



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#) 

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : / /

Dossier complet le : / /

N° d'enregistrement :

1 Intitulé du projet

LIDL ARGENTEUIL

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

LIDL SNC

Raison sociale

LIDL SNC

N° SIRET

Type de société (SA, SCI...)

Société en nom collectif

Représentant de la personne morale : Madame

Monsieur

Nom

BENADDI

Prénom(s)

Sabrina

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

| N° de catégorie et sous-catégorie | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.) |
|-----------------------------------|--|
| 41°a | Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus : total de 112 places de stationnement en sous-sol. Aucun parking aérien n'est prévu. A noter que dans le magasin initial, 61 places extérieures étaient présentes. |

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet est situé Boulevard du Général Leclerc et a pour objectif de démolir le magasin existant pour en construire un neuf au dernier concept de l'enseigne.

Le bâtiment sera construit sur 4 niveaux dont 2 niveaux de sous-sol, la surface de vente en RDC et les locaux sociaux ainsi que locaux techniques en R+1.

En effet, l'enseigne LIDL souhaite réaménager la parcelle afin de proposer à sa clientèle historique (magasin initial de 1995) un magasin plus aéré, vitré et mieux accessible avec davantage de parkings pour la clientèle.

Ainsi, le total des places de parking s'élèvera à 112 contre 61 actuellement et seront dans intégralité en sous-sol.

4.2 Objectifs du projet

Le projet concerne l'agrandissement d'un commerce d'alimentation générale "LIDL" par démolition et reconstruction avec création d'un parking souterrain sur deux niveaux de sous-sol. Le magasin LIDL est situé sur la parcelle cadastrale n°1038 de la section BS et d'une superficie de 3 742 m². Il y a actuellement un magasin d'une superficie de 1 085 m² avec 61 places de parking extérieures.

Ce bâtiment sera détruit pour faire place à un nouveau magasin d'une superficie de 2351m² sur deux niveaux de sous-sol comprenant au total 112 places de parking, un supermarché en RDC ainsi que des locaux sociaux et locaux techniques au R+1.

Au total, le projet prévoit :

- Une superficie parcellaire totale de 3 742 m²,
- La création 112 places de parking pour des véhicules légers sur deux niveaux de sous-sol,
- Des espaces verts sur 965 m²,

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Le bâtiment sera construit sur 4 niveaux dont 2 niveaux de sous-sol, la surface de vente en RDC et les locaux sociaux ainsi que locaux techniques en R+1.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Le bâtiment sera construit sur 4 niveaux dont 2 niveaux de sous-sol, la surface de vente en RDC et les locaux sociaux ainsi que locaux techniques en R+1.

Le reste de la parcelle fera l'objet d'aménagements paysagers en lien avec un architecte paysagiste accompagné d'un écologue.

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de Construire valant autorisation d'exploitation commerciale

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

| Grandeurs caractéristiques du projet | Valeurs |
|--------------------------------------|----------------------|
| Une surface totale de la parcelle | 3 742 m ² |
| Espaces verts | 965 m ² |
| Voie de cheminement et circulation | 1437 m ² |
| Emprise bâtiment | 2236 m ² |

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : ° , " E Lat. : ° , " N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° , " Lat. : ° , "

Point de d'arrivée : Long. : ° , " Lat. : ° , "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

| Le projet se situe-t-il : | Oui | Non | Lequel/Laquelle ? |
|--|--------------------------|-------------------------------------|---|
| Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | La ZNIEFF la plus proche du projet correspond à une une ZNIEFF de type I "Berges De La Seine A Nanterre", et est située à 2,4 km au sud-ouest du projet. |
| En zone de montagne ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | La commune d'Argenteuil n'est pas concernée par un APB. |
| Sur le territoire d'une commune littorale ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le projet est situé à environ 15 km au sud-est du parc naturel régional du Vexin Français. Par ailleurs, le projet consiste en l'aménagement d'une parcelle déjà urbanisée. Ainsi, le projet n'aura pas d'impact sur le parc naturel. |

| Le projet se situe-t-il : | Oui | Non | Lequel/Laquelle ? |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | La commune est concernée par un plan de prévention du bruit. Ce plan de prévention est réalisé pour la gestion du trafic routier départemental. Le plan de prévention du bruit privilégie les actions en faveur des transports en commun, la promotion des modes doux ainsi que des actions de prévention, de maîtrise des trafics et de réduction des vitesses. L'aménagement du site n'aura pas d'incidence. |
| Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le site inscrit au patrimoine mondial le plus proche du projet sont les "Butte des moulins de Sannois". Ce site est situé à environ 2,95 km au Nord-Est du projet. |
| Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Aucune zone humide est présente au droit du site d'étude, en effet celui-ci est déjà occupé par un magasin LIDL. |
| Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | La commune est concernée par deux plans de prévention de risques naturels : Inondation (PPRI Seine et Oise); Mouvement de terrain. Le projet n'est pas situé dans une zone d'aléa naturel. |
| Si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Approuvé |
| Dans un site ou sur des sols pollués ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le projet n'est pas situé sur un site BASOL. Le site BASOL le plus proche se situe à environ 850 m et constitue une installation de récupération de déchets métalliques. Ainsi, ce site n'aura pas d'impact sur le projet. |
| Dans une zone de répartition des eaux ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Il existe une zone de répartition des eaux sur la commune d'Argenteuil. Cette dernière, de code 03001, concerne la nappe de l'Albien située en profondeur. Cependant, au vu de la profondeur de la nappe, celle-ci ne sera pas impactée par le projet que ce soit en phase chantier ou en phase d'exploitation. |
| Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le site d'étude n'est pas situé dans l'emprise d'un périmètre de protection de captage d'eau potable. |
| Dans un site inscrit ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le site inscrit le plus proche correspond au Grand Parc de Maison-Laffitte. Ce site est situé à 4,5 km au nord-ouest du projet. |

| Le projet se situe-t-il dans ou à proximité : | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
|---|--------------------------|-------------------------------------|---|
| D'un site Natura 2000 ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le projet est situé à 4,8km au Sud-Ouest de la ZPS "Sites de Seine-Saint-Denis". |
| D'un site classé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le site classé le plus proche du projet sont les "Butte des moulins de Sannois". Ce site est situé à environ 2,95 km au Nord-Est du projet. |

