

---

**POUGET**  
*Consultants*



# ***De la RT2012 à la RE2020***

*Décryptage de la RE2020*

*Rodrigue LECLECH*  
*Responsable Pôle Construction - Associé*

*Juin 2022*

# INDICATEURS RE2020

---

## ÉNERGIE



**Bbio** : besoins bioclimatiques renforcés

**Cep,nr** : consos en énergie primaire non renouvelables (électricité + gaz)

**Cep** : consos en énergie primaire

## CARBONE



**Matériaux (et chantier)** : seuil carbone sur les émissions des matériaux

**Energie** : seuil carbone sur les émissions des énergies

## CONFORT D'ÉTÉ

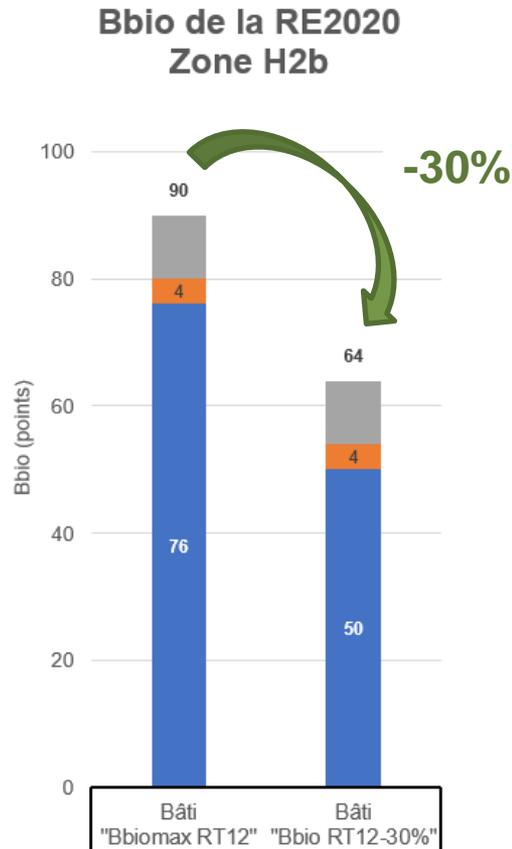


**Degrés-heures** : seuil pour le confort d'été

# LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE - INDICATEUR BBIO RE2020

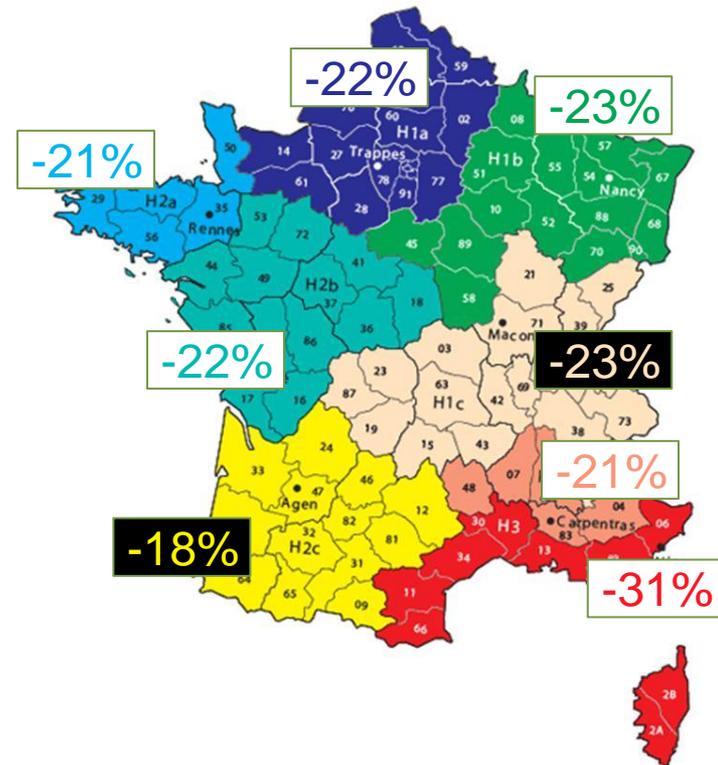


- Améliorer la sobriété énergétique de 30% par rapport à la RT2012



Moyenne nationale sous la RT2012 en logements collectifs\* :

