

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

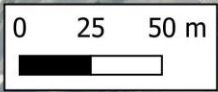
le,

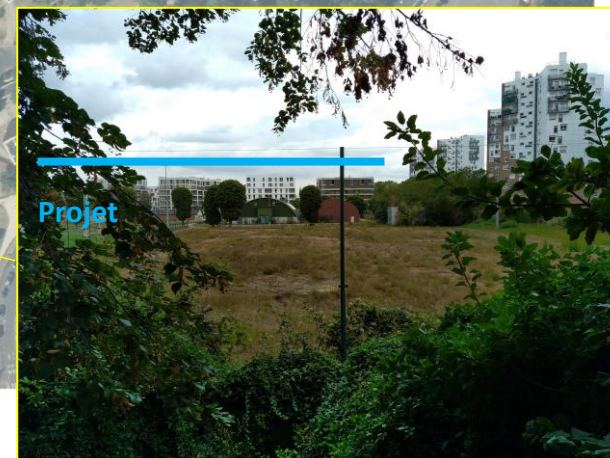
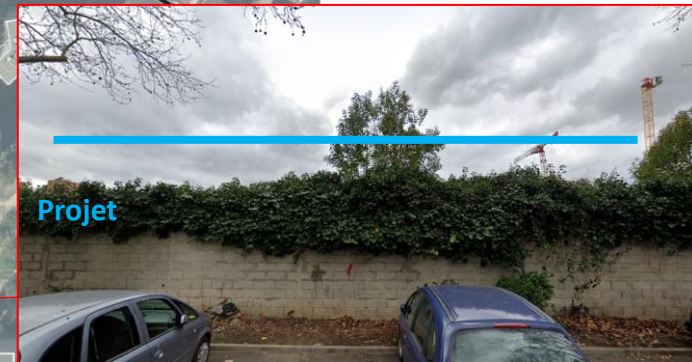
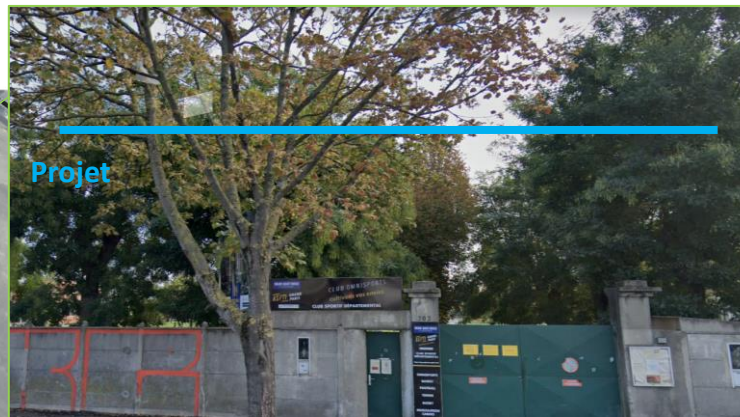
Signature



Centre d'innovation des Rugby à Pantin (93)

Annexe 3 - Photographies de la zone d'implantation





Montbrand 2023

Programme S

06-08-21

APS

NP2F

Cardinal

LD2G

L'effet urbain

DA ing.

Incet

Maîtrise d'ouvrage : Fédération
Française de Rugby

Adresse du site : Stade Raoul
Montbrand, 202 avenue Jean Jaurès,
93500 Pantin

NP2F architectes
188 bis rue de Crimée
75019 PARIS
TEL : +33 (0)9 70 19 29 28
FAX : +33 (0)9 58 96 20 94

Sommaire

1. Site

Plan de situation - 1/5000°
Plan masse - 1/1000°
Maquette d'étude (photographie)

2. Principes

3. Plans

Programmes
Plan RDC - 1/500°
Plan R+1 - 1/500°
Plan R+2 - 1/500°
Plan R+3 - 1/500°
Schéma accès et circulations

4. Coupes et élévations

Elévations nord, sud et coupe longitudinale - 1/500°
Elévation ouest et est - 1/200°
Coupe AA - 1/100°
Coupe BB - 1/100°