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

| Incidences potentielles | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel |
|-------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Ressources | Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Le projet en lui-même n'engendre pas de prélèvement d'eau. Éventuellement lors de la phase de chantier, un pompage temporaire en fond de fouille pourra avoir lieu notamment en cas d'événements pluviométriques importants lors des travaux. Toutefois ce pompage ne sera que temporaire. Aucun prélèvement d'eau pérenne n'est prévu. Une étude hydraulique a confirmé l'absence d'eau à 10m de profondeur du terrain naturel. La dalle basse du niveau le plus bas sera à -7m par rapport au terrain naturel. |
| | Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Dans le cadre du chantier lors du terrassement de la fouille des sous-sols un pompage pourra éventuellement être nécessaire en cas d'événements pluviométriques importants. Celui-ci sera uniquement temporaire et de faible durée et n'aura aucune incidence sur les masses d'eau souterraines. |
| | Est-il excédentaire en matériaux ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les terrassement et l'excavation des terres pour la réalisation du parking seront évacuées vers des centres de traitement adaptés. L'impact sur la ressource est faible. |
| | Est-il déficitaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| Incidences potentielles | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel |
|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Ressources | Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Milieu naturel | Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le site est actuellement occupé par un magasin LIDL, dans une zone urbanisée. Aussi, le projet n'implique aucune perturbation ou dégradation de la biodiversité existante. |
| | Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le projet est situé à 4,8km au Sud-Ouest de la ZPS "Sites de Seine-Saint-Denis". Aucune incidence n'est attendue. |
| | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le projet est situé dans une zone urbaine. |
| Risques | Est-il concerné par des risques technologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Le projet se situe en dehors d'une zone réglementaire du PPRT. |
| | Est-il concerné par des risques naturels ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | La commune d'Argenteuil est concernée par deux plans de prévention de risques naturels : - Inondation (PPRI Seine et Oise); - Mouvement de terrain. Concernant le risque "inondation" et "mouvement de terrain", le projet n'est pas situé dans une zone d'aléa. |
| | Engendre-t-il des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Toutes les mesures seront prises sur le chantier afin d'éviter les pollutions accidentelles de la nappe. |
| | Est-il concerné par des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | La zone du chantier sera protégée et toutes les mesures seront prises pour se prémunir des risques sanitaires. |

| Incidences potentielles | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel |
|-------------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nuisances | Engendre-t-il des déplacements/des trafics ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Un magasin LIDL est déjà présent sur l'emprise du projet. Le projet consiste en la démolition de ce magasin afin de pouvoir l'agrandir et créer des places de parking en sous-sol. Au total 112 places de stationnement seront créées. Ainsi, il n'y aura pas d'augmentation significative des déplacements/trafics par rapport à l'usage actuel. |
| | Est-il source de bruit ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | En phase chantier, le projet sera source de bruit de manière temporaire et uniquement en période diurne. |
| | Est-il concerné par des nuisances sonores ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | En phase chantier, le projet sera source de bruit de manière temporaire et uniquement en période diurne. |
| | Engendre-t-il des odeurs ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Compte tenu de son usage (supermarché avec parking), le projet ne génère pas de nuisances olfactives. |
| | Est-il concerné par des nuisances olfactives ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Compte tenu de son usage (supermarché avec parking), le projet ne génère pas de nuisances olfactives. |
| | Engendre-t-il des vibrations ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | En phase chantier, le projet pourra être source de vibrations mais uniquement de manière temporaire. En phase d'exploitation, le projet ne sera pas source de vibration. |
| | Est-il concerné par des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | En phase chantier, le projet pourra être source de vibrations mais uniquement de manière temporaire. En phase d'exploitation, le projet ne sera pas source de vibration. |
| | Engendre-t-il des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Éclairage extérieur en phase d'exploitation: ils seront éteints en dehors des heures d'ouverture du magasin. Le projet n'engendrera pas plus d'émissions lumineuses qu'il n'en génère actuellement. |
| | Est-il concerné par des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Éclairage extérieur en phase d'exploitation: ils seront éteints en dehors des heures d'ouverture du magasin. Le projet n'engendrera pas plus d'émissions lumineuses qu'il n'en génère actuellement. |
| | Émissions | Engendre-t-il des rejets dans l'air ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Engendre-t-il des rejets liquides ? | | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Si oui, dans quel milieu ? | | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| Incidences potentielles | | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel |
|------------------------------------|---|--------------------------|-------------------------------------|--|
| Émissions | Engendre-t-il des effluents ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Conformément au SDAGE Seine Normandie, les pluies courantes seront gérées grâce aux espaces verts. En phase chantier, les cabanes de chantier devront être branchées au réseau d'assainissement. En phase d'exploitation le projet engendra des effluents de types eaux pluviales gérées par les divers dispositifs de la parcelle. |
| | Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | En phase chantier, les déchets produits seront gérés par l'entreprise de construction conformément aux normes en vigueur. En phase d'exploitation, le projet ne générera pas de déchets dangereux. Les déchets non-dangereux liés à l'exploitation seront renvoyés à l'entrepôt général et revalorisés. |
| Patrimoine/Cadre de vie/Population | Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Compte tenu de la distance entre le site et les bâtiments remarquables, le projet ne portera pas atteinte au patrimoine architectural, culturel ou paysager. |
| | Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Dans son état actuel, la zone en projet est occupée par un magasin LIDL. Dans son état final, le projet prévoit un parking souterrain sous le magasin LIDL. Ainsi, le projet n'engendrera pas de modifications sur les activités humaines, ni sur l'occupation des sols. |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Aucun effet négatif sur l'environnement ou la santé humaine. Les travaux seront réalisés dans le respect des réglementations en vigueur afin de protéger l'environnement contre toute forme de pollution ou impact négatif.

