

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :

**1. Intitulé du projet**

MAITRISE D'OEUVRE DANS LE CADRE DE L'EXTENSION DU PARC RELAIS DE LA VILLE

**2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

**2.1 Personne physique**

Nom  Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale  Mairie de HERBLAY-SUR-SEINE -

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale  Rouleau Philippe Maire de Herblay sur Seine

RCS / SIRET  2 1 9 5 0 3 0 6 7 0 0 0 1 5  Forme juridique  Collectivité territoriale commune

*Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1*

**3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
41.a) Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités ou plus	Extension de 121 places VL d'un parking existant (335 places VL en existant, 457 en projet)

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition**

Le projet se situe dans la ville de Herblay-sur-seine, le long de la rue Etienne fourmont et tout à côté de la gare SNCF, et consiste en l'extension d'un parking en superstructure (largement ventilé) de 335 places réparties sur 3 niveaux, avec l'ajout de 121 places soit un total de 457 places pour le parking projeté.

Le parking est étendu d'environ 21 mètres sur la même parcelle.

L'ouvrage est considéré comme un ERP de type PS.

C'est le projet d'extension qui est le sujet de cette demande au cas par cas.

## 4.2 Objectifs du projet

Ce projet d'extension du parking relais vise à augmenter l'offre actuelle en ajoutant 121 places mais aussi en convertissant 24 des places existantes en places électriques de manière à convenir à la réglementation et à tous type d'usager.

Les quatre escaliers existants des circulations verticales piétonnes sont complétés par la création d'un nouvel escalier dans l'extension. L'ascenseur existant est conservé.

Se développant sur 3 niveaux aériens (Rez de jardin, rez de chaussée et R+1), le parking préserve les mêmes accès véhicules ainsi que les principaux accès piétons.

Du fait de problèmes d'amenées d'eau, les pots végétalisés en façade seront remplacés sur l'existant et prolongé sur l'extension pour ne faire qu'un seul et même bâtiment. On enlève ces pots en gardant leur support et on vient placer des fils tendus sur lesquels on fait pousser des plantes grimpantes de manière à préserver l'aspect végétalisé de la façade.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

L'extension du parking est construite à l'Ouest de l'existant, sur la même parcelle, et ce en prolongeant le parking sur environ 21 mètres.

Pendant les travaux d'extension à l'Ouest, l'accès des véhicules légers au parking se fera à partir de la rue Etienne Fourmont au RDC. L'accès piéton sera conservé également côté gare routière. Les accès piétons à ce parking, les locaux vélos, local HT, conciergerie et accueil, seront conservés pendant tout le temps des travaux.

Les étapes de la construction :

- Dépose de la façade existante.
- Création deux niveaux de plancher dans le prolongement des planchers existants (en préservant le même principe constructif que l'existant mais avec une structure indépendante)
- Repose de la façade à l'identique de la façade existante avec les mêmes pans de façade
- Mise en peinture et équipement de l'extension.
- Raccordement voirie, contrôle d'accès et mise en service.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet comporte un chéneau d'entrée et un chéneau de sortie principal du côté de la rue Etienne Fourmont ; ainsi qu'un chéneau d'entrée et un chéneau de sortie du côté de la rue longeant la voie ferrée. Ce fonctionnement est conservé. L'utilisation du parking est en accès contrôlé par des barrières pour les véhicules.

La circulation est à simple sens dans la totalité du parking (existant + extension). Ce dernier comporte une rampe d'accès VL à 16% qui est conservée.

Les piétons accèdent au parking depuis la gare routière (au RDJ) mais aussi depuis la rue Etienne Fourmont (à côté de l'entrée principale des véhicules) au RDC. L'accès depuis l'entrée secondaire des véhicules (côté voie ferrée au RDJ) est déplacée mais le fonctionnement reste similaire.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet d'extension fera l'objet d'une demande de Permis de Construire.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface taxable totale parking existant / projeté	9 629 / 12 752 m <sup>2</sup>
Surface taxable dalle de couverture (rampes et tunnel compris)	4 400 m <sup>2</sup>
Nombre de niveaux	3
Nombre de places au RDJ	130 places
Nombre de places au RDC	131 places
Nombre de places au R+1	164 places
Profondeur projet moyenne	16,3 m