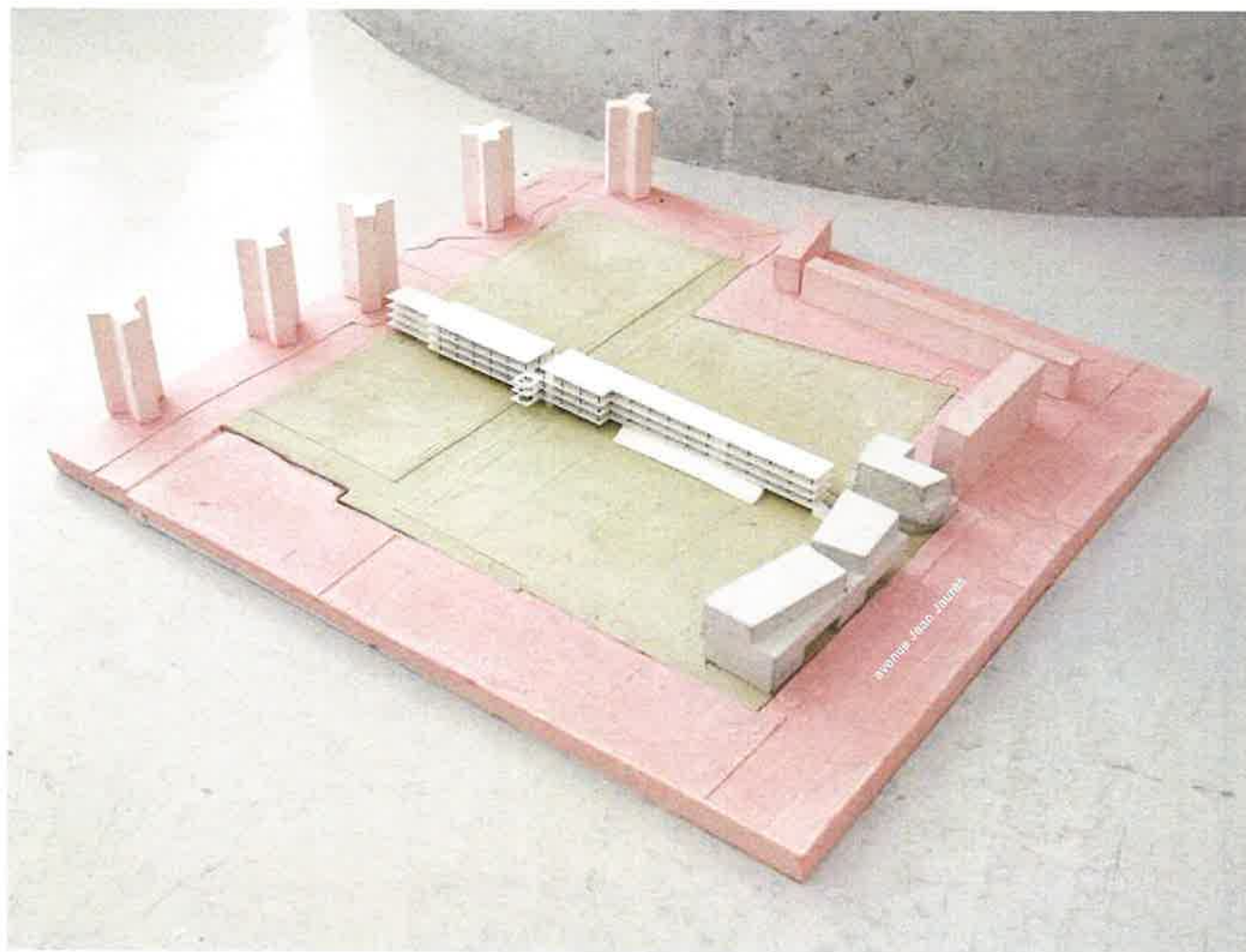
5. Surfaces

1. Site

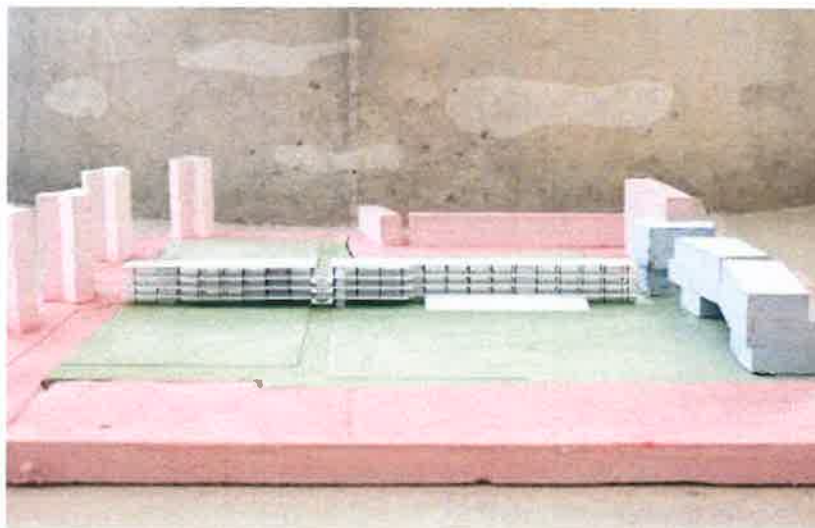
Plan de situation



Maquette d'étude



2. Principes



principe volumétrique : un bâtiment unitaire, ponctuellement élargi, opportuniste et pragmatique -



modulé par ses programmes et par les invariants du site - voie pompiers, reculs PLU, prospects de cour commune. épaisseurs de 8, 15, 24, 15, 8 mètres, de la place des rugbys à la sortie pompiers.



unitaire par son principe de planchers continus - qui logent les programmes et permettent de circuler (parfois en extérieur), protègent successivement de la pluie et du soleil (débords en façade).

unitaire mais aussi stratifié et vertical, dans plusieurs registres : d'abord par la composition générale socle + émergence, avec pour traduction : un rez de chaussée principalement dédié aux terrains (vestiaires) - socle plus robuste, plus opaque, plus compact que les niveaux supérieurs.

aussi, seconde déclinaison du principe de stratification, il y a dans la grande dalle une série d'ensembles plus petits, alignements verticaux formant autant de microcosmes, qui chacun adoucissent la vision du bâtiment. De près, on se plaît à lire cinq volumes intérieurs accueillis par un gène commun, cinq volumes qui définissent les limites d'imperméabilité, de chauffage, d'isolation du grand tout.



il y aura la grande ossature support des programmes et des volumes chauffés, qui règne sur l'ensemble avec ses portiques, dalles alvéolaires précontraintes, poutres et consoles. L'idée d'un tout mais aussi de moments, fruits d'une stratégie constructive ou programmatique, qui donnent naissance à autant d'objets autonomes et clairs : le fût d'un escalier,



une tribune, une couverture légère, une émergence technique en toiture, un ascenseur