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous estimons que ce projet ne nécessite pas la réalisation d'une évaluation environnementale. En effet, le projet consiste en la démolition et reconstruction d'un nouveau magasin LIDL sur deux niveaux de sous-sol sans aucun parking aérien prévu. Les nuisances sonores dues au chantier de démolition et de reconstruction seront limitées dans le temps. Le projet n'engendrera pas plus de nuisances ou d'émissions que le magasin actuel.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

| Objet | | |
|-------|--|-------------------------------------|
| 1 | Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié . | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2 | Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas. | <input type="checkbox"/> |
| 3 | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe). | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4 | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5 | Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6 | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7 | Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets. | <input checked="" type="checkbox"/> |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

 Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

| Objet | | |
|-------|---|-------------------------------------|
| 1 | Tableau comparatif des surfaces et plans comparatifs avant/après pour l'artificialisation et la perméabilité du site. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2 | | <input type="checkbox"/> |
| 3 | | <input type="checkbox"/> |
| 4 | | <input type="checkbox"/> |
| 5 | | <input type="checkbox"/> |

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Nom

Prénom

Qualité du signataire

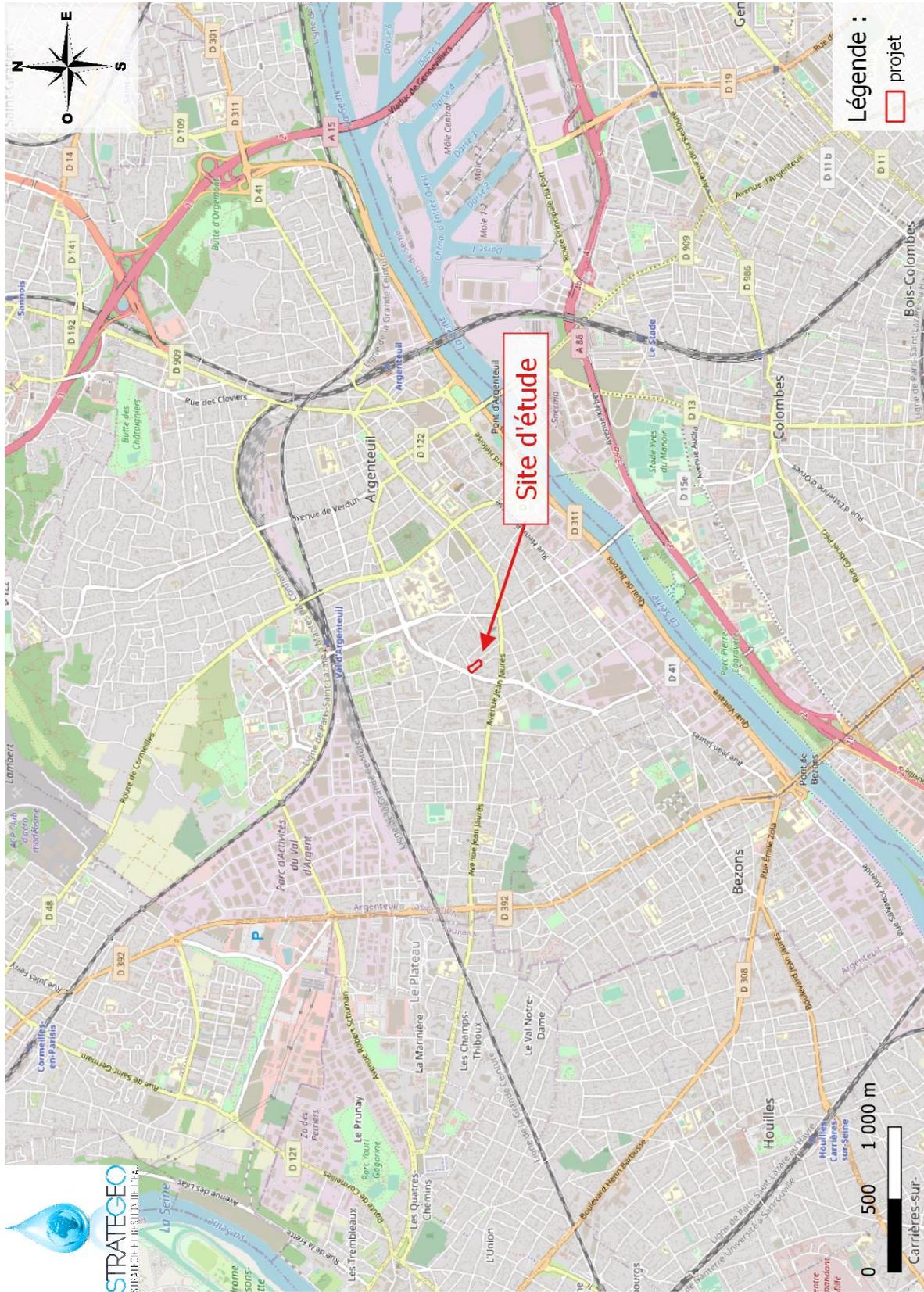
À

Fait le / /



Signature du (des) demandeur(s)

8.2 PLAN SITUATION 1/25000 IGN



8.3 PHOTOGRAPHIES DATEES DU 10/2021 LOCALISEES



Photo 1 :



Photo 2 :



Photo 3 :



Photo 4 :

