

COMMUNE DE PECQUEUSE

Dossier d'enquête publique des zonages d'assainissement eaux usées et eaux pluviales

Rapport

01640113 | Mai 2019 | v2



SYNDICAT DE L'ORGE





Bâtiment Octopus
11 rue Georges Charpak
77127 Lieusaint

Email : hydratec.lieusaint
@hydra.setec.fr

T : 01 79 01 51 30
F : 01 64 13 99 32

Directeur d'affaire : EOM

Responsable d'affaire : CMW

N°affaire : 01640113

Fichier : 40113_RAP_Ph5-DEP-Zonage_v2.docx

Version	Date	Etabli par	Vérifié par	Nb pages	Observations / Visa
1	Avril 2019	WRL	CMW	67	
2	Mai 2019	WRL	CMW	67	

TABLE DES MATIÈRES

1	OBJET DE L'ENQUETE	8
2	DISPOSITIF REGLEMENTAIRE	9
3	NOTE EXPLICATIVE	11
3.1	Situation administrative	11
3.2	Généralités.....	11
3.3	Présentation du site	12
3.3.1	Situation géographique	12
3.3.2	Géographie physique	14
3.3.3	Analyse du contexte géologique et hydrogéologique	14
3.3.4	Données urbaines	26
3.3.5	Zones naturelles protégées.....	32
3.4	Présentation du système d'assainissement	33
3.4.1	Gestion des eaux usées.....	37
3.4.2	Gestion des eaux pluviales	42
4	ZONAGES DES EAUX USEES	46
4.1	Cadre réglementaire	46
4.2	Projet de zonages des eaux usées	46
4.2.1	Zones à vocation d'assainissement collectif.....	46
4.2.2	Zones à vocation d'assainissement non collectif.....	47
4.2.3	Justification du choix de zonage retenu.....	47
5	ZONAGE DES EAUX PLUVIALES	62
5.1	Cadre réglementaire	62
5.2	Constat actuel.....	62
5.3	Règles applicables.....	62

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Figure 1 : Zone d'étude	13
Figure 2 : Carte de la topographie du secteur d'étude (http://fr-fr.topographic-map.com)	14
Figure 3 : Carte géologique du secteur - Source : BRGM)	16
Figure 4 : Aléas inondation par remontée de nappe – Pecqueuse (Source : BRGM)	18
Figure 5 : Aléas inondation par remontée de nappe – Hameau de Villevert (Source : BRGM)	19
Figure 6 : Aléas retrait gonflement des argiles - Pecqueuse (source : BRGM)	21
Figure 7 : Aléas retrait gonflement des argiles – Hameau de Villevert (source : BRGM)	22
Figure 8 : Hydrographie du site d'étude	23
Figure 9 : Données hydrologiques de la Rémarde à Saint-Cyr-sous-Dourdan	24
Figure 10 : Evolution de la population 1962-2013 (INSEE)	26
Figure 11 : Localisation des bâtiments communaux	27
Figure 12: Occupation du sol simplifiée en 2012 pour Pecqueuse (source : IAURIF)	30
Figure 13 : Localisation des Orientations d'aménagement et de programmation	31
Figure 14 : Réseau d'assainissement (Pecqueuse - Bourg)	34
Figure 15 : Réseau d'assainissement (Hameau de Villevert)	35
Figure 16 : Plan des réseaux Fromentins - Zones Clématites	36
Figure 17 : Fiche des caractéristiques du poste de refoulement de Villevert	38
Figure 18 : Fiche ouvrage - Déversoir d'Orage rue des Fromentins	39
Figure 19 : Fiche ouvrage - Déversoir d'Orage principal de Pecqueuse (Entrée de STEP)	40
Figure 20 : Cartes des secteurs d'assainissement non collectif (en vert)	41
Figure 21 : Fiche regard à décantation (1)	43
Figure 22 : Fiche regard à décantation (2)	44
Figure 23 : Fiche regard à décantation (3)	45
Figure 24 : Proposition de raccordement de l'Ecole, de l'Espace André Salaün et de la salle Claude Daragon	50
Figure 24 : Proposition de raccordement des ANC (54, 54 bis et 56 route de Limours)	52
Figure 24 : Proposition de mise ne collectif des ANC (Ferme de Fromenteau, Grange Saint-Clair, Ferme de la Garenne)	54
Figure 24 : Proposition de raccordement de la ferme de Grignon	56
Figure 24 : Proposition de raccordement du 60 rue de Bonnelles	58
Figure 24 : Proposition de raccordement du 21 rue de Malassis	60
Figure 25 : Proposition de zonage eaux usées	61
Figure 26: Logigramme de gestion des eaux pluviales	63
Figure 27 : Proposition de zonage des eaux pluviales	67

Tableau 1 : Qualité des eaux de la Prédecelle à Pecqueuse - Prélèvements les plus déclassants en 2012	25
Tableau 2 : Logements à Pecqueuse (source INSEE)	26
Tableau 3 : Equipements de la commune de Pecqueuse	27
Tableau 4 : Liste des 6 entreprises visitées en 2003 (SDA 2003, Buffet)	28
Tableau 5 : Liste actuelle des entreprises sur le territoire de Pecqueuse	29
Tableau 6 : Répartition des linéaires de réseaux sur la zone d'étude	33
Tableau 8 : Comparaison technico-économique - Raccordement des ANC (Ecole, salle polyvalente Claude Daragon et l'Espace André Salaün)	49
Tableau 8 : Comparaison technico-économique - Raccordement des ANC (54 et 56 route de Limours)	51
Tableau 8 : Comparaison technico-économique – Mise en collectif des ANC (Ferme de Fromenteau, Grange Saint-Clair, ferme de la Garenne)	53
Tableau 8 : Comparaison technico-économique – Raccordement de la ferme de Grignon	55
Tableau 8 : Comparaison technico-économique – Raccordement du 60 rue de Bonnelles	57
Tableau 8 : Comparaison technico-économique – Raccordement du 21 rue de Malassis	59

1 OBJET DE L'ENQUETE

La présente enquête publique concerne l'**élaboration des projets de zonages d'assainissement de la commune de Pecqueuse (91)**.

Ce rapport met par ailleurs à jour :

- le cadre réglementaire,
- les données générales,
- les projets d'urbanisme.

L'article L. 2224-10 du Code Général des Collectivités territoriales stipule :

« Les communes ou leurs établissements publics de coopération délimitent, après enquête publique :

1) Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;

2) Les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;

3) Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;

4) Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement. »

Les projets de zonages d'assainissement ont été déterminés en fonction de l'intérêt technique, économique et environnemental des projets concernant les eaux usées et les eaux pluviales.

L'élaboration du dossier d'enquête publique des projets de zonages d'assainissement s'appuie sur les données issues de l'étude de Schéma Directeur d'Assainissement finalisée en 2018 par le Bureau d'Etudes setec hydratec.

2 DISPOSITIF REGLEMENTAIRE

Le zonage d'assainissement est soumis à enquête publique avant son approbation, selon le Code de l'Environnement et son décret d'application n° 94-469 du 3 juin 1994 et le Code Général des Collectivités Territoriales, modifiés par le Décret n°2011-2018 du 29 décembre 2011 :

Art. R. 2224-7 - *Peuvent être placées en zones d'assainissement non collectif les parties du territoire d'une commune dans lesquelles l'installation d'un réseau de collecte ne se justifie pas, soit parce qu'elle ne présente pas d'intérêt pour l'environnement, soit parce que son coût serait excessif.*

Art. R. 2224-8 - *L'enquête publique préalable à la délimitation des zones mentionnées à l'article L. 2224-10 est conduite par le maire ou le président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent, dans les formes prévues par les articles R. 123-1 à R. 123-27 du code de l'environnement.*

Art. R. 2224-9 - *Le dossier soumis à l'enquête comprend un projet de délimitation des zones d'assainissement de la commune, faisant apparaître les agglomérations d'assainissement comprises dans le périmètre du zonage, ainsi qu'une notice justifiant le zonage envisagé*

Le Service Public d'Assainissement Non Collectif (S.P.A.N.C.) prendra en charge le contrôle de conformité de l'assainissement non collectif conformément à l'article 2 de l'arrêté du 7 septembre 2009 fixant les modalités du contrôle technique exercé par les communes sur les systèmes d'assainissement non collectif et l'arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif :

Le contrôle technique exercé par la commune sur les systèmes d'assainissement non collectif comprend :

1. La vérification technique de la conception, de l'implantation et de la bonne exécution des ouvrages. Pour les installations nouvelles ou réhabilitées, cette dernière vérification peut être effectuée avant remblaiement ;

2. La vérification périodique de leur bon fonctionnement qui porte au moins sur les points suivants :

- vérification du bon état des ouvrages, de leur ventilation et de leur accessibilité ;*
- vérification du bon écoulement des effluents jusqu'au dispositif d'épuration ;*
- vérification de l'accumulation normale des boues à l'intérieur de la fosse toutes eaux.*

La délimitation des zones relevant de l'assainissement collectif ou non collectif n'a pas pour effet de rendre ces zones constructibles : cette délimitation a **simplement pour effet de déterminer le mode d'assainissement qui sera retenu** et ne peut avoir pour effet, tel que le stipule la circulaire du 22 mai 1997 (annexe 1, article 6) :

- Ni d'engager la collectivité sur un délai de réalisation des travaux d'assainissement ;
- Ni d'éviter au pétitionnaire de réaliser une installation d'assainissement conforme à la réglementation, dans le cas où la date de livraison des constructions serait antérieure à la date de desserte des parcelles par le réseau d'assainissement ;
- Ni de constituer un droit pour les propriétaires des parcelles concernées et les constructeurs qui viennent y réaliser des opérations, à obtenir gratuitement la réalisation des équipements publics d'assainissement nécessaires à leur desserte.

Conformément à l'article **R.123-8 du Code de l'Environnement**, le présent document précise les coordonnées du maître d'ouvrage ou du responsable du projet, l'objet de l'enquête, les caractéristiques les plus importantes du projet et présente un résumé des principales raisons pour lesquelles, notamment du point de vue de l'environnement, le projet soumis à enquête a été retenu.

3 NOTE EXPLICATIVE

3.1 SITUATION ADMINISTRATIVE

Maitre d'ouvrage : *Commune de Pecqueuse*

3.2 GENERALITES

Chaque logement de la commune doit donc être assaini conformément à la réglementation en vigueur. On distingue différents types de systèmes d'évacuation des eaux usées et des eaux pluviales :

♦ **Systèmes collectifs séparatifs**

Les riverains sont desservis par un réseau d'eaux usées strictes affecté à l'évacuation des eaux usées domestiques (eaux vannes et eaux ménagères).

Le réseau d'eaux usées aboutit à un système de traitement des eaux (station d'épuration). Le réseau d'eaux pluviales, quand il existe, se rejette directement dans le milieu superficiel.

Ce type de système permet d'évacuer rapidement et efficacement les eaux les plus polluées, sans aucun contact avec l'extérieur et d'assurer un fonctionnement régulier de l'unité de traitement.

♦ **Systèmes collectifs unitaires**

Les eaux usées et les eaux pluviales sont collectées par un réseau unique qui est en général muni de déversoirs d'orage permettant le rejet d'une partie des eaux lors de pluies importantes, vers le milieu naturel.

Ce système s'impose dès qu'il n'est pas possible d'envisager économiquement un réseau séparatif et une reprise des branchements particuliers.

Pecqueuse est composée d'un bourg et plusieurs écarts. Actuellement, seul le bourg et le hameau de Villevert sont en **assainissement collectif**. Les **écarts** sont **assainis de manière autonome** (cf. chapitre 3.4.1d). La collecte des eaux usées se fait via un **réseau majoritairement unitaire avec quelques tronçons séparatifs**.

Le service de l'assainissement sur le périmètre d'étude est assuré en régie.

3.3 PRESENTATION DU SITE

3.3.1 Situation géographique

L'étude porte sur l'assainissement de la commune de Pecqueuse située dans la région Ile-de-France à 32 km au Sud-Ouest de Paris. Situé dans le département de l'Essonne, elle représente une superficie de 745 hectares. Elle est entourée de six communes :

- Boullay-les-Troux (au Nord),
- Limours (à l'Est),
- Bonnelles (au Sud),
- Bullion (au Sud-Ouest),
- Les Molières (au Nord-Est),
- Choisel (au Nord-Ouest).

La Figure 1 ci-après présente les limites de la zone d'étude.

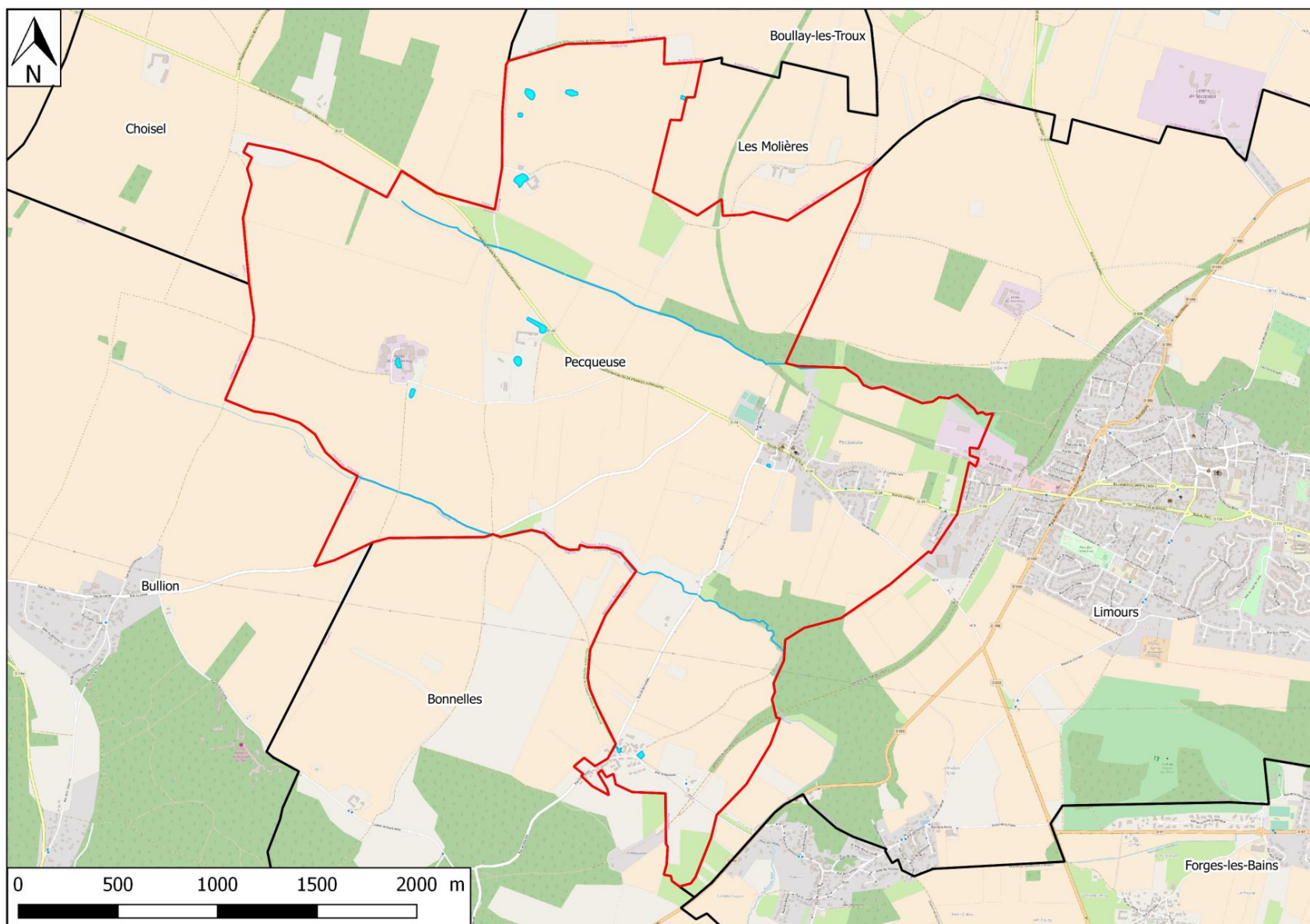


Figure 1 : Zone d'étude

3.3.2 Géographie physique

a) Présentation générale

La zone d'étude est traversée par deux cours d'eau : la Prédecelle au nord du bourg et le ruisseau Blain ou de l'Erable entre le bourg et le hameau de Villevert situé plus au sud.