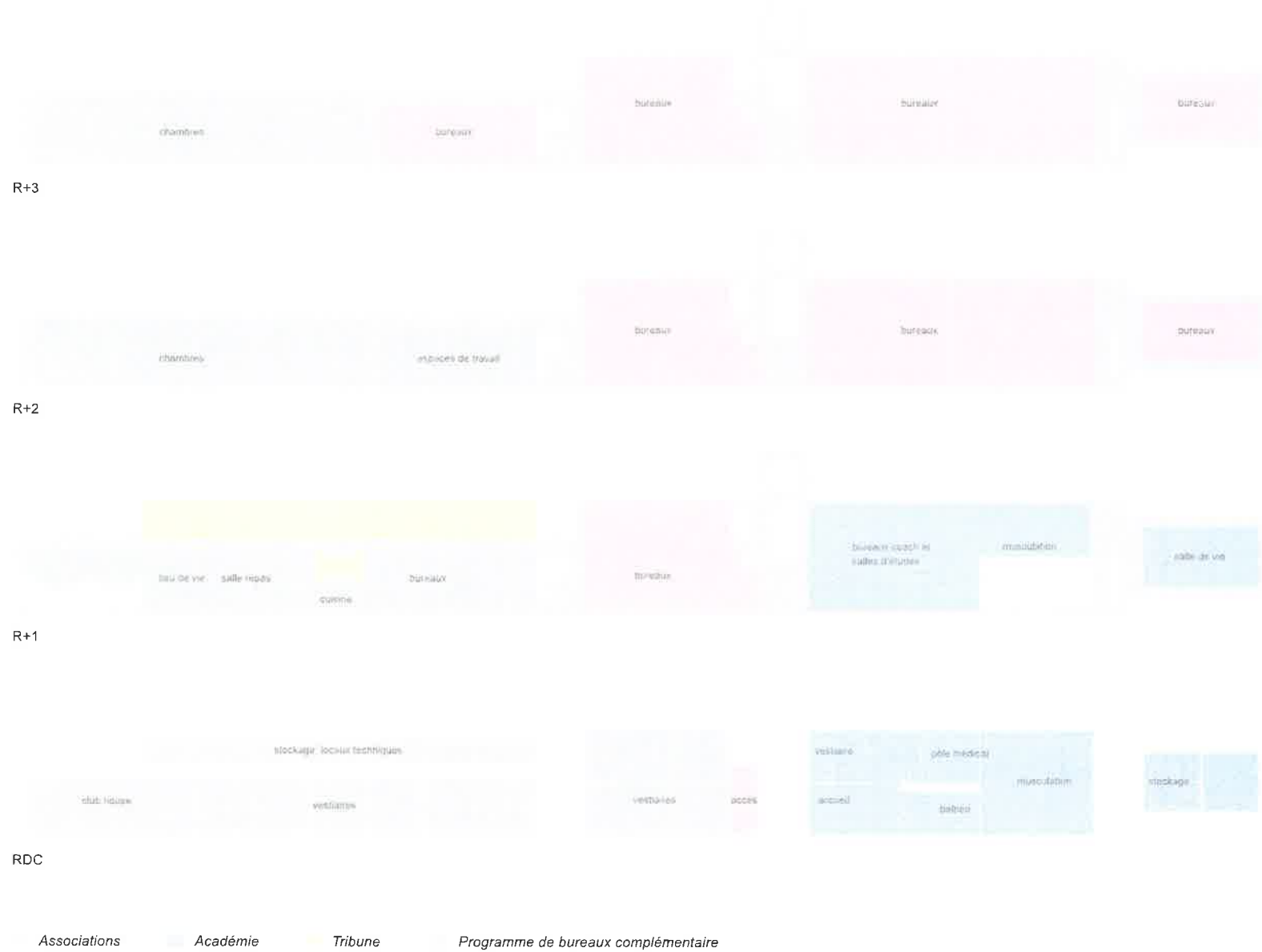
qui s'additionnent à l'existant et aux objets du terrain pour former un tout pragmatique, construit comme un ensemble homogène mais aussi nourri de ses singularités additionnées, comme peuvent l'être une ville ou un territoire.



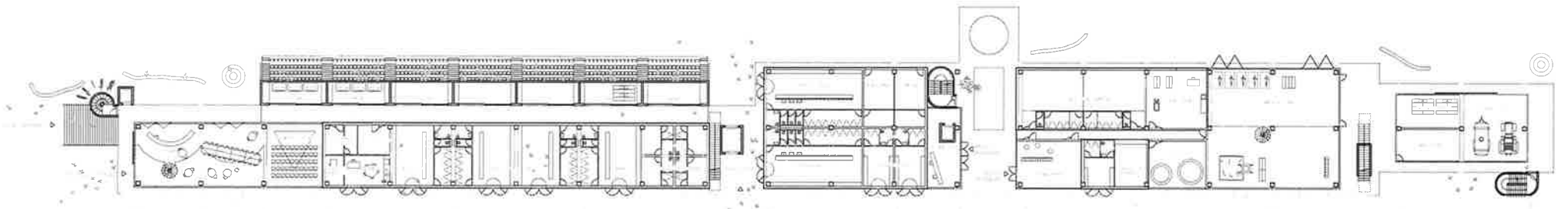
nota bene : ces quelques images précisent une pensée et, accompagnées de leur texte, présentent les principes fondateurs du projet. elles préfigurent la suite, anticipent un possible développement. images de principe (de concept, d'évocation) et non de détail, elles peuvent ponctuellement de désynchroniser des plans, coupes et élévations fournis dans la suite de cet aps.

3. Plans

Programme



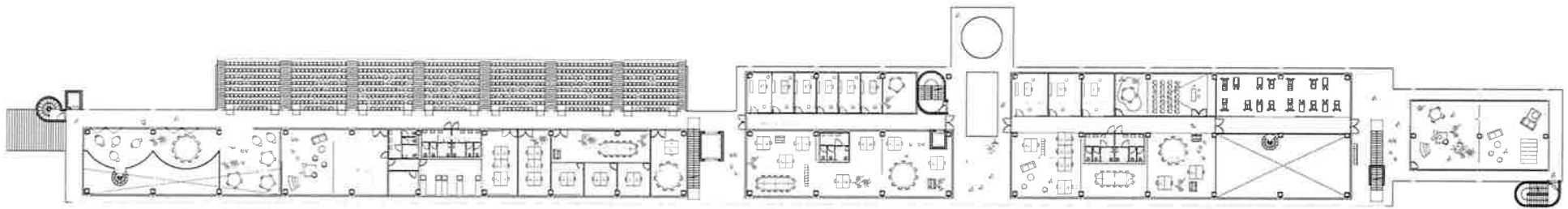
RDC



NB : les plans de niveaux sont disponibles dans le dossier pdf associé à ce carnet, échelle 1:200 (format a0)



