

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

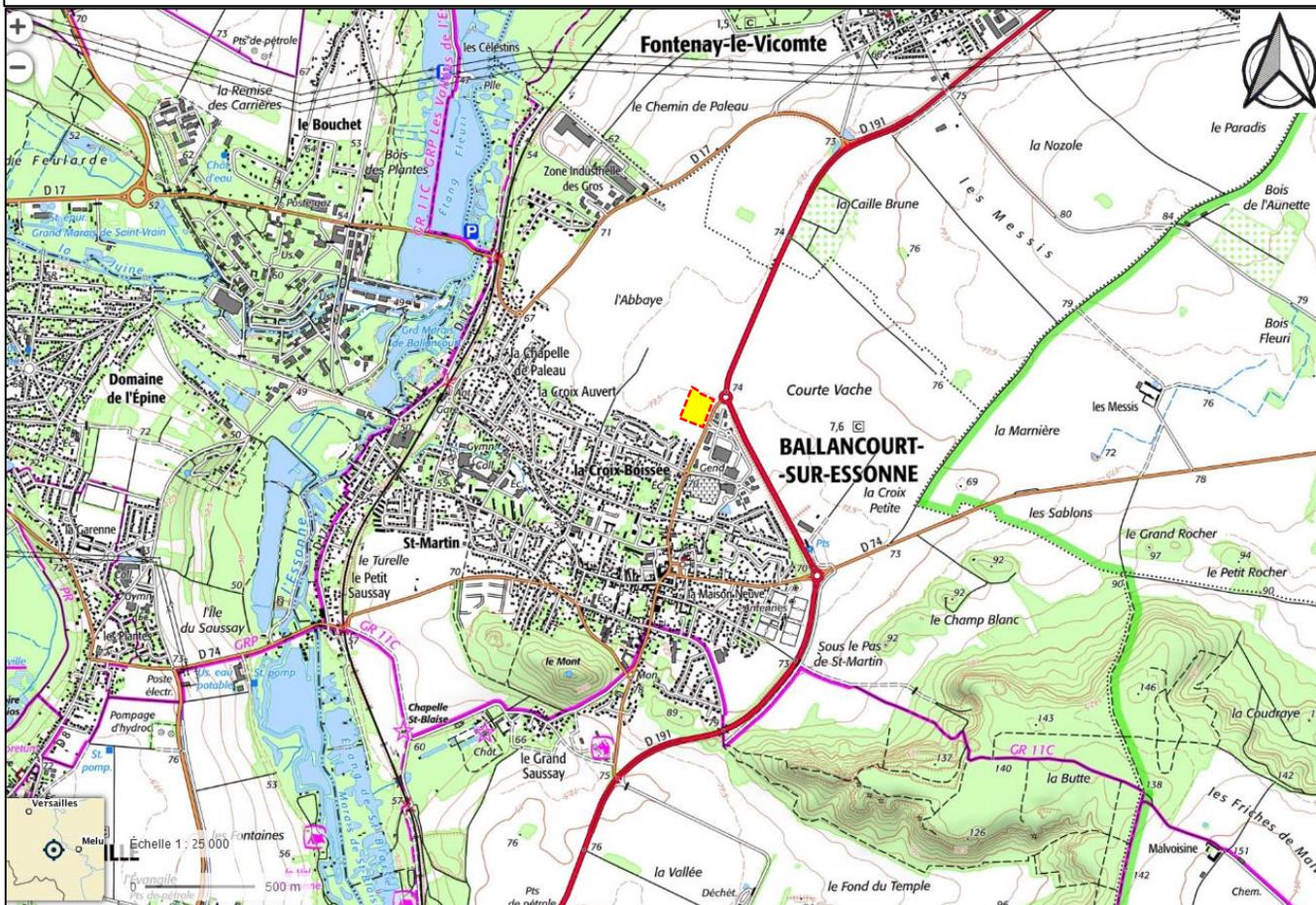
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

le,

Signature

ANNEXE 2a : LOCALISATION SUR FOND DE CARTE IGN



Légende:

 Zone du projet

Échelle :
0 500 m

Maitre d'ouvrage :
SCI de l'Abbaye
91760 ITTEVILLE

Source : NCA, IGN

Réalisation : NCA, 2022


NCA
environnement

NCA Environnement
11, Allée Jean Monnet
86 170 Neuville-de-Poitou
05 49 00 43 20

ANNEXE 2b : LOCALISATION SUR FOND DE CARTE PHOTO AERIENNE



Légende:

 Zone du projet

Échelle :
0 200 m

Maitre d'ouvrage :
SCI de l'Abbaye
91760 ITTEVILLE

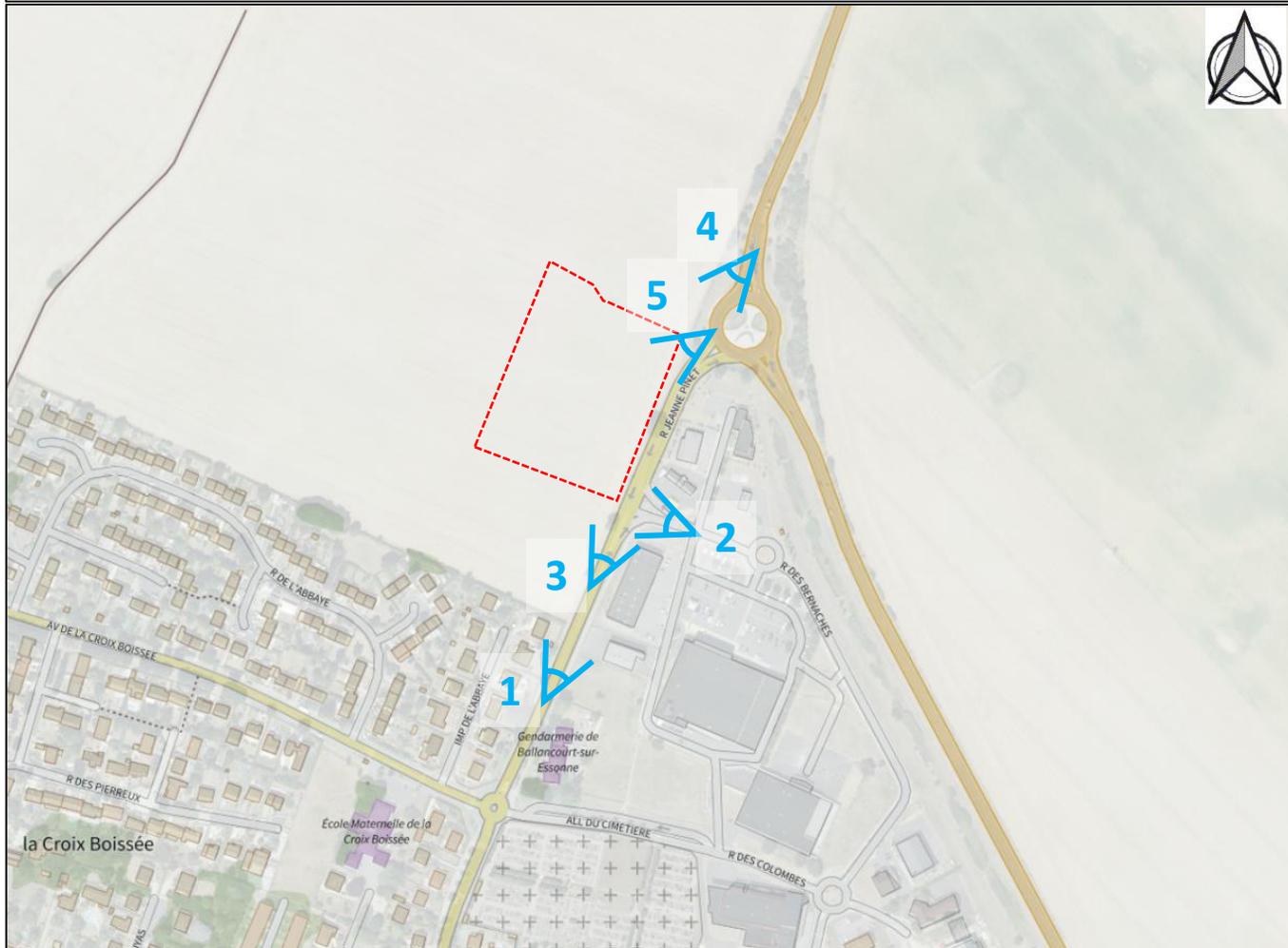
Source : NCA, IGN

Réalisation : NCA, 2022


NCA
environnement

NCA Environnement
11, Allée Jean Monnet
86 170 Neuville-de-Poitou
05 49 00 43 20

ANNEXE 3 : PLAN DES PRISES DE VUES



Légende:

 Zone du projet

Échelle :
0 100 m

Maitre d'ouvrage :
SCI de l'Abbaye
91760 ITTEVILLE

Source : NCA, IGN

Réalisation : NCA, 2022


NCA
environnement

NCA Environnement
11, Allée Jean Monnet
86 170 Neuville-de-Poitou
05 49 00 43 20



Photographie 1 : Rue Jeanne Pinet, en direction du nord-est



Photographie 2 : Rue des Barnaches, entrée de la ZA de l'Aunaie, en direction du site du projet



Photographie 3 : Rue Jeanne Pinet, vue sur la zone de projet



Photographie 4 : Vue à partir du rond-point de la RD191, à l'entrée de Ballancourt



Photographie 5 : Rue Jeanne Pinet, en sortie du rond-point, vue sur la parcelle du projet

ANNEXE 5 : PLAN DES ABORDS DU PROJET



Légende:

 Zone du projet

Échelle :

0 50 m

Maitre d'ouvrage :
SCI de l'Abbaye
91760 ITTEVILLE

Source : NCA, IGN

Réalisation : NCA, 2022


NCA
environnement

NCA Environnement
11, Allée Jean Monnet
86 170 Neuville-de-Poitou
05 49 00 43 20

ANNEXE 6 : SITUATION DU PROJET PAR RAPPORT AUX SITES NATURA 2000



Légende:



Zone du projet



Site Natura 2000, Directive Oiseaux : Marais d'Itteville et de Fontenay-le-Vicomte



Site Natura 2000, Directive Habitats : Marais des basses vallées de la Juine et de l'Essonne

Échelle :

0 500 m

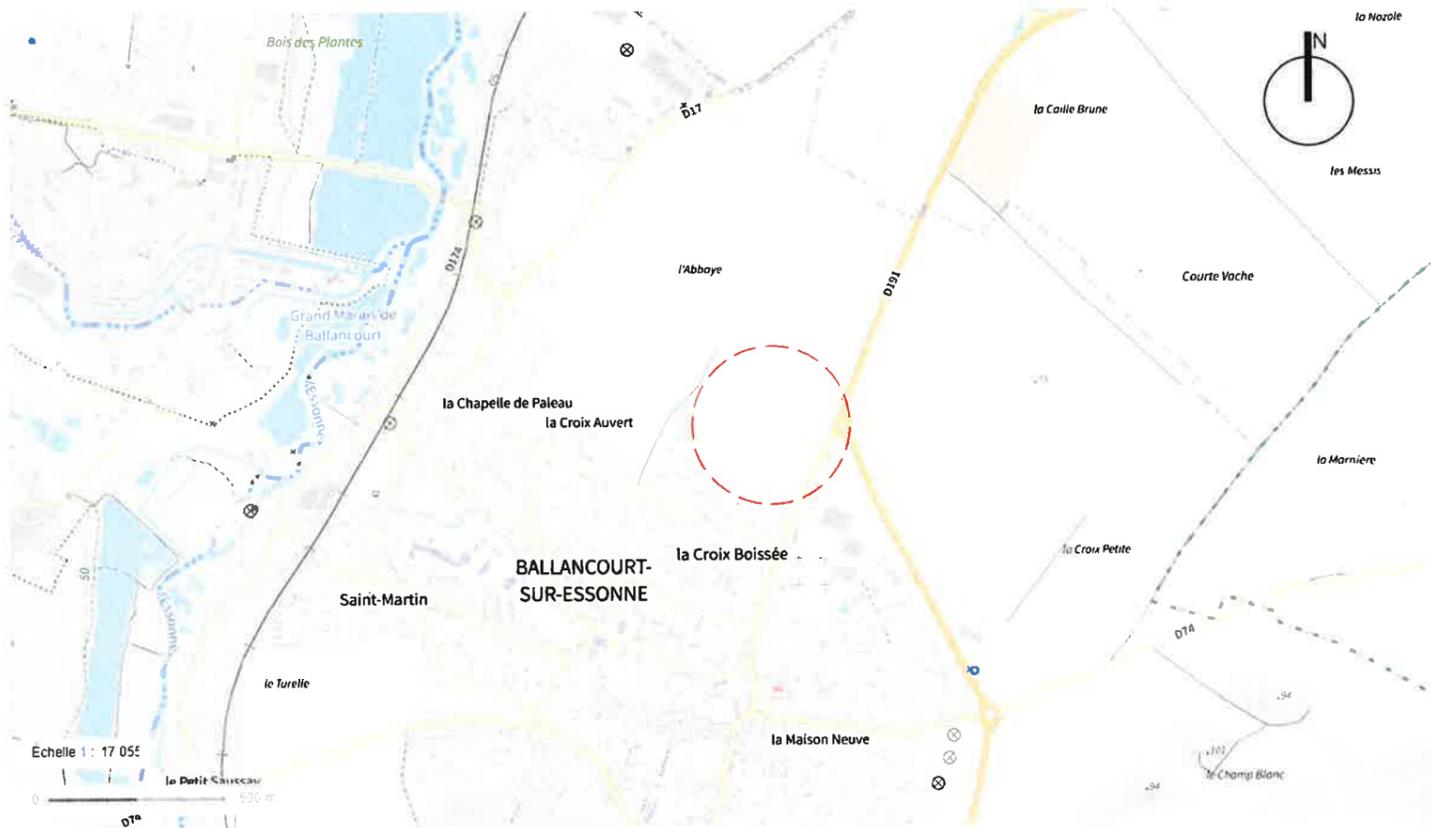
Maitre d'ouvrage :
SCI de l'Abbaye
91760 ITTEVILLE