L'ensemble de la commune est en grande majorité à une altitude comprise entre 165 et 185 mNGF, sauf à proximité des deux cours d'eau qui se situent à environ 150 mNGF.

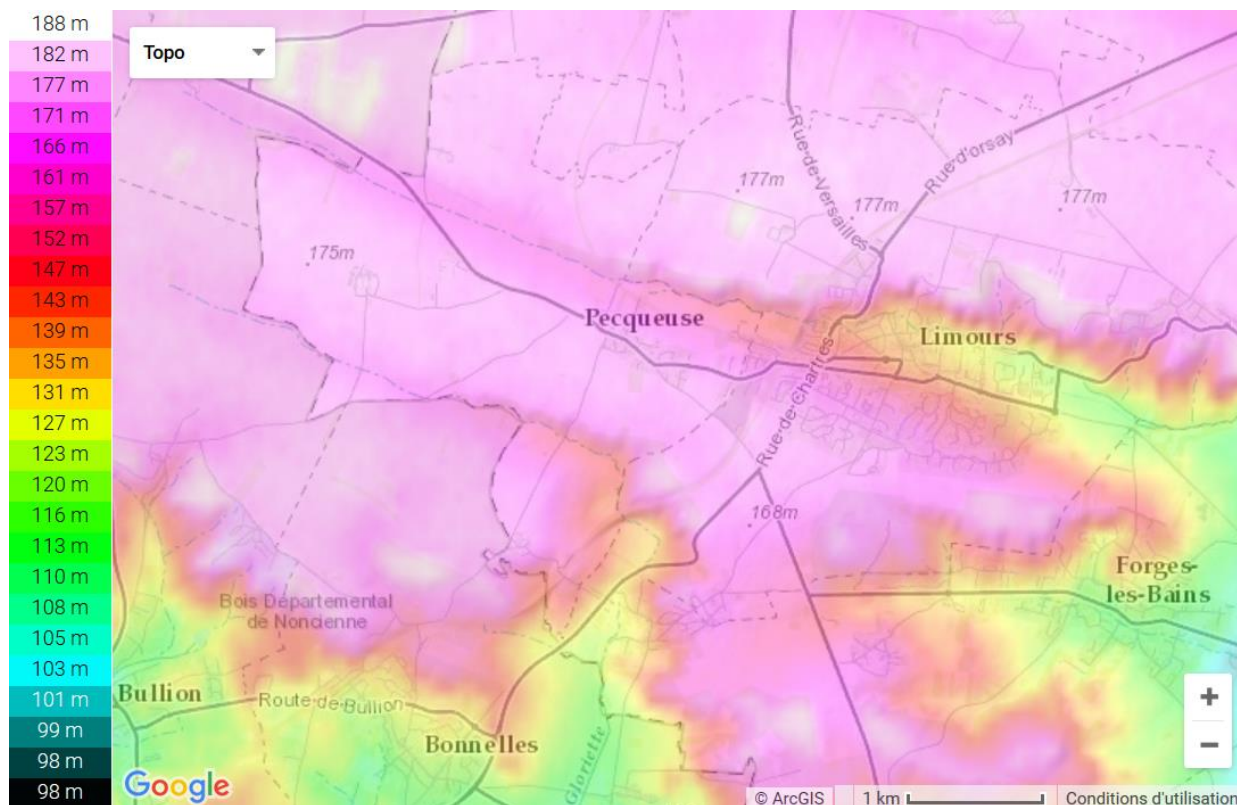


Figure 2 : Carte de la topographie du secteur d'étude
(<http://fr-fr.topographic-map.com>)

3.3.3 Analyse du contexte géologique et hydrogéologique

a) Géologie

La Figure 3 ci-après présente le contexte géologique d'après les cartes géologiques de France établies par le B.R.G.M.

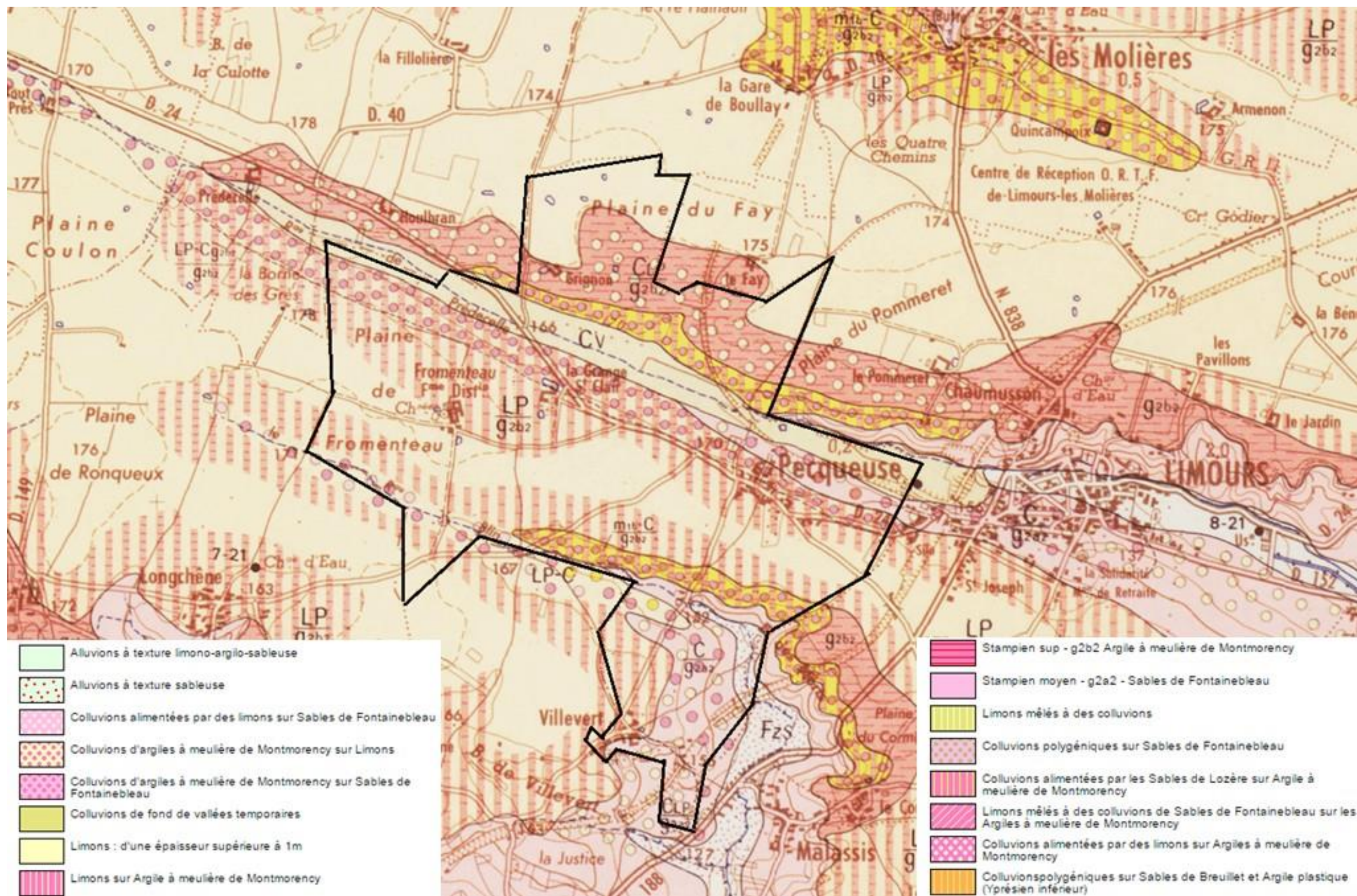
Les Limons des plateaux (LP) : Les limons sont riches en argiles, pour les limons les plus épais (de l'ordre du mètre) ceux-ci sont encore calcaires à la base. Les limons supportent des sols relativement mal drainés.

Alluvions modernes (Fz) : Ce sont des dépôts sableux, limoneux et tourbeux situés dans les fonds de vallée toujours occupés par un cours d'eau. Ces dépôts passant progressivement à des tourbes épaisses de 3 à 4 mètres (maximum de 8 mètres) qui posent des difficultés et rendent délicate la constructibilité de ce secteur de fond de vallée.

Le Stampien supérieur (g2b2) : Formé par l'argile à meulière de Montmorency. C'est une argile ferrugineuse à kaolinite, qui renferme des blocs de meulière. L'épaisseur de cette formation est de quelques mètres.

Le Stampien moyen (g2a2) : Représenté par les grès et sables de Fontainebleau. C'est un sable marin, blanc, quartzeux dont le diamètre moyen est de l'ordre de 0,15mm. La partie supérieure de la formation est consolidée sous forme de grès. C'est une formation importante de 60 à 70m d'épaisseur.

Sables de Fontainebleau soufflés avec une épaisseur de 0,50m à 1m sur substrat identifié (Ng2) : Colluvions associés à des Sables de Fontainebleau soufflés qui prennent de l'extension sur des pentes longues où les sables sont peu masqués par des colluvions, mais ils restent toujours à proximité des sources.



b) Hydrogéologie

D'après le site Infoterre du BRGM, les ressources potentielles en eau souterraine de la région se répartissent dans deux principaux réservoirs :

- La masse d'eau Craie et Tertiaire du Mantois à l'Hurepoix (code national HG102) : à dominante sédimentaire, cette nappe est catégorisée comme affleurante sur la quasi-totalité de sa surface. Cinq forages situés à proximité des réseaux d'assainissement sur la commune de Pecqueuse sont indiqués dans la base de données du BRGM mais aucune information n'est renseignée sur la profondeur à laquelle se situe la nappe. Il est donc impossible de conclure par ces seules informations sur une potentielle influence de la nappe sur les réseaux EU, EP et UN du bourg de Pecqueuse et du hameau de Villevert.
- La masse d'eau Albien-néocomien captif (code national HG218) : à dominante sédimentaire, cette nappe est à une profondeur de plusieurs centaines de mètres. Il n'y a pas d'influence de cette nappe sur les réseaux du secteur d'étude.

c) Aléas liés aux remontées de nappes

La commune de Pecqueuse est concernée par le risque d'inondation par remontée de nappes.

Le secteur d'étude est sujet à quatre sensibilités différentes. Les secteurs les plus proches de la Prédecelle et du ruisseau Blain ou l'Erable sont en zone de nappe sub-affleurante. La zone d'activité à l'est est en sensibilité forte. La majorité de la commune est en sensibilité moyenne. Au niveau du hameau de Villevert, la sensibilité s'établit entre faible et moyenne. Le réseau à proximité de la station d'épuration étant partiellement situé en zone de nappe sub-affleurante, ce secteur est potentiellement sensible aux introductions d'Eaux Claires Parasites Permanentes (ECP) dans les réseaux d'assainissement.

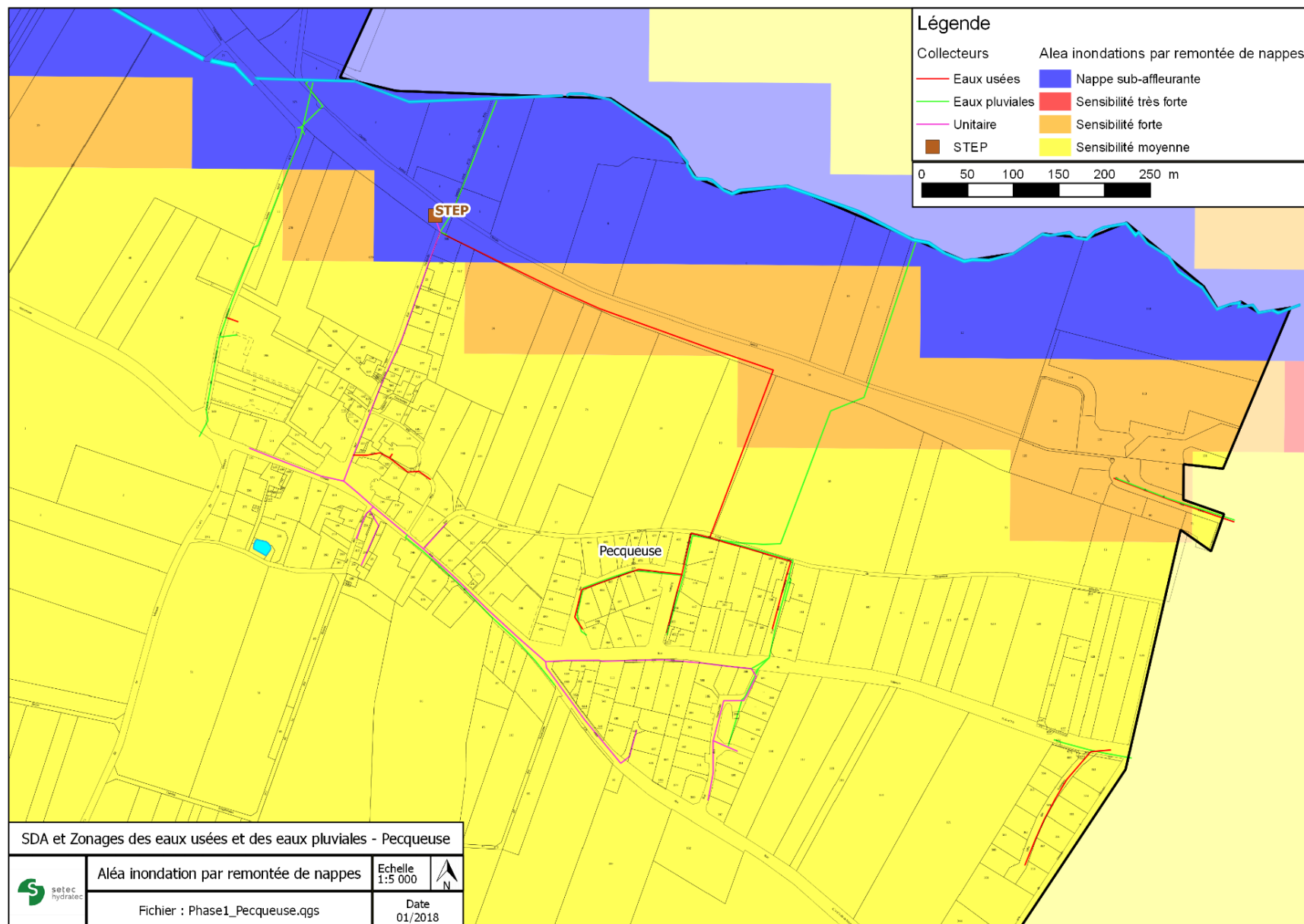


Figure 4 : Aléas inondation par remontée de nappe – Pecqueuse (Source : BRGM)

