

## Les chiffres du bâtiment francilien

Regard sur les politiques publiques

de la construction et de la rénovation



Ce bilan est fait pour vous, n'hésitez pas à  
[donner votre avis](#) !

Ce bilan fournit des données chiffrées trimestrielles sur le bâtiment francilien pour la construction neuve et la rénovation, qu'il s'agisse de logements ou de locaux à usage professionnel. Initié par la DRIHL et la DRIEAT, cet outil a pour objectif d'offrir chaque trimestre aux acteurs du secteur un aperçu des évolutions récentes en matière de construction et de rénovation, tout en apportant de la lisibilité aux actions de l'État.

## Le parc de logements par classe de DPE au 1er janvier 2023

En Ile-de-France  
1,152

millions de passoires thermiques (DPE  
F ou G) parmi les résidences  
principales soit

21,7% des résidences principales

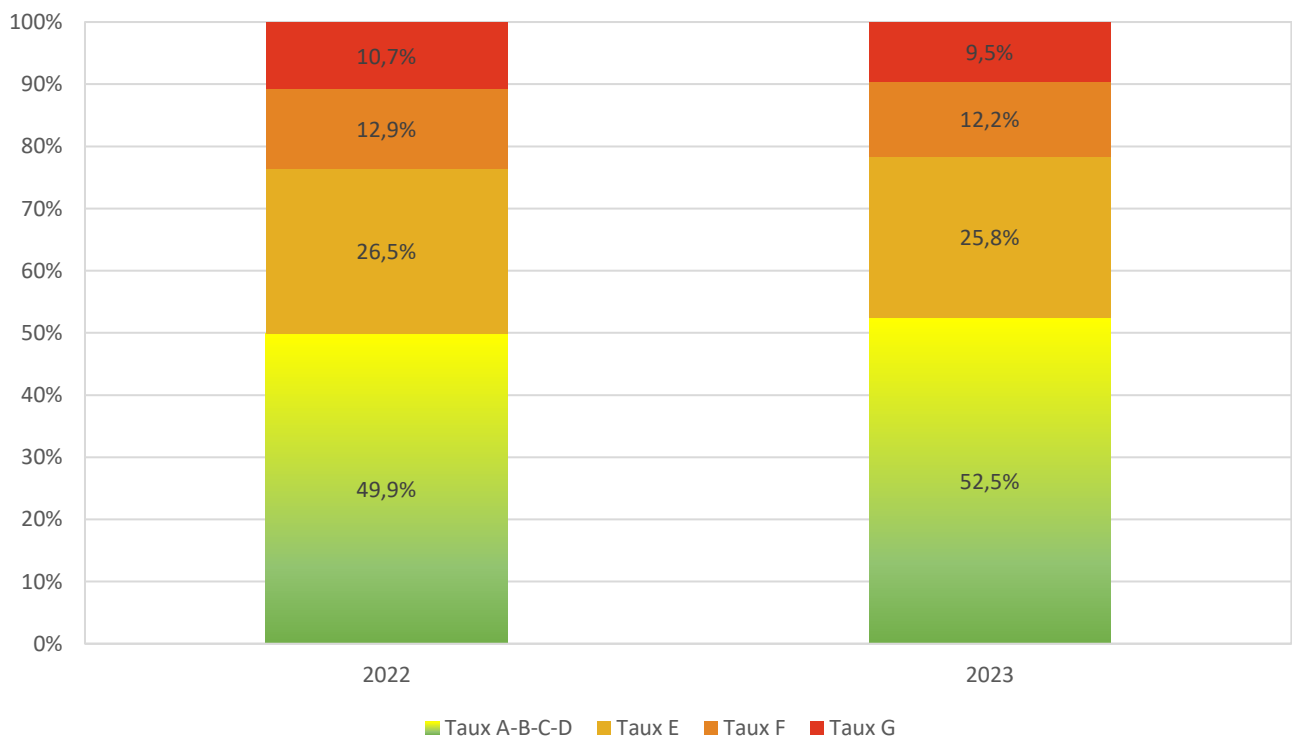
-8% par rapport au 1er janvier de  
l'année précédente (2022)

en France  
4,751

millions de passoires thermiques  
(DPE F ou G) parmi les résidences  
principales soit

15,7% des résidences principales

### Evolution du taux de DPE parmi les résidences principales en Ile-de-France



# La consommation d'énergie du secteur résidentiel

sur l'ensemble de l'année 2019

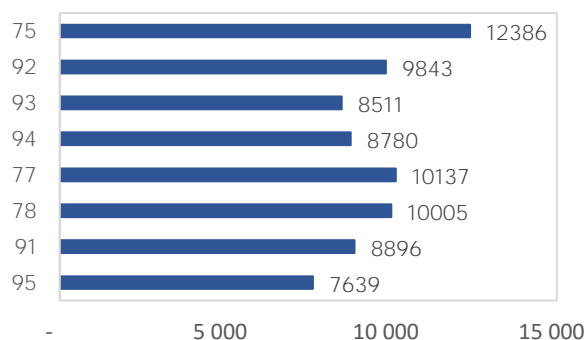
En Ile-de-France

79 702

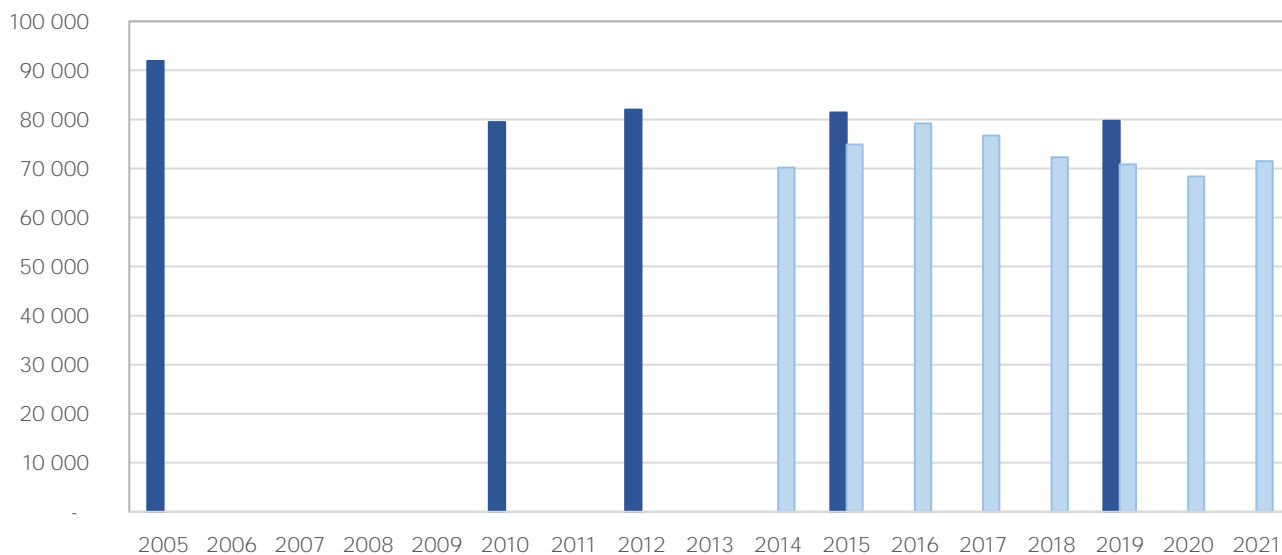
TWh

-13% par rapport à 2005

Par département



## Consommations finales d'énergie du secteur résidentiel en Ile-de-France (TWh)



■ Source : Modélisation Airparif pour le ROSE

■ Source : SDES

Modélisation Airparif pour le ROSE

Climat normal (corrigé des effets de variation du climat)