Source : NCA, IGN

Réalisation : NCA, 2022

NCA
environnement

NCA Environnement
11, Allée Jean Monnet
86 170 Neuville-de-Poitou
05 49 00 43 20



PLAN DE SITUATION - Ech. 1/20 000

PLAN DE LOCALISATION / VUE AERIENNE _ Echelle : 1/2000



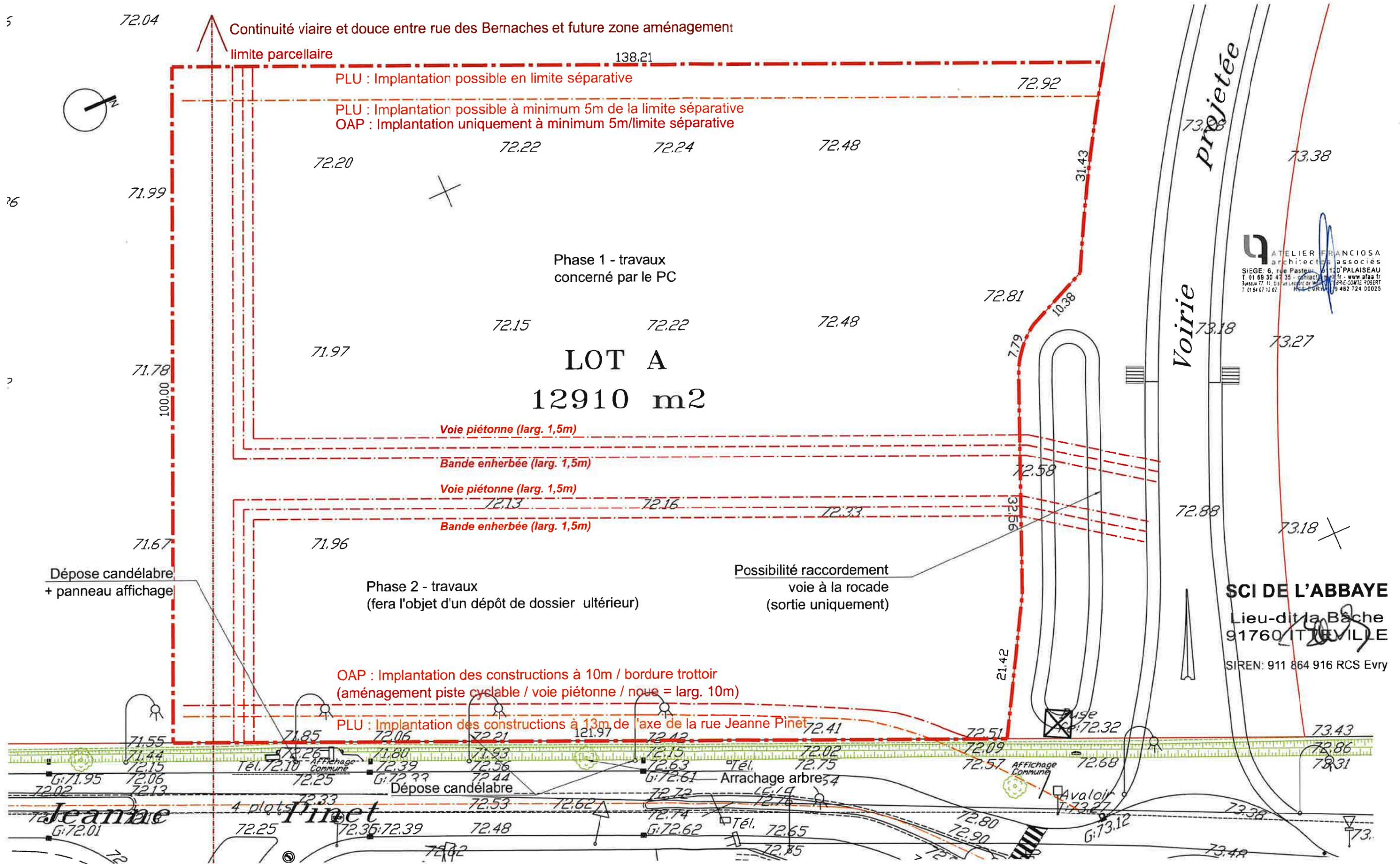
ATELIER FRANCIOSA
 architectes associés
 SIEGE: 6, rue Pasteur - 9120 PALAISEAU
 T: 01 69 30 47 35 - contact@af.fr - www.af.fr
 Bureaux 77: 11 bis rue Léopold de Lamoignon - 93019 BRÉ-CHATEL
 T: 01 64 07 12 02 - RCS - EVRY 19 462 724 00025

SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-dit la Bâche
 91760 ITTEVILLE
 SIREN: 911 864 916 RCS Evry

PLAN DE CADASTRE _ Echelle : 1/5000

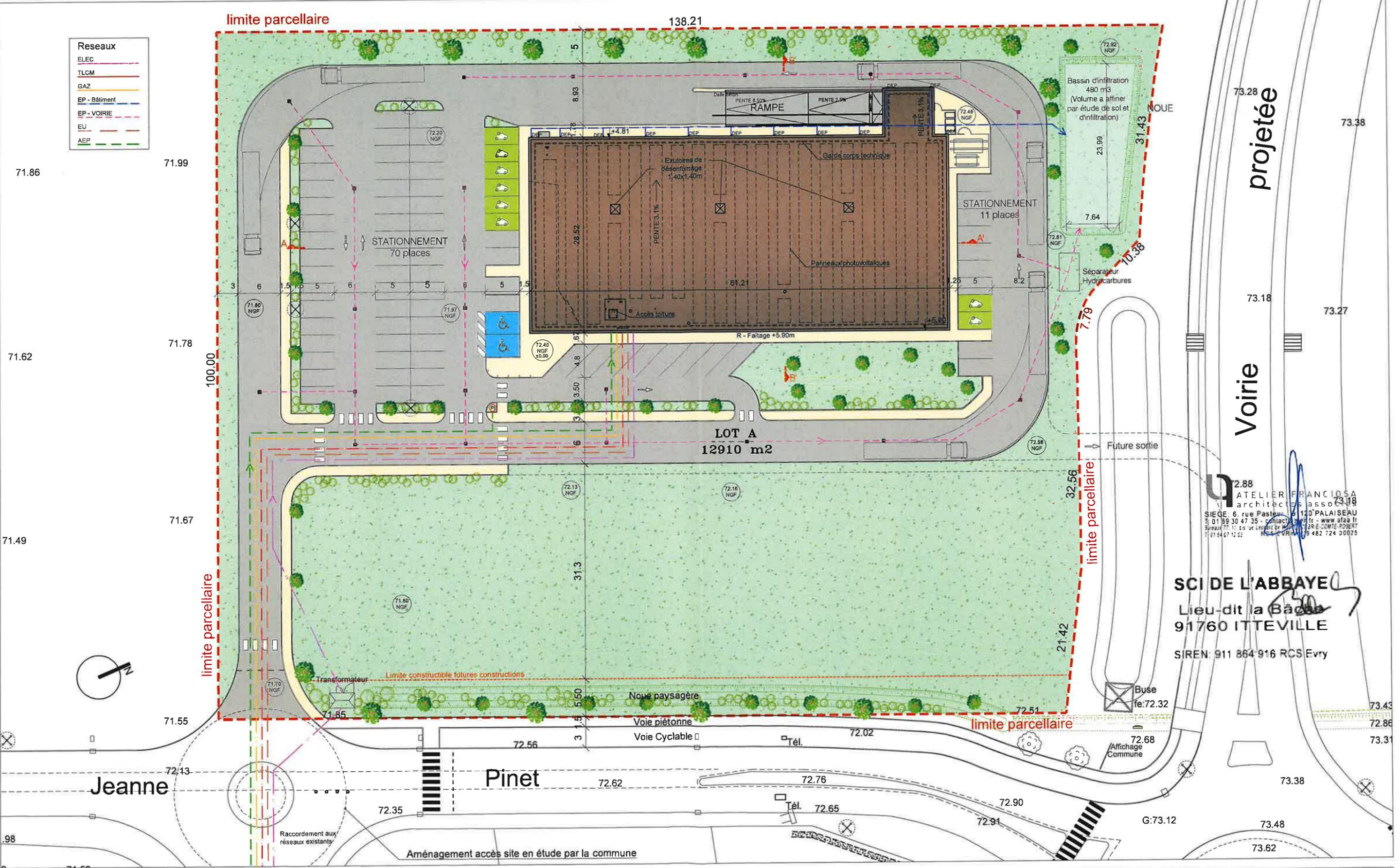


<p>MAITRE D'OUVRAGE: SCI DE L'ABBAYE Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE</p>	<p>Création d'un local commercial Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE</p>	<p>DATE : 14/04/2022</p>	<p>PC 1</p>
<p>MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU</p>	<p>PLAN DE LOCALISATION - SITUATION - CADASTRE</p>	<p>ECH.: 1/20 000 - 1/5 000 - 1/2 000</p>	



ATELIER FRANCIOSA
architectes associés
SIEGE: 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU
T: 01 69 30 47 35 - contact@ataa.fr - www.ataa.fr
Bureau 77: 11, rue de la République - 77000 COMTE ROBERT
T: 01 64 07 12 02 - bureau@ataa.fr - 482 724 0025

<p>MAITRE D'OUVRAGE: SCI DE L'ABBAYE Lieu-dit la Bâche - 91760 ITTEVILLE</p>	<p>Création d'un local commercial Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE</p>	<p>DATE : 14/04/2022</p>	<p>PC</p>
<p>MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU</p>	<p>EXISTANT - PLAN DE MASSE & ANALYSE PLU / OAP</p>	<p>ECH.: 1/500</p>	<p>2.1</p>



Reseaux

- ELEC
- TLCM
- GAZ
- EP - Bâtiment
- EP - VOIRIE
- EU
- AEP

ATELIER FRANCIOSA
 architectes associés
 SIEGE: 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU
 Tél: 01 69 30 47 35 - contact@franciosa.fr - www.franciosa.fr
 Bureau: 77, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-dit la Bâche
 91760 ITTEVILLE
 SIREN: 911 864 916 RCS Evry

MAITRE D'OUVRAGE:
 SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE

MAITRE D'OEUVRE:
 ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés
 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU

Création d'un local commercial
Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE

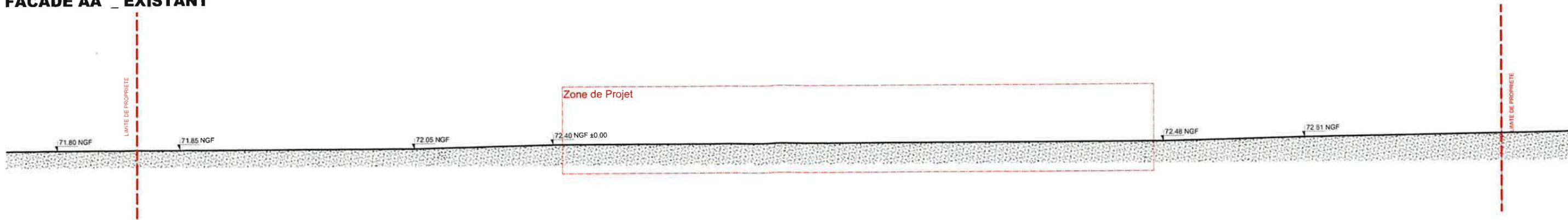
PROJET - PLAN DE MASSE / RESEAUX

DATE : 15/04/2022

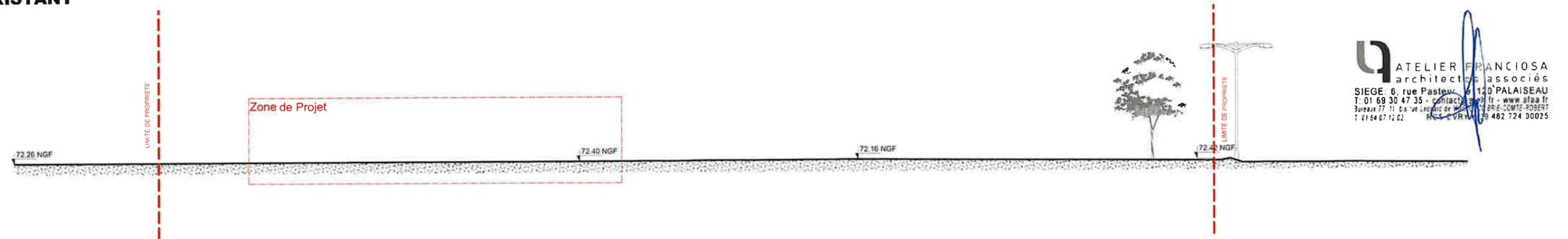
ECH.: 1/500e

PC
2.2

FACADE AA' _ EXISTANT

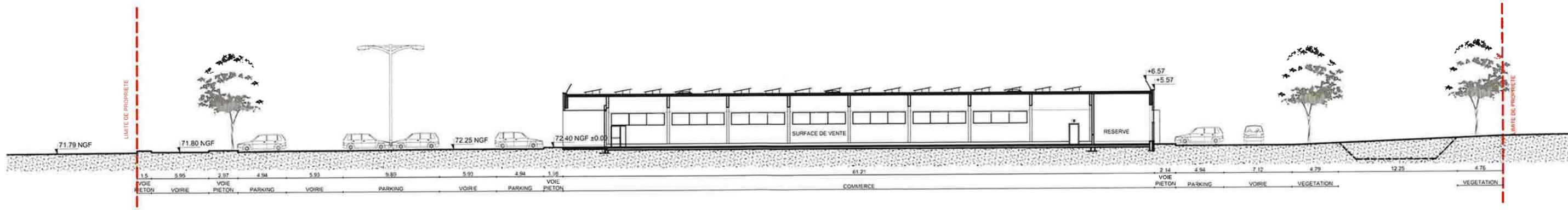


FACADE BB' _ EXISTANT

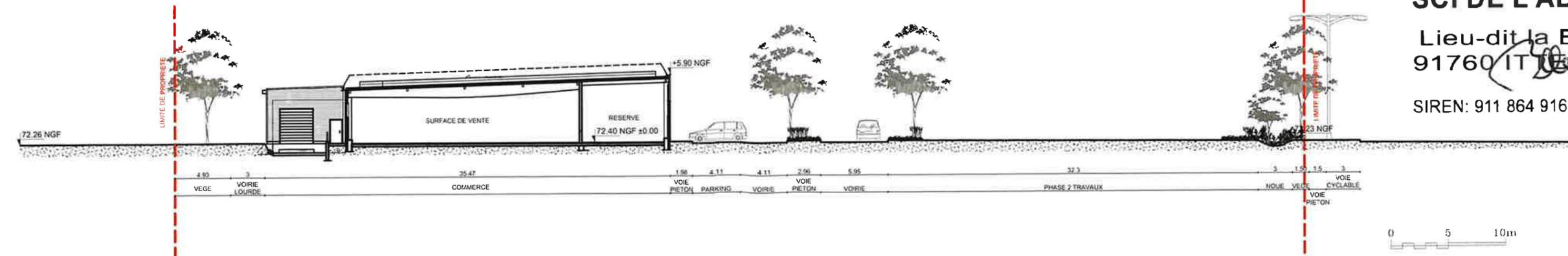


ATELIER FRANCIOSA
architectes associés
SIEGE: 6, rue Pasteur - 1120 PALAISEAU
T: 01 69 30 47 35 - contact@afaa.fr - www.afaa.fr
Bureaux 77 11, b.s. rue Léonard de Vinci - 77000 BRÉVILLE-COMTE-ROBERT
T: 01 64 07 12 02