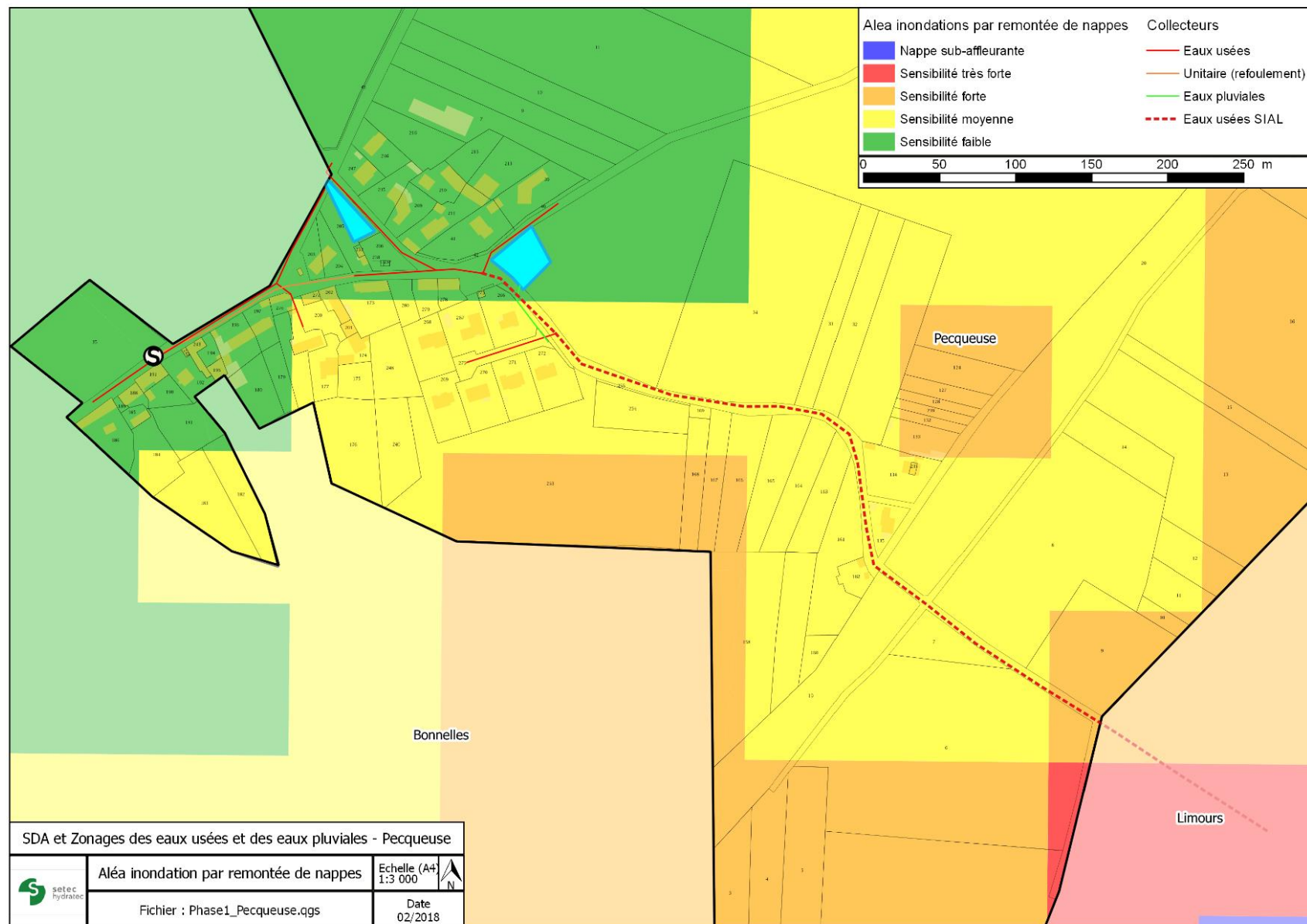


Figure 5 : Aléas inondation par remontée de nappe – Hameau de Villevert (Source : BRGM)

d) Aléas liés à la nature du sous-sol

Le territoire communal est soumis au **retrait-gonflement des argiles**. Il existe en effet un aléa à deux niveaux sur Pecqueuse : faible et moyen.

A la vue de la nature du sol, ainsi que du contexte géologique et hydrogéologique du secteur d'étude, des introductions d'Eaux Claires Parasites Permanentes dans les réseaux d'assainissement peuvent être présentes.

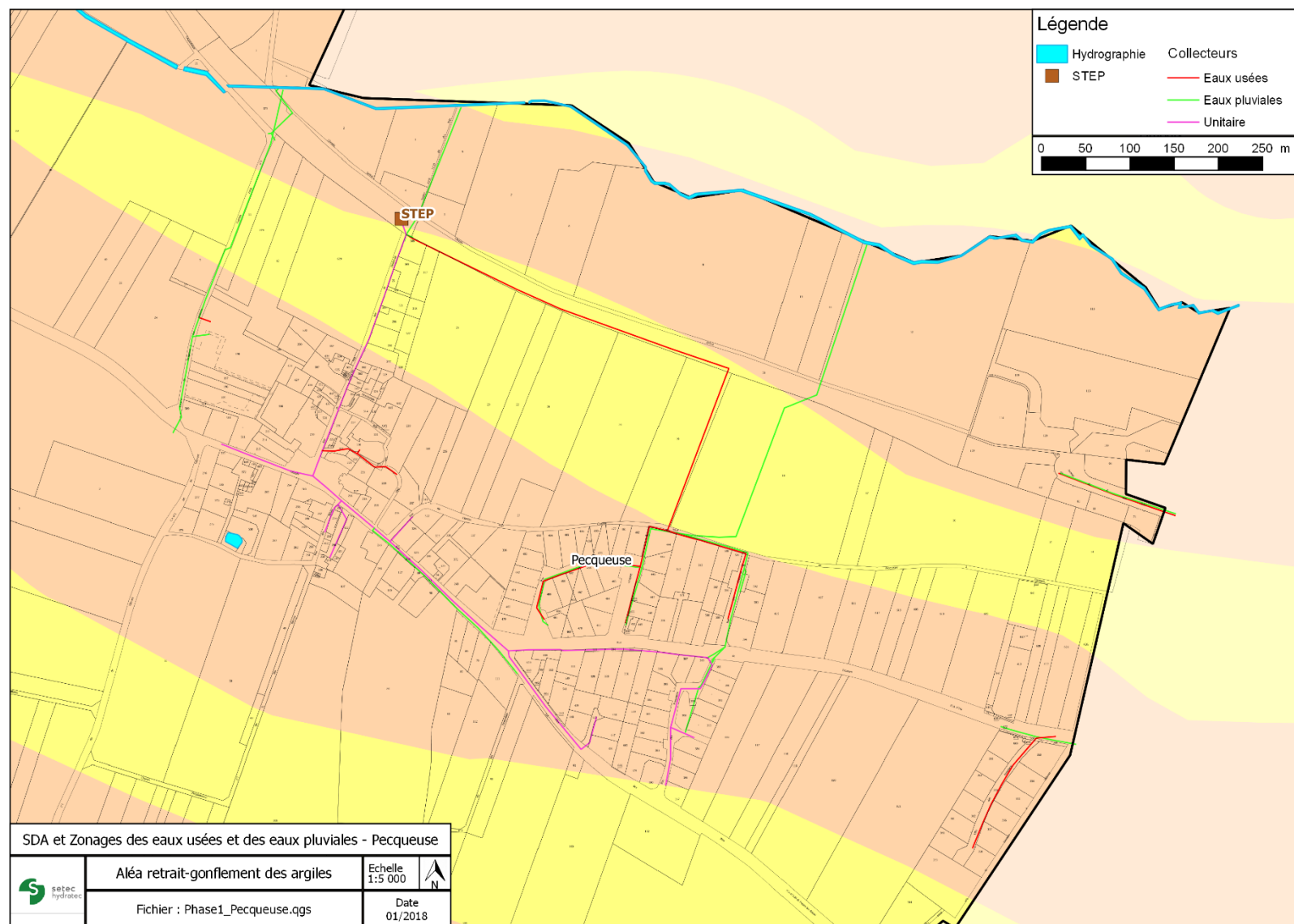


Figure 6 : Aléas retrait gonflement des argiles - Pecqueuse (source : BRGM)

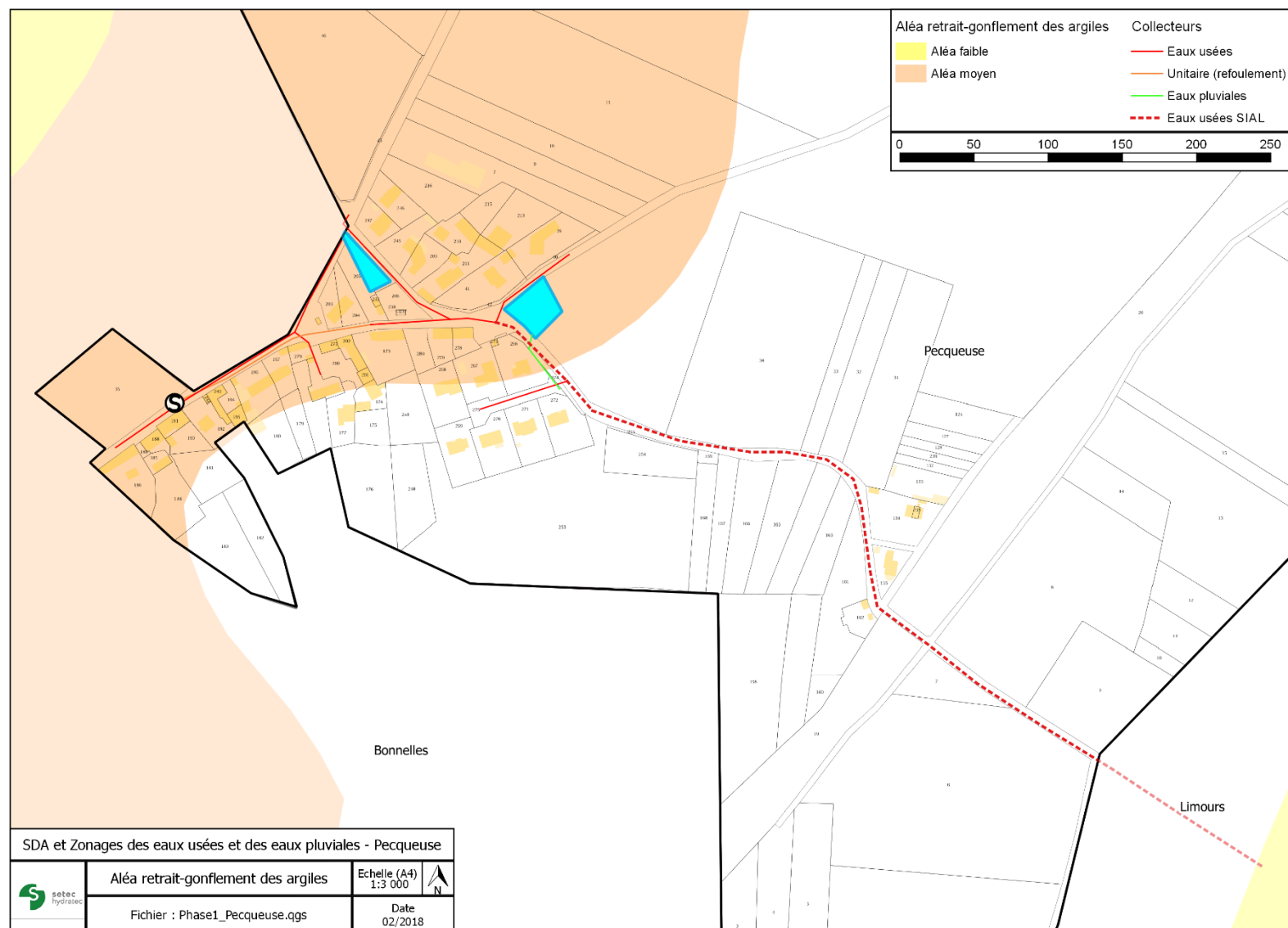


Figure 7 : Aléas retrait gonflement des argiles – Hameau de Villevert (source : BRGM)

e) Hydrographie

Deux cours d'eau traversent la commune (Figure 8 ci-après) suivant une orientation Nord-Ouest vers Sud-Est. Ces derniers sont des affluents de la Rémarde et font partie de l'unité hydrographique « Orge et Yvette ».

- Le **Ru de la Prédecelle** : il prend sa source à Choisel, dans le hameau de la Prédecelle, au sud du château de Breteuil, puis conflue avec la Rémarde sur le territoire de la commune de Saint-Maurice-Montcouronne. Il traverse la partie Nord de la commune de Pecqueuse.
- le **Ru de l'Erable (ou Blain)** : il prend sa source à proximité de l'ancienne ferme de l'Erable aujourd'hui détruite, sur la plaine de Ronqueux. Il devient la Gloriette en sortie du hameau de Malassis sur la commune de Forges les Bains. Il traverse la partie sud de la commune de Pecqueuse.

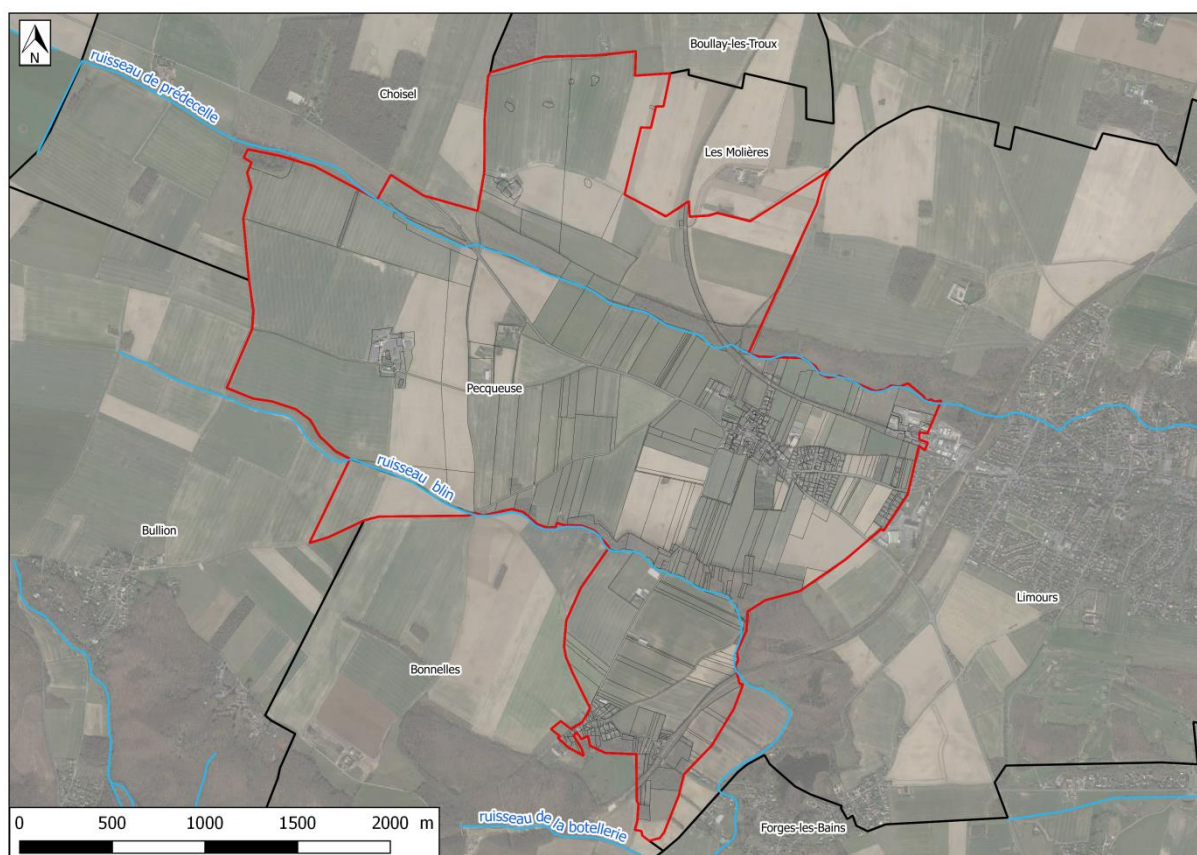


Figure 8 : Hydrographie du site d'étude

Débits caractéristiques :

La Prédecelle et l'Erable ne sont pas équipés de stations hydrométriques. Seule la Rémarde possède une station. Gérée par la DRIEE IDF, cette dernière se situe à Saint-Cyr-sous-Dourdan depuis 1968. Sa fiche de synthèse est présentée ci-après (Figure 9).

