

**Décision n° DRIEE-UD91-2021-002 du 31 mars 2021  
portant dispense de réaliser une évaluation environnementale  
en application de l'article L. 512-7-2 du code de l'environnement**

**LE PRÉFET DE L'ESSONNE,  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite**

**VU** la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

**VU** le code de l'environnement, notamment ses articles L.122-1, R.122-2 et R.122-3-1, L. 512-7 et L. 512-7-2 ;

**VU** le décret n°2020-844 du 3 juillet 2020 relatif à l'autorité environnementale et à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°2020-PREF-DCPPAT-BCA-168 du 24 août 2020 donnant délégation de signature à Madame Claire GRISEZ, directrice régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie de la région Île-de-France, par intérim

**VU** l'arrêté n° 2021-DRIEE-IdF-008 du 11 janvier 2021 portant subdélégation de signature en matière administrative de Madame Claire Grisez, directrice régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie d'Île-de-France par intérim, à ses collaborateurs ;

**VU** l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer, chargée des relations internationales sur le climat du 12 janvier 2017 fixant le modèle du formulaire de la «demande d'examen au cas par cas» en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement ;

**VU** la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale n° DRIEE-UD91-006-2021 relative à la création d'un dépôt de bus par la société Ile-de-France Mobilités situé rue Désir Prévost à BONDOUFLE, reçue complète le 10 mars 2021 ;

**VU** l'avis de l'Agence Régionale de Santé d'Île-de-France en date du 25 mars 2021 ;

**VU** l'avis tacite de la Direction Départementale des Territoires en Essonne;

**Considérant** que le projet consiste en la création d'un dépôt d'environ 200 bus et des équipements nécessaires à l'entretien de cette flotte de véhicules;

**Considérant** que le projet consiste en une installation soumise à autorisation au titre de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'Environnement (ICPE – rubrique 1413 de la nomenclature annexée à l'article R. 511-9 du code de l'Environnement), le projet relève de la rubrique 1° a) « Projets soumis à examen au cas par cas » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'Environnement ;

**Considérant** que le projet prévoit l'utilisation de la géothermie dont les seuils resteraient à définir mais induirait que le projet relève de la rubrique 17° a) « Projets soumis à examen au cas par cas » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'Environnement ;

**Considérant** que le projet prévoit le développement de panneaux solaires relevant de la rubrique 30° « Projets soumis à examen au cas par cas » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'Environnement ;

**Considérant** que la surface de plancher construite serait d'environ 8 000 m<sup>2</sup>, le projet ne relèverait donc pas de la rubrique 39° a) « Travaux et constructions qui créent une surface de plancher au sens de l'article R. 111-22 du code de l'urbanisme ou une emprise au sol au sens de l'article R. 420-1 du même code supérieure ou égale à 10 000 m<sup>2</sup> » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement toutefois le pétitionnaire sollicite l'examen au cas par cas pour cette rubrique;

**Considérant** que l'opération d'aménagement prend place sur un terrain d'assiette d'environ 10 ha, le projet relève donc de la rubrique 39° b) « Opérations d'aménagement dont le terrain d'assiette est compris entre 5 et 10 ha, ou dont la surface de plancher au sens de l'article R. 111-22 du code de l'urbanisme ou l'emprise au sol au sens de l'article R. \* 420-1 du même code est supérieure ou égale à 10 000 m<sup>2</sup> » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ;

**Considérant** que le projet consiste en la création d'un dépôt de bus pour environ 200 véhicules, le projet relève également de la rubrique 41° b) « Dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs de 50 unités et plus » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ;

**Considérant** que la demande de cas par cas pour les cinq rubriques 1° a, 17°a, 30°, 39°a et b et 41° b du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'Environnement est instruite dans les formes de l'article L. 512-7-2 du code de l'environnement, étant donné que la rubrique 1° a emporte les autres rubriques par connexité ;

**Considérant** que le projet est compatible avec l'urbanisme existant ;

**Considérant** que de part la localisation du projet, en prenant en compte les critères mentionnés à l'annexe III de la directive 2011/92/UE du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, la sensibilité environnementale du milieu ne justifie pas une instruction selon les règles de procédure prévues par le chapitre unique du titre VIII du livre Ier pour les autorisations environnementales ;

**Considérant** que l'administration n'a pas été saisie au titre d'une procédure réglementaire sur d'autres projets susceptibles de créer des incidences cumulées avec le projet porté par la société Ile-de-France Mobilités ;

**Considérant** que le projet n'intercepte aucun périmètre de protection ou d'inventaire relatif aux milieux naturels, au paysage et au patrimoine, aux risques, aux nuisances ;

**Considérant** que le pétitionnaire ne demande à ce stade aucun aménagement des prescriptions qui sont applicables à son projet ;

**Considérant** qu'au regard de l'ensemble des éléments fournis par le pétitionnaire et des connaissances disponibles à ce stade, le projet n'est pas susceptible d'avoir des impacts notables sur l'environnement ou sur la santé humaine ;

## **DÉCIDE**

### **ARTICLE 1er :**

La réalisation d'une évaluation environnementale n'est pas nécessaire pour le projet de création d'un dépôt d'environ 200 bus et des équipements nécessaires à l'entretien de cette flotte de véhicules relevant de la législation des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) et exploité par la société Ile-de-France Mobilités situé rue Désir Prévost à BONDOUFLE (91).

### **ARTICLE 2 :**

La présente décision, délivrée en application de l'article L. 512-7-2 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

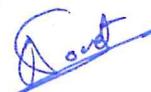
### **ARTICLE 3 - PUBLICATION**

En application de l'article L. 512-7-2, la présente décision sera publiée sur le site Internet de la préfecture de l'Essonne et de la direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie d'Ile-de-France.

### **ARTICLE 4 – VOIES et RECOURS**

La décision dispensant d'une étude d'impact rendue au titre de l'examen au cas par cas ne constitue pas une décision faisant grief mais un acte préparatoire ; elle ne peut pas faire l'objet d'un recours direct, qu'il soit administratif, préalable au contentieux et suspensif du délai de recours contentieux, ou contentieux. Comme tout acte préparatoire, elle est susceptible d'être contestée à l'occasion d'un recours dirigé contre la décision approuvant le projet.

Pour le préfet et par délégation,  
Pour la directrice régionale et interdépartementale de l'environnement  
et de l'énergie d'Ile-de-France, par intérim par subdélégation,  
Le chef de l'unité départementale de l'Essonne,



Patrick POIRET