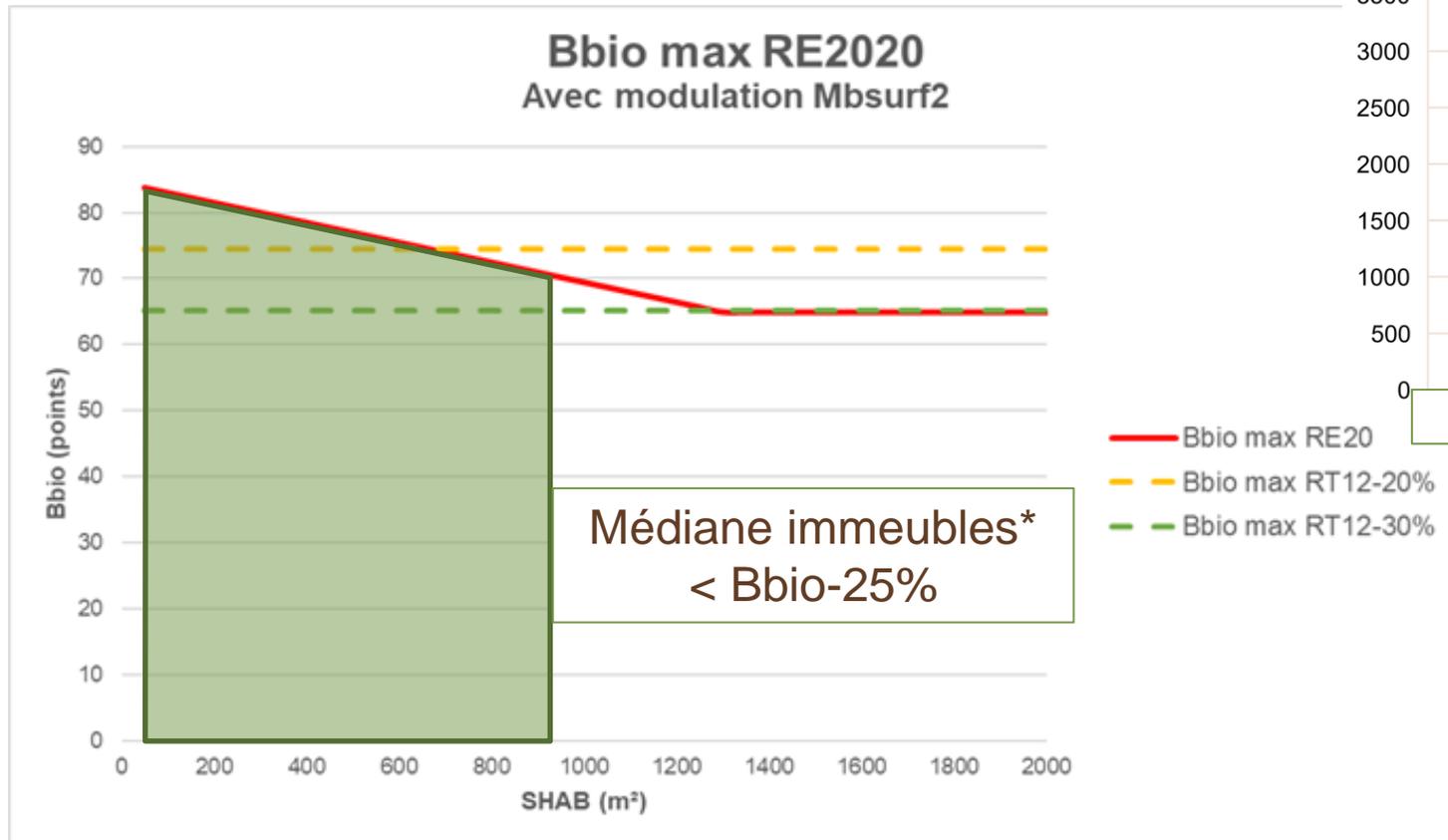
**Bbiomax RT12-23%**



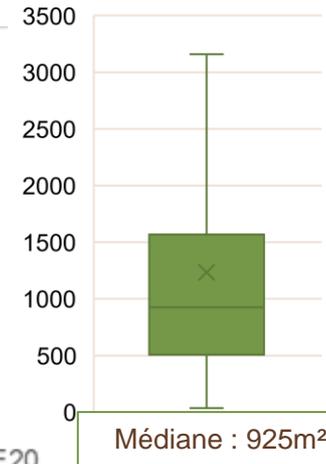
Base OPE retraitée par POUGET Consultants



Modulation pour les petits bâtiments <1300m<sup>2</sup>



Répartition SHA



\*Base OPE retraitée par POUGET Consultants



## Prestations types RE2020 en résidentiel collectif

	ITI Bbio RT12 -30%
<b>Mode constructif</b>	Parpaing ou Béton + ITI
<b>Murs</b>	12cm PSE
<b>Plancher bas</b>	16cm Ldr sous face + 8 cm PUR sous chape
<b>Plancher haut</b>	40cm Ldv
<b>Menuiseries</b>	Uw=1,3
<b>Coffre volet roulant</b>	Uc = 1,5
<b>Plancher intermédiaire (L9)</b>	Plancher inter traité à 90% Balcons non traités
<b>Acrotère (L10)</b>	Traité à 90%
<b>Perméabilité à l'air</b>	0,9*
<b>Classe étanchéité ventilation</b>	Classe A
<b>Occultations</b>	Volets-roulants + gestion manuelle