SYNTHESE : données hydrologiques de synthèse (1968 - 2017)

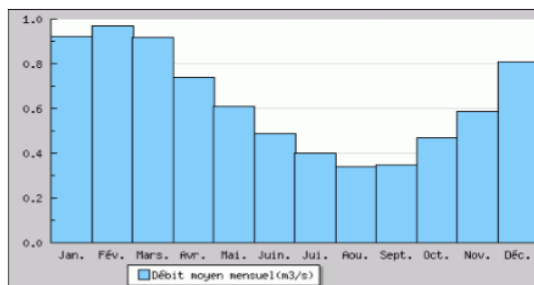
Calculées le 08/11/2017 - Intervalle de confiance : 95 %

Écoulements mensuels (naturels) - données calculées sur 50 ans

	Janv.	Fév.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Année
Débits (m3/s)	0.922 #	0.970 #	0.919 #	0.740 #	0.606 #	0.485 #	0.399 #	0.337 #	0.348 #	0.468 #	0.589 #	0.808 #	0.631
Qsp (l/s/km2)	6.3 #	6.6 #	6.3 #	5.0 #	4.1 #	3.3 #	2.7 #	2.3 #	2.4 #	3.2 #	4.0 #	5.5 #	4.3
Lame d'eau (mm)	16 #	16 #	16 #	13 #	11 #	8 #	7 #	6 #	6 #	8 #	10 #	14 #	135

Qsp : débits spécifiques

Codes de validité d'une donnée, d'un calcul:
 . ! : valeur reconstituée par le gestionnaire et jugée bonne
 . # : valeur 'estimée' (mesurée ou reconstituée) que le gestionnaire juge incertaine
 . E : la valeur retenue est une valeur estimée (à partir du rapport QIX/QJ)
 . L : une estimation a eu lieu (à cause d'une lacune dans la période étudiée) mais une valeur mesurée s'est révélée supérieure à l'estimation: la valeur mesurée a été retenue.
 . > : valeur inconnue forte
 . < : valeur inconnue faible
 . (espace) : valeur bonne



Modules interannuels (naturels) - données calculées sur 50 ans

Module (moyenne)	Fréquence	Quinquennale sèche	Médiane	Quinquennale humide
0.631 [0.583;0.679]	Débits (m3/s)	0.470 [0.410;0.520]	0.630 [0.580;0.700]	0.800 [0.750;0.860]

Les valeurs entre crochets représentent les bornes de l'intervalle de confiance dans lequel la valeur exacte du paramètre estimé a 95% de chance de se trouver.

Basses eaux (loi de Galton - janvier à décembre) - données calculées sur 50 ans

Fréquence	VCN3 (m3/s)	VCN10 (m3/s)	QMNA (m3/s)
Biennale	0.240 [0.220;0.250]	0.250 [0.230;0.270]	0.290 [0.270;0.310]
Quinquennale sèche	0.180 [0.170;0.200]	0.190 [0.180;0.210]	0.230 [0.210;0.250]
Moyenne	0.245	0.262	0.305
Ecart Type	0.071	0.077	0.090

Crues (loi de Gumbel - septembre à août) - données calculées sur 49 ans

Fréquence	QJ (m3/s)	QIX (m3/s)
Xo	3.470	4.710
Gradex	1.990	2.460
Biennale	4.200 [3.800;4.700]	5.600 [5.100;6.200]
Quinquennale	6.500 [5.800;7.400]	8.400 [7.700;9.600]
Décennale	7.900 [7.100;9.200]	10.00 [9.300;12.00]
Vicennale	9.400 [8.400;11.00]	12.00 [11.00;14.00]
Cinquantennale	11.00 [10.00;13.00]	14.00 [13.00;17.00]
Centennale	Non calculée	Non calculée

Maximums connus (par la banque HYDRO)

Débit instantané maximal (m3/s)	14.70 #	31/05/2016 21:40
Hauteur maximale instantanée (cm) *	182	31/05/2016 21:40
Débit journalier maximal (m3/s)	11.40 #	28/12/1999

* la synthèse étant effectuée sur la chronique complète de données (station ET stations antérieures comprises s'il en existe), la hauteur maximale connue affichée peut provenir d'une station antérieure

Débits classés données calculées sur 18148 jours

Fréquences	0.99	0.98	0.95	0.90	0.80	0.70	0.60	0.50	0.40	0.30	0.20	0.10	0.05	0.02	0.01
Débit (m3/s)	3.060	2.310	1.500	1.060	0.759	0.628	0.546	0.487	0.436	0.384	0.327	0.269	0.228	0.195	0.177

Figure 9 : Données hydrologiques de la Rémarde à Saint-Cyr-sous-Dourdan (Source : Banque Hydro)

Qualité du milieu :

Suivant la Directive Cadre sur l'Eau, et d'après le SDAGE Seine Normandie 2016-2021, pour la Prédecelle, les objectifs de qualité des masses d'eau sont :

- Le bon état écologique en 2027
- Le bon état chimique en 2027

La Prédecelle est équipée d'une unique station de suivi de la qualité de l'eau à Vaugrigneuse (station 3075260 - La Prédecelle à Vaugrigneuse 1), et l'Erable ne possède aucune station.

Les données qualité de l'AESN datant de 2015 sur la Prédecelle à Vaugrigneuse, indiquent un état écologique médiocre (déclassé par l'état biologique et physico-chimique), et plus précisément :

- Un état biologique médiocre (paramètre déclassant : IBGN)
- Un état physico-chimique médiocre (paramètre déclassant : NH4)
- Un état polluant spécifique moyen (paramètre déclassant : cuivre)

Les données 2011 de l'AESN pour l'état chimique sur la Prédecelle indiquent un état chimique médiocre lié aux paramètres déclassant HAP et Nonylphénols.

Les données synthétisées pour l'année 2012 par le Conseil Général de l'Essonne sur les différents prélèvements effectués par les syndicats, l'AESN et la DRIEE indiquent pour la Prédecelle à l'aval du rejet de la STEP à Pecqueuse l'état suivant :

Origine	Paramètre	Mesure	Classe de qualité
6 prélèvements syndicat	O2 dissous	3mg/L - 4mg/L	Médiocre
	Sat O2		
6 prélèvements syndicat	Ammonium (NH4)	>5 mg/L NH4	Mauvais
6 prélèvements syndicat	Nitrites (NO2)	>1mg/L NO2	Mauvais
6 prélèvements syndicat	Nitrates (NO3)	37,5 mg/L NO3 - 50.1 mg/L NO3	Médiocre
6 prélèvements syndicat	PO4	>2mg/L PO4	Mauvais
6 prélèvements syndicat	Pt	>1 mg/L P	Mauvais

Tableau 1 : Qualité des eaux de la Prédecelle à Pecqueuse - Prélèvements les plus déclassants en 2012
(Source : Conseil Général de l'Essonne/Service de l'Eau, Sept 2013)

La Prédecelle, par son faible débit (débit nul en période d'étiage) est très sensible aux conséquences de toute augmentation de l'urbanisation dans son bassin versant.

3.3.4 Données urbaines

a) Population

La commune de Pecqueuse a connu une forte augmentation de sa population entre 1982 et 2000, passant de 222 à 587, soit plus du double. Elle s'est ensuite stabilisée autour de 600 habitants, avec 593 habitants recensés en 2014.

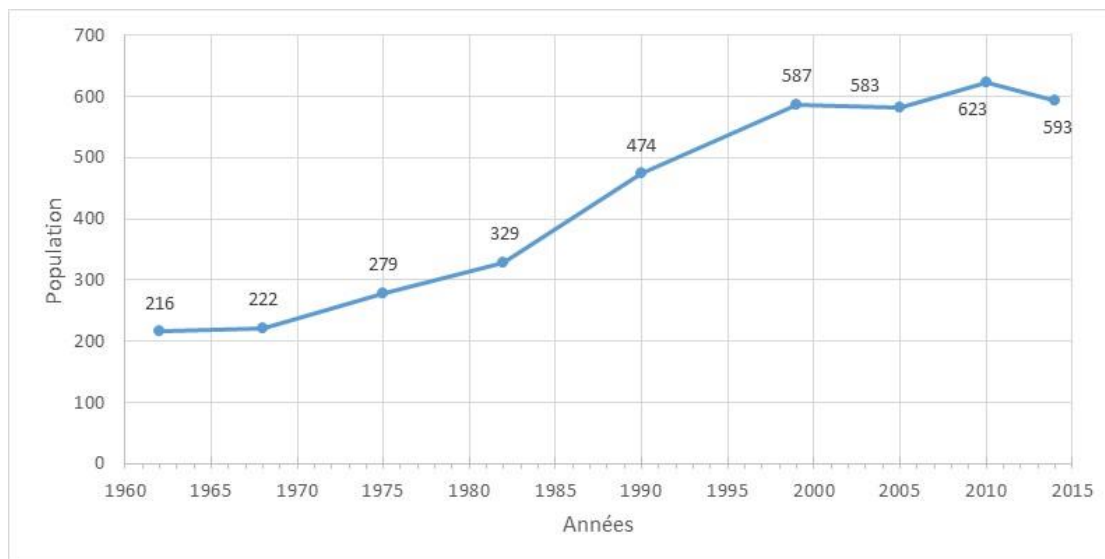


Figure 10 : Evolution de la population 1962-2013 (INSEE)

b) Logements

Le taux d'occupation moyen des logements est de **2,3 habitants** en 2014.

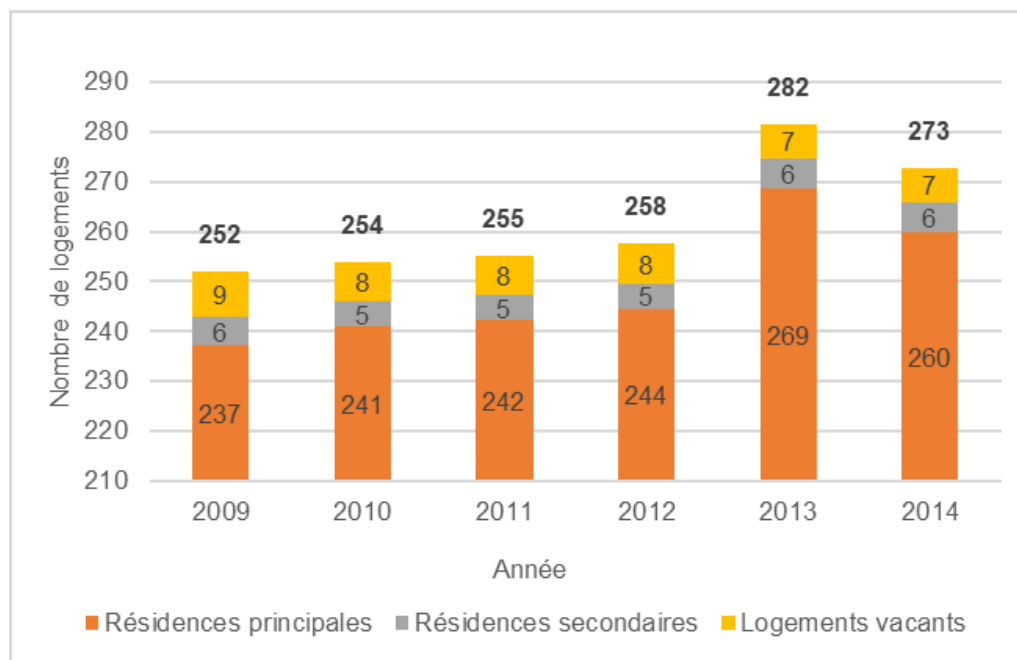


Tableau 2 : Logements à Pecqueuse (source INSEE)

c) Equipements

La commune offre les équipements ci-dessous (Tableau 3 ; Figure 11) :

		Localisation	Raccordement
Services administratifs	Mairie	Place de la Mairie	REU
Equipements culturels et de loisirs	Eglise Saint Médard	Place de la Mairie	REU
	Bâtiment des associations	12 grande Rue	
	Bâtiment annexe		
	Salle Claude Daragon Espace André Salaün	Rue des Pâquerettes	Fosse septique avec rejet en milieu hydraulique
Etablissements scolaires	Ecole	Rue des Pâquerettes	Fosse septique avec rejet en milieu hydraulique
Logements	Logement communal	14 grande Rue	REU
	Logements sociaux (x4)	4 rue des Bleuets	
	Bâtiment CTM 1 et 2	17 grande Rue	

Tableau 3 : Equipements de la commune de Pecqueuse

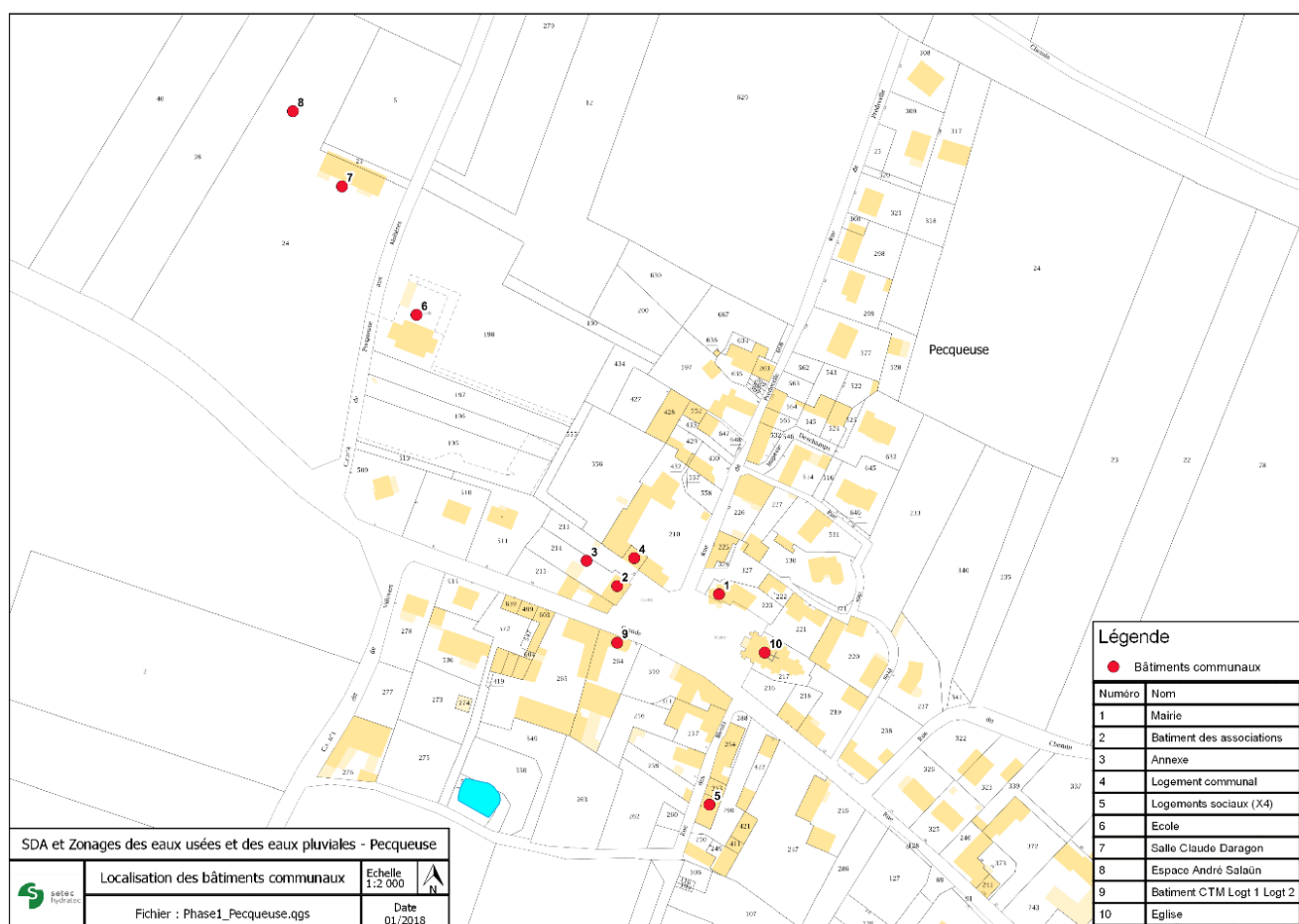


Figure 11 : Localisation des bâtiments communaux

d) Activités

La zone d'activité Limours/Pecqueuse (rue du 8 mai 1945) compte environ 40 entreprises dont certaines sont situées sur le territoire de Pecqueuse.