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Rue Etienne Fourmont  
95220 HERBLAY SUR SEINE

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 02°09'24" E Lat. 48°59'35" N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

HERBLAY-SUR-SEINE

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'autre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé dans les 500m environnant d'un établissement classé aux Monuments historiques : L'église Saint Martin
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRN approuvé par arrêté préfectoral du 24 mai 2019 (communauté d'agglomération Val Parisis et à la préfecture du Val d'Oise).
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Certaines zones de la commune comportent des risques liés aux carrières souterraines et à la dissolution du gypse (PPRN Mouvement de terrain), notre parcelle n'est pas concernée
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux, une augmentation temporaire et limitée du trafic sera liée aux engins du chantier. En phase exploitation, le projet ne fera pas beaucoup plus de nuisances qu'actuellement, du fait des deux entrées/sorties conservées : les flux se dissipent efficacement.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En phase chantier : le chantier sera source de bruits liée au fonctionnement des engins de chantier. Ces derniers respecteront les normes en vigueur. L'impact sera temporaire et limité dans le temps. En phase exploitation : le bruit est celui des véhicules entrant, circulant ou quittant le parc à vitesse lente, identique à la situation actuelle, le site actuel étant déjà destiné en partie à du stationnement.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les entrée et sorties VL et piétonnes seront éclairées avec un niveau de 20 Lux. Les zones de stationnement auront quasiment le même impact qu'actuellement, pas de changement majeur.</p>
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le présent projet ne nécessite pas d'étude d'impact pour les raisons suivantes :

- le projet d'extension du parking ne change que très peu la situation du parking existant, il est prolongé dans sa longueur sur le même parcellaire. C'est la capacité du parking qui augmente de manière à libérer les rues de la ville de Herblay-sur-seine, tout en proposant plus de services comme l'ajout de places pour recharger les véhicules électriques.

### B. Annexes

#### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
ANNEXE 07 : Schéma de fonctionnement du parking ANNEXE 08 : Façades existantes et projetées ANNEXE 09 : A. Façade existante B. Façade projetée ANNEXE 10 : A. Plan masse existant B. Plan masse projeté