SDES. Données régionales de production et de consommation finale de l'énergie

Consommations réelles non corrigées du climat

## La consommation d'énergie du secteur tertiaire sur l'ensemble de l'année 2019

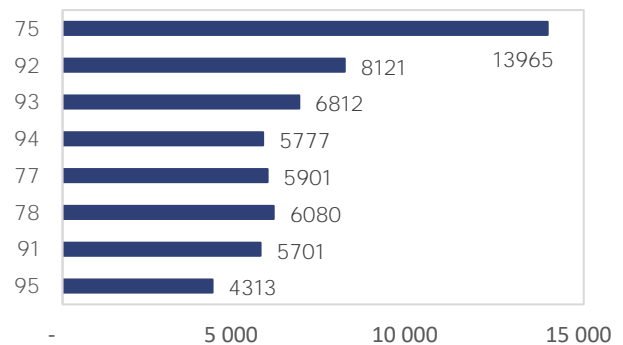
En Ile-de-France

58 451

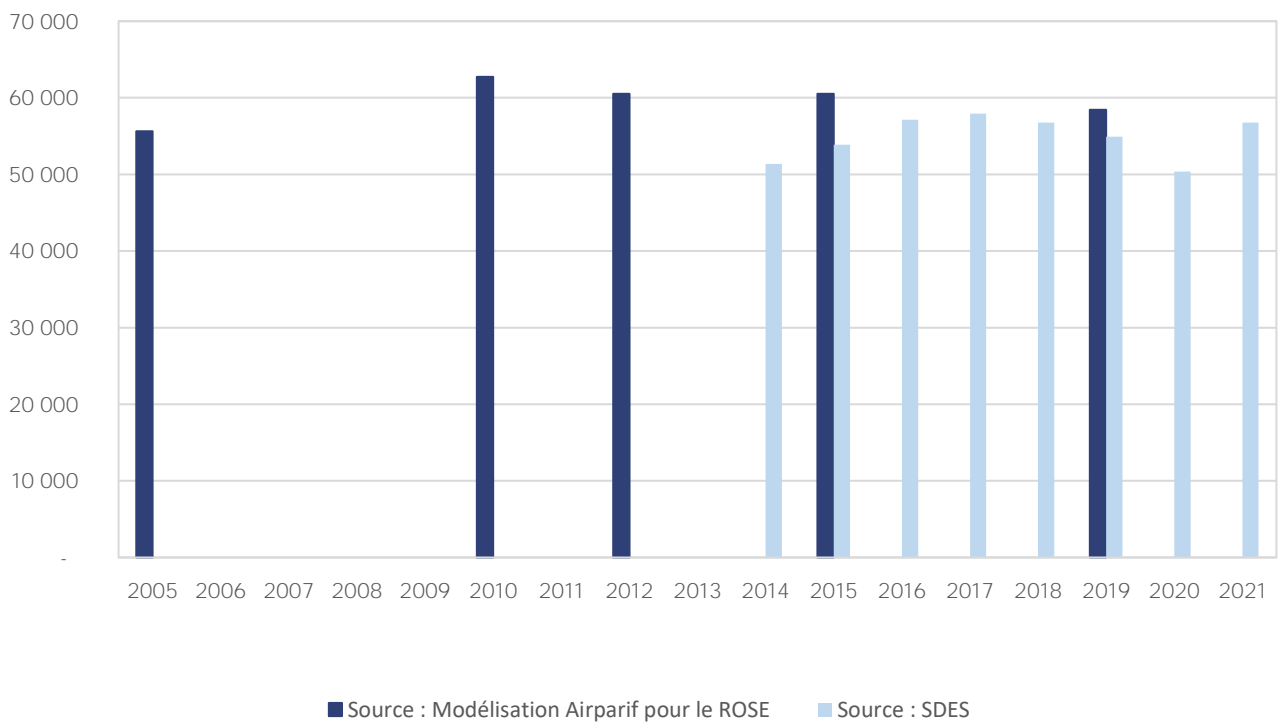
TWh

5% par rapport à 2005

Par département



### Consommations finales d'énergie du secteur tertiaire en Ile-de-France (TWh)



Modélisation Airparif pour le ROSE

Climat normal (corrigé des effets de variation du climat)

SDES. Données régionales de production et de consommation finale de l'énergie

Consommations réelles non corrigées du climat

# La construction de logements

Cumul sur douze mois du nombre de logements autorisés au :  
31 décembre 2023

En Ile-de-France

59 499

logements autorisés

+5 %  
par rapport à la fin du  
trimestre précédent

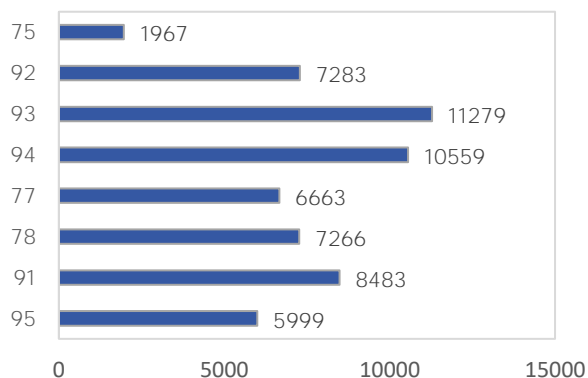
-23 %  
par rapport à la fin du  
trimestre précédent (juin 2023)