En 2003, les 6 entreprises suivantes (Tableau 4) avaient été contrôlées dans le cadre du précédent Schéma Directeur d'Assainissement :

Nom de la société	Adresse	Type d'activité
SARL SITE	Z.A de Limours ; Rue du 8 mai 1945	Entreprise générale d'électricité
NOVATEC MO	Z.A de Limours ; Rue du 8 mai 1945	réparation, nettoyage de machines-outils
AM IMPRESSION	Z.A de Limours ; Rue du 8 mai 1945	Imprimeur
SCP PURIGAUD-BECO	Z.A de Limours ; Rue du 8 mai 1945	Huissier de justice associés
SAS COMAT	Z.A de Limours ; Rue du 8 mai 1945	Commerce en matériel du bâtiment
SAMFI	Ferme de la Grange St Claire	Gestion de produit chimique (Bureau)

Tableau 4 : Liste des 6 entreprises visitées en 2003 (SDA 2003, Buffet)

En 2003, la commune comptait également 6 exploitations agricoles principalement céréalières.

Actuellement, le territoire de Pecqueuse compte 35 entreprises (cf. Tableau 5 page suivante).

Raison sociale	Activité	Adresse	Type
BIEN ETRE A CŒUR	Association	6, rue des Bleuets	Assimilé domestique
BV CONSULTING	Domiciliation de l'activité	29, grande Rue	Assimilé domestique
FERME LAFOUASSE	Agriculteur	38, grande Rue	Exploitation agricole (EUND)
G. LAFOUASSE	Agriculteur	40, grande Rue	Exploitation agricole (EUND)
GREEN HABITAT	Domiciliation de l'activité	11, grande Rue	Assimilé domestique
JB-INFORMATIX	Domiciliation de l'activité	7 impasse deschamps	Assimilé domestique
MAGIPROD	Bureaux	31, grande rue	Assimilé domestique
PHILIPPE MAGNARD	Domiciliation de l'activité	3, impasse Deschamps	Assimilé domestique
PHP HABITAT	Domiciliation de l'activité	23 rue de Predecelle	Assimilé domestique
SACS A ANNETTE	Domiciliation de l'activité	7, rue des Bleuets	Assimilé domestique
SI J'ÉTAIS UN BJOUI	Domiciliation de l'activité	13, rue de Prédecelle	Assimilé domestique
COMAT	Location échafaudage	21, rue du 8 Mai 1945	Assimilé domestique
FPP SECRETARIAT	Domiciliation de l'activité	3 villa des pommiers	Assimilé domestique
GENDRON TRANSPORTS LOCATION	Transporteur	15, rue du 8 Mai 1945	Assimilé domestique
HUISSIERS ASSOCIES	Bureaux	19, avenue du 8 mai 1945	Assimilé domestique
L ARTISAN DU PIANO ET DU MEUBLE	Menuiserie	18, rue du 8 Mai 1945	Artisanat (EUND)
L A TELIER VERT	Poterie	le chemin vert	Artisanat (EUND)
LASER MOVEMENTS		19 rue du 8 mai 1945	Assimilé domestique
LIMOURS MATERIAUX	Vente matériaux de construction	22, rue du 8 Mai 1945	Assimilé domestique
NOVATEC	Réparation / Nettoyage de machines-outils	17, rue du 8 Mai 1945 - BP40010	Garage (EUND)
POUKOIPAS	Bureaux	19 rue du 8 mai 1945	Assimilé domestique
RESTAURANT L'ENTREPOT'ES	Restaurant	19 rue du 8 mai 1945	Restaurant (EUND)
CABINET PSYCHOLOGUE	Psychologue	6 rue des Rochettes	Assimilé domestique
CENTRE	Domiciliation de l'activité	1 rue du Bois	Assimilé domestique
MOD/COIFFERIE	Coiffeuse itinérante	Hameau de Villevert - 3, Rue de la Mare	Assimilé domestique
TECH AZUR	Domiciliation de l'activité	101 rue de Bonnelles	Assimilé domestique
AMELIE BRULE	Domiciliation de l'activité	2 rue des Rochettes	Assimilé domestique
ASS ARTISAN/SERRURIER/SALIOU	Serrurerie	La Ferme de Fromenteau	ANC
B2M PAFLOMA	Brosserie	La Ferme de Fromenteau	ANC
BATEXPLAN	Bureaux	La Grange Saint Clair	ANC
ETA LA GARENNE	Agriculteur	La Ferme de Fromenteau	ANC
FOURNIL EQUIPEMENT		La Ferme de Fromenteau	ANC
MWTE		La Grange Saint Clair	ANC
NAOSS		La Ferme de Fromenteau	ANC
SARL ESNAULT ASTORI		La Ferme de Fromenteau	ANC

Tableau 5 : Liste actuelle des entreprises sur le territoire de Pecqueuse

e) Urbanisme

Le territoire communal de Pecqueuse, qui s'étend sur environ **745 hectares**, est occupé à 95% par les espaces agricoles, forestiers et naturels (ces derniers étant eux-mêmes majoritairement occupés à plus de 90% par les cultures agricoles).

Les espaces construits artificialisés occupent 28 hectares du territoire (soit environ 4%) et se répartissent entre :

- l'habitat individuel (77%)
- les activités (15%)
- les transports (1%)
- les équipements (5%)
- les carrières, décharges, et chantiers (2%)

La Figure 12 ci-après détaille la nature de l'occupation des sols pour Pecqueuse (village et hameau de Villevert).

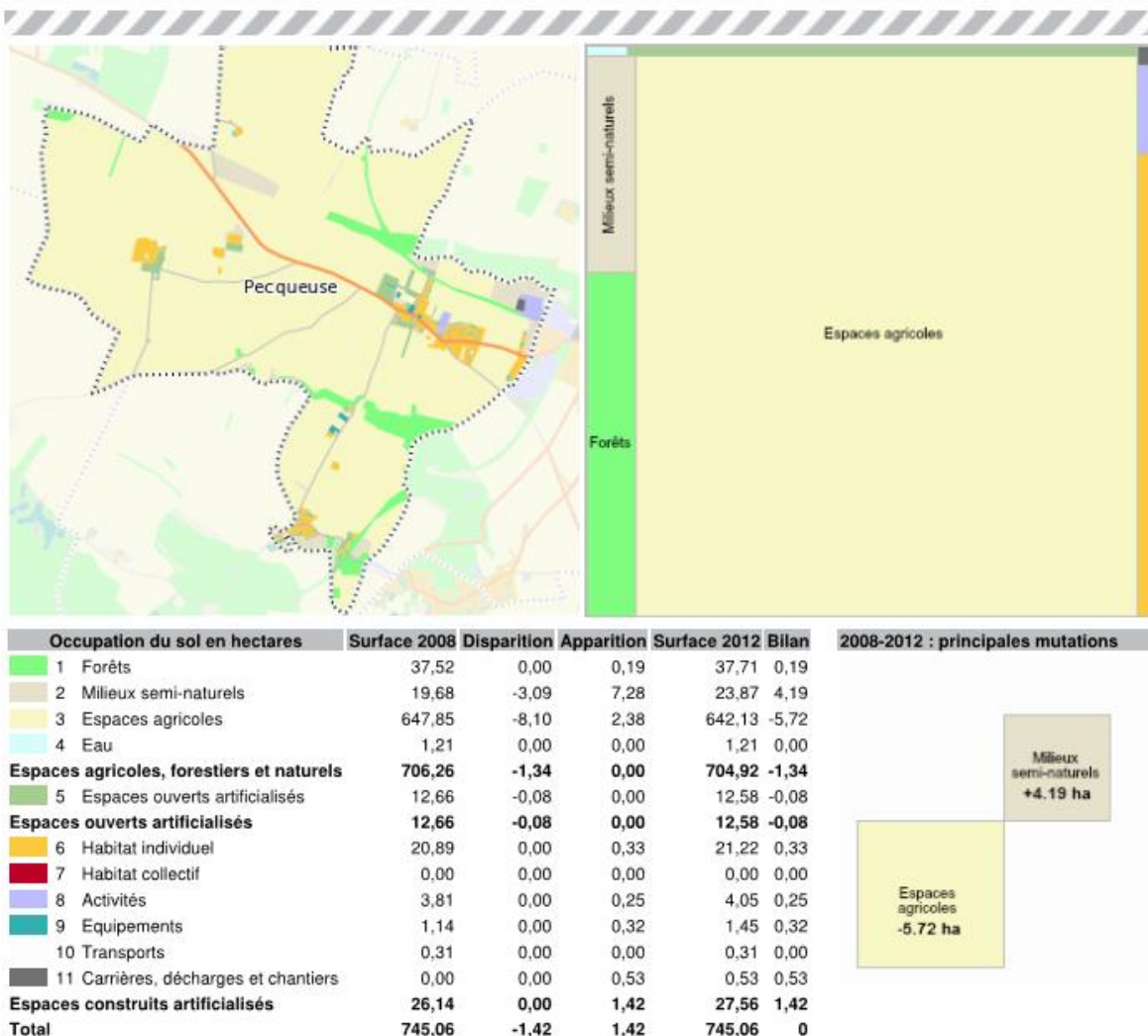


Figure 12: Occupation du sol simplifiée en 2012 pour Pecqueuse (source : IAURIF)

Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Pecqueuse a été approuvé par délibération du Conseil Municipal le 28 janvier 2014.

La commune de Pecqueuse a doublé sa population en 3 décennies. En effet, le nombre d'habitants s'élevait à 329 en 1982, puis à 632 en 2013. Le principal projet d'urbanisation prévu par la commune est la création de 44 logements dans le centre du bourg.

Le PLU prévoit trois principaux aménagements au sein de la commune (Figure 13) :

- Aménagement de boucles de liaisons douces
- Réalisation d'un projet de logements et équipements en continuité urbaine du bourg
- Réaménagement de l'entrée de bourg sud et création de maisons de village

Ainsi, sur la période 2014 à 2029, le PLU prévoit la réalisation d'environ 44 nouveaux logements répartis de la manière suivante :

- Au nord, une zone de 20 logements mixtes en continuité du bourg
- Au sud, un secteur de 12 logements de village en partie réalisés en renouvellement urbain
- A l'ouest, un petit site pouvant accueillir 8 logements individuels
- 4 logements en diffus.

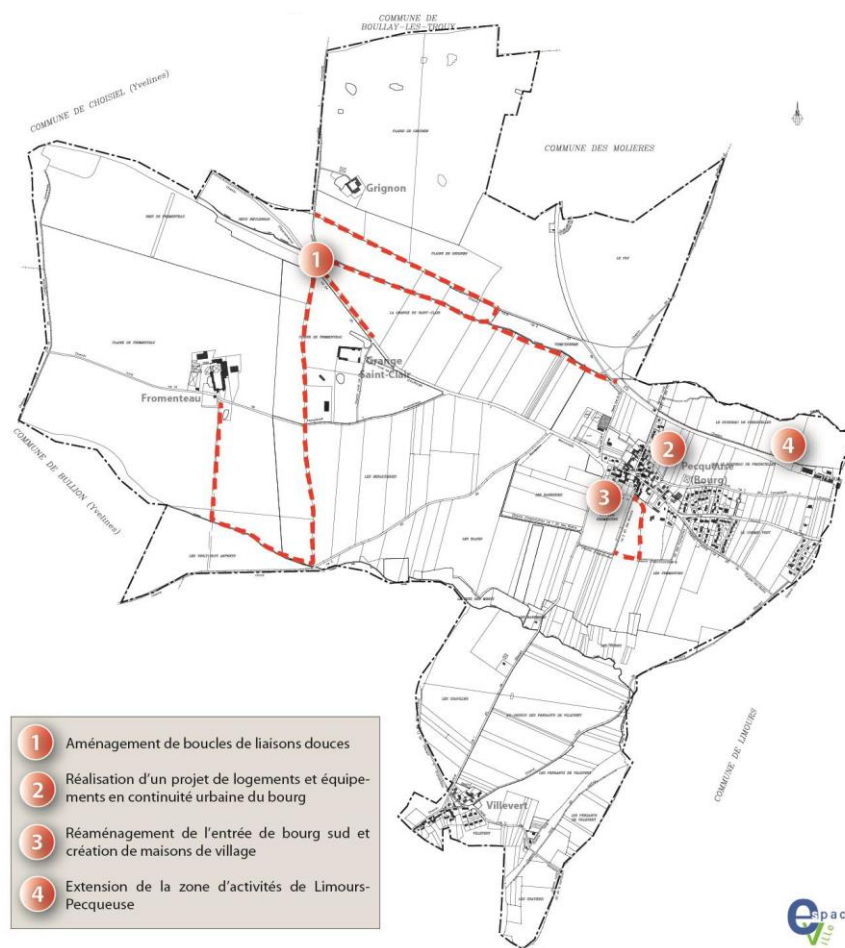


Figure 13 : Localisation des Orientations d'aménagement et de programmation

3.3.5 Zones naturelles protégées

La commune de Pecqueuse est entourée par le Parc Naturel Régional (PNR) de la Haute Vallée de Chevreuse, mais n'est pas incluse dans celui-ci.

Les espaces boisés de la vallée de la Prédecelle sont répertoriés au titre des Espaces Naturels Sensibles (ENS).

Les parties nord-est et nord-ouest de la commune présentent des secteurs de concentration de mares et mouillères. Le territoire est concerné par des corridors intermittents à préserver et / ou à restaurer couplés à des corridors de la sous-trame arborée le long de la vallée de la Prédecelle ainsi que d'une partie de la vallée de l'Erable. Ces secteurs recouvrent également l'ancienne ligne de voies ferrées.

La commune n'est pas concernée par des espaces protégés du type Zone NATURA 2000 ou ZNIEFF.

3.4 PRESENTATION DU SYSTEME D'ASSAINISSEMENT

La commune de Pecqueuse possède la compétence assainissement collectif (Eaux usées, Eaux pluviales) et gère son système d'assainissement en régie. L'assainissement collectif est assuré en mode mixte, c'est-à-dire par un réseau de type séparatif et unitaire.

