

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Projet d'ombrières photovoltaïques sur le parking du centre aquatique intercommunal Marne - Gondoire

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Solvéo Energie

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Jérôme Pagès, Directeur Développement

RCS / SIRET

5 0 8 8 8 6 1 3 2 0 0 0 1 0

Forme juridique

SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Rubrique 30 Ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire - Installation sur serres et ombrières d'une puissance supérieure ou égale à 250 kWc	Construction d'ombrières photovoltaïques de parking

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Construction d'une centrale photovoltaïque en ombrières sur le parking existant du centre aquatique Marne - Gondoire. Le projet représente une puissance d'environ 455 kWc.

La surface des panneaux est ouverte et ne constitue pas un volume clos et couvert. Aucune surface plancher ne sera créée. Aucune démolition n'est à prévoir.

Le parking existant est déjà anthropisé. Le revêtement actuel est de l'enrobé.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet est d'améliorer le confort des usagers du parking et de participer aux objectifs de transition énergétique de la communauté d'agglomération de Marne et Gondoire.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux seront séquencés tel que :

- 1) Réalisation des fondations en béton ;
- 2) Montage des structures métalliques ;
- 3) Couverture de la charpente par les panneaux photovoltaïques ;
- 4) Installation des réseaux électriques.

La durée des travaux est d'environ 4 mois.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les activités en phase d'exploitation seront liées à l'entretien des modules photovoltaïques et de l'installation électrique (maintenance préventive et curative). Il s'agira d'inspecter visuellement les équipements et de procéder à leurs remplacement le cas échéant (modules photovoltaïques ou onduleurs par exemple).

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à une demande de permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Puissance installée :	455 kWc
Superficie totale du parking :	4500 m ²
Surface projetée des ombrières :	2250 m ²
Nombre de places couvertes :	145 places
Nombre d'ombrières :	2
Hauteur au point bas des ombrières :	4 m
Hauteur au point haut des ombrières :	6.5 m
Largeur des ombrières :	12.5 m

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

35-43 Rue Jean Mermoz, 77400
Lagny-sur-Marne

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 2° 4 3' 10 " 1 Lat. 4 8° 5 2' 0 9" 3

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La communauté d'agglomération est couverte par un plan de prévention du bruit dans l'environnement (PPBE) dont la première échéance a été approuvée en 2013.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe à proximité d'aucun site inscrit.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune est soumise à un PPRI Inondation "77DDT20090010 - PPRI Marne Isles les Vil à St Thibau" approuvé le 27/11/2009. Le site du projet n'est pas concerné par le PPRI.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 le plus proche est le site n°110001218 "ETANG DE LALOY" situé à environ 2.8 km du projet
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site se situe à environ 1.4 km du site classé n° 2006020002 Abbaye Saint-Pierre

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet consiste en l'installation d'ombrières photovoltaïques sur un parking existant et dans une zone anthropisée. Le site n'intercepte aucune ZNIEFF. Le site ne présente aucun enjeu particulier car il est déjà aménagé. L'impact sur la biodiversité existante est donc négligeable.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas de PPRT sur la commune
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site n'est pas concerné par le risque inondation. Le site est à cheval entre une exposition forte et moyenne au retrait-gonflements des sols argileux. Ce risque sera pris en compte lors des étude structurelles des ombrières
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- En phase travaux : trafic lié à l'installation des ombrières, temporaire durant la phase de construction. La durée de la phase construction est d'environ 4 mois. Impact faible
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Seule la phase chantier sera source de bruit (acheminement du matériel et réalisation des fondations). En phase d'exploitation, les ombrières ne seront pas source de bruit. L'impact est donc négligeable.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le site est actuellement éclairé. Des éclairages seront installés sous ombrières, en remplacement des candélabres existants, afin de créer un éclairage de 20 lux moyen.</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>En phase de construction : les déchets seront collectés et expédiés vers des filières appropriées.</p> <p>La phase d'exploitation ne produira aucun déchet, mis à part les panneaux PV ou onduleurs qui devraient être remplacés. Ceux-ci seront traités par une filière dédiée.</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les ombrières ne seront visible que depuis la portion de la rue Jean Mermoz directement située devant l'entrée du site. Les arbres et haies situés à proximité du site empêchent toutes vues sur le projet.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site restera utilisé comme parking mais aura un impact positif sur le site en améliorant le confort des usagers et en contribuant au développement des énergies renouvelables

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous estimons qu'il n'est pas nécessaire de réaliser une étude d'impact pour ce projet.