**Accessible en  
isolation par  
l'intérieur**

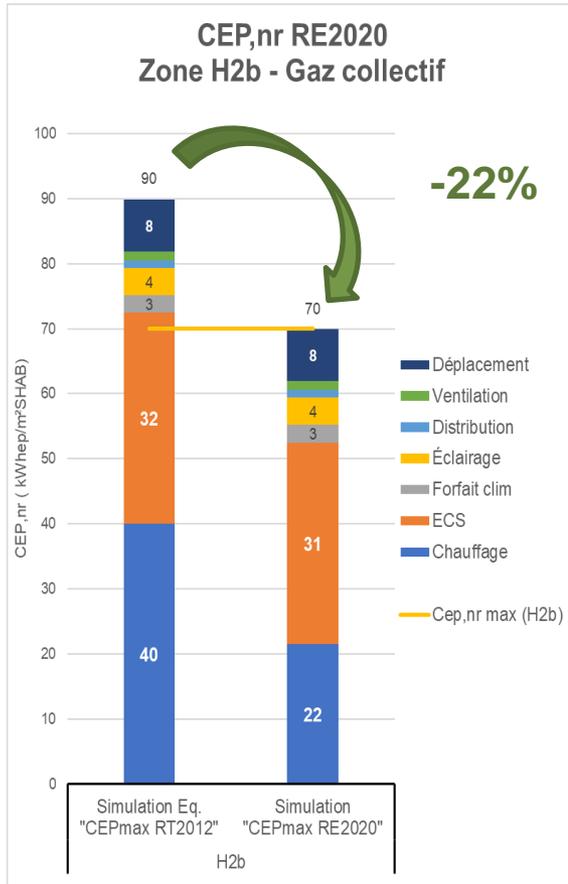
Surcout moyen par rapport à un « standard RT2012 »  
→ +30€/m<sup>2</sup>shab

