



# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

## Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#)

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : 20/04/2023 / \_\_\_ / \_\_\_

Dossier complet le : 31/08/2023 / \_\_\_ / \_\_\_

N° d'enregistrement : F01123P0159

### 1 Intitulé du projet

Construction d'une gendarmerie et de ses logements à la Ferté sous Jouarre (77)  
lieu dit 'Les Grouettes'

### 2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

#### 2.2 Personne morale

Dénomination

Raison sociale

Mairie de la Ferté sous Jouarre

N° SIRET

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale :  Madame

Monsieur

Nom

Prénom(s)

Pezzetta

Ugo

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

### 3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
47 déboisement en vue de la reconversion des sols	Défrichage (47 a) portant sur une superficie de plus de 0,5 ha afin de permettre la construction d'une caserne de gendarmerie et de ses logements

#### 3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui  Non

#### 3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui  Non

### 4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste en la création d'une gendarmerie et de ses logements (37 logements comprenant 26 logements individuels et 11 logements collectifs) sur une parcelle d'une emprise globale 24 975 m<sup>2</sup> dont 18 400 m<sup>2</sup> feront l'objet d'un aménagement . Le solde restant (6200 m<sup>2</sup>) sera maintenu dans son état boisé actuel et fera l'objet d'un reclassement en zone N dans le cadre de la procédure d'évolution du PLU effectué en parallèle de la présente demande.

les emprises bâties représentent une superficie globale de 4420 m<sup>2</sup> de surface de plancher (3744 m<sup>2</sup> à vocation de logements et 675 m<sup>2</sup> dévolus aux bureaux et installations propres à la gendarmerie)

il n'y a pas de travaux de démolitions mais un défrichage à réaliser; le diagnostic partagé avec la DDT 77 laissant apparaître des espèces invasives et des arbres malades de cholorose (frêne) en assez grande quantité.

#### 4.2 Objectifs du projet

Construire une gendarmerie moderne et ses logements permettant d'offrir des conditions de travail appropriées en remplacement de l'ancienne complètement obsolète.

le projet est nécessaire au canton de la Ferté sous jouarre et constitue une priorité.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 Dans sa phase travaux

Le projet nécessite le défrichement de la partie centrale du site.  
Des terrassements seront nécessaires afin de créer les plateformes de réalisation des bâtiments et des voiries.

Les eaux météoriques seront régulées sur la parcelle, conformément au règlement d'assainissement de la Communauté d'Agglomération de Coulommiers - Pays de Brie.

Les talus créés seront reboisés et les franges du site préservées ce qui permettra de conserver un caractère boisé au coteau dans la continuité du parc de la Fontaine aux pigeons et aux parcelles boisées adjacentes.

Les voiries et les réseaux seront rattachées sur un lotissement relativement récent, à proximité immédiate.

Il n'y aura pas de nuisances car l'accès est assez décalé du centre du lotissement une voie d'accès permet de desservir le site facilement (par le sud et par le nord).

### 4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Une fois réalisé, ce projet permettra aux forces de l'ordre de se trouver en grande centralité avec leurs zones d'interventions; ce qui sera un grand avantage pour intervenir rapidement en cas de besoin.

L'éloignement du site et sa frange boisée avec la proximité urbaine, permettront de créer un îlot assez serein en zone urbaine. La partie gendarmerie et la partie logements devant fonctionner conjointement et créer des conditions de vie et de travail agréables.

## 4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Diagnostic zone humide
- DLE (en cours)
- PC (déposé)
- Autorisation de défrichement (en cours : besoin avis cas par cas pour statuer)

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Surface utilisée : 18 400 m <sup>2</sup> Surface viable ( hors talus à végétaliser) : 15 360 m <sup>2</sup> Surface de plancher créée : 4420 m <sup>2</sup> : - 3744 m <sup>2</sup> répartis entre 26 logements individuels en R +C et 1 bâtiment collectif regroupant 11 logements en R+2 - 675 m <sup>2</sup> (brigade et locaux de services)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>

#### 4.6 Localisation du projet

##### Adresse et commune d'implantation

Numéro :  Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal :  BP :  Cedex :