En effet, le projet est réalisé sur un parking existant dans une zone anthropisée et n'engendrera donc pas d'impact sur l'environnement.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Fenouillet

le,

18 octobre 2021

Signature





Légende
 — Limite de la parcelle 0008

GUERMANTES
 © IGN 2019 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Echelle : 1/16 000

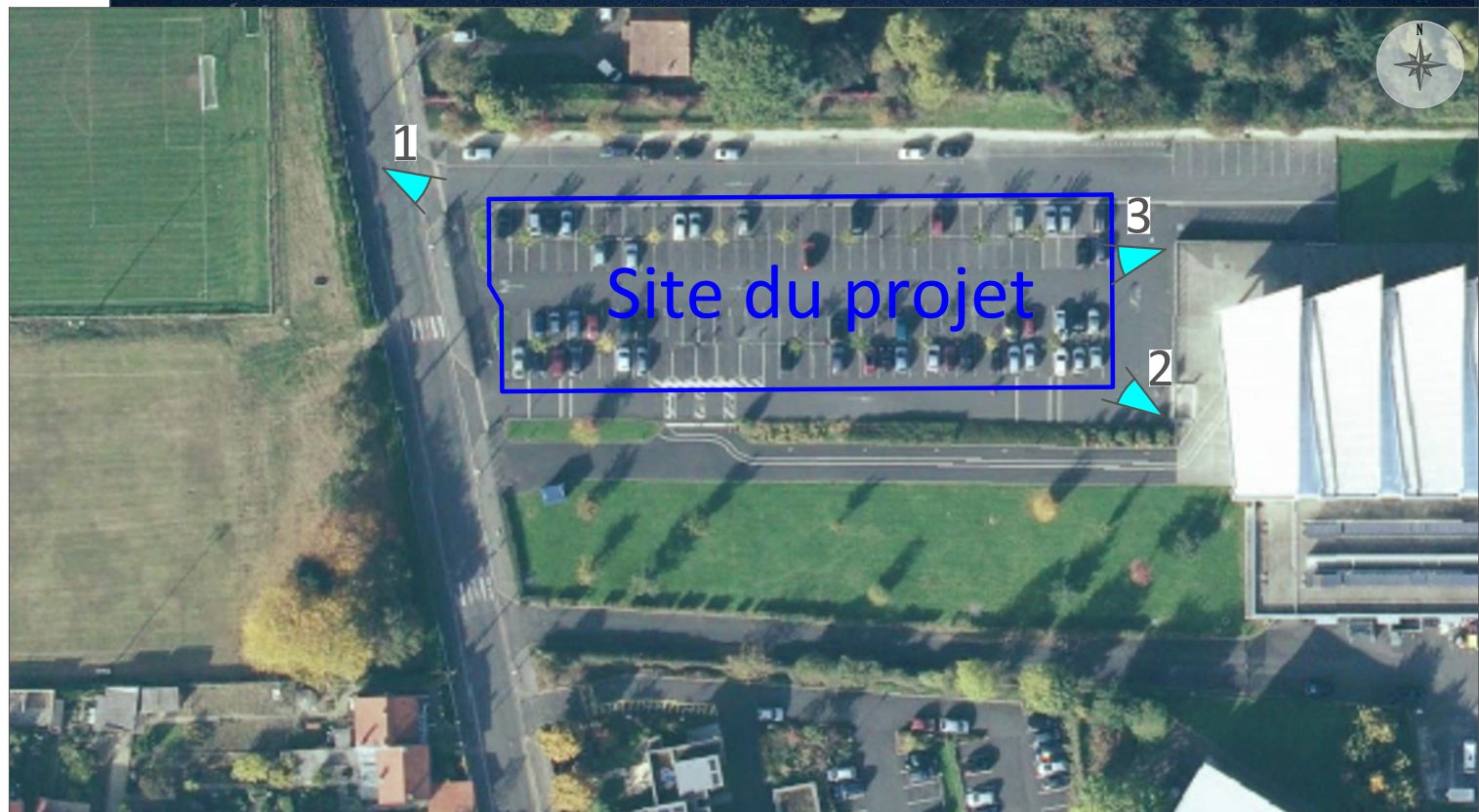
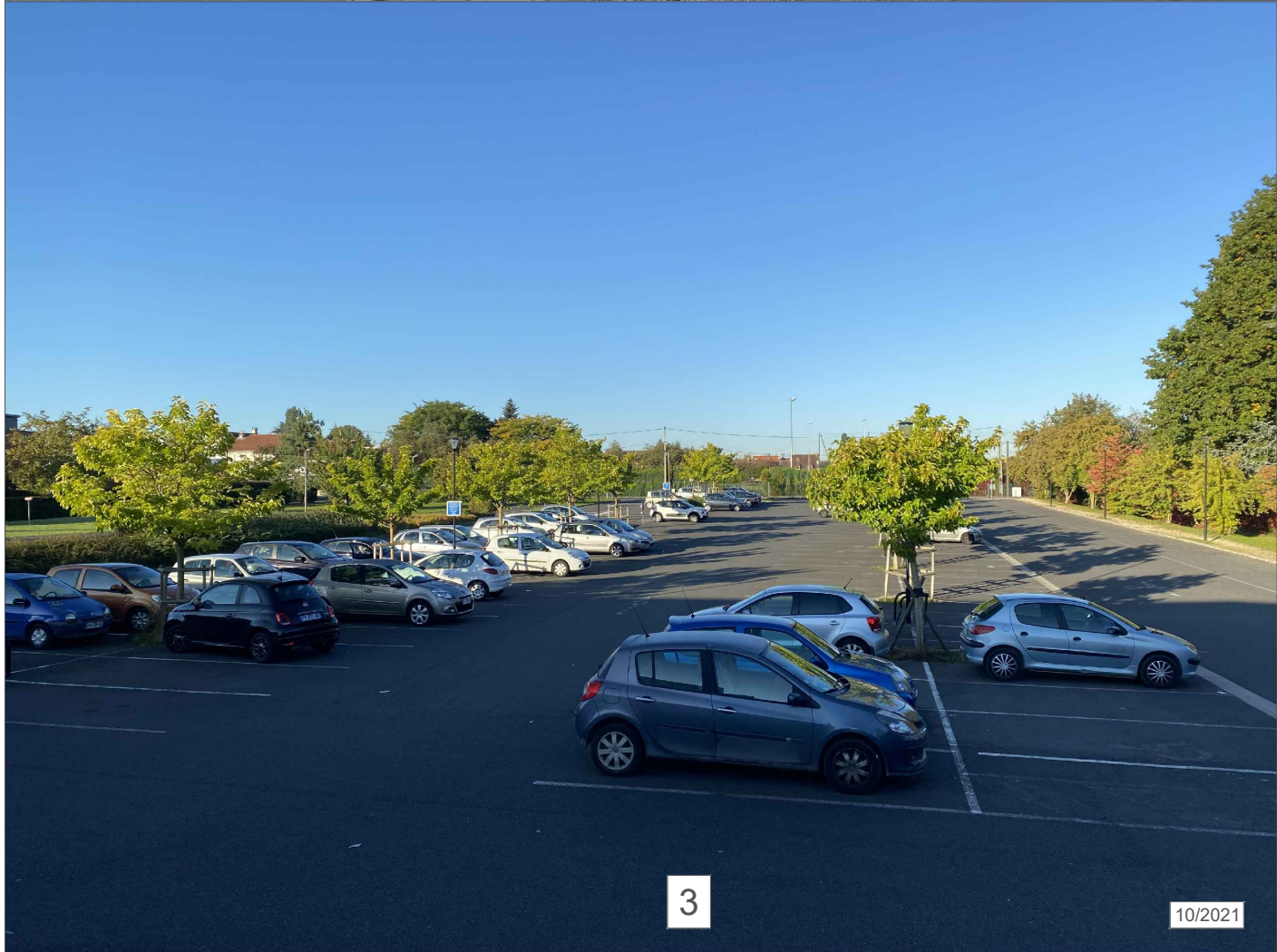
Maitre d'oeuvre


