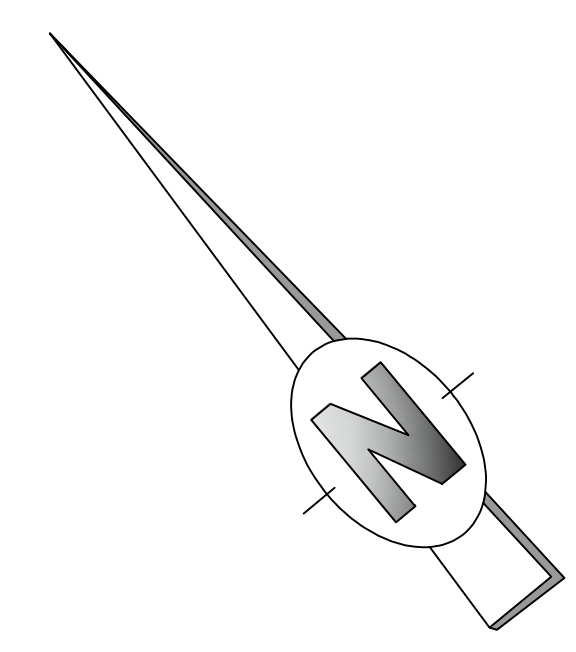
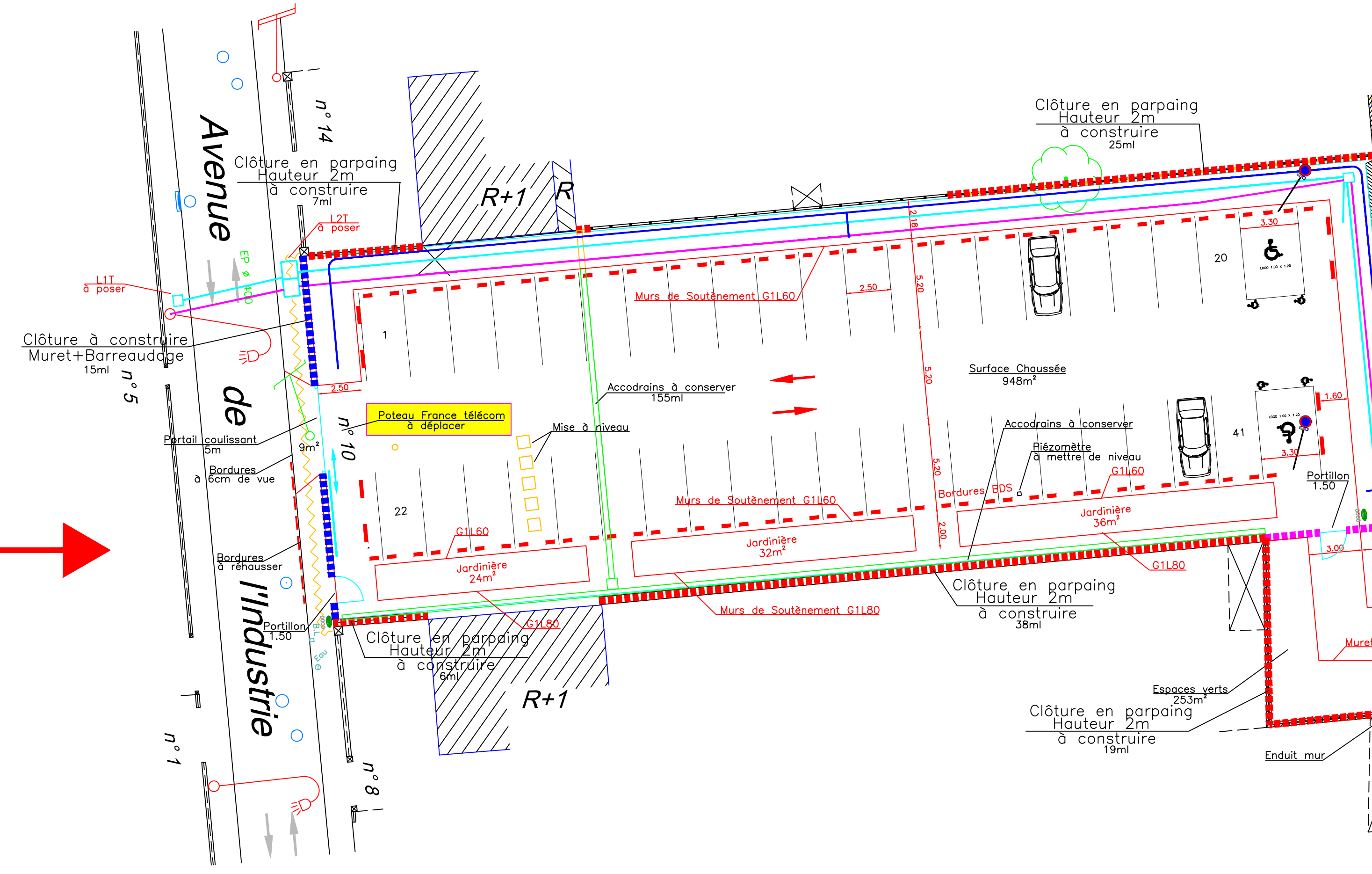