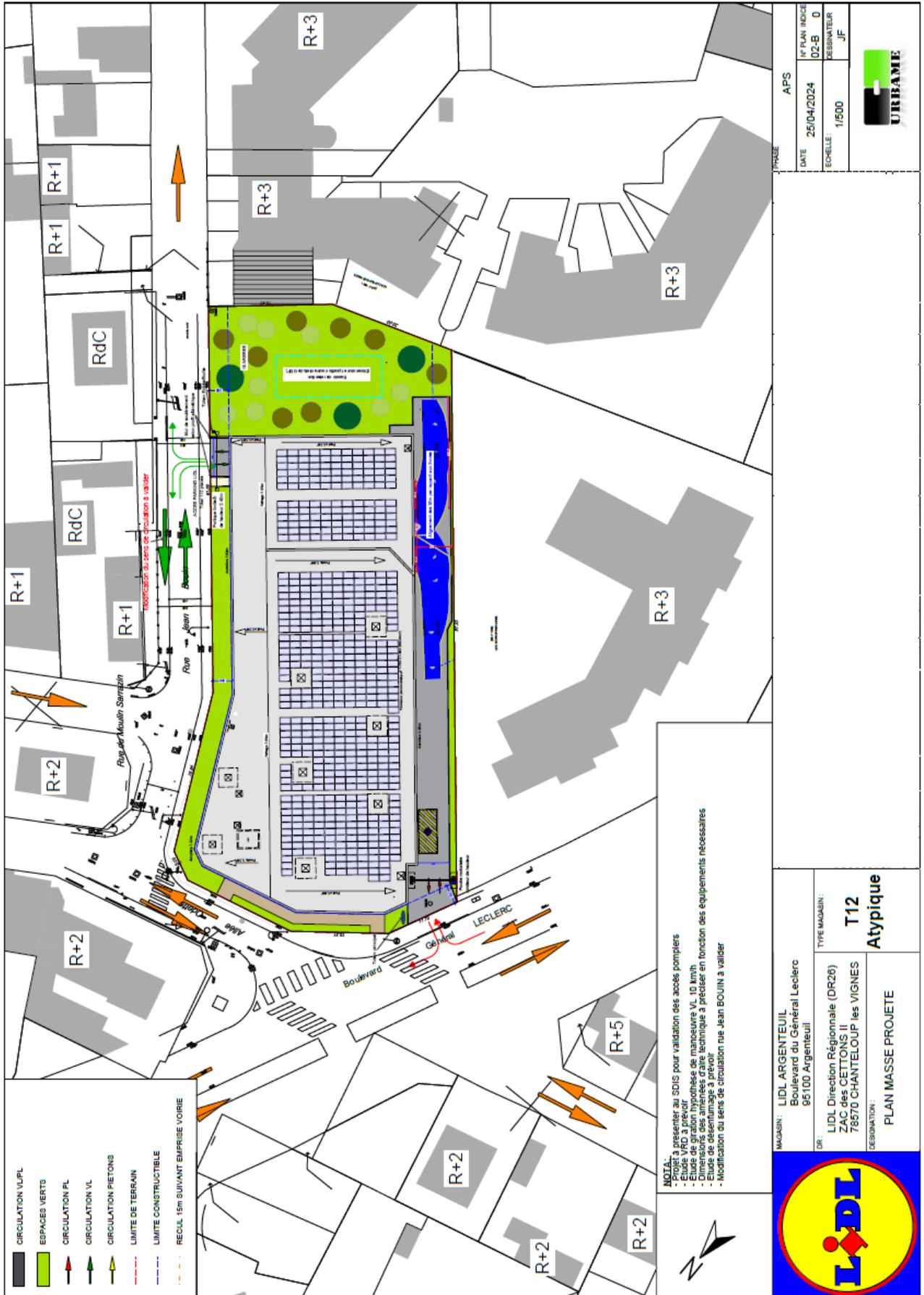


Photo 5 :