L'assainissement non-collectif est assuré par le Syndicat Intercommunal d'Assainissement des communes de Limours, Briis, Forges et Pecqueuse (SIAL).

Après reconnaissance du terrain, le réseau d'assainissement de la zone d'étude comptabilise environ **6,65 km de canalisations**, selon la répartition suivante :

	Linéaire de conduites (ml)	Nombre de regards simples
Réseau EU	2000	37
Réseau EP	2300	58
Réseau unitaire	1650	51
Réseau EU SIAL	700	18
Total	6650	164

Tableau 6 : Répartition des linéaires de réseaux sur la zone d'étude

La commune possède une station d'épuration pour le traitement de ses effluents dont les caractéristiques sont les suivantes :

- Capacité nominale de 400 EH
- Mise en service en 1973
- Filière eau : boues activées avec aération prolongée
- Filière boues : déshydratation sur lits de séchage

Le système d'assainissement est également équipé des ouvrages suivants :

- 3 regards à décantation (Nord-Est du bourg)
- 1 déshuileur (Rue des Clématites)
- 2 déversoirs d'orage (1 en entrée de station d'épuration, et 1 rue des Fromentins)
- 1 poste de relevage des eaux usées (Hameau de Villevert, relevage vers Limours)

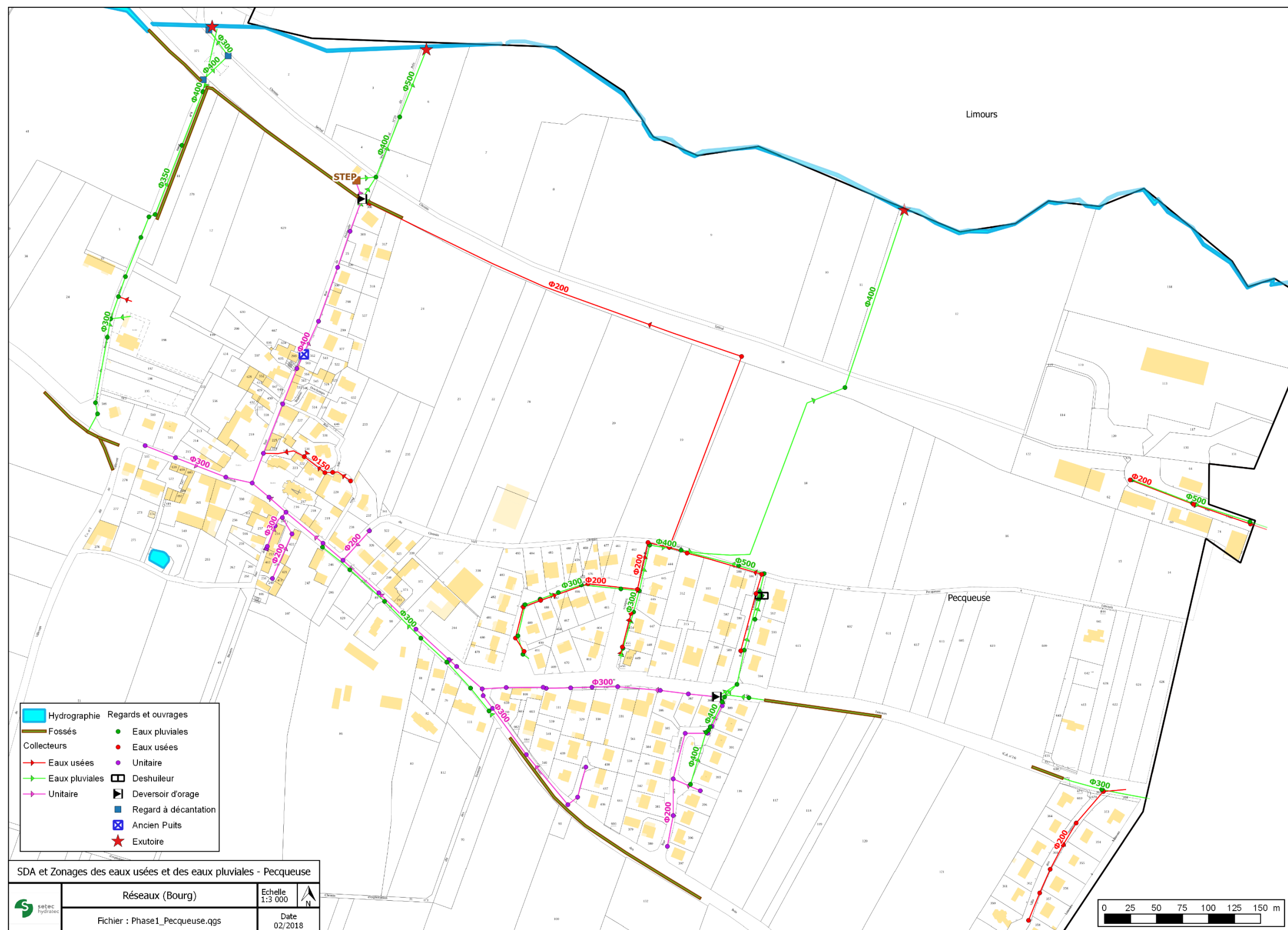
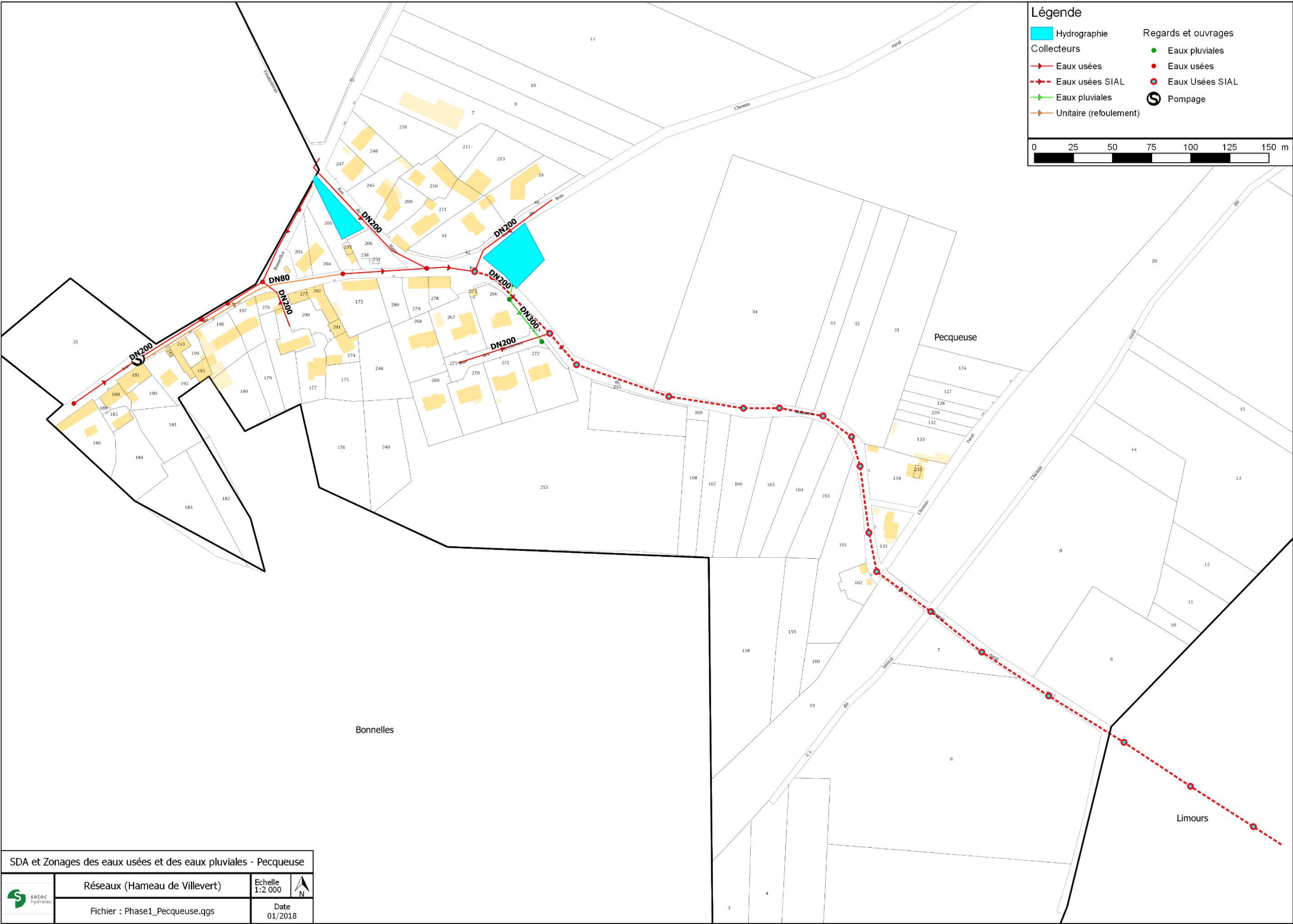


Figure 14 : Réseau d'assainissement (Pecqueuse - Bourg)



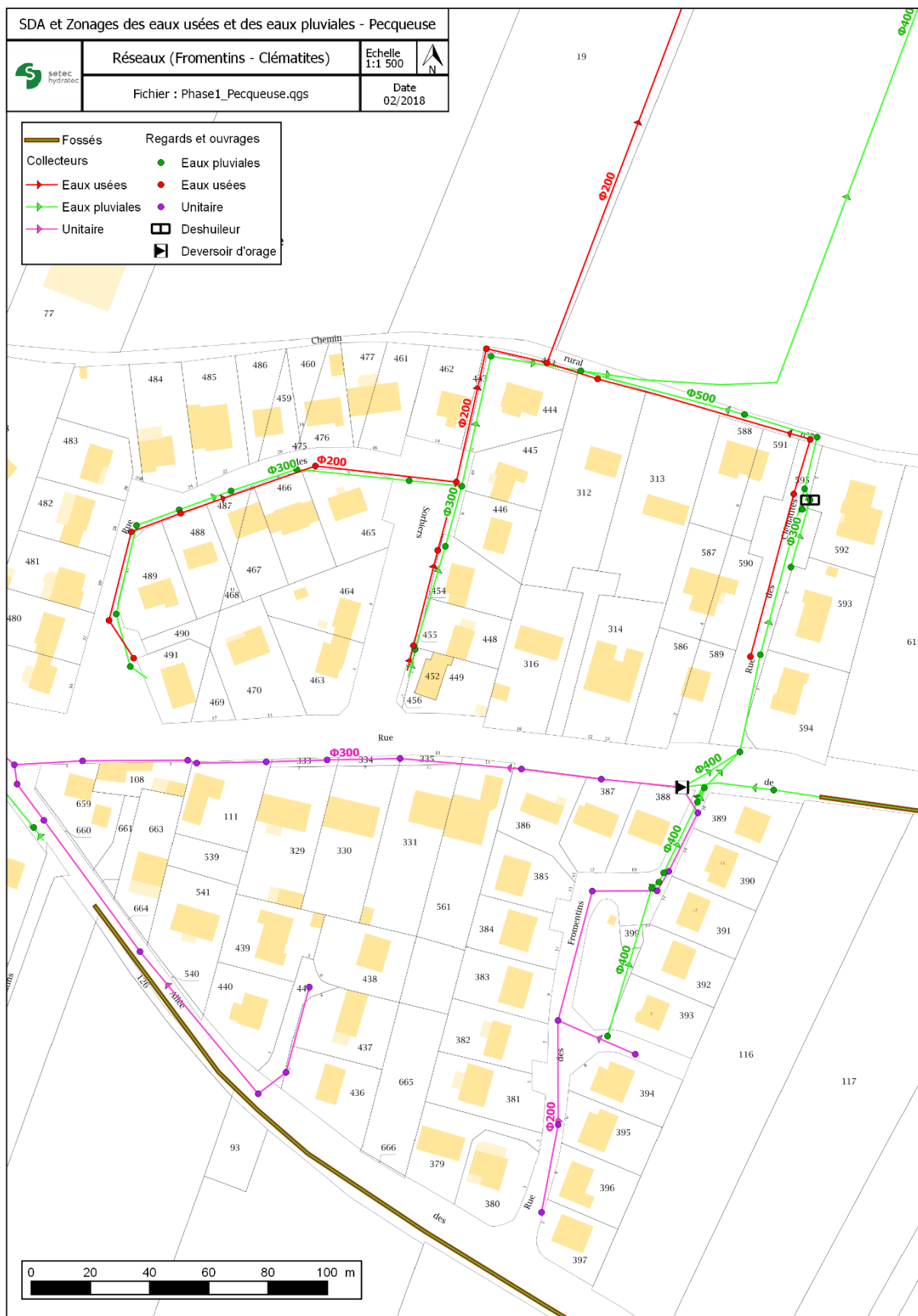


Figure 16 : Plan des réseaux Fromentins - Zones Clématites

3.4.1 Gestion des eaux usées

a) Fonctionnement du réseau d'assainissement

Le réseau EU communal évacue les eaux de la quasi-totalité des bâtiments de Pecqueuse. Certaines zones de Pecqueuse ne sont cependant pas raccordées au système d'assainissement communal :

- Les quelques logements isolés font l'objet d'un assainissement individuel.
- Les eaux usées du hameau de Villevert sont relevées et évacuées au sein du collecteur intercommunal le long du chemin de Malassis.
- Les eaux usées des logements de la villa des Pommiers à l'est de Pecqueuse sont évacuées vers le système d'assainissement de Limours.
- Les eaux usées des bâtiments de la Z.A de Limours/Pecqueuse sont évacuées vers le système d'assainissement de Limours.

Actuellement, les effluents du bourg rejoignent gravitairement la STEP implantée au nord du village, rue de Prédecelle. Les rejets de cette station ne sont plus conformes aux normes applicables et son dimensionnement ne correspond plus aux besoins de la commune. Le remplacement de la station d'épuration actuelle par une nouvelle station de type filtres plantés de roseaux est en cours depuis 2018 (maitrise d'œuvre Artelia).

b) Postes de pompage

Un poste de pompage est installé chemin de Villevert. Ce dernier relève les eaux dans une canalisation de refoulement qui rejoint le collecteur Ø200 du SIAL. La fiche explicative page suivante présente ses principales caractéristiques relevées lors de la reconnaissance de terrain.