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Paris

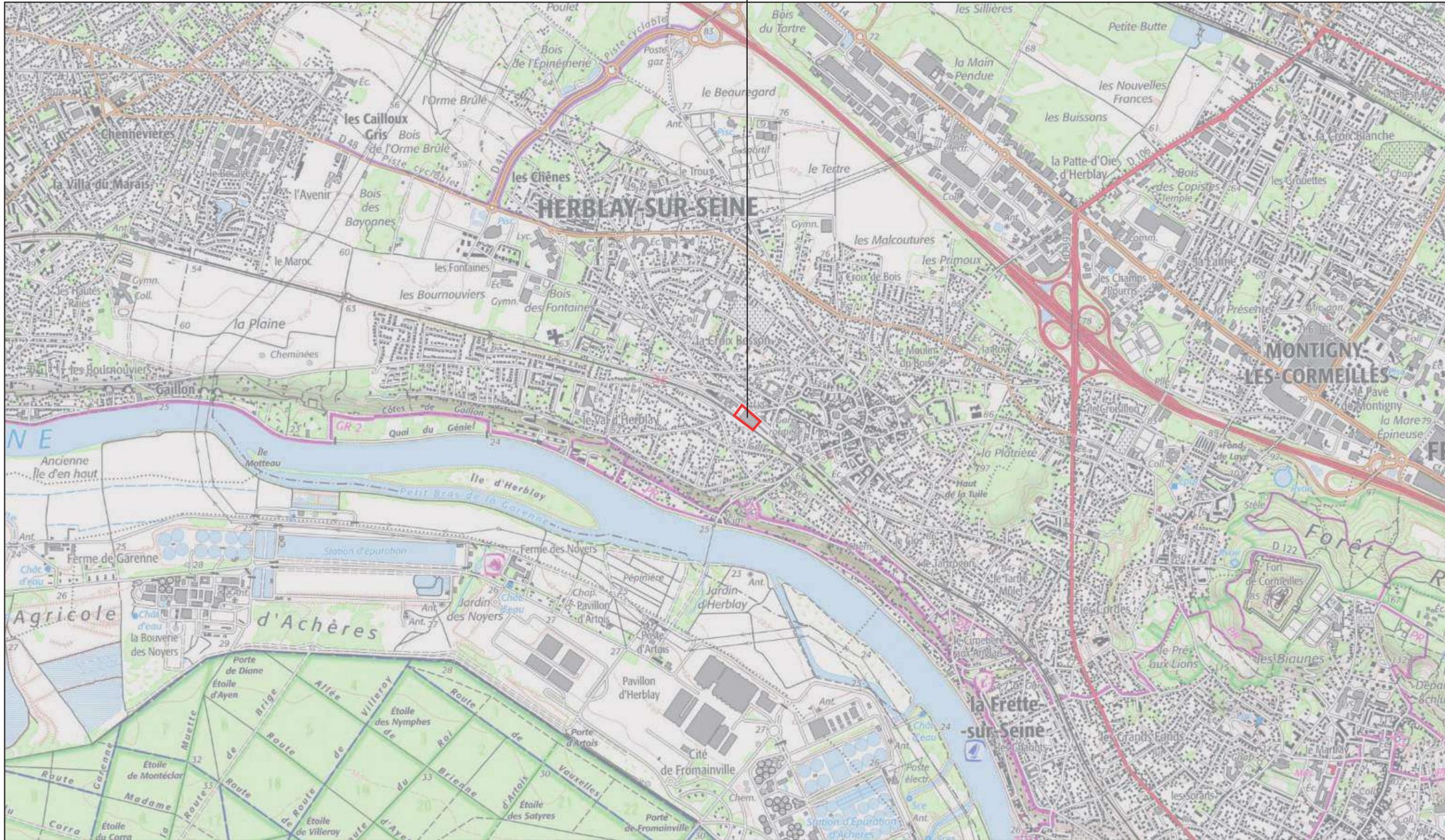
le 29 juillet 2021

Signature



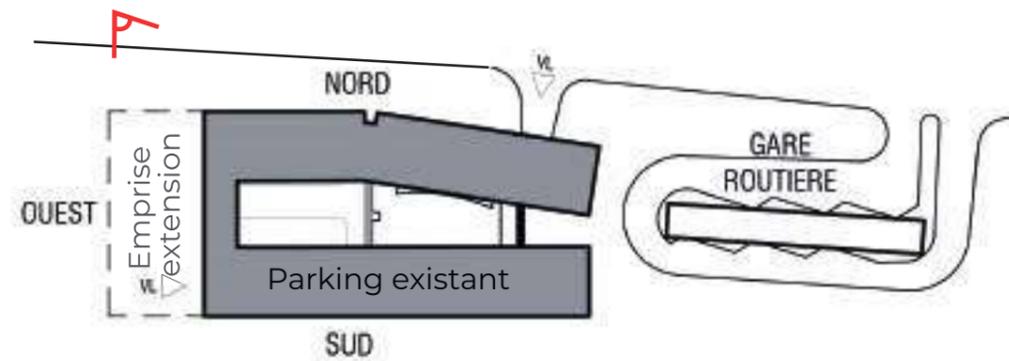
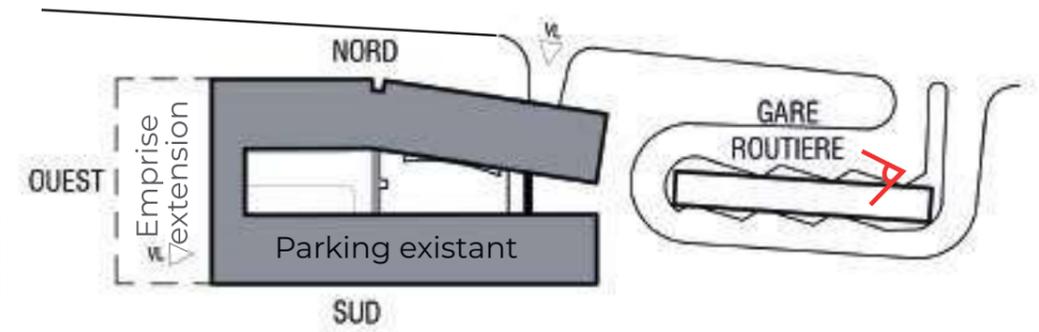
À la place  
Philippe ROULEAU