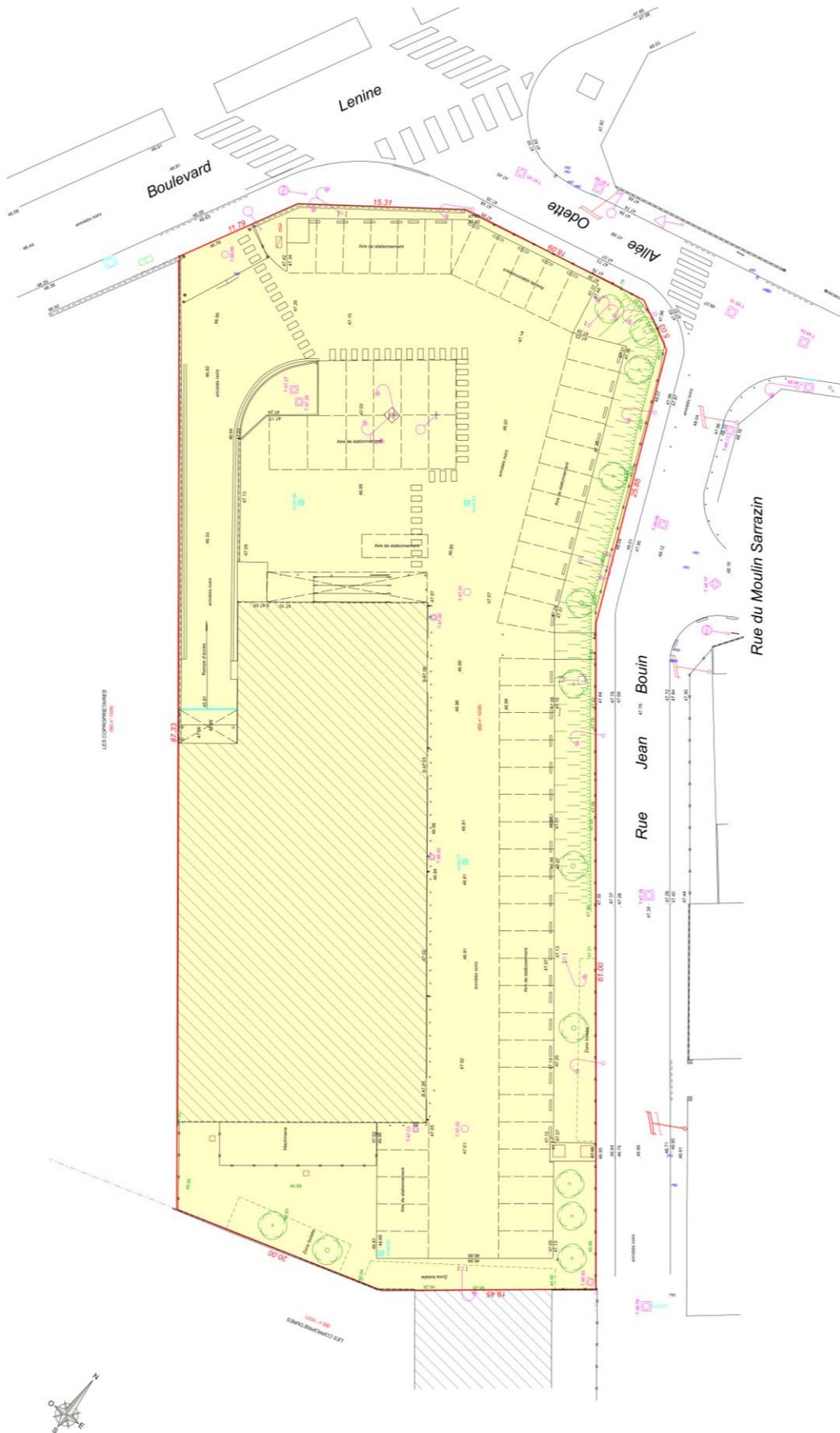


8.4 PLANS DU PROJET

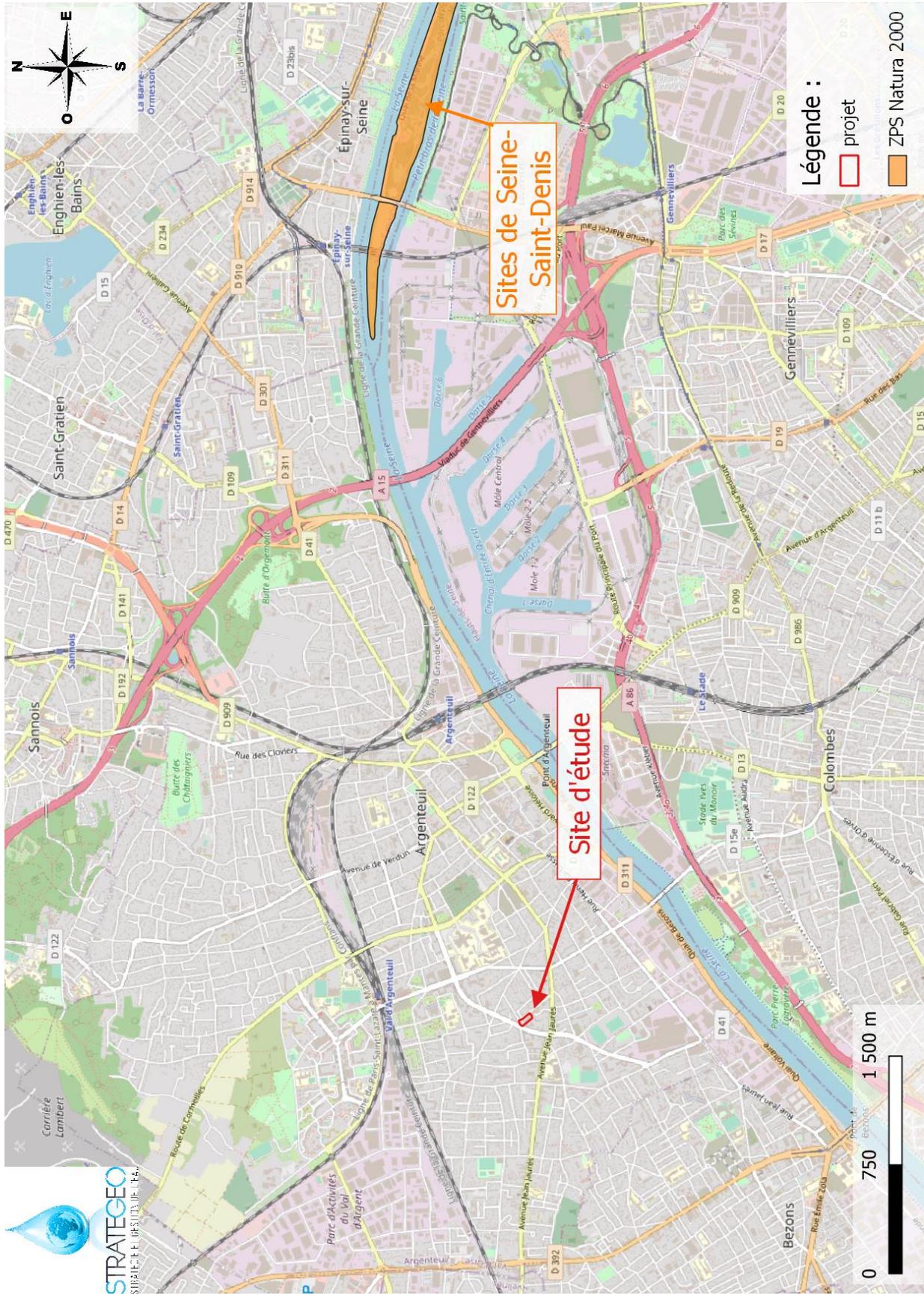
Plan de masse du projet



Plan de l'existant à démolir



8.6 PLAN NATURA 2000

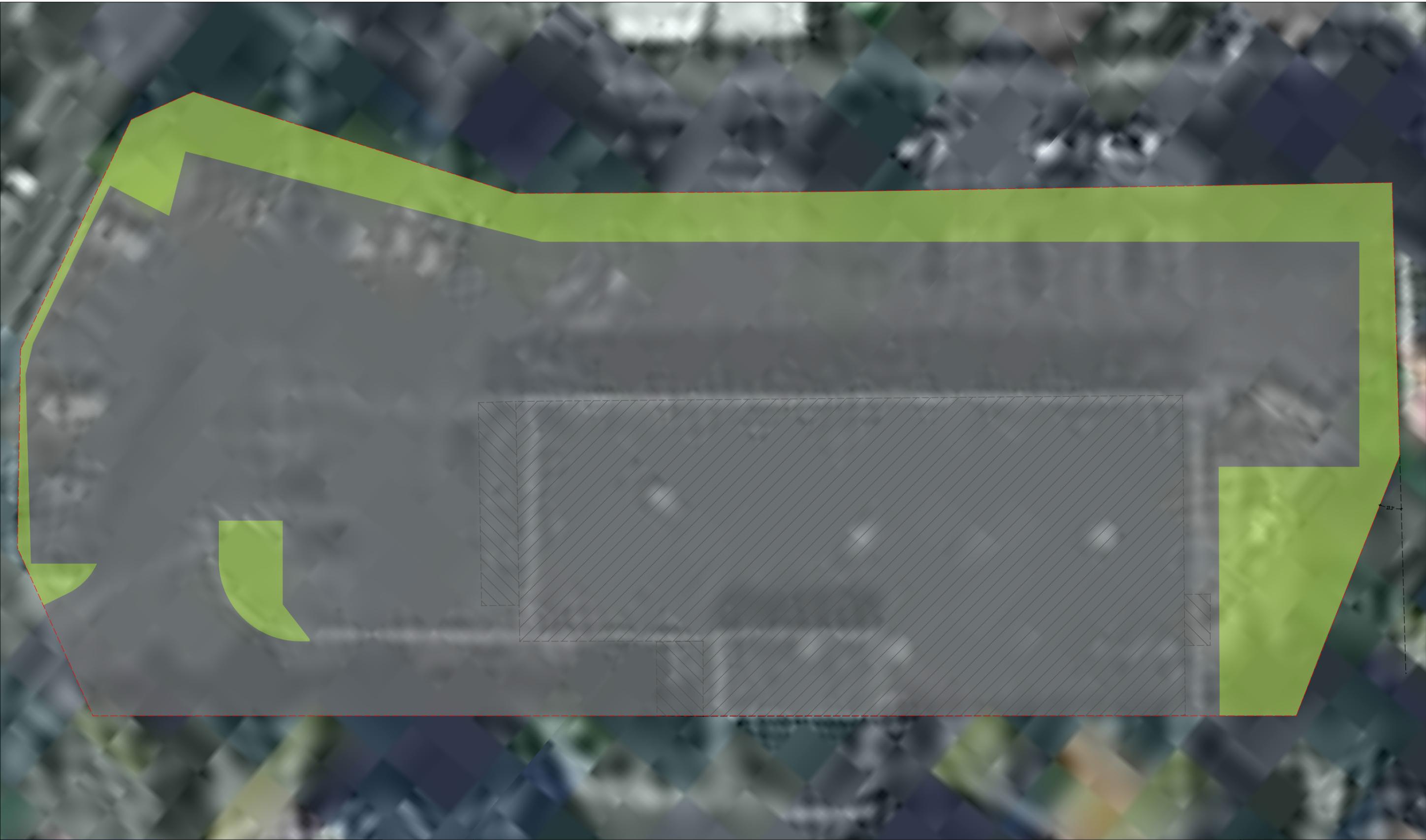


LIDL ARGENTEUIL - TABLEAU COMPARATIF SURFACE

TABLEAU COMPARATIF - ARTIFICIALISATION

| SURFACE | EXISTANT | | PROJET | | EVOLUTION |
|---|---------------------------|------------|---------------------------|------------|-------------|
| Emprise foncière | 3742 m² | | 3742 m² | | |
| Emprise bâti | 1078 m ² | 29% | 2245 m ² | 60% | 108% |
| Emprise des stationnements et des voies de circulation imperméabilisées | 2036 m ² | 54% | 466 m ² | 12% | -77% |
| Emprise des cheminements piétons imperméables | 0 m ² | 0% | 60 m ² | 2% | |
| Surfaces artificialisées | 3114 m² | 83% | 2771 m² | 74% | -11% |
| Espaces verts en pleine terre | 628 m ² | 17% | 972 m ² | 26% | 55% |
| Surfaces non artificialisées | 628 m² | 17% | 972 m² | 26% | 55% |
| | 3742 m ² | | 3742 m ² | | |

| SURFACE | EXISTANT | | PROJET EXTENSION 2023 | | EVOLUTION |
|-------------------------------------|---------------------------|-----|---------------------------|-----|-----------|
| Emprise foncière | 3742 m² | | 3742 m² | | |
| Surface imperméable | 3114 m ² | 83% | 2771 m ² | 74% | -11% |
| Espaces verts / Surfaces perméables | 628 m ² | 17% | 972 m ² | 26% | 55% |



MAGASIN : **LIDL ARGENTEUIL**
 Boulevard du Général Leclerc
 95100 Argenteuil

DR : **LIDL Direction Régionale (DR26)**
 ZAC des CETTONS II
 78570 CHANTELOUP les VIGNES