en France

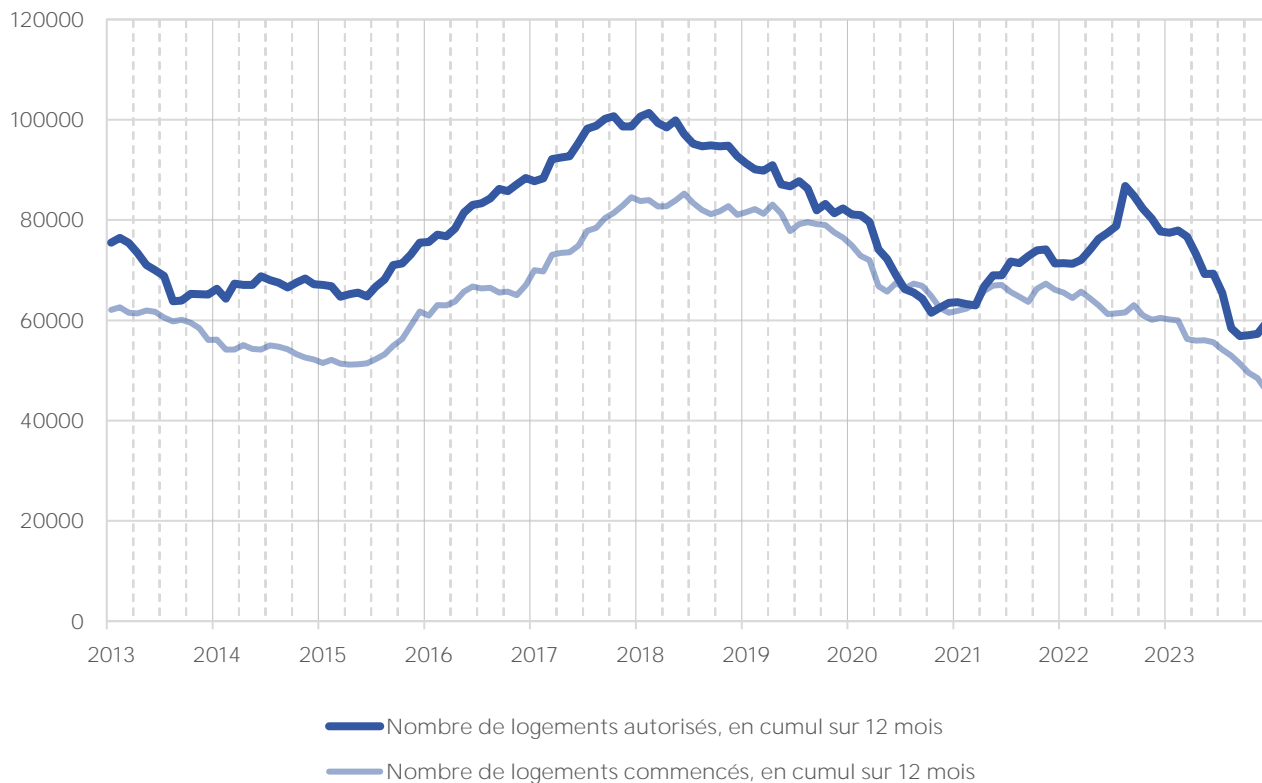
373 138

logements autorisés

Par département



## La construction de logements en Ile-de-France



Catalogue Dido

Logements autorisés et commencés. nombre et surfaces. séries mensuelles. Publication du 30 janvier 2024  
Données estimées en date réelle. série brute

# La construction de locaux non résidentiels

Cumul sur douze mois du nombre de m<sup>2</sup> de construction de locaux autorisés

31 décembre 2023

En Ile-de-France

4,0

millions de m<sup>2</sup>

-8 %

par rapport à la fin du trimestre précédent (30

-15 %

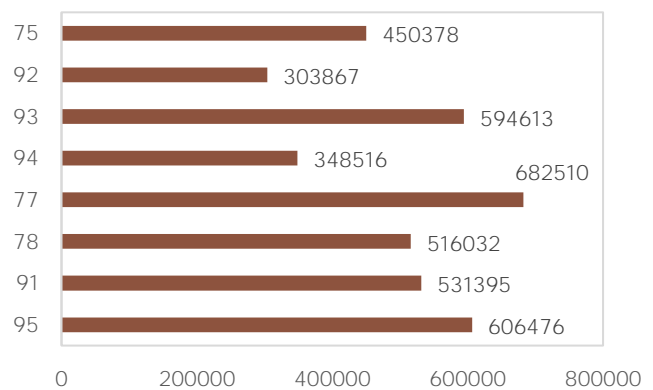
par rapport à la fin du même trimestre l'année précédente

en France

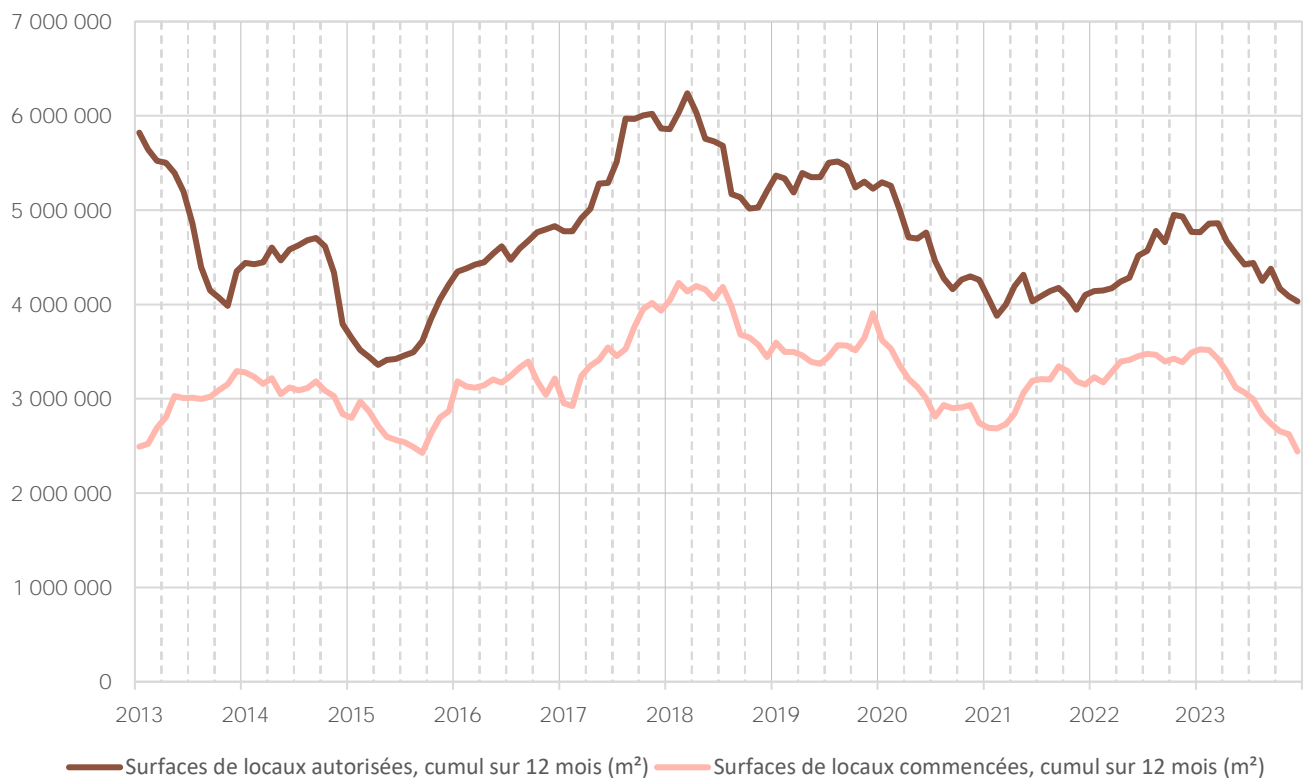
38,7

millions de m<sup>2</sup>

Par département



## Locaux non résidentiels en Ile-de-France



[Catalogue Dido](#)