\* 0,9 en test d'étanchéité globale soit 0,7 par échantillonnage

# BÂTIMENTS BASSE CONSOMMATION ?

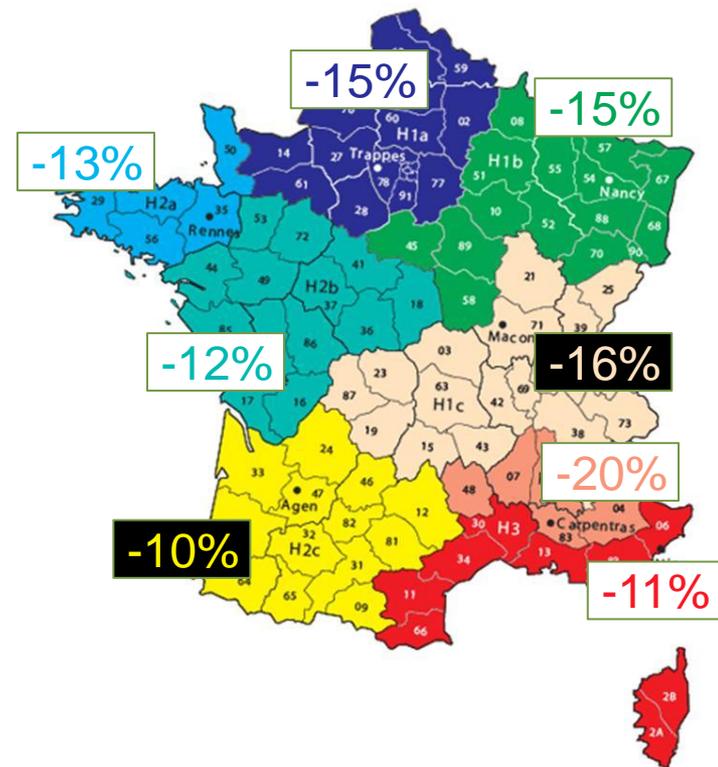


- Diminuer les consommations des bâtiments : environ -20%

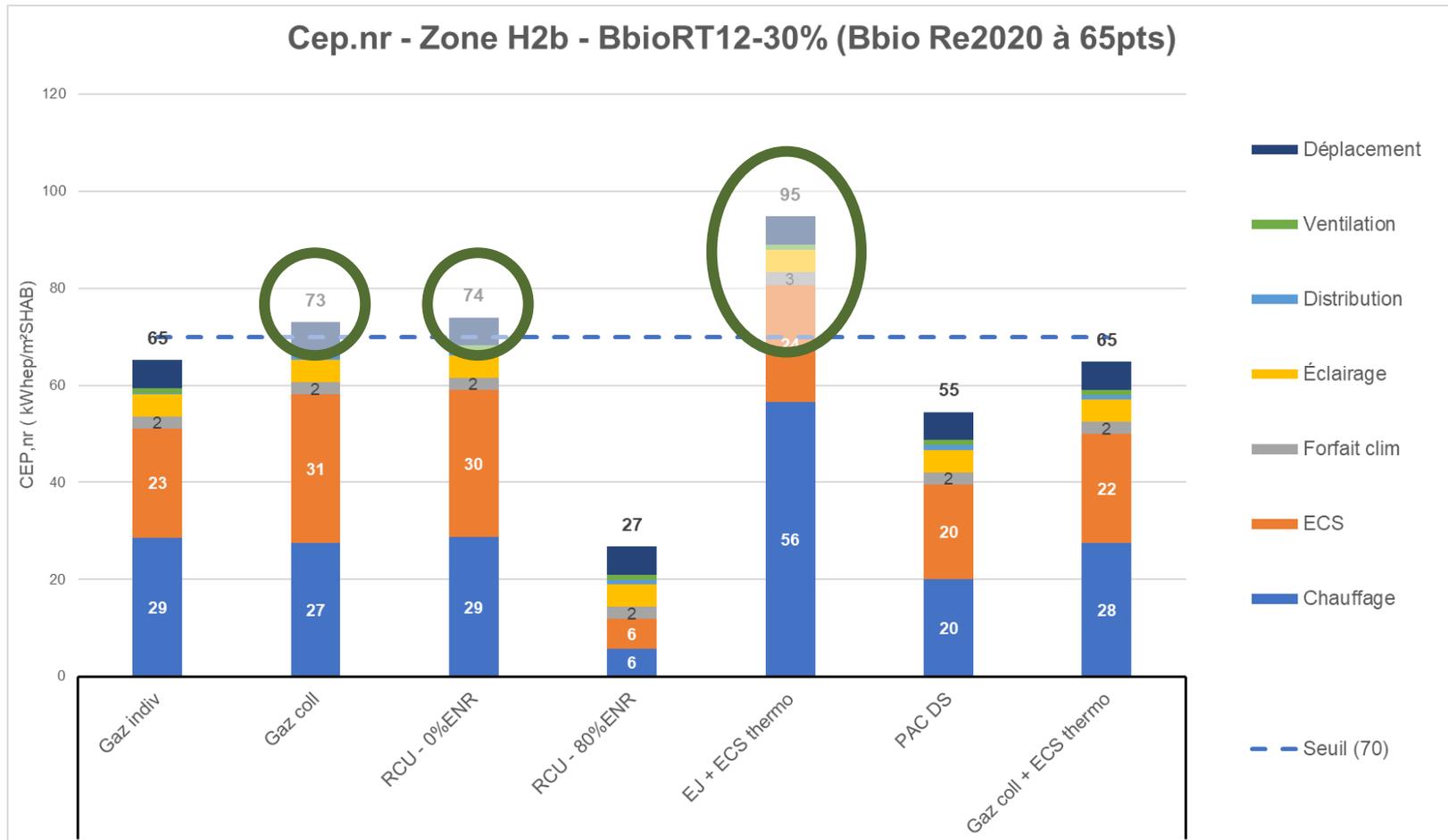


Moyenne nationale sous la RT2012 en logements collectifs :