DESIGNATION : **SURFACES ARTIFICIALISEES
 EXISTANT**

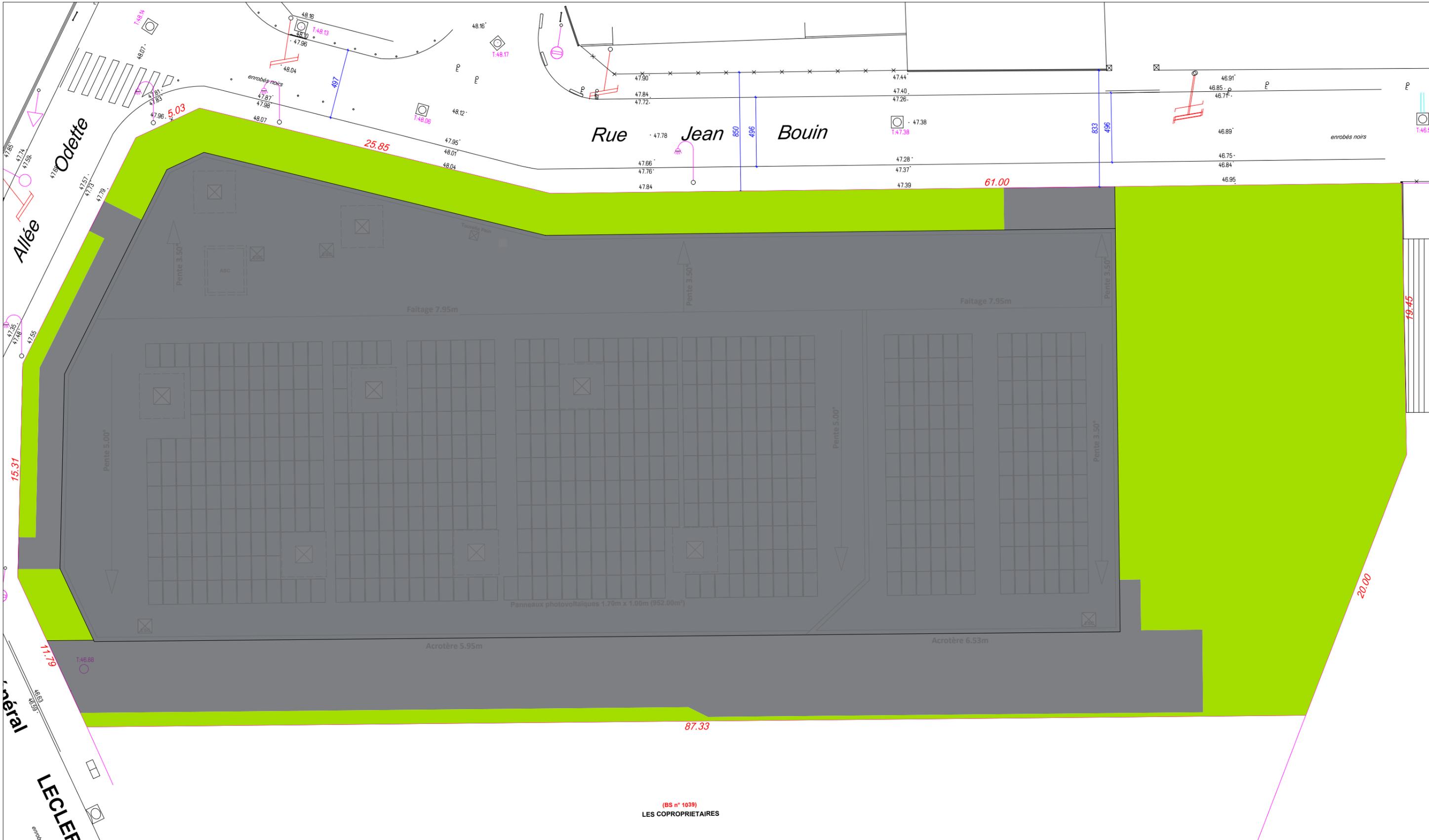
TYPE MAGASIN : **T12
 Atypique**

Parcelle 3742.22m²

■ Surface Artificialisée = 3113.86m², soit 83.21%

■ Surface Perméable = Espaces verts = 628.36m², soit 16.79%

| | | | |
|-----------|-------------------|-------------|----------|
| PHASE | | APS | |
| DATE | 13/12/2023 | N° PLAN | INDICE |
| | | 08A | 0 |
| ECHELLE : | 1/250 | DESSINATEUR | |
| | | JF | |
| | | | |



(BS n° 1039)
LES COPROPRIETAIRES



MAGASIN : **LIDL ARGENTEUIL**
Boulevard du Général Leclerc
95100 Argenteuil

DR : **LIDL Direction Régionale (DR26)**
ZAC des CETTONS II
78570 CHANTELOUP les VIGNES

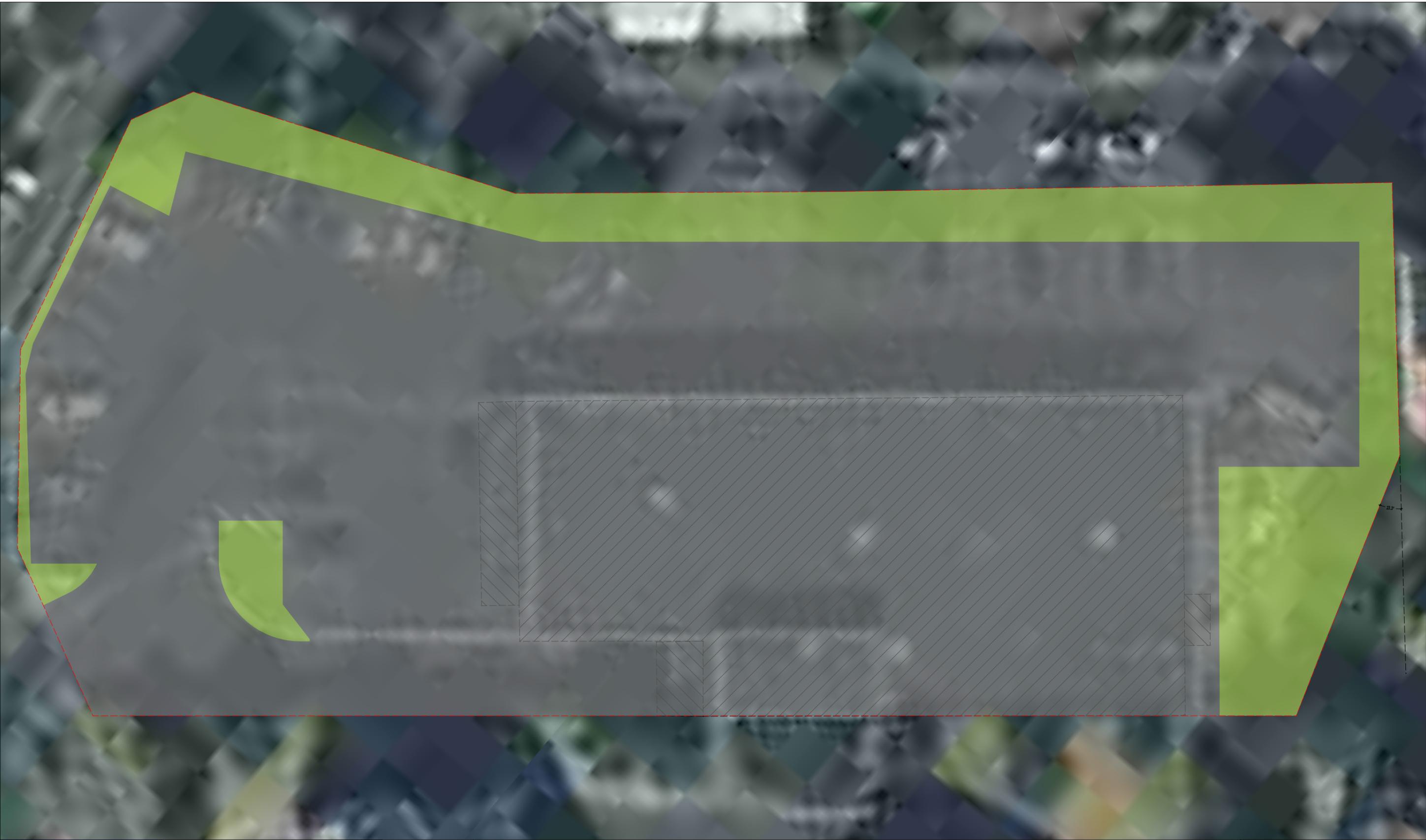
DESIGNATION : **SURFACES ARTIFICIALISEES
PROJET**