Locaux non résidentiels autorisés et commencés. séries mensuelles. Publication du 30 janvier 2024  
Données en date de prise en compte

# La rénovation de logements parc privé individuel Ma Prime Rénov'

Nombre de dossiers ma prime rénov' engagés au  
4e trimestre 2023

En Ile-de-France  
14 291

dossiers ma prime rénov' engagés  
+39 %  
par rapport au trimestre  
précédent

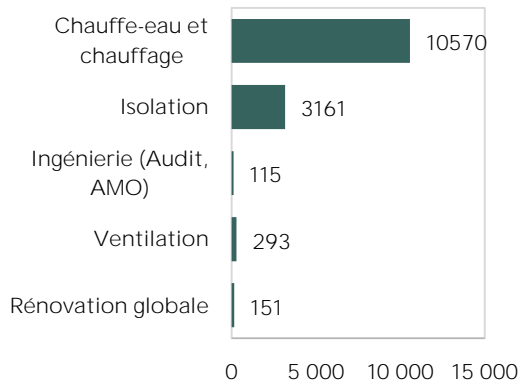
-14 %  
par rapport au même trimestre  
de l'année 2022

dont

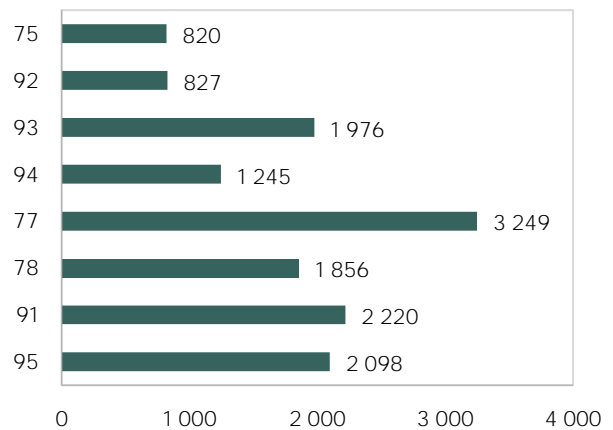
14 034

propriétaires occupants

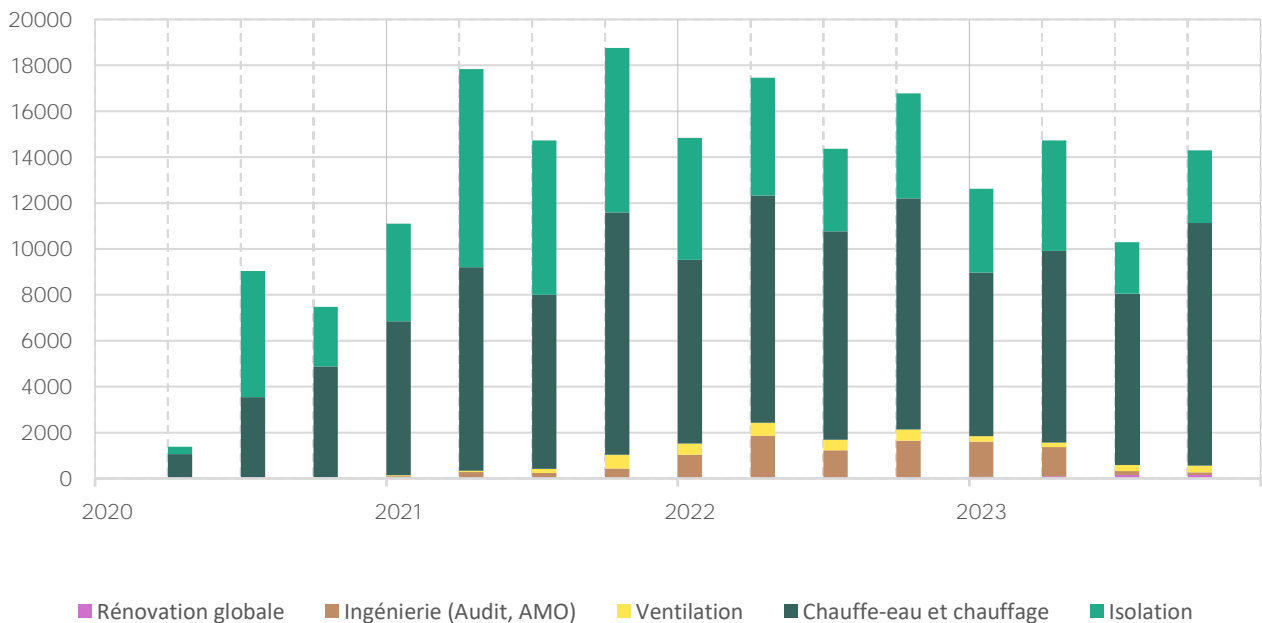
Par type d'acte



Par département



Nombre de dossiers Ma Prime Rénov' engagés



Source : Infocentre ANAH, extraction au 15/02/2024

# La rénovation de logements parc privé individuel Ma Prime Rénov' Sérénité ( ménages modestes et très modestes)

Nombre de dossiers ma prime rénov' sérénité engagés au  
4e trimestre 2023

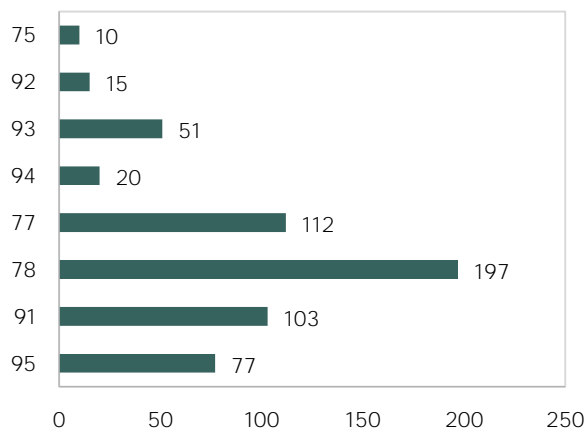
En Ile-de-France

585

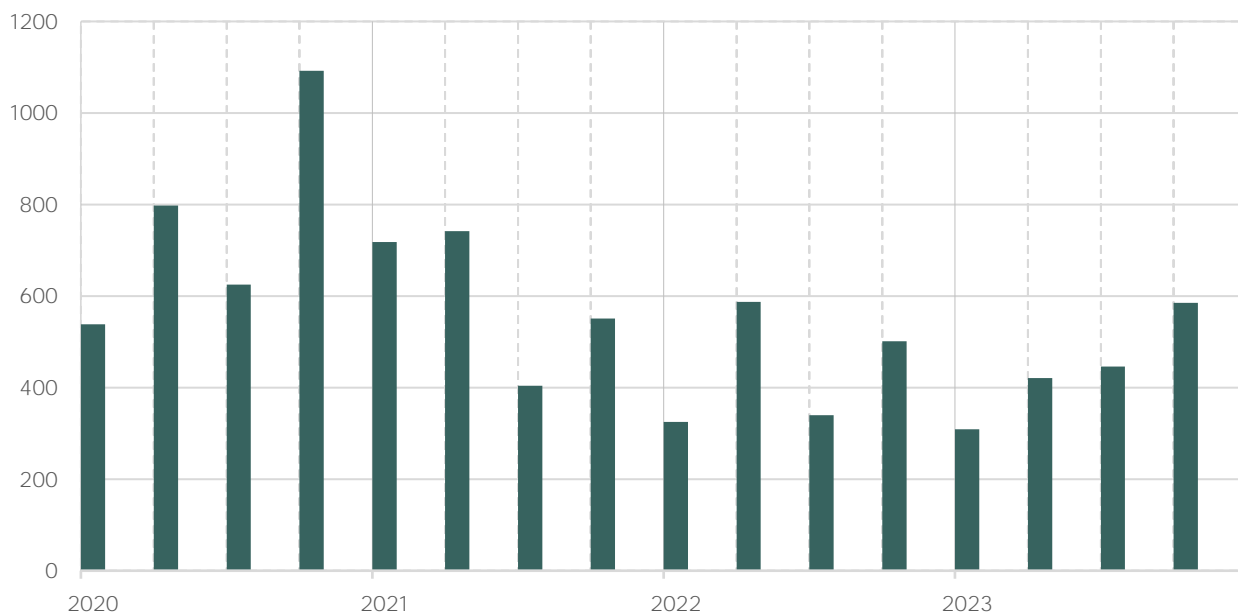
+31 %  
engagés  
par rapport au trimestre  
précédent

+17 %  
par rapport au même trimestre  
de l'année 2022

Par département



Nombre de dossiers Ma Prime Rénov' Sérénités engagés





# La rénovation de logements parc privé collectif

## Ma prime rénov' Copro

Nombre de logements subventionnés via ma prime rénov' copro au:  
4e trimestre 2023