**Cep max RT12-14%**

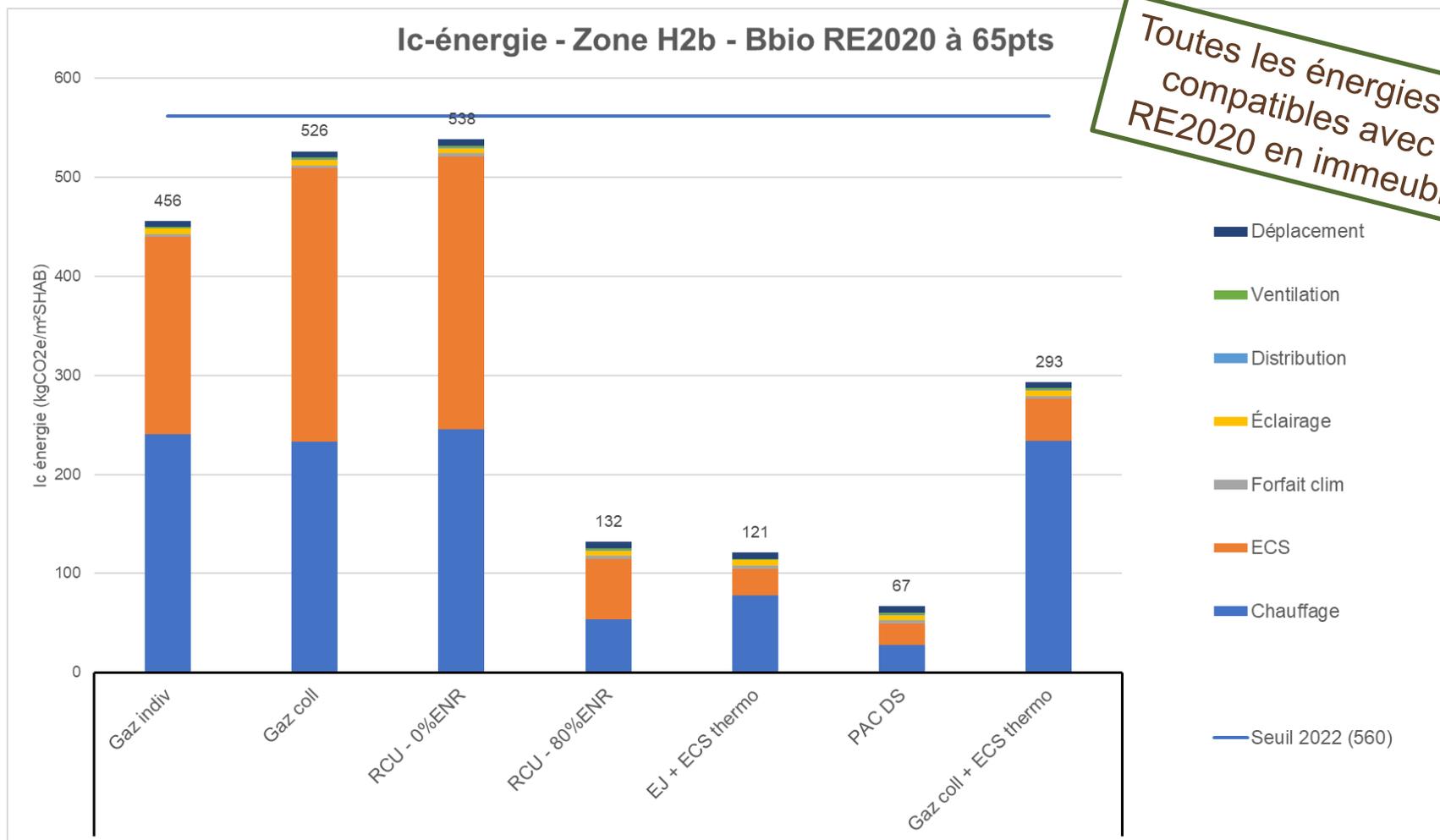


# BÂTIMENTS BASSE CONSOMMATION ?

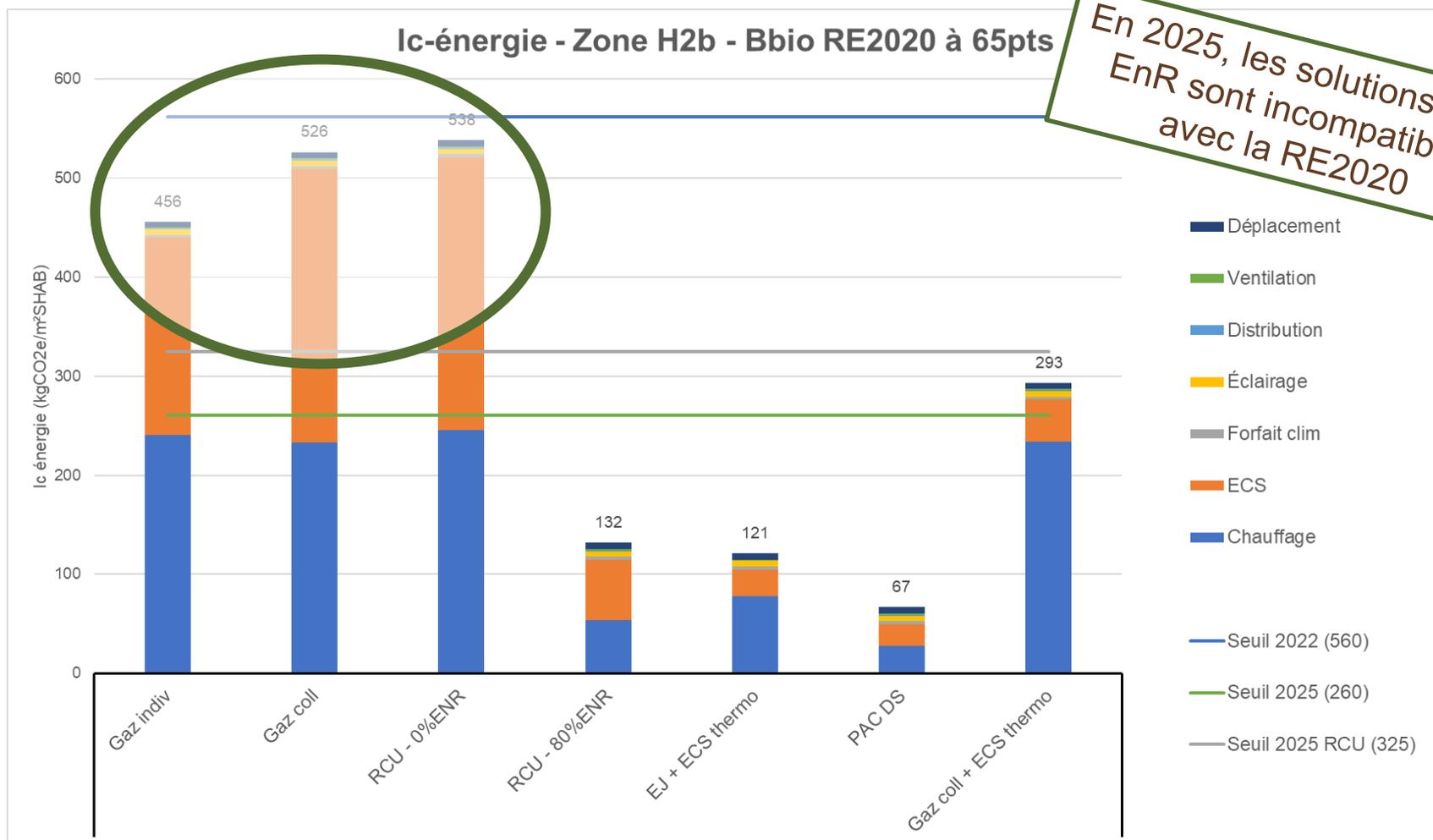


- Chauffage effet joule très contraint → Besoin d'un BbioRT12 -60% pour atteindre le seuil
- Solutions collectifs sans ENR légèrement contraintes → Viser bbio-10% ou rajouter une EnR