TYPE MAGASIN : **T12
Atypique**

Parcelle 3742.22m²

- Surface Artificialisée = 2770.53m², soit 74.03%
- Surface Perméable = Espaces verts = 971.69m², soit 25.97%

| | | | |
|-----------|-------------------|----------------|--------------|
| PHASE | | APS | |
| DATE | 13/12/2023 | N° PLAN INDICE | 09A 0 |
| ECHELLE : | 1/250 | DESSINATEUR | JF |
| | | | |



MAGASIN : **LIDL ARGENTEUIL**
 Boulevard du Général Leclerc
 95100 Argenteuil

DR : **LIDL Direction Régionale (DR26)**
 ZAC des CETTONS II
 78570 CHANTELOUP les VIGNES

DESIGNATION :
**SURFACES PERMEABLES
 EXISTANT**

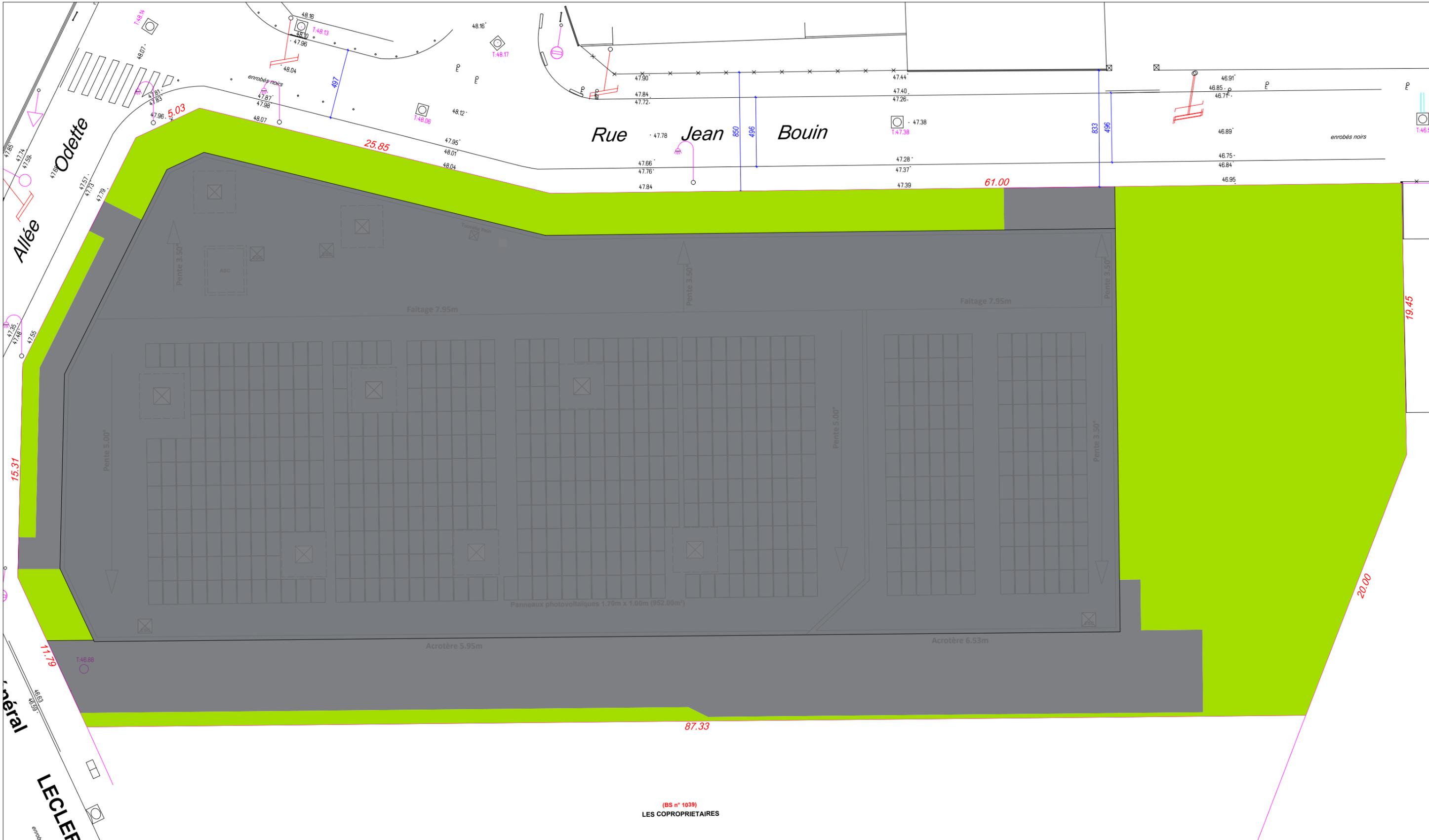
TYPE MAGASIN :
**T12
 Atypique**

Parcelle 3742.22m²

■ Surface Artificialisée = 3113.86m², soit 83.21%

■ Surface Perméable = Espaces verts = 628.36m², soit 16.79%

| | | | |
|-----------|-------------------|-------------|----------|
| PHASE | | APS | |
| DATE | 13/12/2023 | N° PLAN | INDICE |
| | | 08B | 0 |
| ECHELLE : | 1/250 | DESSINATEUR | |
| | | JF | |
| | | | |



(BS n° 1039)
LES COPROPRIETAIRES



MAGASIN : **LIDL ARGENTEUIL**
Boulevard du Général Leclerc
95100 Argenteuil

DR : **LIDL Direction Régionale (DR26)**
ZAC des CETTONS II
78570 CHANTELOUP les VIGNES

DESIGNATION : **SURFACES PERMEABLES
PROJET**

TYPE MAGASIN : **T12
Atypique**

Parcelle 3742.22m²

■ Surface Artificialisée = 2770.53m², soit 74.03%

■ Surface Perméable = Espaces verts = 971.69m², soit 25.97%

| | | | |
|-----------|-------------------|----------------|--------------|
| PHASE | | APS | |
| DATE | 13/12/2023 | N° PLAN INDICE | 09B 0 |
| ECHELLE : | 1/250 | DESSINATEUR | JF |
| | | | |