En Ile-de-France

**6 332**

prime rénov' copro

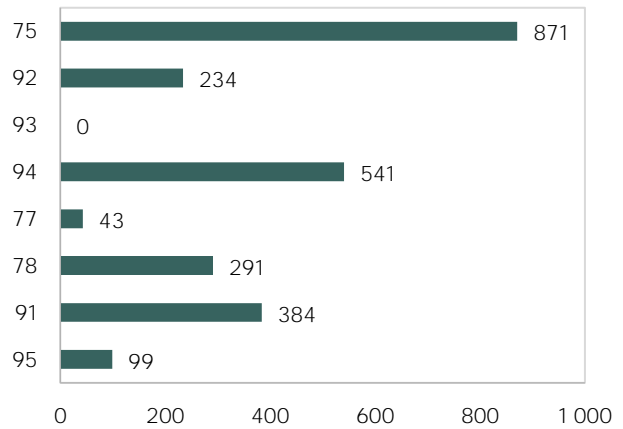
+155 %

par rapport au trimestre précédent

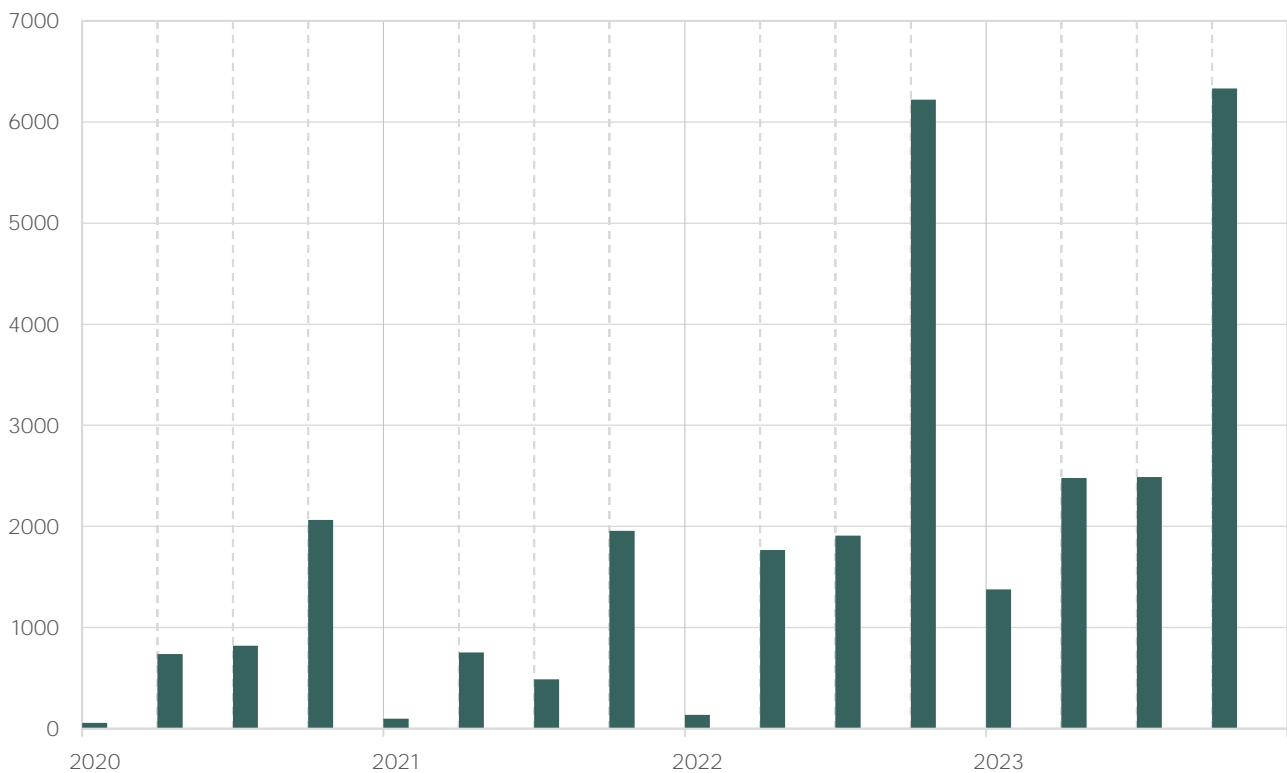
+2 %

par rapport au même trimestre de l'année 2022

Par département



Nombre de logements subventionnés via Ma Prime Rénov' Copro



Source : Infocentre ANAH, extraction au 15/02/2024

# La rénovation de logements parc privé - éco-prêt à taux zéro

Montant des prêts éco-PTZ pour l'année

2021