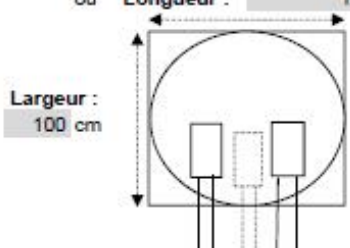

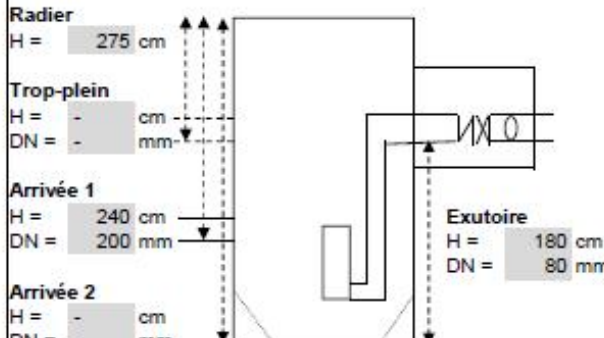
OUVRAGE : PR VILLEVERT																																	
IDENTIFICATION ET LOCALISATION DE L'OUVRAGE																																	
Commune : PECQUEUSE		Adresse : Rue de Bonelles																															
Réseau : <input type="checkbox"/> Unitaire <input checked="" type="checkbox"/> Séparatif eaux usées <input type="checkbox"/> Séparatif eaux pluviales		Date de visite : 12/10/2017																															
Domanialité : <input checked="" type="checkbox"/> Commune <input type="checkbox"/> Département <input type="checkbox"/> Syndicat <input type="checkbox"/> Privé		Météo : <input checked="" type="checkbox"/> Sec <input type="checkbox"/> Pluie																															
Localisation : <input checked="" type="checkbox"/> Voirie <input type="checkbox"/> Trottoir <input type="checkbox"/> Espaces verts		Accès : <input checked="" type="checkbox"/> Libre <input type="checkbox"/> Cloturé <input type="checkbox"/> Cadenassé																															
CARACTERISTIQUES GENERALES		HYDRAULIQUE																															
Trappe d'accès : <input type="checkbox"/> Etanche <input checked="" type="checkbox"/> Non étanche Bâche : <input checked="" type="checkbox"/> Carrée <input type="checkbox"/> Ronde <input checked="" type="checkbox"/> Préfabriquée <input type="checkbox"/> Coulée en place Barres anti-chute : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Palier : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Dégrilleur : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Traitement H ₂ S : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Vanne d'isolement : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Dispositif anti-bélier : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Armoire : <input checked="" type="checkbox"/> Libre <input type="checkbox"/> Cadenassé Télésurveillance : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Télégestion : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Trop-plein : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Si oui, nature de l'exutoire : <input type="checkbox"/> clapet anti-retour : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non		Nombre de pompes : 1 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Pompes</th> <th>P1</th> <th>P2</th> <th>P3</th> <th>P4</th> </tr> <tr> <td>Q (m³/h)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> Combinaisons de pompes et débits associés : Q = <input type="text"/> m³/h Q = <input type="text"/> m³/h Q = <input type="text"/> m³/h Q = <input type="text"/> m³/h Mesure de niveau : <input checked="" type="checkbox"/> Poires nombre : 2 <input type="checkbox"/> Sonde piézométrique <input type="checkbox"/> Sonde ultrason Fonctionnement de la mesure de niveau : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Seuil</th> <th>H (cm)/radier</th> <th>Action</th> <th>Observations</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bas</td> <td>55</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Moyen</td> <td>75</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Haut</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Très haut</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Pompes	P1	P2	P3	P4	Q (m³/h)					Seuil	H (cm)/radier	Action	Observations	Bas	55			Moyen	75			Haut				Très haut			
Pompes	P1	P2	P3	P4																													
Q (m³/h)																																	
Seuil	H (cm)/radier	Action	Observations																														
Bas	55																																
Moyen	75																																
Haut																																	
Très haut																																	
SCHEMAS		OBSERVATIONS																															
(Vue en plan) Diamètre : <input type="text"/> mm ou Longueur : <input type="text"/> 100 cm  Largeur : <input type="text"/> 100 cm		Etat de la bâche : <input checked="" type="checkbox"/> Bon état général <input type="checkbox"/> Fissures <input type="checkbox"/> Affaissement <input type="checkbox"/> Perforations <input type="checkbox"/> Joints ouverts <input type="checkbox"/> Introduction de racines <input type="checkbox"/> Joints décalés <input type="checkbox"/> Corrosion Graisses : <input type="checkbox"/> Nulles <input checked="" type="checkbox"/> Faibles <input type="checkbox"/> Importantes Infiltration : <input checked="" type="checkbox"/> Nulles <input type="checkbox"/> Faibles <input type="checkbox"/> Importantes Autres commentaires : 																															
(Vue en coupe) 																																	

Figure 17 : Fiche des caractéristiques du poste de refoulement de Villevert

c) Déversoirs d'orage

Un déversoir est présent sur le réseau UN au croisement rue de Limours / Rue des Fromentins. Ce dernier peut déverser l'excédent d'eaux collectées vers le réseau EP rue des Fromentins. Le schéma Figure 18 ci-après représente l'ouvrage.

Un déversoir d'orage est installé à l'entrée de la station d'épuration de Pecqueuse. Ce dernier est conçu pour évacuer les eaux du réseau EU vers la Prédecelle en cas de forte pluie. Le schéma Figure 19 ci-après représente l'ouvrage.



Figure 18 : Fiche ouvrage - Déversoir d'Orage rue des Fromentins

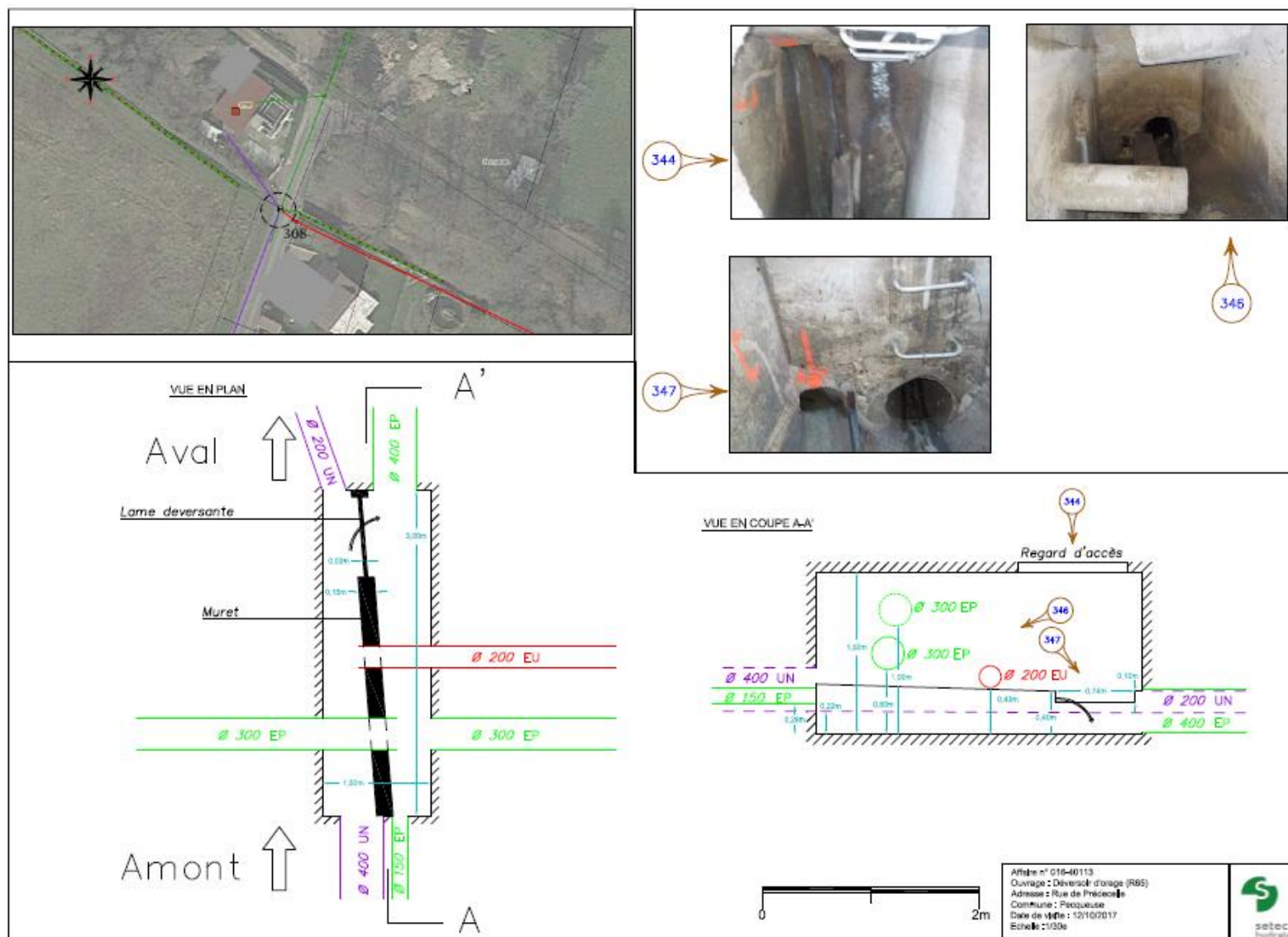


Figure 19 : Fiche ouvrage - Déversoir d'Orage principal de Pecqueuse (Entrée de STEP)

d) Assainissement non collectif

La figure ci-après présente les zones d'habitations non raccordées au réseau collectif.

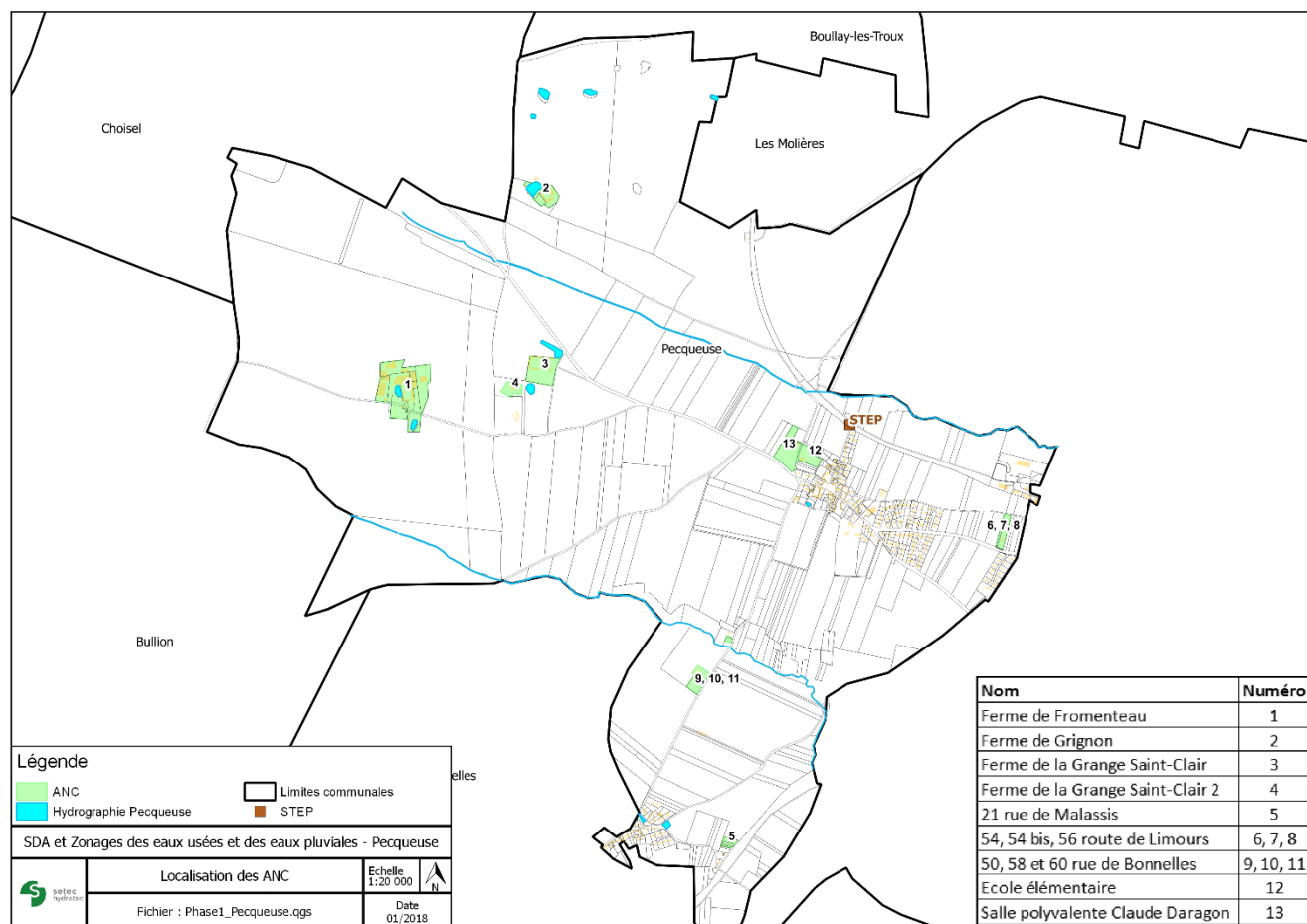


Figure 20 : Cartes des secteurs d'assainissement non collectif (en vert)

3.4.2 Gestion des eaux pluviales

a) Fonctionnement du réseau

Lorsque le site ne permet pas d'infiltrer les eaux pluviales, ces dernières sont principalement collectées par les fossés et les collecteurs du réseau EP avant de rejoindre le ruisseau de la Prédecelle au Nord de la commune. Une partie des eaux pluviales est également évacuée vers le réseau unitaire de Pecqueuse.

b) Ouvrages de prétraitement

Afin de prétraiter les eaux de ruissellement avant rejet au milieu naturel, un déshuileur et 3 regards de décantation (cf. fiches Figure 21, Figure 22, Figure 23 ci-après) ont été mis en place sur la commune.

c) Puits d'infiltration

Un ancien puits d'infiltration est présent sur le territoire. Ce dernier, situé sur une zone en cours de réaménagement a été déconnecté du réseau et ne semble plus fonctionnel.

Fiches d'état des ouvrages de Pecqueuse



Données générales

Numéro de l'ouvrage : R1001

Fonction : Regard à decantation

Réseau : EP

Adresse : Clos des Pâquerettes (PECQUEUSE)

Domainialité : Commune

Localisation :

☐ Inaccessible ☐ à dégager ☐ Non-ouvrable

Caractéristiques :



Tampon :
Plaque :
Cunette :
Canne : Non
Échelle : Non

	Type	Dimension	Profondeur cm/radier	Réseau secondaire	Branchement
a	Ø	400	113		
b	Ø	400	105		<input type="checkbox"/>
c	Ø	400	90		<input type="checkbox"/>
d	Ø				<input type="checkbox"/>
e	Ø				<input type="checkbox"/>
f	Ø				<input type="checkbox"/>
g	Ø				<input type="checkbox"/>
a'	Ø				

Légende

→ Arrivée
→ Arrivée en chute (min 50cm)
--- Branchement
--- Branchement en chute

Observations :

Plaque :

Etat des équipements :

Canne : Sans objet

Echelle : Sans objet

Etat structurel de l'ouvrage :

☒ Regard en bon état

- | | | | |
|---------------------------------------|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Corrosion | <input type="checkbox"/> Cheminée déboîtée | <input type="checkbox"/> Présence de fissures | <input type="checkbox"/> Traversée de concessionnaires |
| <input type="checkbox"/> Affaissement | <input type="checkbox"/> Présence de racine | <input type="checkbox"/> Présence de cassures | <input type="checkbox"/> Présence de branchements incorrects |
| <input type="checkbox"/> Joint ouvert | <input type="checkbox"/> Radier dégradé | <input type="checkbox"/> Présence de perforations | |

Etat fonctionnel de l'ouvrage :

Traces de mise en charge : Non

☐ Problème d'écoulement ☐ Traces d'EU dans le réseau EP

Dépôts :

Infiltrations :

Ecoulement par temps sec (réseau EP) : Non

Remarques : DECANTATION

Réf : 40113

Schéma Directeur d'Assainissement de Pecqueuse

Février 2018

Figure 21 : Fiche regard à decantation (1)

Fiches d'état des ouvrages de Pecqueuse



Données générales

Numéro de l'ouvrage : R1002

Fonction : Regard à decantation

Réseau : EP

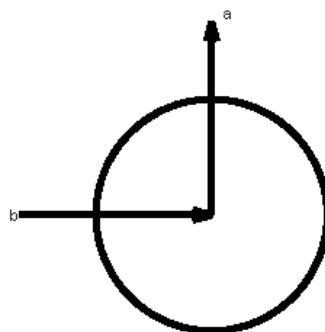
Adresse : Clos des Pâquerettes (PECQUEUSE)

Communalité : Commune

Localisation :