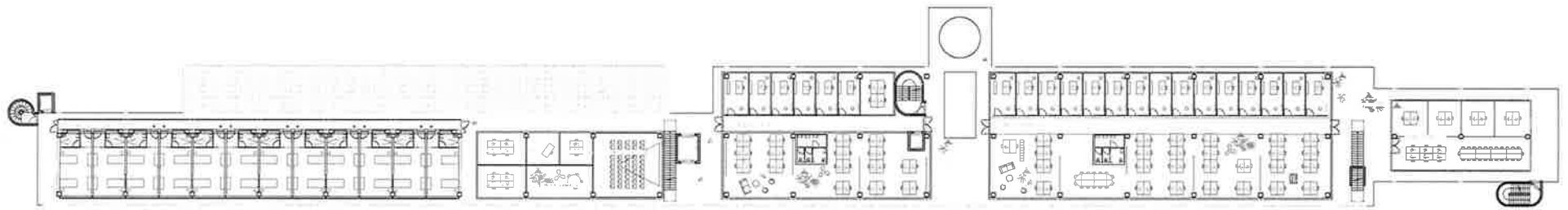
R+1



NB : les plans de niveaux sont disponibles dans le dossier pdf associé à ce carnet, échelle 1:200 (format a0)



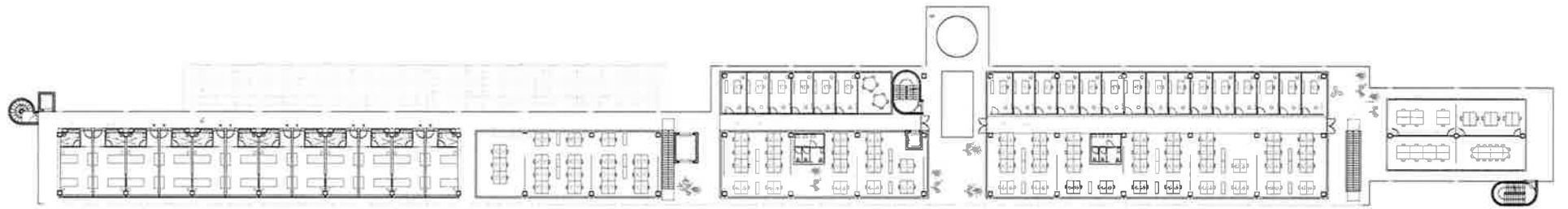
R+2



NB : les plans de niveaux sont disponibles dans le dossier pdf associé à ce carnet, échelle 1:200 (format a0)



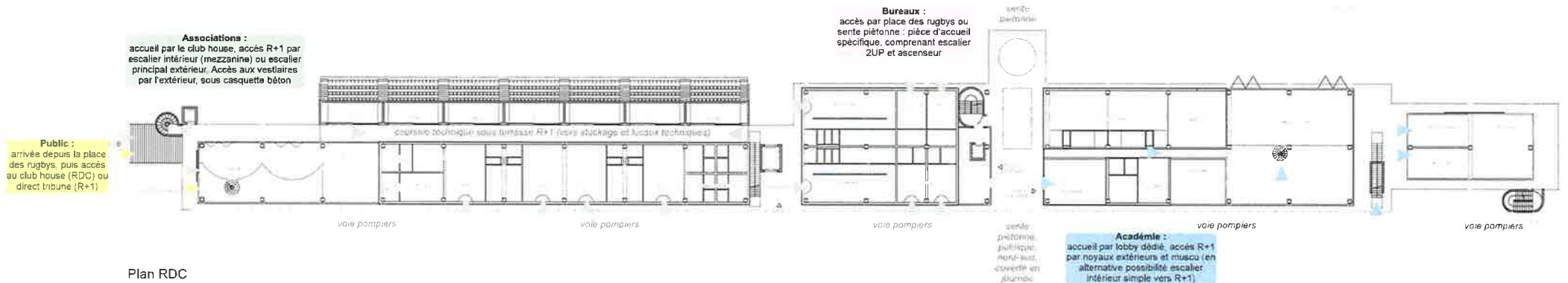
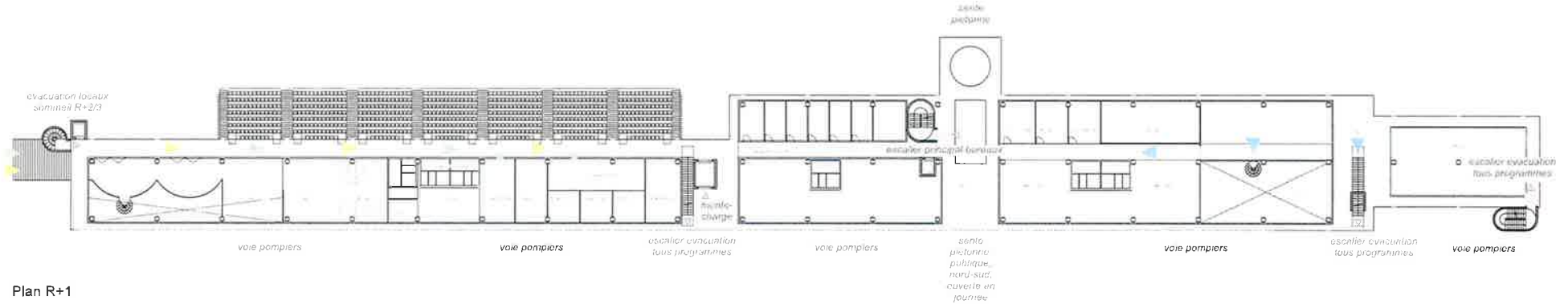
R+3