1/25000



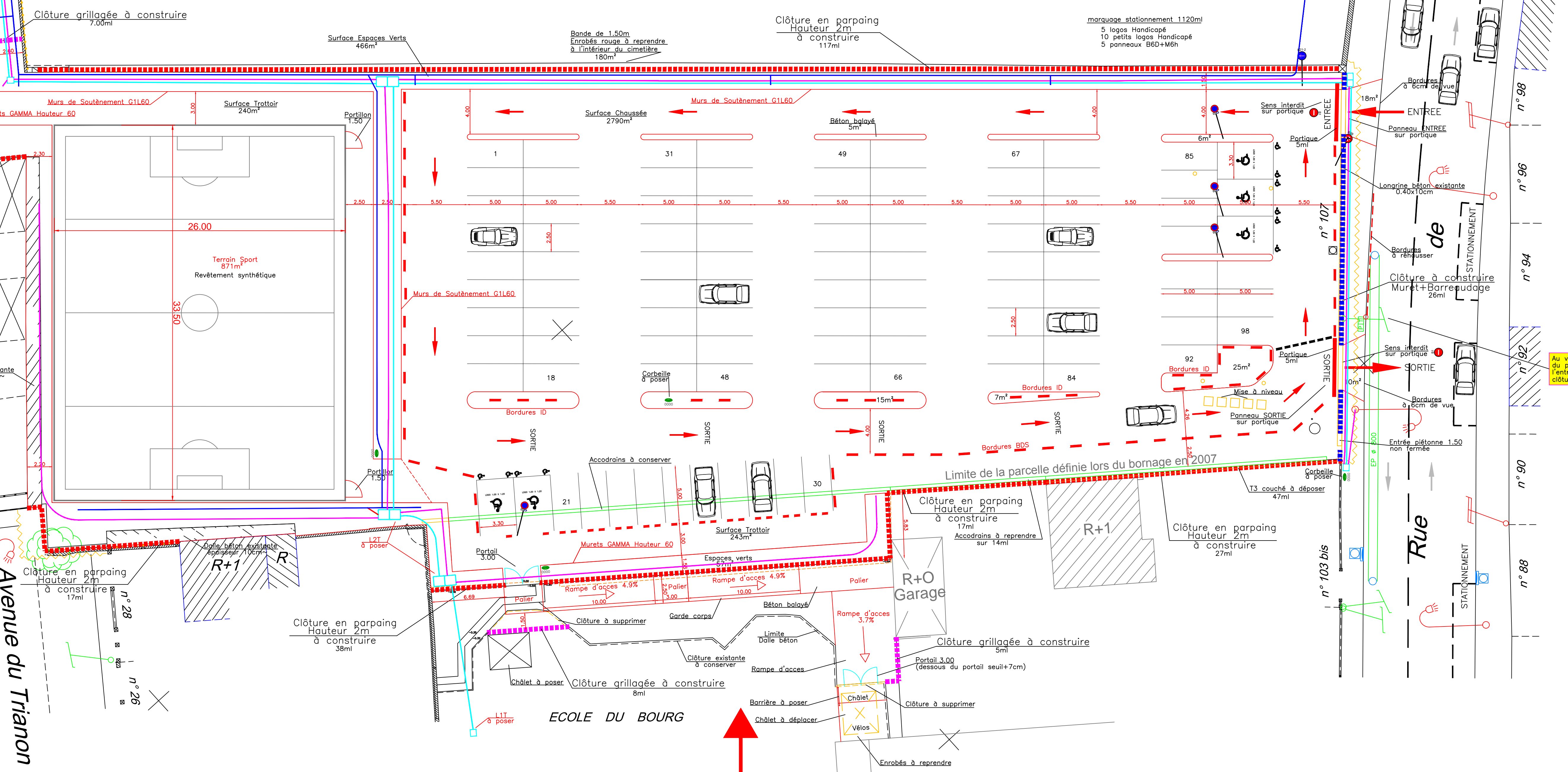


13-07-2018

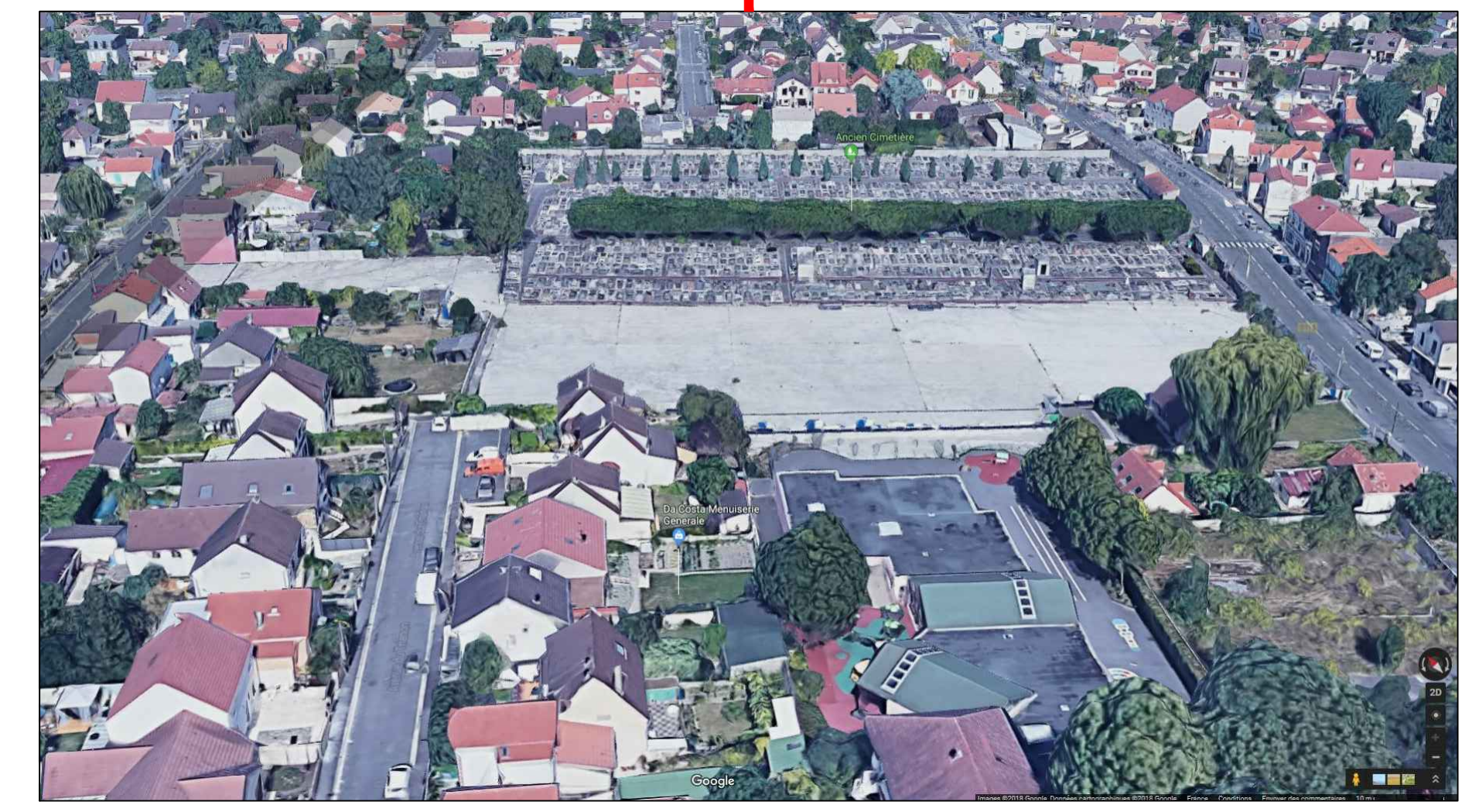


13-07-2018

ANCIEN CIMETIERE



13-07-2018



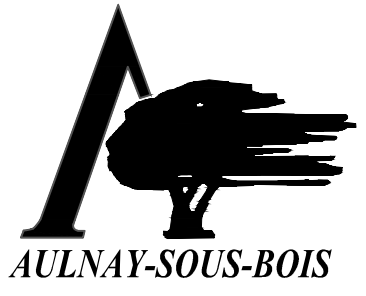
13-07-2018

Y=137900

Département de Seine-Saint-Denis
Ville d'Aulnay-sous-Bois
 Place de l'Hôtel de Ville - BP 56
 93602 AULNAY-SOUS-BOIS CEDEX
 Tel : 01 48 79 63 63 - Fax : 01 48 79 63 69
 Web : www.aulnay-sous-bois.com

PROGRAMME DE VOIRIE 2018
PARCELLE DU CMM
Aménagement d'un Parking
et d'un terrain multisports
 107 Rue de Mity et 10 Avenue de l'Industrie
Plan projet voirie & de signalisation