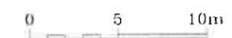
FACADE AA' _ PROJET



FACADE BB' _ PROJET

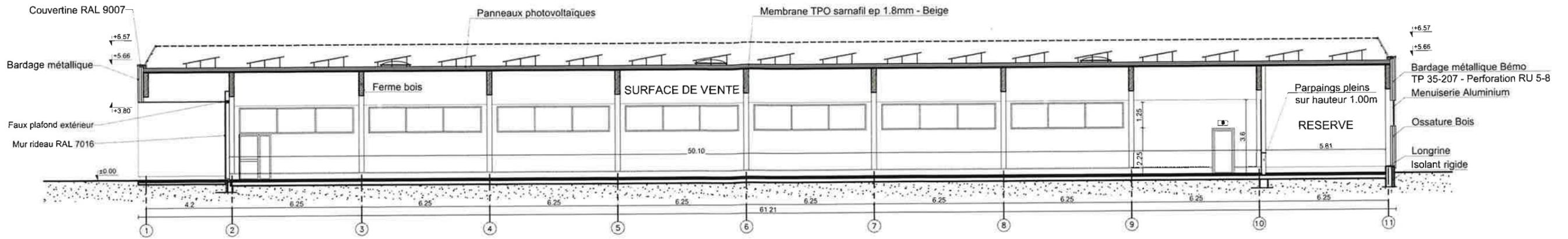


SCI DE L'ABBAYE
Lieu-dit la Bâche
91760 ITTEVILLE
SIREN: 911 864 916 RCS Evry

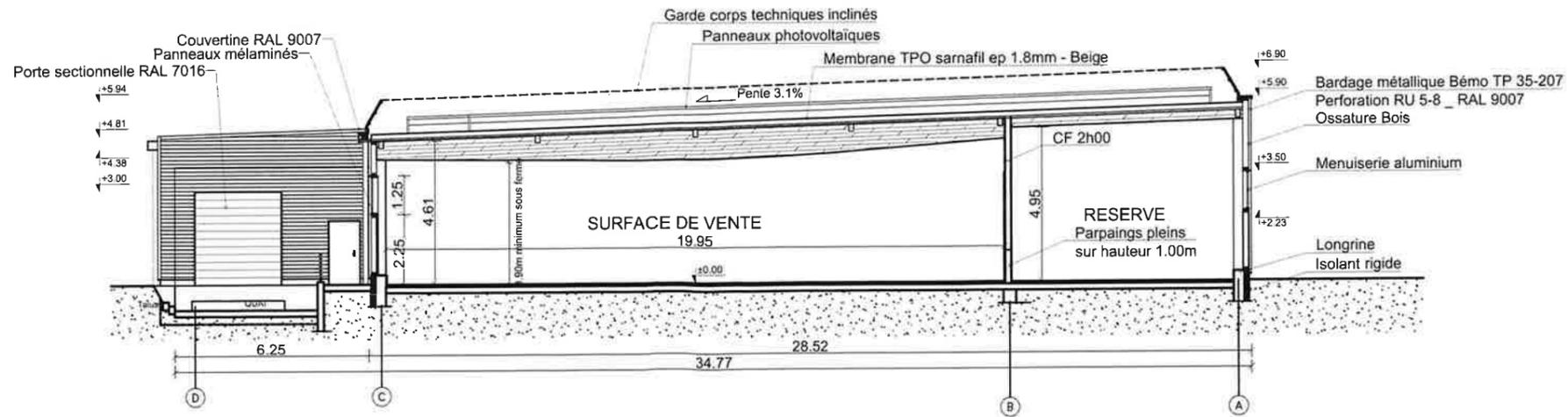


<p>MAITRE D'OUVRAGE: SCI DE L'ABBAYE Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE</p>	<p>Création d'un local commercial Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE</p>	<p>DATE : 14/04/2022</p>	<p>PC</p>
<p>MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU</p>	<p>EXISTANT / PROJET - COUPES SUR LE TERRAIN</p>	<p>ECH.: 1/400</p>	<p>3.1</p>

FACADE AA' _ PROJET



FACADE BB' _ PROJET

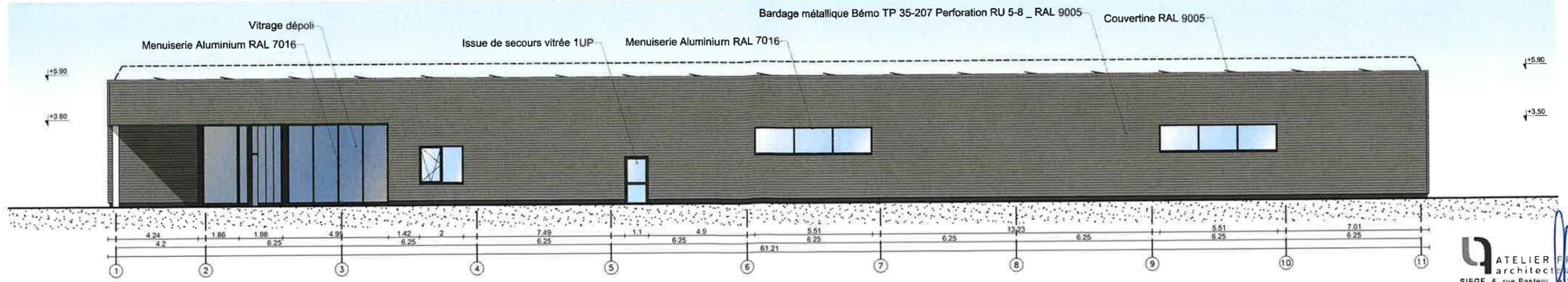


ATELIER FRANCIOSA
 architectes associés
 SIEGE: 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU
 T: 01 69 30 47 35 - contact@afaa.fr - www.afaa.fr
 Bureaux 77: 11, bis rue Léonard de Vinci - 77000 BRÉCY-LE-CHATEL
 BUREAU COMTE-ROBERT
 T: 01 64 07 12 02 - R.S. EVRY 91 482 724 00025

SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-dit La Bâche
 91760 ITTEVILLE
 SIREN: 911 864 916 RCS Evry

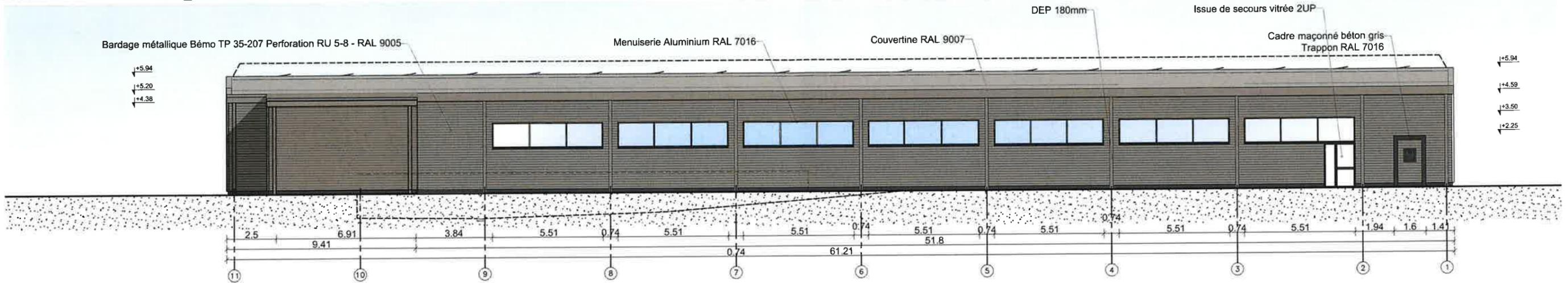
<p>MAITRE D'OUVRAGE: SCI DE L'ABBAYE Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE</p>	<p>Création d'un local commercial Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE</p>	<p>DATE : 14/04/2022</p>	<p>PC</p>
<p>MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU</p>	<p>PROJET - COUPES SUR LE BATIMENT</p>	<p>ECH.: 1/200</p>	<p>3.2</p>