En Ile-de-France

33

millions d'euros

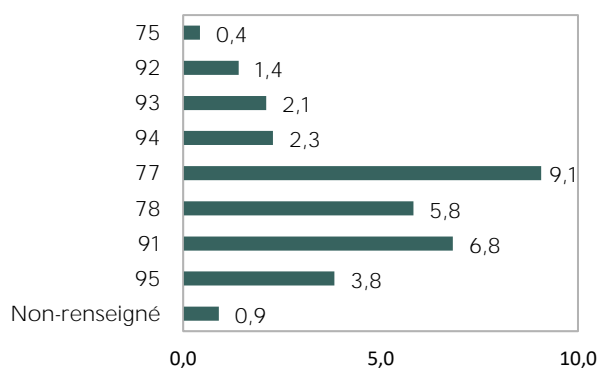
+39 %  
par rapport à l'année  
précédente

en France

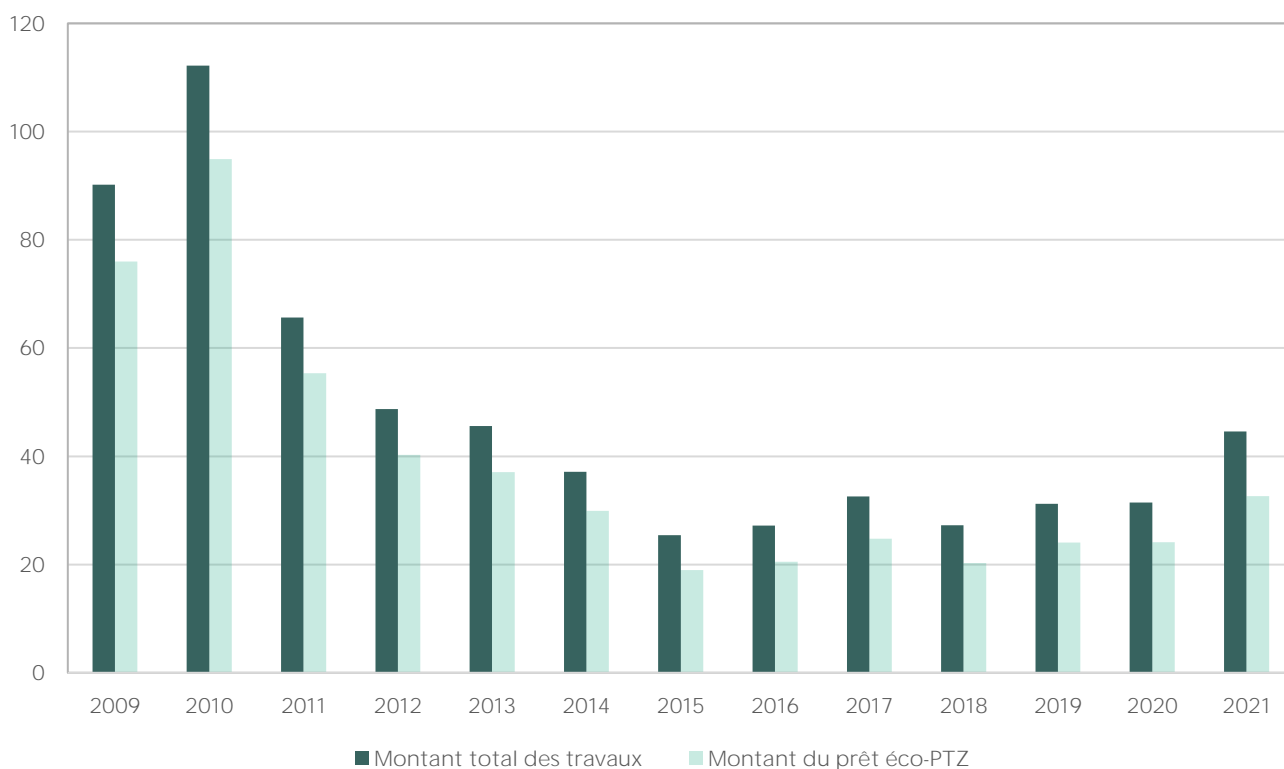
762

millions d'euros

Par département



Prêt éco-PTZ en millions d'euros en Ile-de-France



Source : data.gouv.fr, Base de données éco-PTZ

## La rénovation de logements parc privé - Les CEE

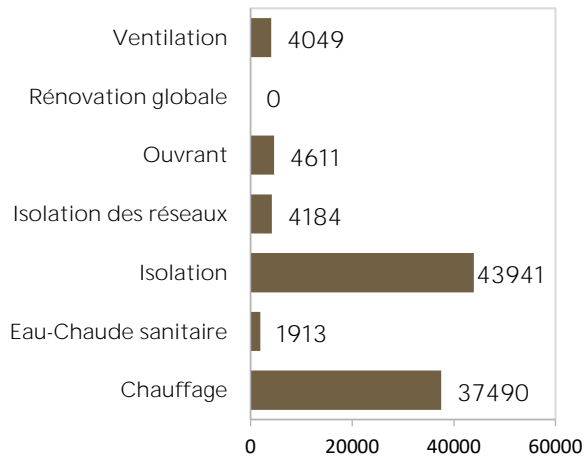
Nombre de dossiers Certificats d'économie d'énergie engagés pour l'année