# ET ENERGIE DÉCARBONÉE EN 2022 ?



# ET ENERGIE DÉCARBONÉE EN 2025 ?



# TRAJECTOIRE MATÉRIAUX

Toutes les systèmes constructifs sont compatibles avec la RE2020 en immeubles

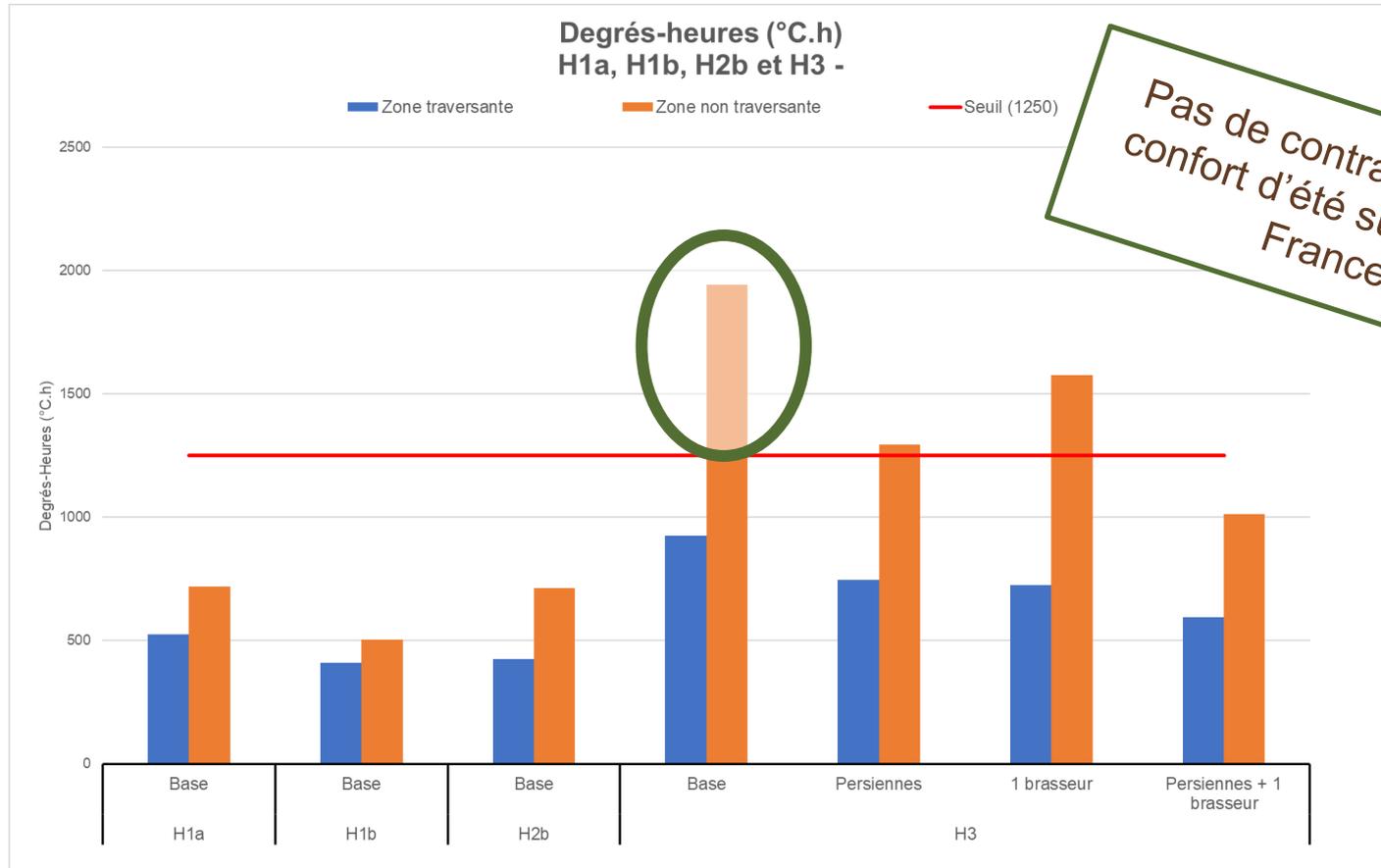


## Ic construction





## Ordre de grandeur des valeurs en résidentiel collectif



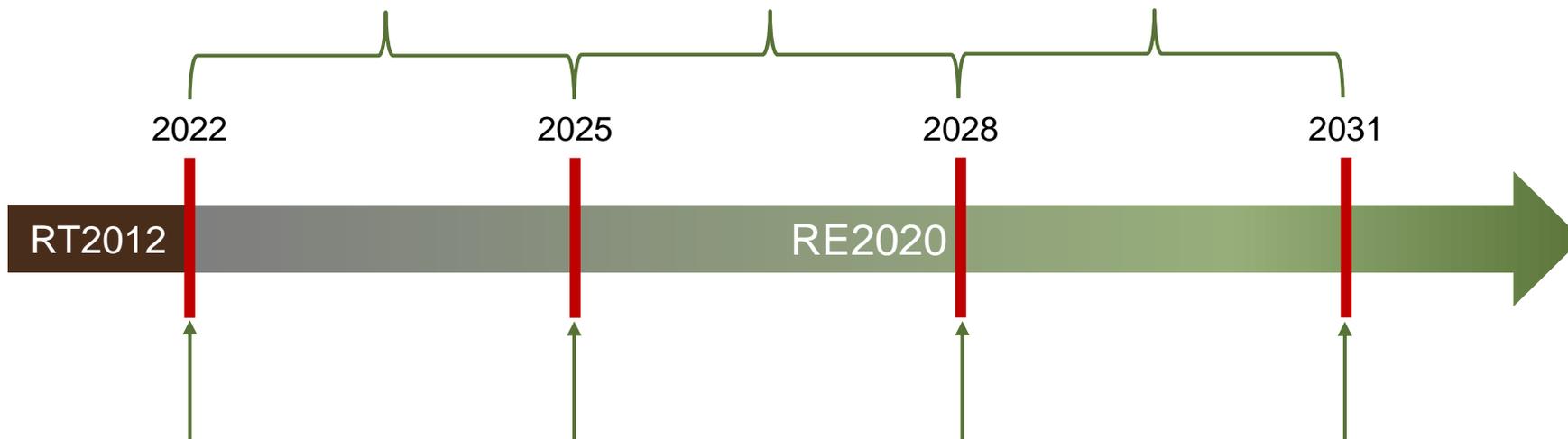
Pas de contrainte sur le confort d'été sur  $\frac{3}{4}$  de la France

- Seuils non contraignants en dehors des zones H2d et H3
- En zone H2d et H3 : 1 brasseur et occultation perméable OU optimisation architecturale