 SOLVEO INVESTISSEMENT
 3 bis, route de Lacourtenours
 31150 FENOUILLET
 Tel : 05.61.820.820 - Fax : 05.62.75.04.23
 Email : contact@solveo-energie.com

Localisation
 Adresse du projet : Centre Aquatique de Marne et Gondoire
 Localité : 77400 Lagny-sur-Marne
 Parcelle : 0008 Section : AX
 Latitude : 48.869309 N
 Longitude : 2.719535 E

A2 : Plan de situation

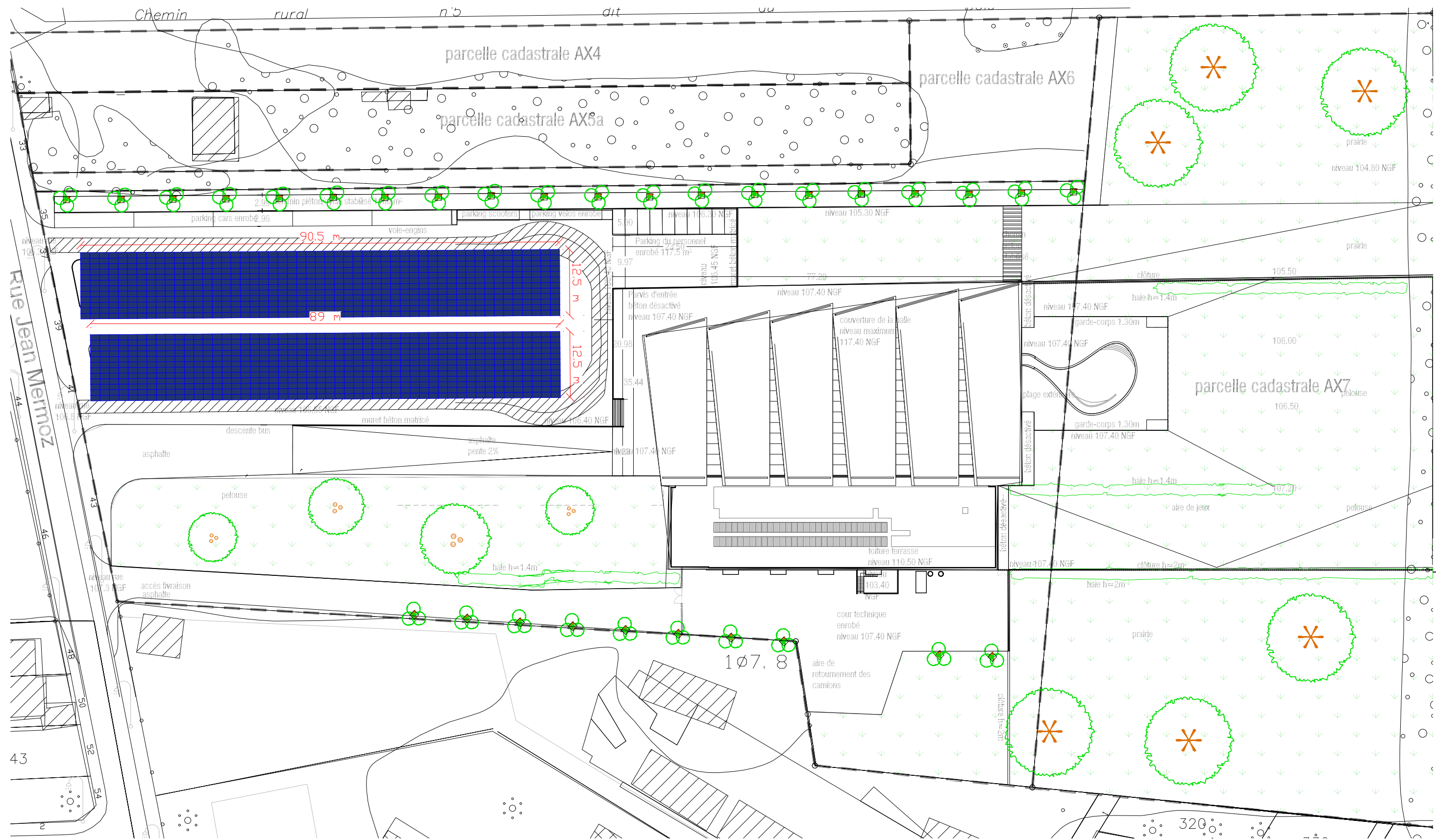
1	11/10/21	Creation	VERGER Denis
N°	Date	Revision	Dessinateur
Echelle : 1/16 000			Folio A2