2020

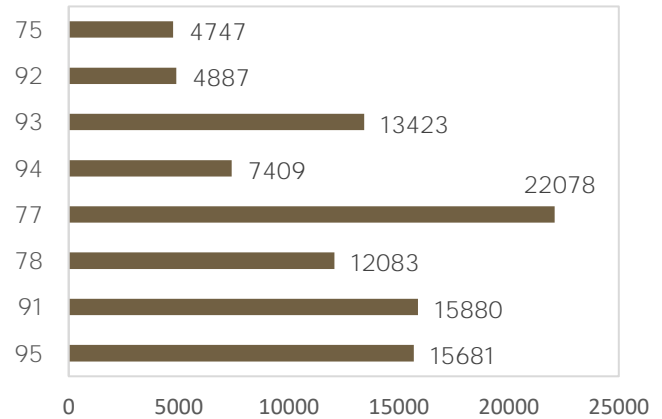
En Île-de-France  
96 188

En France  
1 305 235

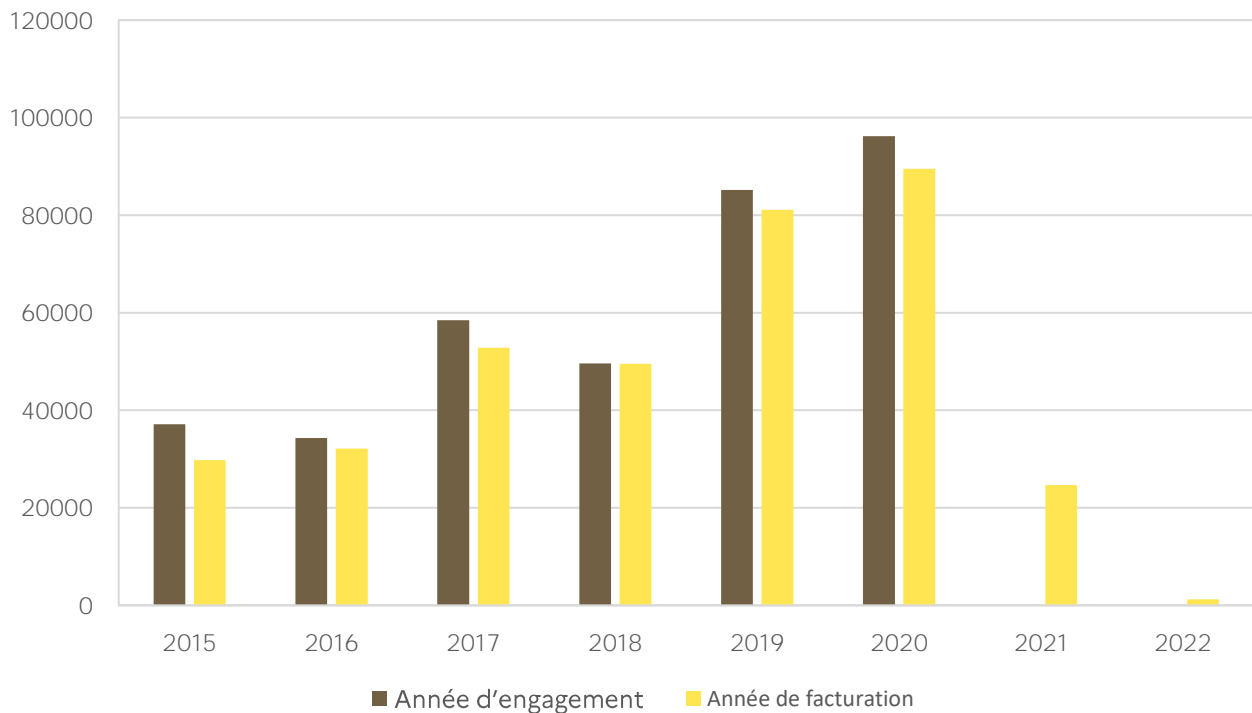
Par type d'acte



Par département



## Nombre de dossiers certificats d'économie d'énergie (CEE) en Ile-de-France



## La rénovation de logements – parc social (EcoPLS)

Nombre de rénovations de logements sociaux engagées au :  
2e trimestre 2023

En Ile-de-France

2 484

rénovations engagées  
-42% par rapport au trimestre  
précédent

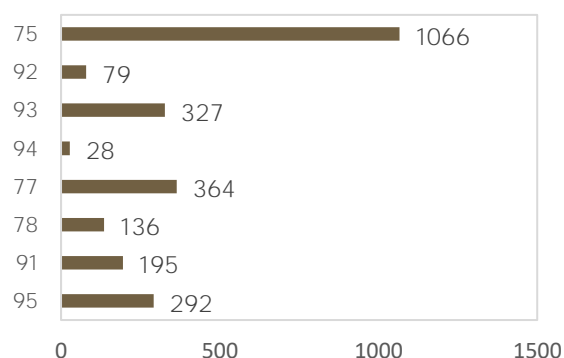
-56% par rapport au même trimestre  
de l'année 2022

en France

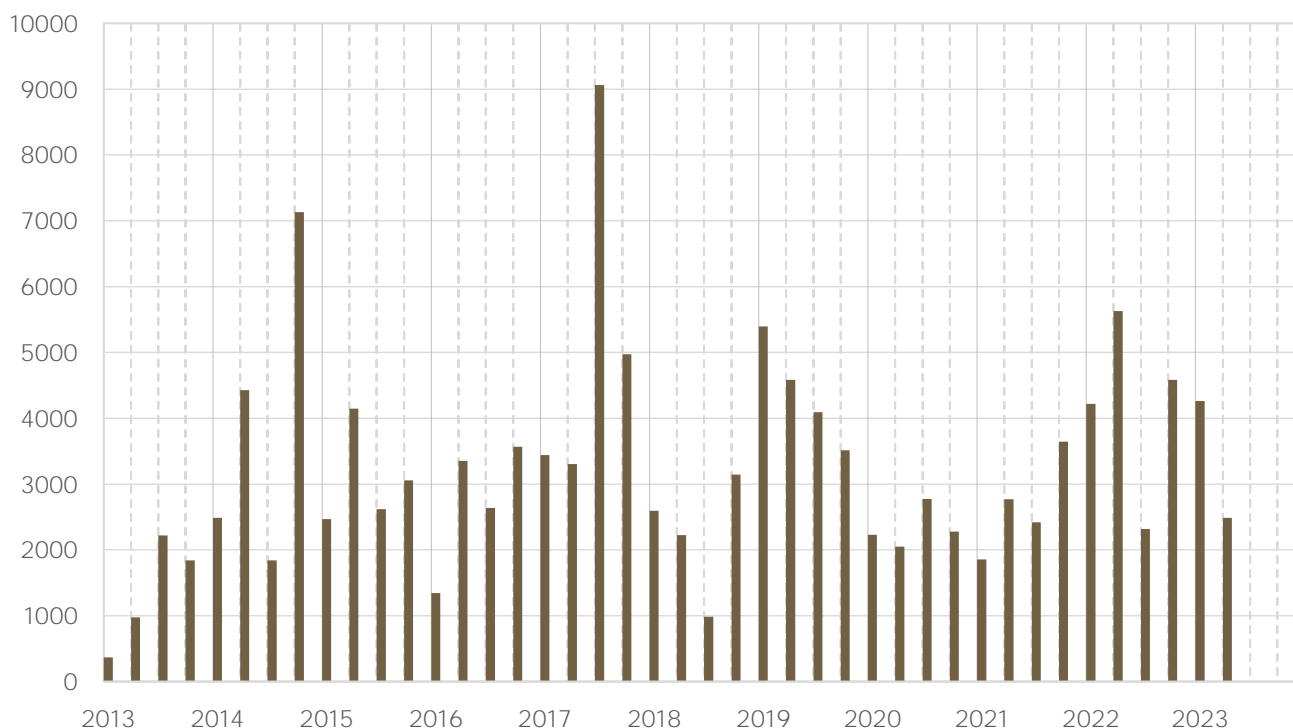
20 015

rénovations engagées

Par département



Nombres de logement rénovés via éco-PLS par année et  
trimestre d'engagement



Source : DHUP/QC, extraction au 31 août 2023, calculs DRIEAT  
Prêts éco-PLS deuxième et troisième génération