##### Coordonnées géographiques<sup>[1]</sup>

Long. :  °  '  "  Lat. :  °  '  "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. :  °  '  "  Lat. :  °  '  "

Point de d'arrivée : Long. :  °  '  "  Lat. :  °  '  "

##### Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

#### 4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui  Non

##### 4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui  Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.



**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».**

## 5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Voir localisation des Znieff les plus proches en annexes
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Voir étude de zonage jointe en annexes
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Voir plan de situation en annexe
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bois classé au Nord Ouest ( +- 200 m) voir carte en annexe

## 6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A minima, la couche de terre végétale est a supprimée de l'emprise des constructions et le sols nécessitera des purges suite aux défrichement / dessouchage. il est important de noter que le boisement est très clair et que les stigmates de la tempête de 1999 sont tjrs visibles (arbres couchés laissant trous béants)
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Voir notice PC en annexes.
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	le projet nécessite le défrichement de 18 400 m2 qui pourront être compensés via des mesures compensatoires à proximité via une ou des conventions avec des GFA. Les zones libres du sites seront quant à elles totalement végétalisées.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Chalorose importante du frêne Espèces invasives à supprimer en grosses masses re -plantées pour une partie après la tempête de 1999, l'autre venue de façon sauvage



Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet paysager permet un traitement de tous les talus et délaissés dans l'esprit des espaces libres adjacents.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La parcelle actuellement en friche boisée sera partiellement déboisée pour permettre la construction de la caserne de gendarmerie et ses logements

## 6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui  Non

Si oui, décrivez lesquelles :



## 7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Ce projet a été étudié avec les services compétents de la DDT, du CAUE, de l'intercommunalité pour arriver à la version actuelle.

Le volet paysager a été poussé pour permettre une bonne intégration du projet dans le site.

Nous pensons que les documents réalisés en concertation répondent aux exigences environnementale du projet et du site.

Pour mémoire le Plan Local d'Urbanisme approuvé en 2017 qui classait cet espace en zone de développement urbain (1AU) a fait l'objet d'une évaluation environnementale. L'aménagement de ce site ne remet pas en question les dispositions initialement mis en œuvre lors de cette approbation. Afin de clarifier avec précision les espaces identifiés au titres des boisements à protéger ont été adaptés dans une procédure de révision allégée, au terme de laquelle sur recommandation du commissaire enquêteur les pointes nord-est et ouest du site ont fait l'objet d'un classement en zone naturelle, permettant d'apporter une protection optimale à des initialement identifiés en zone d'extension de l'urbaisation.

## 8 Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> .	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

① Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1	DIAGNOSTICS PEDOLOGIQUE ET FLORISTIQUE DANS LE CADRE D'UNE ETUDE DE ZONE HUMIDE	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Zonage du PLU	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Notice du permis de construire	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Plans du permis de construire	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Notice paysagère	<input checked="" type="checkbox"/>

## 9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Nom Pezzetta

Prénom Ugo

Qualité du signataire Maire de La Ferté sous Jouarre

A La Ferté sous Jouarre \_\_\_\_\_

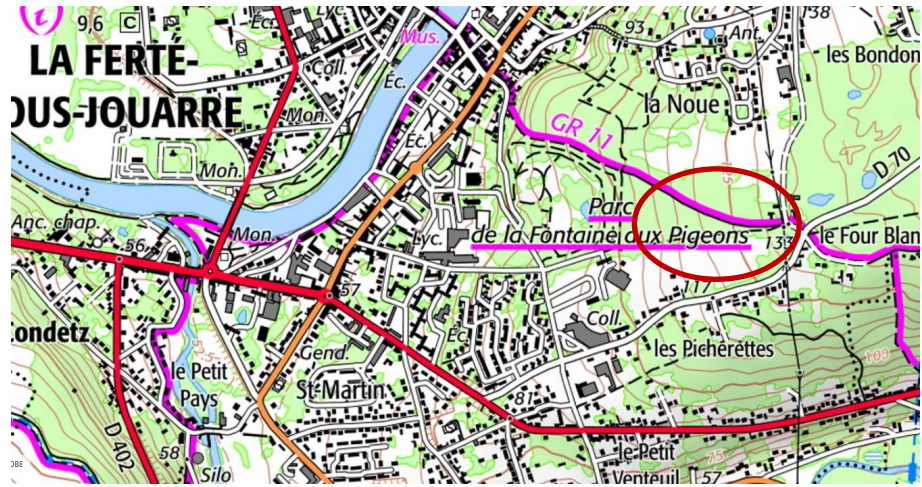
Fait le 06 / 07 / 2023

Le Maire,  
**UGO PEZZETTA**



Signature du (des) demandeur(s)