NB : les plans de niveaux sont disponibles dans le dossier pdf associé à ce carnet, échelle 1:200 (format a0)

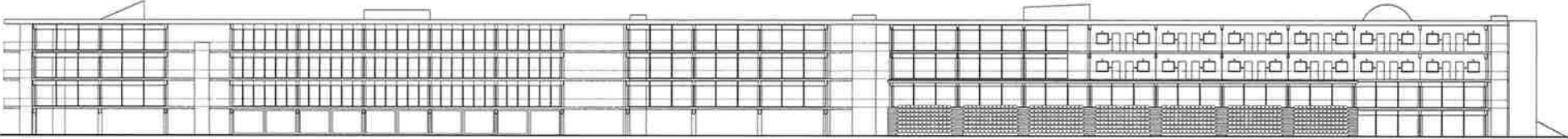


Accès

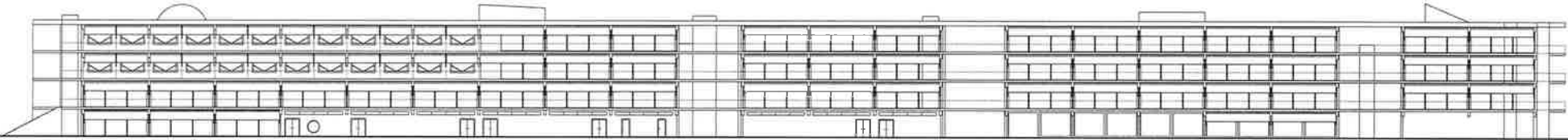


4. Élévations et coupes

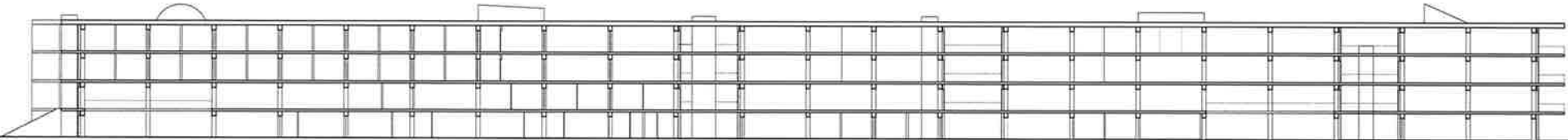
Élévations nord et sud, coupe longitudinale



Elévation nord (terrain d'honneur) - 1:500



Elévation sud (terrain existant) - 1:500



Coupe longitudinale - 1:500



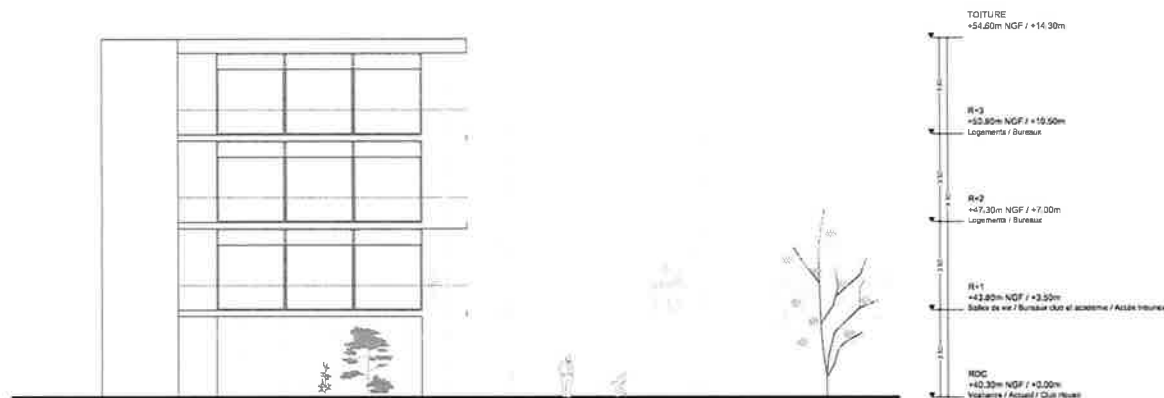
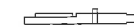
NB : les façades nord et sud et la coupe longitudinale sont disponibles dans le dossier pdf associé à ce carnet, échelle 1:200 (format a0) - document avec cotes et niveaux NGF