Maitre d'oeuvre  SOLVÉO INVESTISSEMENT 3 bis, route de Lacourtenoursort 31150 FENOUILLET Tel : 05.61.820.820 - Fax : 05.62.75.04.23 Email : contact@solveo-energie.com	Localisation Adresse du projet : Centre Aquatique de Marne et Gondoire Localité : 77400 Lagny-sur-Marne Parcelle : 0008 Section : AX Latitude : 48.869309 N Longitude : 2.719535 E
---	--

A3 : Photographies

1	11/10/21	Creation	VERGER Denis
N°	Date	Revision	Dessinateur
Echelle : N.A.			Folio A3



Echelle : 1/700

Maitre d'oeuvre



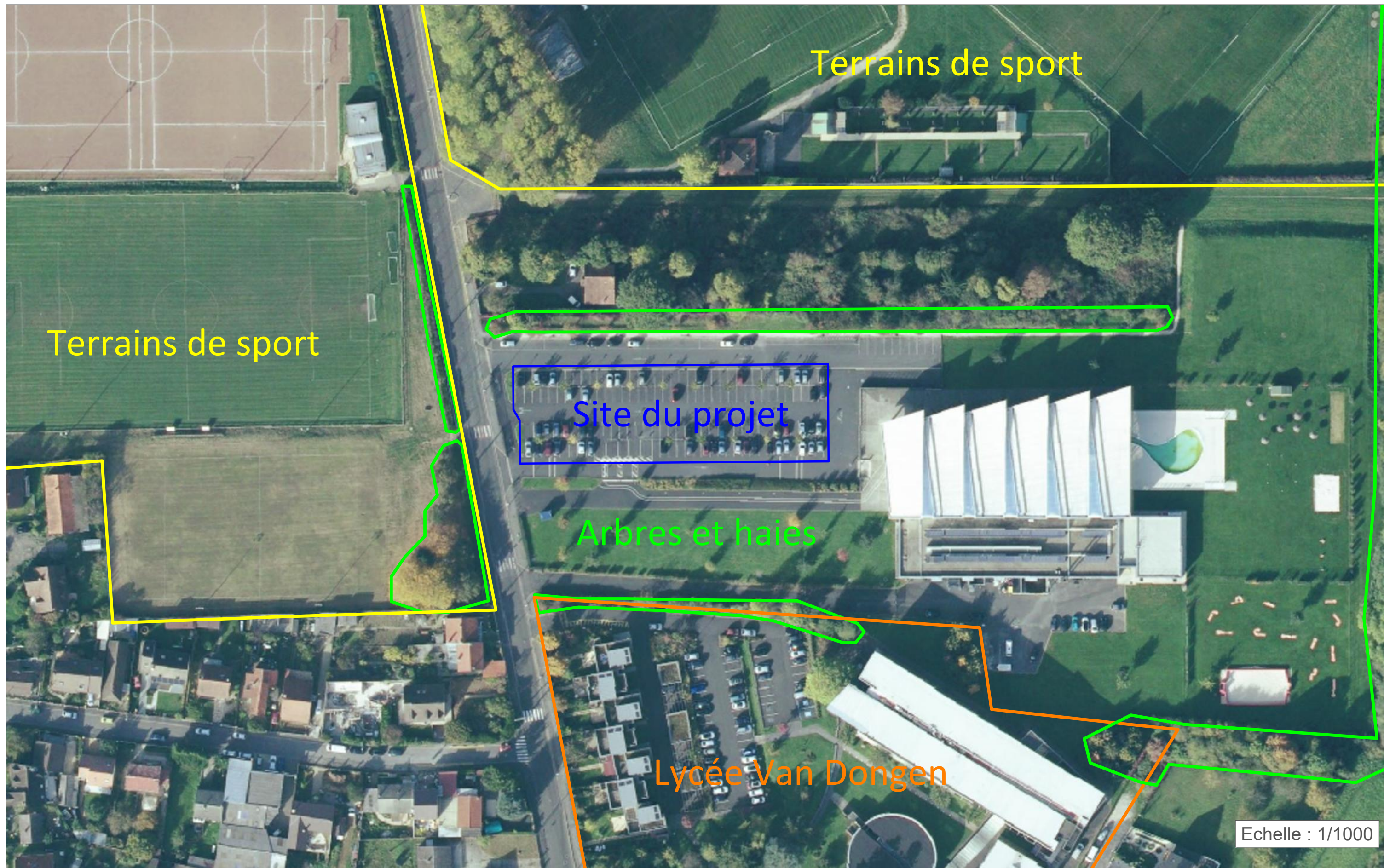
SOLVEO INVESTISSEMENT
 3 bis, route de Lacourtensourt
 31150 FENOUILLET
 Tel : 05.61.820.820 - Fax : 05.62.75.04.23
 Email : contact@solveo-energie.com