ANNEXE N°3

- PEHD 032 Réseau Arrosage**
- 4 Fourreaux PVC 42-45mm + 1 Fourreau TPC Rouge 90mm
 - 1 Fourreau TPC Rouge 63mm + Ciblette de Cuivre
 - Chambre L2T avec tampon vérifiable 125 Kn à poser
 - Chambre L1T avec tampon vérifiable 125 Kn à poser



Département de Seine-Saint-Denis
Ville d'Aulnay-sous-Bois
 Place de Hôtel de Ville - BP 56
 93602 AULNAY-SOUS-BOIS CEDEX
 Tel : 01 48 79 63 63 - Fax : 01 48 79 63 09
 Web : www.aulnay-sous-bois.com

PROGRAMME DE VOIRIE 2018

PARCELE DU CMMP

**Aménagement d'un Parking
et d'un terrain multisports**

107 Rue de Mitry et 10 Avenue de l' Industrie

Plan des revêtements

ANNEXE N°4

Direction de l'Espace Public - Bureau d'études
 Dessinateur
 Henri Mesenburg
 E-mail : hemesenburg@aulnay-sous-bois.com

Annexé Civil 2015
 Fichier: CMMP Parking.dwg
 Echelle: 1/200 ème
 Dernière modification: 13-07-2018

DRESSE PAR LES SERVICES TECHNIQUES MUNICIPAUX
 SUBDIVISION ESPACE PUBLIC BUREAU D'ETUDES
 MATRISE D'OEUVRE

06



Y=137900



Département de Seine-Saint-Denis
Ville d'Aulnay-sous-Bois

Place de l'Hôtel de Ville - BP 56
 93602 AULNAY-SOUS-BOIS CEDEX
 Tel : 01 48 79 63 63 - Fax : 01 48 79 63 09
 Web : www.aulnay-sous-bois.com