Élévations ouest & est

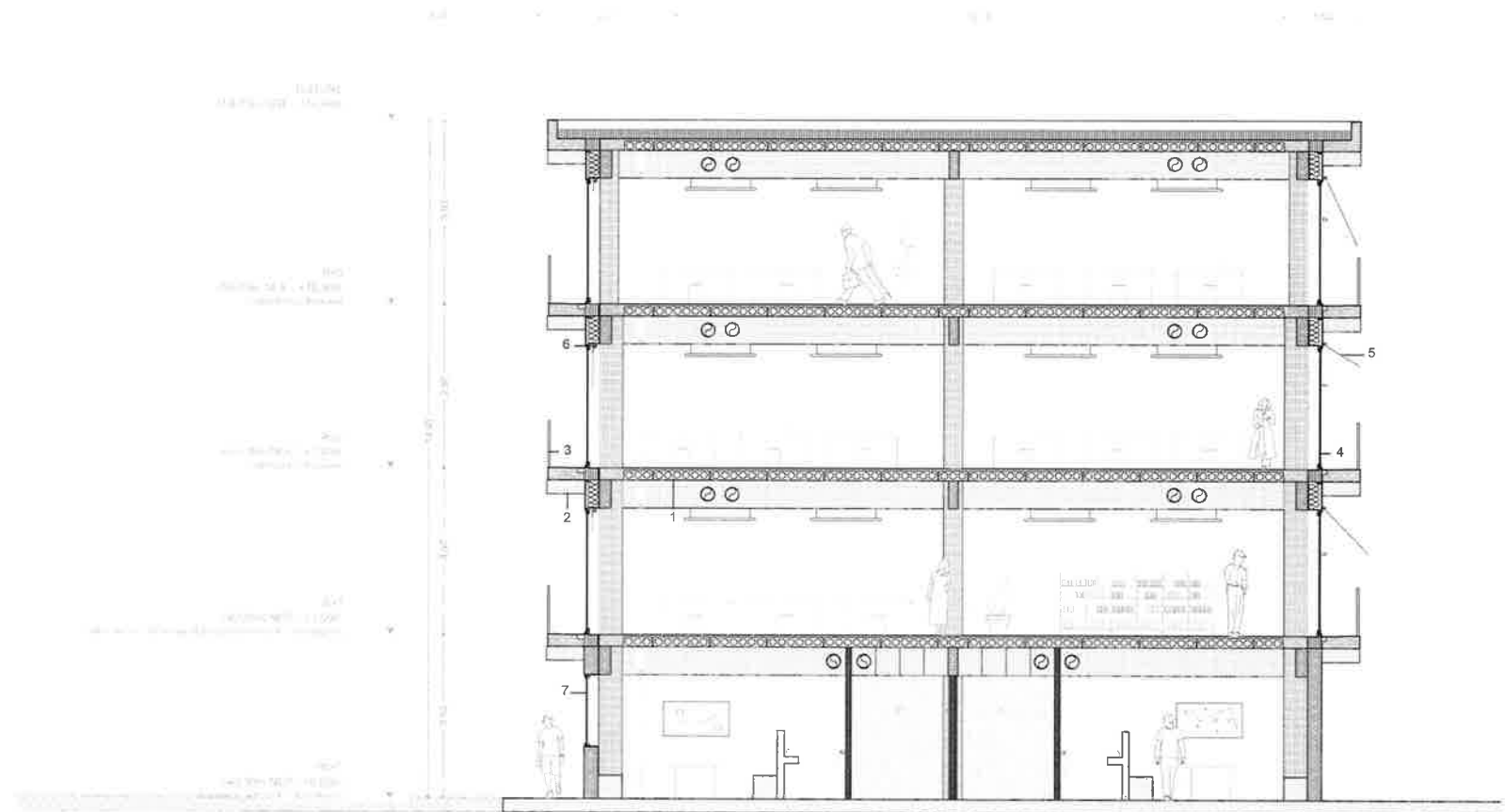
Élévation ouest (place des rugbys) - 1:200



Élévation est (allée Copernic) - 1:200

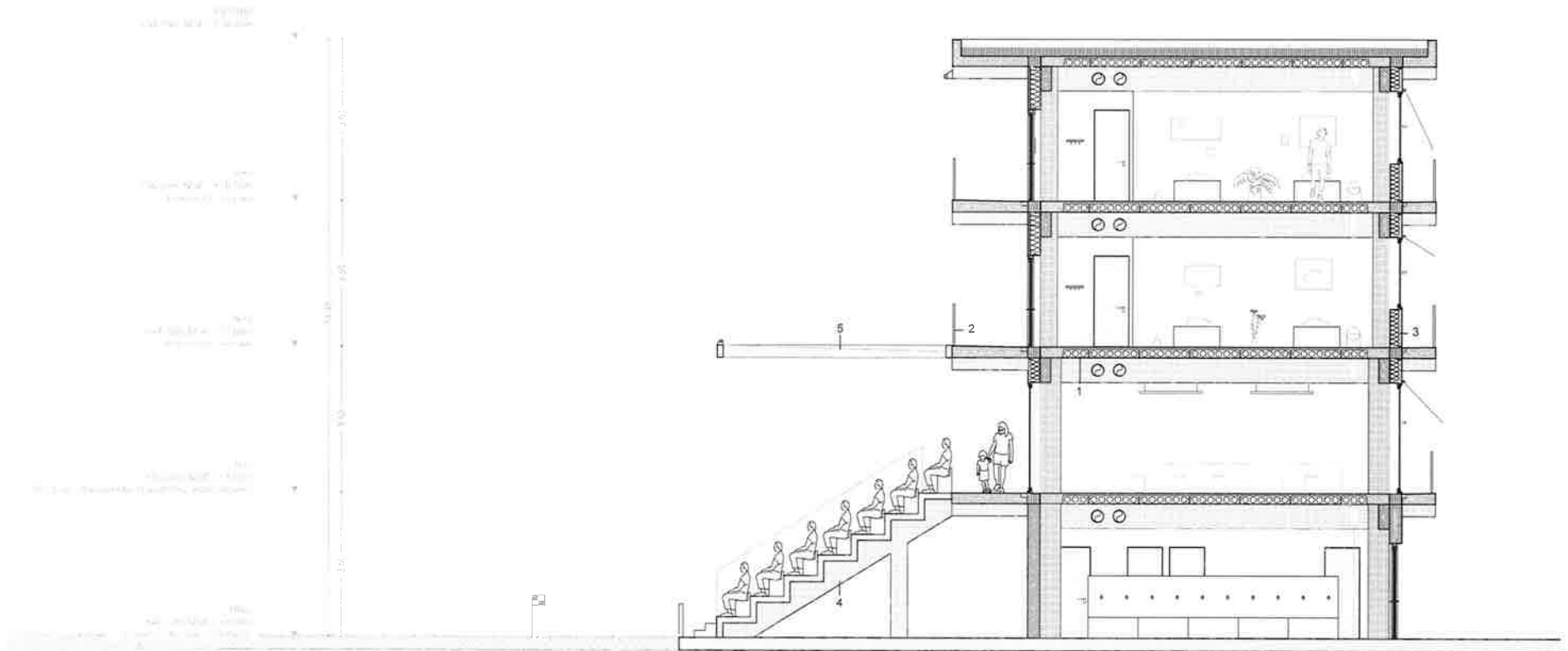


Coupe AA



1. Système de plancher en dalles alvéolaires précontraintes 2. Consoles béton support des balcons et débords de dalles 3. Garde-corps barreaudés (tubes thermolaqués - filants toute longueur) 4. Façade des bureaux : Menuiseries aluminium + impostes isolées h=60cm 5. Protections solaires sud : stores extérieurs à projection 6. Contrôle apports lumière nord : store intérieur zip 7. Au droit des vestiaires, ponctuellement : menuiserie fixe verre armé (lumière naturelle)