# EVOLUTIONS DES PRATIQUES PAR LA RE2020\*



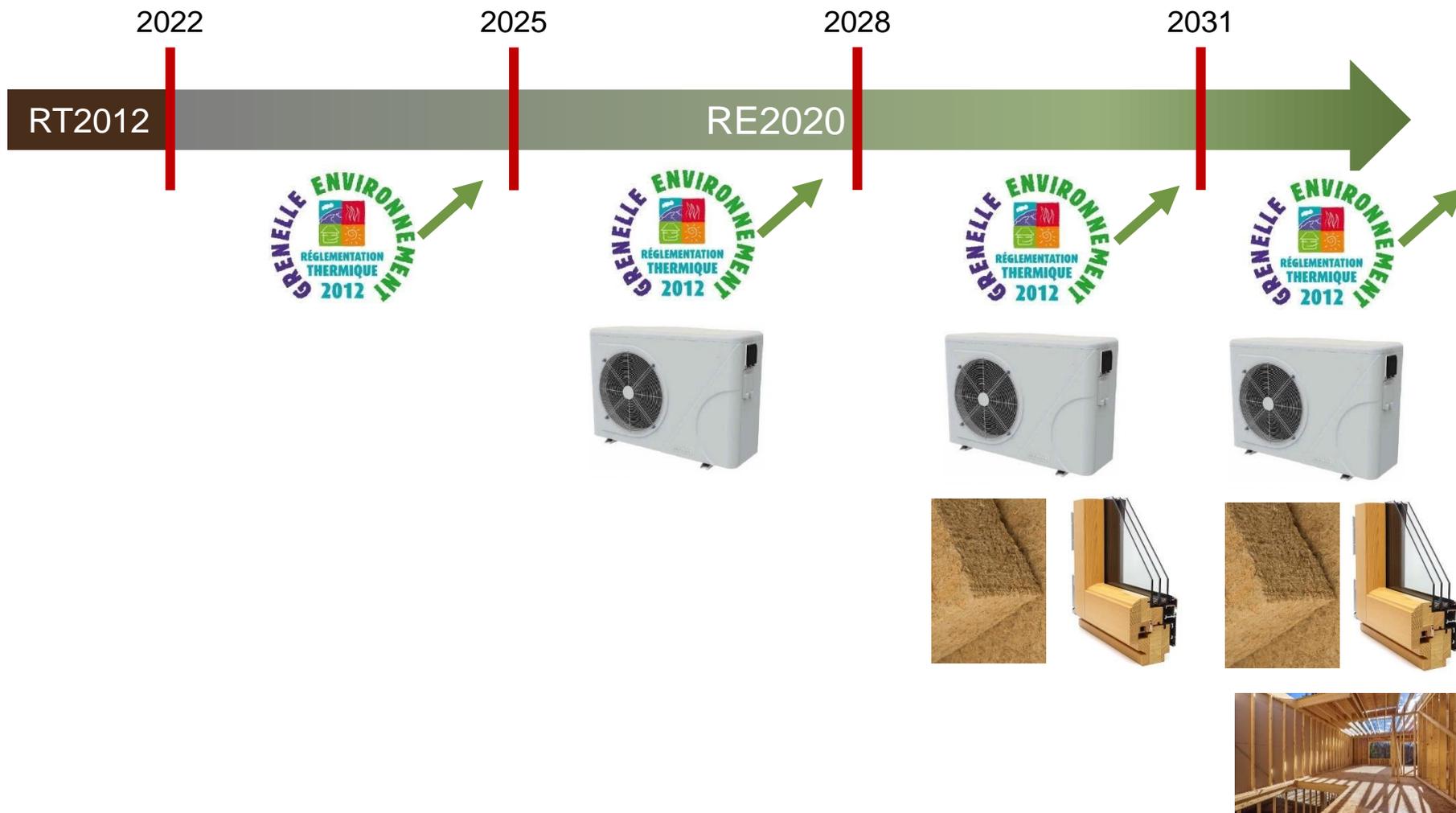
- Apprentissage des ACV
- Consolidation de la base INIES
- Généralisation des PAC et des solutions hybrides
- Développement des systèmes constructifs décarbonés



- Tous systèmes constructifs
- Toutes énergies (hors effet Joule)
- Renforcement Bbio
- Optimisation du confort d'été zones H2D et H3
- Tous systèmes constructifs
- Energies décarbonées ou intégration d'ENR
- Tous systèmes constructifs
- Second œuvre décarboné (en partie)
- Systèmes constructifs décarbonés

\*En immeubles collectifs

# EVOLUTIONS DES PRATIQUES PAR LA RE2020\*



\*En immeubles collectifs

# EVOLUTIONS DES PRATIQUES PAR LA RE2020\*