PROGRAMME DE VOIRIE 2018

PARCELLE DU CMMMP

**Aménagement d'un Parking
 et d'un terrain multisports**

107 Rue de Mitry et 10 Avenue de l'Industrie

Plan des revêtements

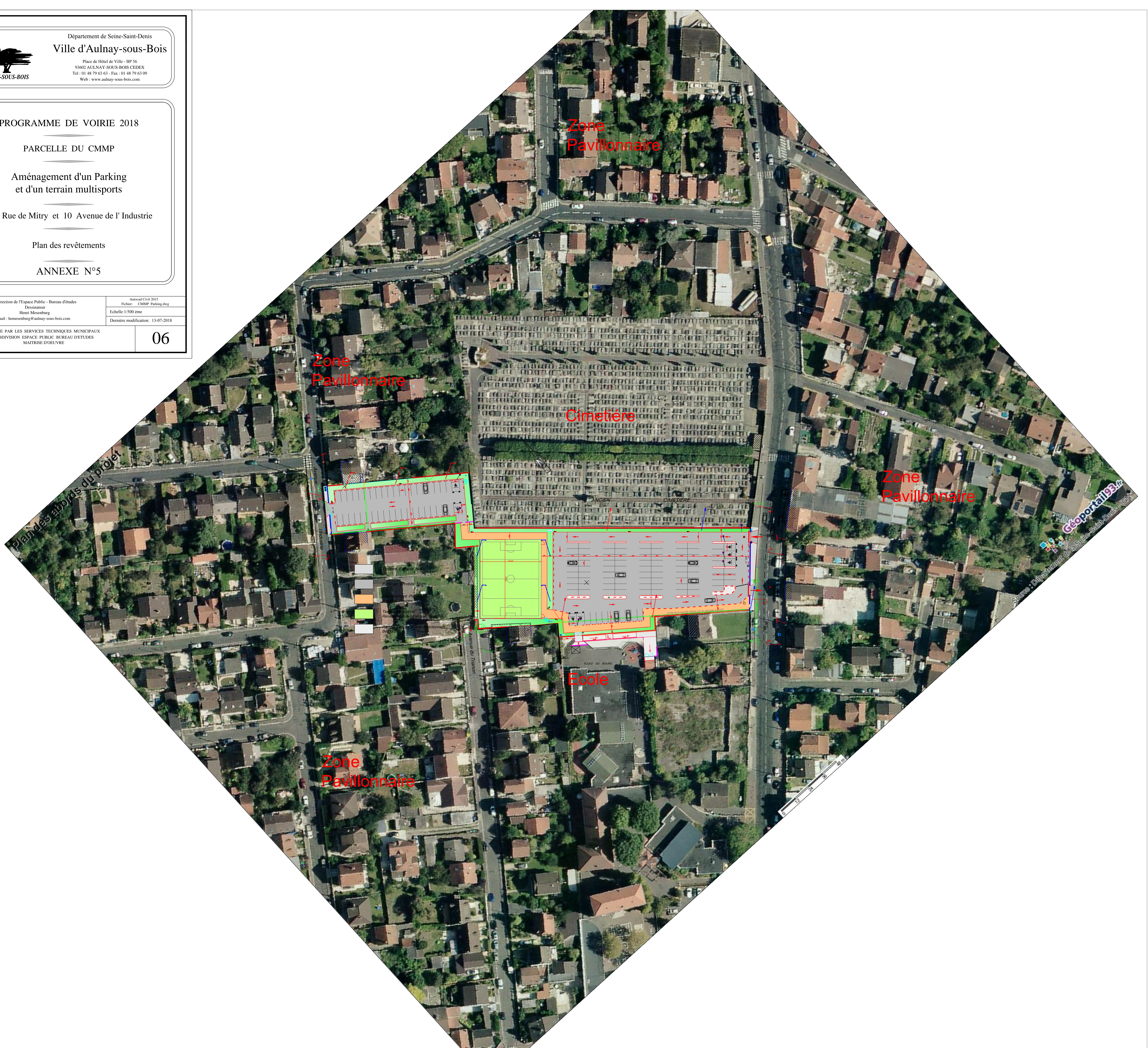
ANNEXE N°5

Direction de l'Espace Public - Bureau d'études
 Dessinateur
 Henri Mesenburg
 E-mail : hmesenburg@aulnay-sous-bois.com

Anticad Civil 2015
 Fichier : CMMMP Parking.dwg
 Echelle : 1/500 ème
 Dernière modification : 13-07-2018

DRESSE PAR LES SERVICES TECHNIQUES MUNICIPAUX
 SUBDIVISION ESPACE PUBLIC BUREAU D'ETUDES
 MAITRISE D'OEUVRE

06



Géoportail 193.fr
 Source : Département de Seine-Saint-Denis - 93

Localisation du projet au regard des sites Natura 2000

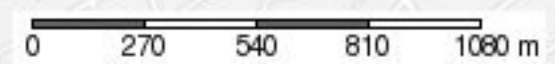
Annexe N°6



Projet CMMP



Zones Natura 2000



Source : Département de la Seine-Saint-Denis - DRIEE