Gendarmerie de La Fertée Sous Jouarre  
Annexe 4 : Plan de paysage proche



Parc de la Fontaine  
aux Pigeons

Friches et boisements  
de coteaux



Échelle 1 : 2 465

0 50 m





**Gendarmerie de La Fertée Sous Jouarre**  
Annexe 4 : Plan de paysage lointain

Parc de la Fontaine  
aux Pigeons

Friches et boisements  
de coteaux



Lotissement en cours  
de construction

Échelle 1 : 2 465

0 ——— 50 m





**ARCHITECTES**  
**LENOIR & Associés**

**CONSTRUCTION D'UNE CASERNE DE GENDARMERIE,  
1 BATIMENT LOCAUX DE SERVICE ET BUREAUX,  
1 BATIMENT A USAGE LOCAUX TECHNIQUES  
ET 37 LOGEMENTS DONT 1 Type 4 REVERSIBLES**

Lieu-dit "Les Grouettes"  
77 280 LA FERTE SOUS JOUARRE

PLURIAL NOVILIA  
2 Place Paul Jamot CS 80017  
51 723 REIMS Cedex

ESQ	APS	APD	PRO	ACT	VISA	DET	AOR	PC
02	Description: Plan masse							Echelle: 1 : 200
DATE PLAN: 19/10/2021								DESSIN: SC
DATES MODIFICATIONS:								
APPAREIL: 2015								

**Lenoir & Associés**  
Architectes S.A.S.  
11, Rue de la République 51 100 Reims  
Tél: 03 26 38 00 00 - Fax: 03 26 38 00 01  
Site Web: www.lenoir-associés.com

**Plurial Novilia**  
Groupe ActiLogement

**LEGENDE :**

- Emprise parcelle 000 AR 173  
24975 m<sup>2</sup>
- Emprise foncière Gendarmerie

Emprise foncière 18400m<sup>2</sup> totale.  
Talutages déduits, emprise foncière viable ramenée à 15360m<sup>2</sup>.

Emprise foncière parcelle 000 AR173  
24 975 m<sup>2</sup>

Foncier non concerné  
3125 m<sup>2</sup>

Foncier non concerné  
700 m<sup>2</sup>

Foncier accès B  
65 m<sup>2</sup>

Foncier accès A  
300 m<sup>2</sup>

Foncier non concerné  
975 m<sup>2</sup>  
Dépôt conteneurs pour  
collecte Ordures Ménagères

Foncier non concerné  
1410 m<sup>2</sup>

**COLLECTIF**  
2T2 + 9T3  
RDC = 104.80 NGF

**2T6 + 1T4T4**  
RDC = 110.30 NGF

**T6**  
RDC = 109.80 NGF

**T4R**  
RDC = 109.80 NGF

**1T4**  
RDC = 114.80 NGF

**BRIGADE**  
Locaux techniques  
RDC = 103.30 NGF

**Essais et ateliers**  
RDC = 115.00 NGF

**T5**  
RDC = 119.80 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 115.30 NGF

**BRIGADE**  
Locaux de services  
RDC = 104.80 NGF

**T5**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**T4**  
RDC = 119.30 NGF

**GROUPEMENT 1**  
1T4 + 4T4T4

RUE DU LION

RUE DES GROUETTES



**Gendarmerie de La Fertée Sous Jouarre**  
Annexe 6 : Plan des abords du projet

Friches et boisements de coteaux

Parc de la Fontaine  
aux Pigeons

Lotissement en cours  
de construction

Échelle 1 : 2 465

0 — 50 m





Annexe 7 -  
localisation au  
regard des sites  
NATURA 2000