Localisation

Adresse du projet : Centre Aquatique de Marne et Gondoire
 Localité : 77400 Lagny-sur-Marne
 Parcelle : 0008 Section : AX
 Latitude : 48.869309 N
 Longitude : 2.719535 E

A4 : Plan de projet

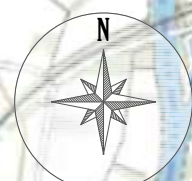
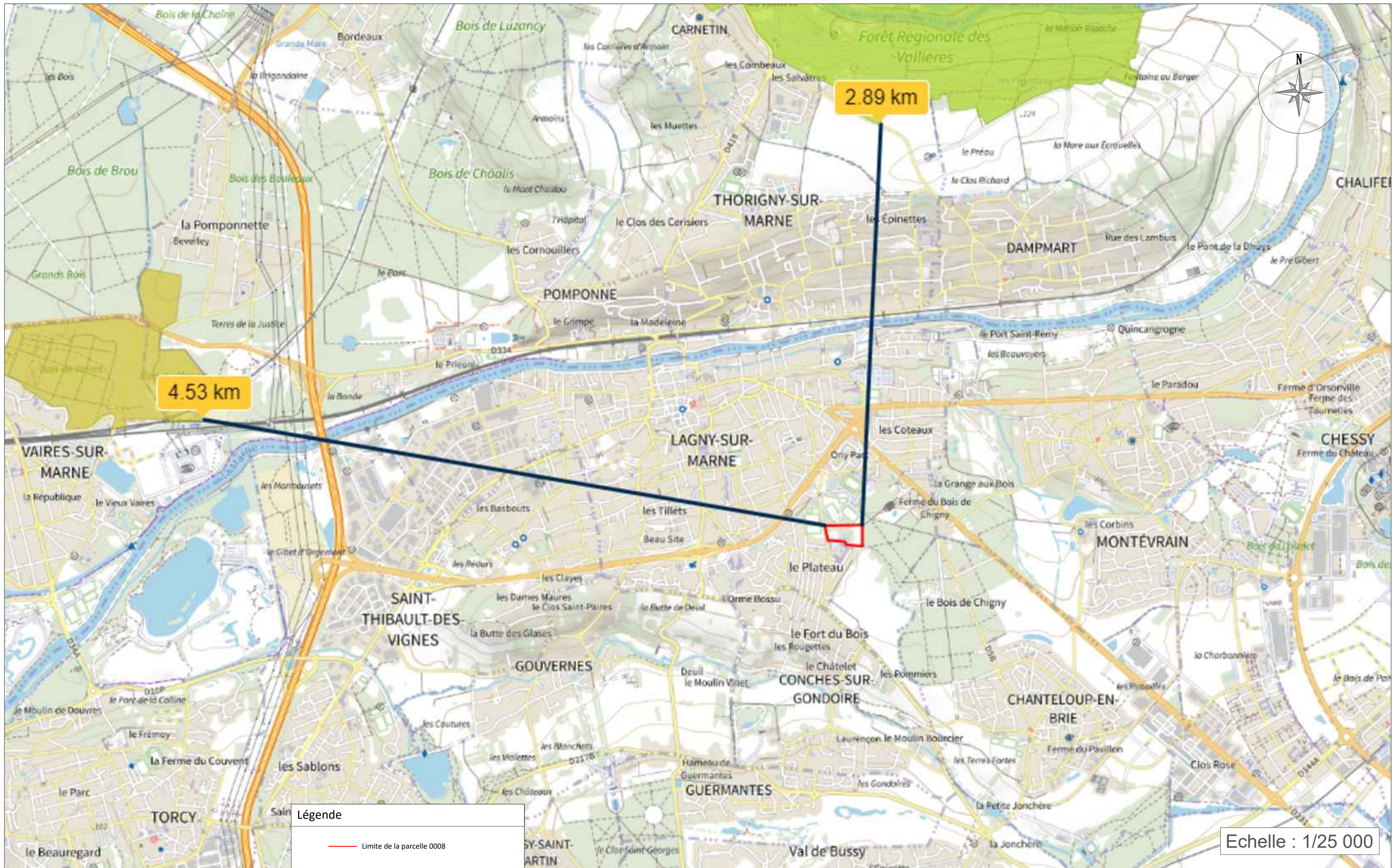
N°	Date	Revision	
1	11/10/21	Creation	VERGER Denis
		Revision	Dessinateur
Echelle : 1/700			Folio A4