FACADE SUD-EST _ PROJET

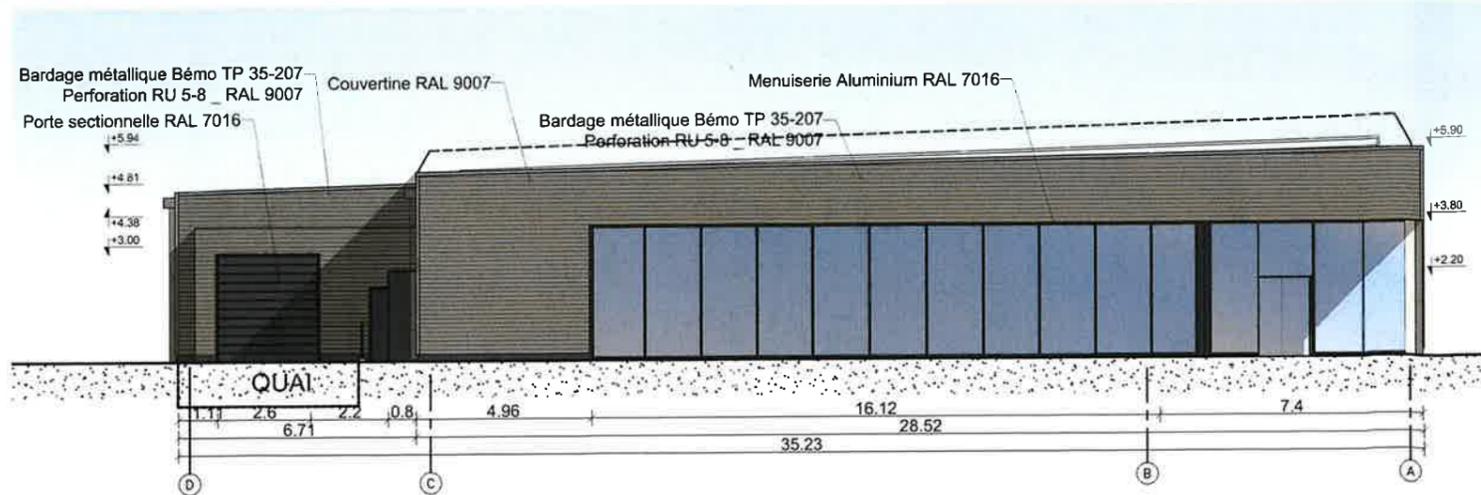


ATELIER FRANCIOSA
 architectes associés
 SIEGE 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU
 T: 01 69 30 47 35 - contact@atelierfranciosa.fr - www.atelierfranciosa.fr
 Bureau 77, 11, Avenue Lesclapart de Vaux - 77100 BRÉVILLE-LE-CHÂTEAU
 T: 01 64 07 12 02 - bureau@atelierfranciosa.fr - 482 724 0025

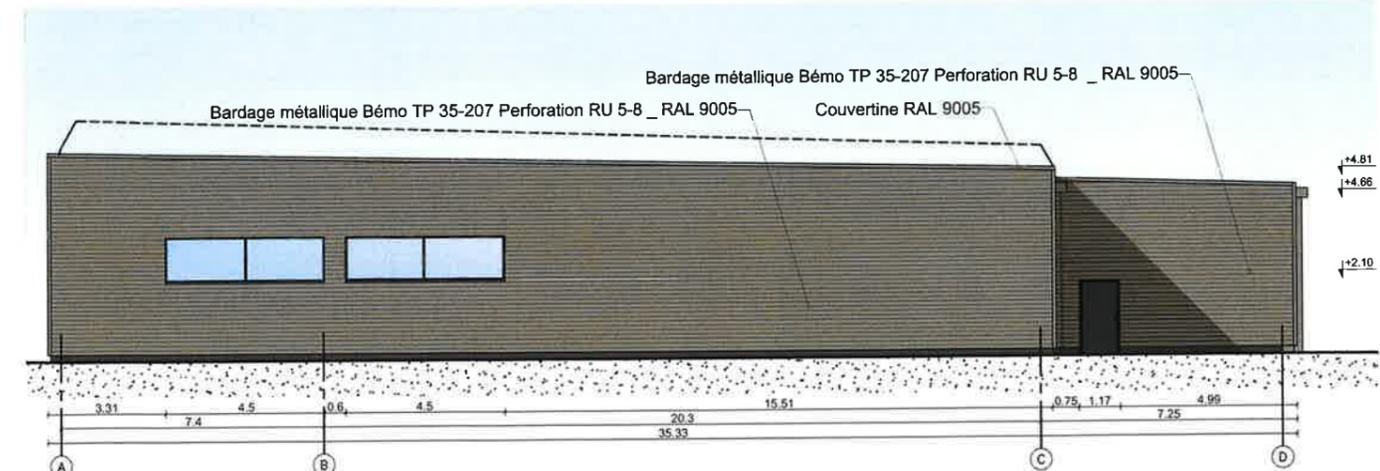
FACADE SUD-OUEST _ PROJET



FACADE SUD-OUEST _ PROJET



FACADE SUD-EST _ PROJET



SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-dit La Bâche
 91760 ITTEVILLE