Zone concernée par le projet

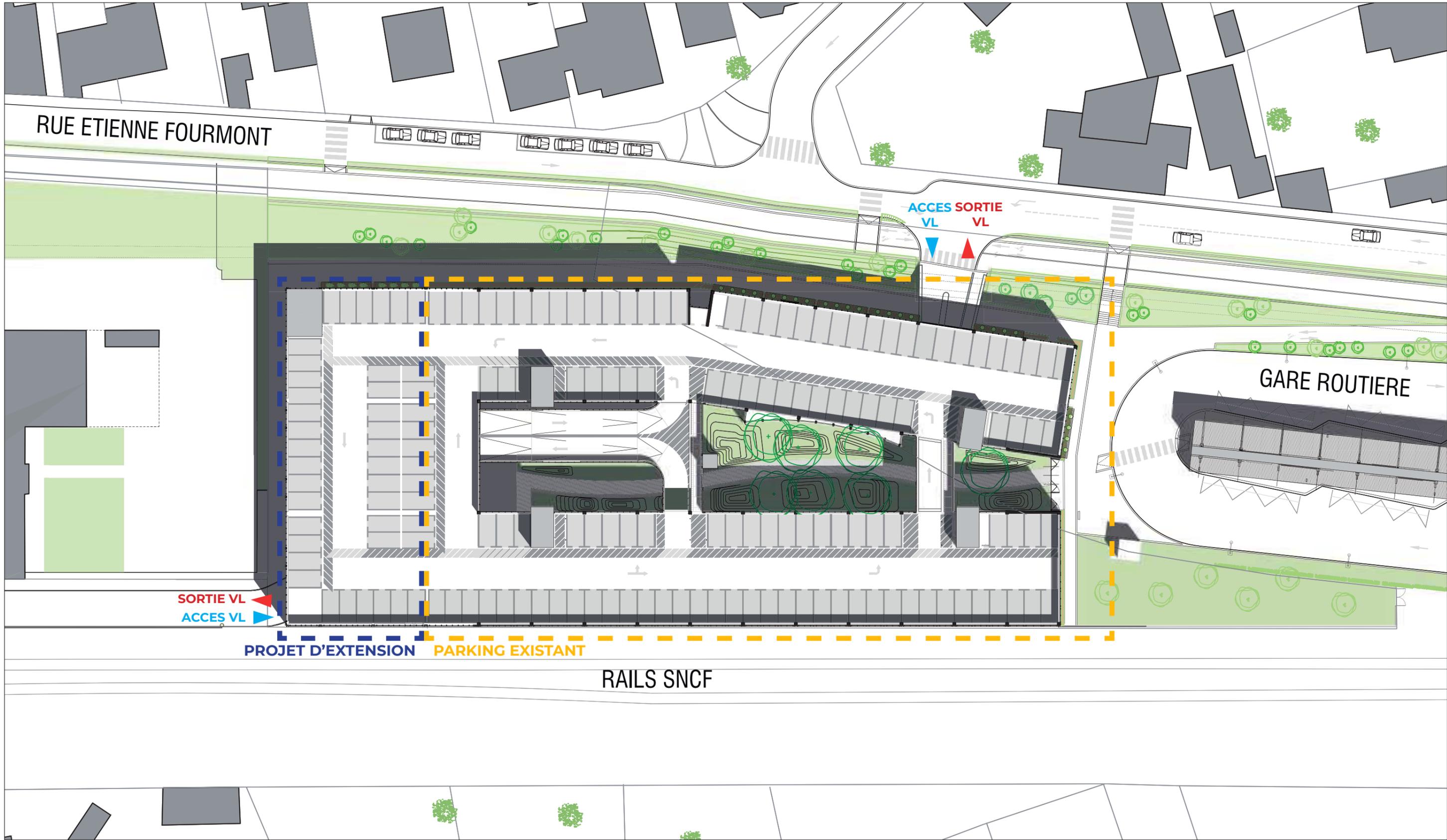




PHOTOGRAPHIE PRISE LE 14/05/2021



PHOTOGRAPHIE PRISE LE 14/05/2021



Zone concernée par le projet



Échelle 1 : 5 000

0 ————— 100 m