Coupe BB



1. Système de plancher en dalles alvéolaires précontraintes 2. Garde-corps barreautés (tubes thermolaqués - filants toute longueur) 3. Façade des chambres : allège isolée h=90cm + imposte isolée h=60cm 4. Tribune béton 5. Grille aluminium formant auvent, couverture polycarbonate

5. Surfaces

Surfaces RDC

	UNITES FONCTIONNELLES	SU (m²) Unitaires	unités	SU (m²) Globales	Unitaires APS	unités	SU (m²) globale	Commentaires
Création	Associations : accueil / club house							
	Lieu de vie / club house			190	1	190	190 m² RDC + 120 m² R+1 (mezzanine), pt. espace pressur en RDC	
	Vestiaires du personnel			20	1	20	RDC couloir technique (sous tribunes) - 10m² escaliers + 10 m² sanitaires	
	Ascenseur monte-charge						PSA	
	Sanitaires						Sous tribunes (surface adjointes)	
	Local Poubelles/Déchetterie			10	1	10	Sous tribunes (surface adjointes)	
	Local entretien						Sous tribunes (surface adjointes)	
	Sous Total					220		
Création	Associations : vestiaires joueurs							
	Vestiaires 30 m²			41	4	164	Surfaces extérieures à la norme du bâtiment / un vestiaire + une tribune	
	Douches vestiaires 30 m²			10	4	40		
	Sanitaires vestiaires 30 m²			10	4	40		
	Vestiaires joueurs 60 m²			63	2	126		
	Douches vestiaires 60 m²			16	2	32		
	Sanitaires vestiaires 60m²			9	2	18		
	Vestiaire staff			10	4	40	Mezzanine à deux entrées staff ?	
	Douche staff			6	4	24	Mezzanine à deux entrées staff ?	
	Vestiaire arbitres			20	2	40		
	Douche arbitres			5	2	10		
	Bureau arbitres			9	1	9		
	Sous Total					543		
Création	Associations : médical							
	Bureau médecin/anti-dopage			15	1	15		
	Espace d'attente médecin/kinés			5	1	5		
	Salle kinés			28	1	28		
	Local pharmacie/infirmiers			8	1	8		
	Sous Total					56		
Création	Associations : logistique et stockage							
	Espace Intendance/Machine à laver Clubs			23	1	23		
	Local ballon			0	1	0	Sous tribunes	
	Local matériel			10	1	0	Sous tribunes	
	Local pour matériel entretien Pelouses			66	1	66		
	Sous Total					91		
Création	Académie : vestiaires							
	Accueil académie			70	1	70		
	Vestiaires joueurs			45	2	90		
	Douches joueurs			10	2	20		
	Vestiaire staff			15	1	15		
	Douche staff			8	1	8		
	Sous Total					203		
Création	Académie : préparation physique							
	Espace musculation			247	1	247	347 RDC + 118 m² R+1 en mezzanine	
	Espace étirements			0	0	0	Compris dans espace musculation	
	Salle d'immersion			33	1	33		
	Local de stockage/rangement			33	1	33		
	Local Chaussures			5	1	5	Casier chaussures de ville dans hall, locaux rangement vêtis tribunes à proximité	
	Espace bainés			48	1	48		
Buanderie/intendance			18	1	18			
	Sous Total					384		
Création	Académie : médical							
	Bureau médecin			20	1	20	Compris dans vestiaires	
	Espace d'attente médecin/kinés			0	0	0		
	Salle kinés			40	1	40		
	Local pharmacie/infirmiers			0	0	0		
	Sous Total					60		
Création	Programme de bureaux supplémentaires							
	Accueil bureaux			41	1	41		
				SU TOTALE RDC		1598		<i>NB: 53 m² d'espaces sous tribune pour vestigation locaux techniques</i>
Création	TRIBUNE							
	Deux tribunes de 300 places			623	1	623 places	623 places (300 + 14 PAB) + 714 places max dans la configuration à temps (Emploi au sol: 388 m², dimensions tribunes: 37,8 x 6,4 m)	

Surfaces R+1/2/3

UNITES FONCTIONNELLES	SU (m²) Unitaires	unités	SU (m²) Globales	SU (m²) Unitaires APS	unités	SU (m²) globale	Commentaires
-----------------------	----------------------	--------	---------------------	--------------------------	--------	--------------------	--------------

R+1

Création	Associations : accueil/club house/restauration							
		Lieu de Vie/Club House			130	1	130	180 m² RDC + 130 m² R+1 (hors APS)
		Salle de repas/juicerie			48	1	48	
		Cantine			32	1	32	
		Réserve alimentaire			12	1	12	Réserve, local boisson, espace frigo multifonct.
		Local Boisson						Réserve, local boisson, espace frigo multifonct.
		Chambre froide						Réserve, local boisson, espace frigo multifonct.
		Sanitaires (associations)			12	1	24	
		Sanitaires (public)			13	2	26	
	Sous Total					272		
Création	Associations : salle de vie							
		Salle de vie (centre de formation)			54	1	54	A l'EM de la salle repas, sur deux étages
Création	Associations : bureaux/espaces de travail							
		Bureau CD93			32	2	64	
		Bureau RGP			15	2	30	
		Bureau ACB 93			15	1	15	
		Open Space Educateurs mutualisés			48	1	48	Permet accès bureaux ACB93 + RGP
		Salle de réunion			35	1	35	
		Bureau tampon						Manquant à ce stade
	Espace pause						Intégré dans open space	
	Sous Total					192		
Création	Académie : préparation physique							
		Espace musculation (mezzanine)			130	1	130	
Création	Académie : espaces de vie							
		Bureaux coachs			20	3	60	
		Sanitaires			15	2	30	
		Salle d'étude			50	3	150	
		Salle vidéo et réunion			63	1	63	
		Salle de vie			140	1	140	Pour être réutilisées dans volume principal + stockage RDC double hauteur
		Local ménage						Plr - à intégrer
	Sous Total					443		
Création	Programme de bureaux supplémentaires							
		Plateau de bureaux (1)			345	1	345	
				SU TOTALE R+1		1436	<i>NB : 180 m² d'espaces RDC en double hauteur</i>	