SIREN: 911 864 916 RCS Evry

DATE : 14/04/2022

ECH.: 1/200

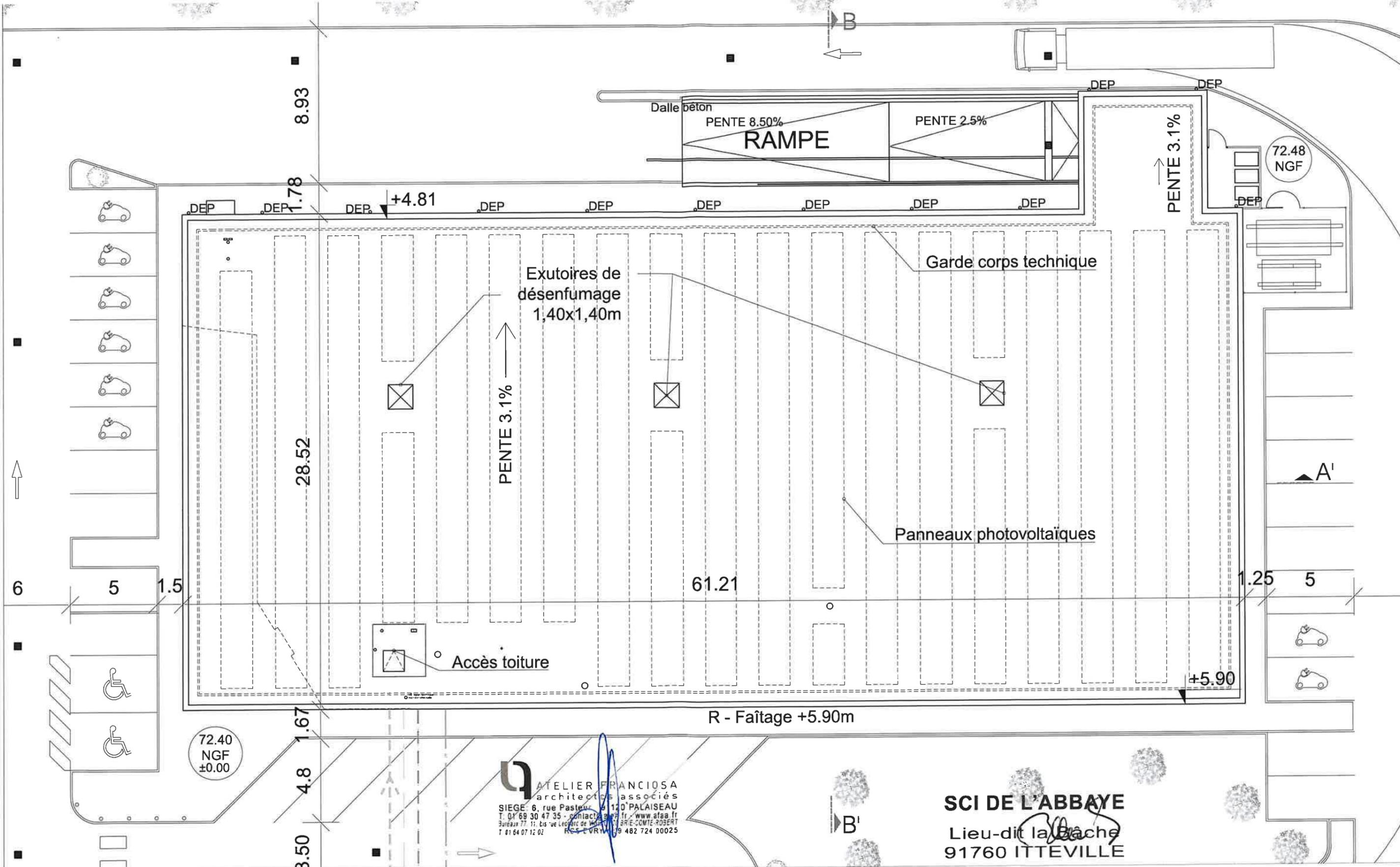
PC
5.1

MAITRE D'OUVRAGE:
SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE

Création d'un local commercial
Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE

MAITRE D'OEUVRE:
ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés
 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU

PROJET - FACADES



ATELIER FRANCIOSA
 architectes associés
 SIEGE : 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU
 T. 01 69 30 47 35 - contact@afaa.fr - www.afaa.fr
 Bureau 77 : bis rue Léopold de Lamoignon - BRIE-SOITE-ROBERT
 T. 01 64 07 12 02 - RCS EVRY 91 482 724 00025

SCI DE L'ABBAYE
 Lieu-dit la Bâche
 91760 ITTEVILLE

MAITRE D'OUVRAGE: SCI DE L'ABBAYE Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE	Création d'un local commercial Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE	SIREN: 911 864 916 RCS Evry DATE : 14/04/2022	PC 5.2
MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU	PROJET - PLAN DE TOITURE	ECH.: 1/200	

PHOTOGRAPHIE DE L'EXISTANT



SCI DE L'ABBAYE

Lieu-dit la Bâche
91760 ITTEVILLE

SIREN: 911 864 916 RCS Evry

INSERTION PAYSAGERE DU PROJET



<p>MAITRE D'OUVRAGE: SCI DE L'ABBAYE Lieu-Dit La Bâche 91760 ITTEVILLE</p>	<p>Création d'un parc commercial Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE</p>	<p>DATE : 14/04/2022</p>	<p>PC. 6.1</p>
<p>MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU</p>	<p>INSERTION PAYSAGERE DU PROJET</p>	<p>ECH.: _</p>	

PHOTOGRAPHIE DE L'EXISTANT



SCI DE L'ABBAYE

Lieu-dit la Bâche
91760 ITTEVILLE

SIREN: 911 864 916 RCS Evry

INSERTION PAYSAGERE DU PROJET



<p>MAITRE D'OUVRAGE: -SCI DE L'ABBAYE Lieu-Dit La Bâche - 91760 ITTEVILLE</p>	<p>Création d'un parc commercial Rue Jeanne Pinet, Retail de l'Aunaie - BALLANCOURT-SUR-ESSONNE</p>	<p>DATE : 14/04/2022</p>	<p>PC. 6.2</p>
<p>MAITRE D'OEUVRE: ATELIER FRANCIOSA Architectes Associés 6, rue Pasteur - 91120 PALAISEAU</p>	<p>INSERTION PAYSAGERE DU PROJET : Vue depuis rond-point au Nord-Est</p>	<p>ECH.: _</p>	