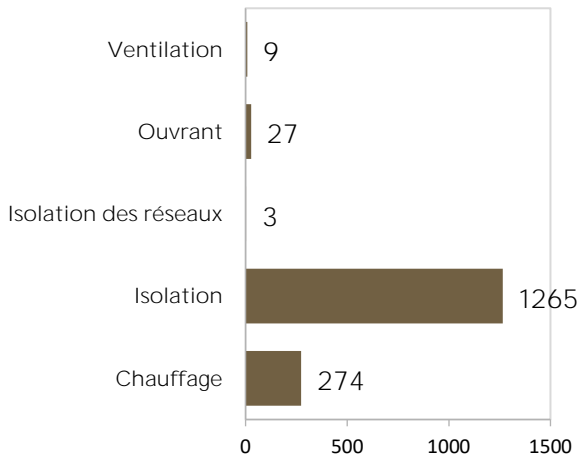
## Rénovation dans le secteur tertiaire - Les CEE

Nombre de dossiers Certificats d'économie d'énergie engagés pour l'année  
2020

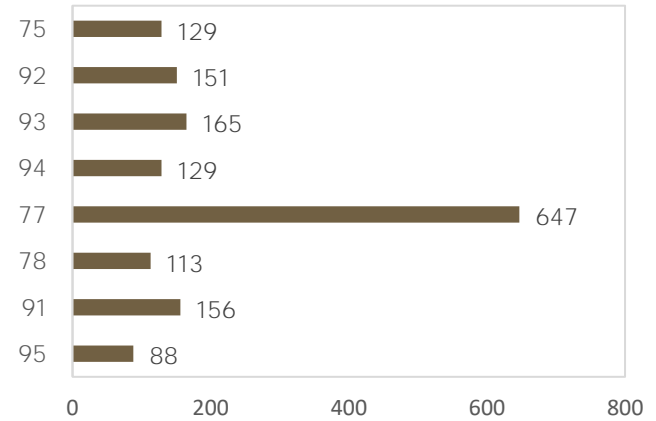
En Île-de-France  
1 578

En France  
10 263

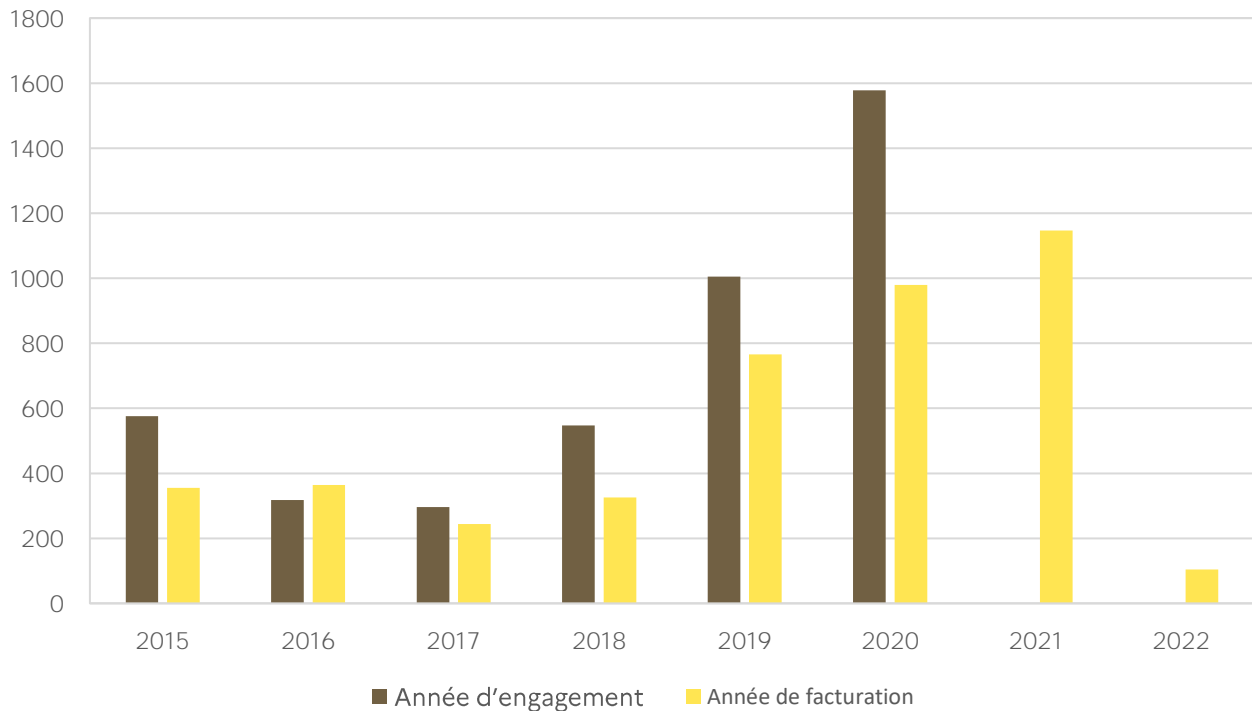
Par type d'acte



Par département



## Nombre de dossiers certificats d'économie d'énergie (CEE) en Ile-de-France



## Retour sur les dernières publications phares depuis la dernière édition

Date de publication

janv-24

[Les chiffres clefs de l'ANAH, Edition 2023](#)

Agence nationale de l'habitat

janv-24

[Brochure Maprimeadapt'](#)

France Rénov'

févr-24

[Tout savoir sur la rénovation énergétique de votre copropriété, Edition 2024](#)

France Rénov'

févr-24

[Cartographie pour suivre besoins et dynamiques de rénovation énergétique des copropriétés](#)

Agence régionale énergie-climat

févr-24

[Mieux connaître son habitat pour mieux le rénover](#)

Agence Nationale de l'Habitat (ANAH)

*Pour vous inscrire ou vous retirer de la liste de diffusion de ce bilan trimestriel, veuillez cliquer sur le lien suivant:*

[Formulaire d'inscription à la liste de diffusion](#)