R+2

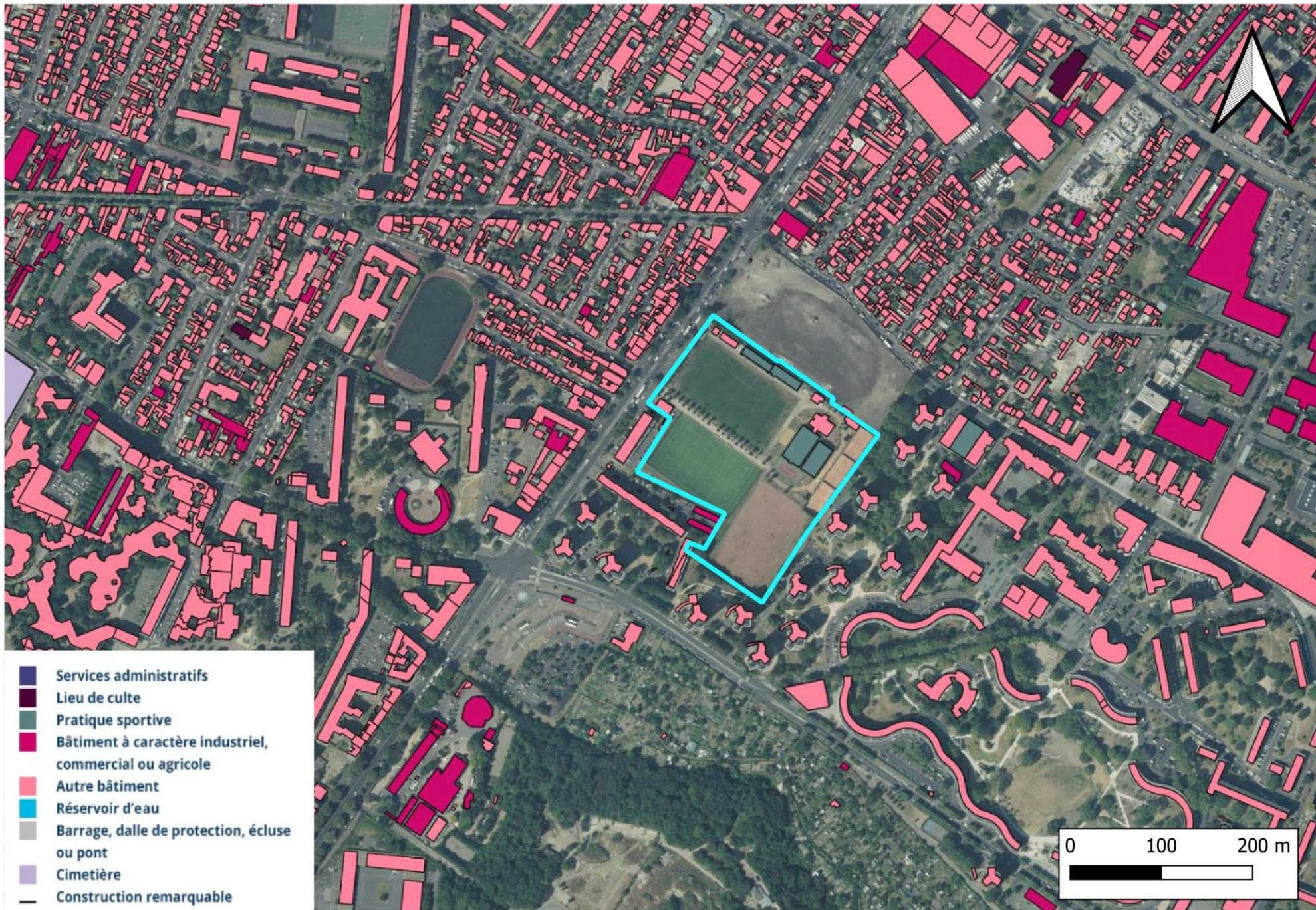
Création	Chambres joueurs							
					28	12	336	
Création	Espaces de travail centre de formation							
		Bureau coordinateur Académies			15	1	15	
		Salle de vie			24	2	48	
		Salle informatique/vidéo			68	1	68	Dimensionnées dans accueil guests
		Spandex			10	1	10	
		Local ménage			5	1	5	
	Sous Total					146		
Création	Programme de bureaux supplémentaires							
		Plateau de bureaux (2)			345	1	345	
		Plateau de bureaux (3)			630	1	630	
		Plateau de bureaux (4)			140	1	140	
	Sous Total					1115		
				SU TOTALE R+2		1597		

R+3

Création	Chambres joueurs							
					28	12	336	
Création	Programme de bureaux supplémentaires							
		Plateau de bureaux (5)			180	1	180	
		Plateau de bureaux (6)			345	1	345	
		Plateau de bureaux (7)			630	1	630	
		Plateau de bureaux (8)			140	1	140	
	Sous Total					1295		
				SU TOTALE R+3		1631		

Centre d'innovation des Rugby à Pantin (93)

Annexe 5 – Plan des abords au 1:5000e



Centre d'innovation des Rugby à Pantin (93)

Annexe 6 – Localisation du projet par rapport aux sites Natura 2000