Maitre d'oeuvre  SOLVÉO INVESTISSEMENT 3 bis, route de Lacourtenours 31150 FENOUILLET Tel : 05.61.820.820 - Fax : 05.62.75.04.23 Email : contact@solveo-energie.com	Localisation Adresse du projet : Centre Aquatique de Marne et Gondoire Localité : 77400 Lagny-sur-Marne Parcelle : 0008 Section : AX Latitude : 48.869309 N Longitude : 2.719535 E
---	--

A5 Plan des abords

1	11/10/21	Creation	VERGER Denis
N°	Date	Revision	Dessinateur
Echelle : 1/1000			Folio A5



4.53 km

2.89 km

Légende	
	Limite de la parcelle 0008

Echelle : 1/25 000

Maitre d'oeuvre

SOLVÉO INVESTISSEMENT
3 bis, route de Lacourtenour
31150 FENOUILLET
Tel : 05.61.820.820 - Fax : 05.62.75.04.23
Email : contact@solveo-energie.com

Localisation

Adresse du projet : Centre Aquatique de Marne et Gondoire
Localité : 77400 Lagny-sur-Marne
Parcelle : 0008 Section : AX
Latitude : 48.869309 N
Longitude : 2.719535 E

A6 plan de situation Natura 2000

1	11/10/21	Creation	VERGER Denis
N°	Date	Revision	Dessinateur
Echelle : 1/25 000			Folio A6



Maitre d'oeuvre



SOLVÉO INVESTISSEMENT
 3 bis, route de Lacourtenours
 31150 FENOUILLET
 Tel : 05.61.820.820 - Fax : 05.62.75.04.23
 Email : contact@solveo-energie.com

Localisation

Adresse du projet : Parc relais Val d'Europe-Montévrain
 Localité : 77144 Montévrain
 Parcelle : 0225 Section : ZA
 Latitude : 48.853924 N
 Longitude : 2.769689 E

A7 : Modélisation

N°	Date	Revision	Dessinateur
1	13/10/21	Creation	VERGER Denis
Echelle : N.A.			Folio A3