☐ Inaccessible ☐ à dégager ☐ Non-ouvrable

Caractéristiques :



Tampon :
Plaque :
Cunette :
Canne : Non
Échelle : Non

	Type	Dimension	Profondeur cm/radier	Réseau secondaire	Branchement
a	Ø	300	90		
b	Ø	400	90		<input type="checkbox"/>
c	Ø				<input type="checkbox"/>
d	Ø				<input type="checkbox"/>
e	Ø				<input type="checkbox"/>
f	Ø				<input type="checkbox"/>
g	Ø				<input type="checkbox"/>
a'	Ø				

Légende

→ Arrivée
→ Arrivée en chute (min 50cm)
--- Branchement
--- Branchement en chute

Observations :

Plaque :

Etat des équipements :

Canne : Sans objet

Echelle : Sans objet

Etat structurel de l'ouvrage :

- ☒ Regard en bon état
- | | | | |
|---------------------------------------|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Corrosion | <input type="checkbox"/> Cheminée déboîtée | <input type="checkbox"/> Présence de fissures | <input type="checkbox"/> Traversée de concessionnaires |
| <input type="checkbox"/> Affaissement | <input type="checkbox"/> Présence de racine | <input type="checkbox"/> Présence de cassures | <input type="checkbox"/> Présence de branchements incorrects |
| <input type="checkbox"/> Joint ouvert | <input type="checkbox"/> Radier dégradé | <input type="checkbox"/> Présence de perforations | |

Etat fonctionnel de l'ouvrage :

Traces de mise en charge : Non

☐ Problème d'écoulement ☐ Traces d'EU dans le réseau EP

Dépôts :

Infiltrations :

Écoulement par temps sec (réseau EP) : Non

Remarques : DECANTEUR

Réf : 40113

Schéma Directeur d'Assainissement de Pecqueuse

Février 2018

Figure 22 : Fiche regard à decantation (2)

Fiches d'état des ouvrages de Pecqueuse



Données générales

Numéro de l'ouvrage : R1003

Fonction : Regard à decantation

Réseau : EP

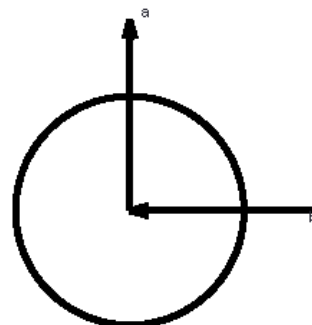
Adresse : Clos des Pâquerettes (PECQUEUSE)

Donnaité : Commune

Localisation :

☐ Inaccessible ☐ à dégager ☐ Non-ouvrable

Caractéristiques :



Tampon :
Plaque :
Cunette :
Canne : Non
Échelle : Non

	Type	Dimension	Profondeur cm/radier	Réseau secondaire	Branche- ment
a	Ø	300	130		
b	Ø	300	130		<input type="checkbox"/>
c	Ø				<input type="checkbox"/>
d	Ø				<input type="checkbox"/>
e	Ø				<input type="checkbox"/>
f	Ø				<input type="checkbox"/>
g	Ø				<input type="checkbox"/>
a'	Ø				

Légende

→ Arrivée
→ Arrivée en chute (min 50cm)
--- Branchement
--- Branchement en chute

Observations :

Etat des équipements :

Plaque :

Canne : Sans objet

Echelle : Sans objet

Etat structurel de l'ouvrage :

☒ Regard en bon état

- | | | | |
|---------------------------------------|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Corrosion | <input type="checkbox"/> Cheminée déboîtée | <input type="checkbox"/> Présence de fissures | <input type="checkbox"/> Traversée de concessionnaires |
| <input type="checkbox"/> Affaissement | <input type="checkbox"/> Présence de racine | <input type="checkbox"/> Présence de cassures | <input type="checkbox"/> Présence de branchements incorrects |
| <input type="checkbox"/> Joint ouvert | <input type="checkbox"/> Radier dégradé | <input type="checkbox"/> Présence de perforations | |

Etat fonctionnel de l'ouvrage :

Traces de mise en charge : Non

☐ Problème d'écoulement ☐ Traces d'EU dans le réseau EP

Dépôts :

Infiltrations :

Écoulement par temps sec (réseau EP) : Non

Remarques :

Réf: 40113

Schéma Directeur d'Assainissement de Pecqueuse

Février 2018

Figure 23 : Fiche regard à decantation (3)

4 ZONAGES DES EAUX USEES

4.1 CADRE REGLEMENTAIRE

Le zonage d'assainissement des eaux usées s'inscrit dans le cadre de l'article L 2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, qui définit, après enquête publique :

- Les zones d'assainissement collectif où la Collectivité est tenue d'assurer la collecte des eaux usées
- Les zones relevant de l'assainissement non collectif où la Collectivité est seulement tenue d'assurer le contrôle des dispositifs d'assainissement, et si elle le décide, leur entretien

Après enquête publique et délibération du Conseil Municipal, le zonage eaux usées est annexé au document d'urbanisme en vigueur (PLU).

4.2 PROJET DE ZONAGES DES EAUX USEES

4.2.1 Zones à vocation d'assainissement collectif

Dans les secteurs où un collecteur unitaire ou d'eaux usées stricte existe, les eaux usées devront être dirigées vers ce collecteur.

Le raccordement au réseau d'assainissement devra être réalisé dans un délai de deux ans à compter de la mise en service du réseau (code de la santé publique – article L1331-1).

En tout état de cause, **tant qu'aucun réseau n'est installé dans la rue, la construction doit être assainie par un dispositif d'assainissement non collectif conforme à la réglementation en vigueur.**

Le Conseil Municipal de la commune a défini comme zone d'assainissement collectif les zones délimitées sur la carte de zonage des eaux usées correspondant :

- aux secteurs actuellement desservis (comprenant les secteurs concernés par un projet d'urbanisme) ;
- aux secteurs actuellement en assainissement autonome et dont le raccordement au réseau de collecte à venir.

Toutes les zones construites ou constructibles non définies en zone d'assainissement collectif font partie des zones d'assainissement non collectif.

Pour tout rejet au réseau public d'eaux usées non domestiques, celui-ci fera l'objet d'une convention entre **l'activité et la commune** qui définira les conditions techniques, administratives et financières à respecter.

4.2.2 Zones à vocation d'assainissement non collectif

Toutes les zones construites ou constructibles non définies précédemment en zone d'assainissement collectif font partie des zones d'assainissement non collectif.

A noter que : à l'intérieur de la limite de la zone d'assainissement collectif, lorsque aucun collecteur n'est encore construit, l'assainissement doit être traité par des installations d'assainissement individuel conforme à la réglementation en vigueur.

« Les caractéristiques techniques et le dimensionnement des installations doivent être adaptés aux flux de pollution à traiter, aux caractéristiques de l'immeuble à desservir, telles que le nombre de pièces principales, aux caractéristiques de la parcelle où elles sont implantées, particulièrement l'aptitude du sol à l'épandage, ainsi qu'aux exigences décrites à l'article 5 et à la sensibilité du milieu récepteur. »

Arrêté du 7 septembre 2009, article 3.

La collectivité doit assurer le contrôle du bon fonctionnement des installations. Pour ce faire, les agents habilités par la commune ont accès aux installations.

4.2.3 Justification du choix de zonage retenu

Le choix d'inscrire des riverains en zone relevant de l'assainissement non collectif est fait dans le respect de l'article R2224-7 du Code des Collectivités Territoriales stipulant :

" Peuvent être placées en zones d'assainissement non collectif les parties du territoire d'une commune dans lesquelles l'installation d'un réseau de collecte ne se justifie pas, soit parce qu'elle ne présente pas d'intérêt pour l'environnement, soit parce que son coût serait excessif".

Dans le cadre de l'établissement des projets de zonage des eaux usées, la possibilité de passage en assainissement collectif pour les écarts a été étudiée.

Dans un premier temps, pour chacun d'entre eux, les principales contraintes liées à leur raccordement vers le réseau collectif du bourg, et celles liées à la création d'un assainissement semi-collectif ont été répertoriées, à La distance et le dénivelé de l'écart par rapport au réseau le plus proche (si valeur positive : le bourg est plus haut que l'écart, si valeur négative : l'écart est plus haut que le bourg) ;

- Le nombre de bâtiment/ d'habitations (estimation) ;
- Les contraintes liées au raccordement des écarts au réseau ;
- Les contraintes liées à la création d'un système d'assainissement semi-collectif.

Il est très rare que des subventions soient accordées si le ratio $\frac{\text{nombre d'habitations}}{\text{mètres linéaires de collecteurs à poser}}$ est inférieur à $\frac{1}{40}$.

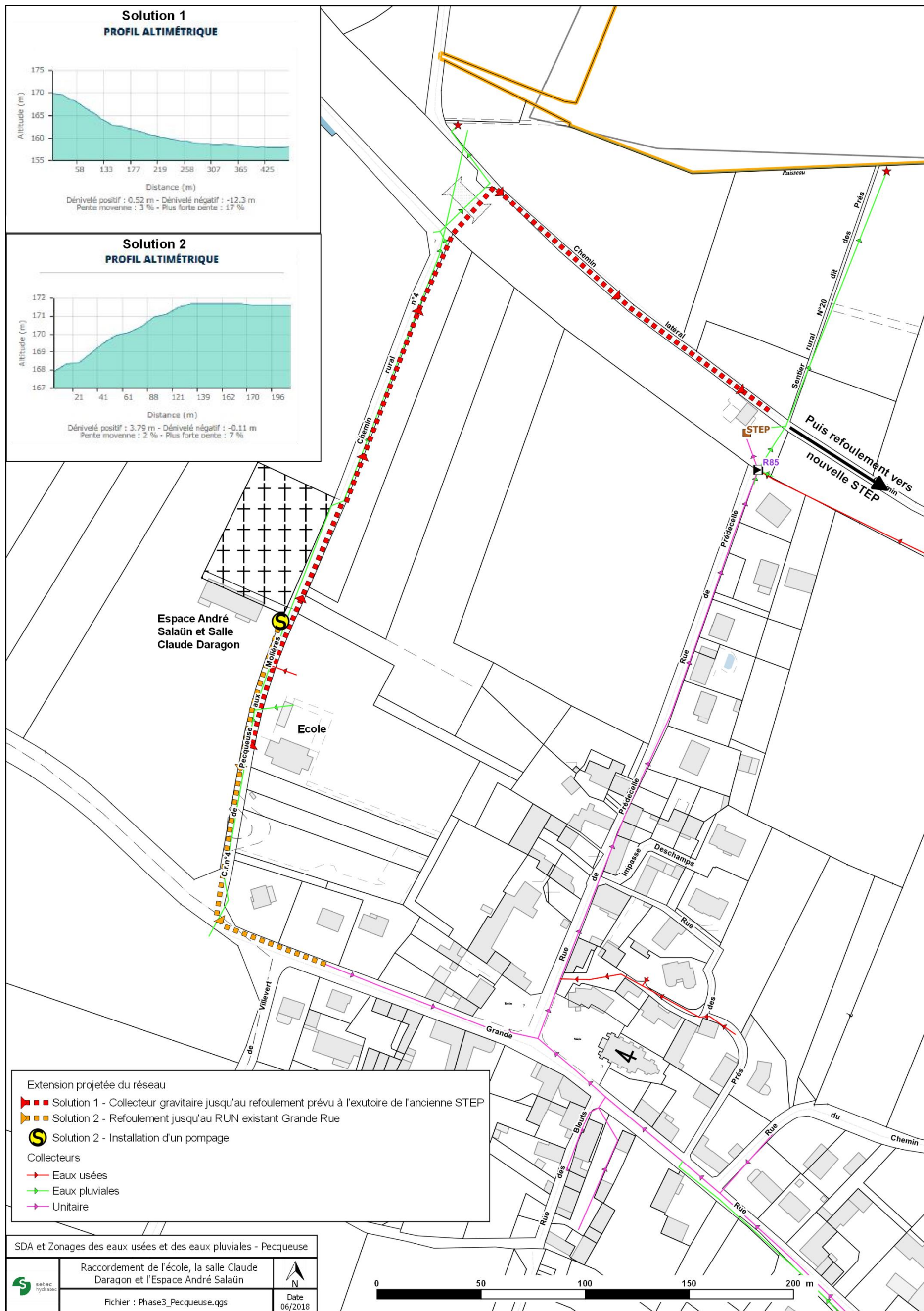
Les valeurs positives de dénivelés impliquent la nécessité d'installer un système de refoulement qui implique un surcoût d'investissement (pompes) et de fonctionnement (fonctionnement et entretien des pompes).

A la demande du SIVOA, une comparaison technico-économique a été réalisée pour toutes les zones ANC de la commune (y compris les écarts). Au regard des études présentées ci-après, il est proposé le maintien en assainissement non collectif de l'ensemble des ANC (cf. tableaux et cartographies pages suivantes).

Raccordement des ANC (Ecole, salle polyvalente Claude Daragon et l'Espace André Salaün)

	Solution	Avantages	Inconvénients	Coût d'investissement estimatif public (€ HT)	Coût d'investissement estimatif privé (€ HT)	Coût de fonctionnement estimatif public (€ HT/an)	Coût de fonctionnement estimatif privé (€ HT/an)
Passage en collectif 1	Pose d'une conduite EU Ø200 gravitaire sur 470 ml rejoignant le réseau au niveau de la STEP actuelle (futur point de refoulement vers la nouvelle STEP)	- Ecoulement gravitaire	- Faible pente sur le tronçon aval (curages préventifs à prévoir) - Faible nombre d'EH	180 000	2 branchements : 8 000	500	0
Passage en collectif 2	Installation d'un poste de pompage et pose d'une conduite de refoulement EU de 205 ml rejoignant le réseau UN existant Grande Rue	- Linéaire de réseau plus court	- Pente globale ascendante : exploitation et consommation électrique d'un poste de pompage - Faible nombre d'EH	71 000 répartis en : Réseaux : 41 000 Poste de pompage : 30 000	2 branchements : 8 000	1 200	0
Maintien de l'ANC	Réhabilitation des filières de traitement (cf. annexe 3)	- Emprise limitée des travaux	- Perméabilité nulle - Faible emprise foncière disponible	0	28 465	0	600

Tableau 7 : Comparaison technico-économique - Raccordement des ANC (Ecole, salle polyvalente Claude Daragon et l'Espace André Salaün)



Raccordement des ANC 54, 54bis et 56 route de Limours

	Solution	Avantages	Inconvénients	Coût d'investissement estimatif public (€ HT)	Coût d'investissement estimatif privé (€ HT)	Coût de fonctionnement estimatif public (€ HT/an)	Coût de fonctionnement estimatif privé (€ HT/an)
Passage en collectif 1	Raccordement vers le bourg : Installation d'un poste de pompage et pose d'une conduite de refoulement EU de 430 ml rejoignant le réseau UN existant rue de Limours.	/	- Distance : trop éloignée (430 ml) - Pente globale ascendante (+6.81m de dénivelé) : exploitation et consommation électrique d'un poste de pompage - Faible nombre d'EH	101 000 répartis en : Réseaux : 86 000 Poste de pompage : 15 000	3 branchements : 12 000	1 200	
Passage en collectif 2	Raccordement vers le SIAL : Installation d'un poste de pompage et pose d'une conduite de refoulement EU de 180 ml rejoignant le réseau UN existant rue de Limours.	- Linéaire de réseau plus court	- Distance : trop éloignée (180 ml) - Pente globale ascendante (+5.83 m de dénivelé) : exploitation et consommation électrique d'un poste de pompage - Faible nombre d'EH	51 000 répartis en : Réseaux : 36 000 Poste de pompage : 15 000	3 branchements : 12 000	1 200	
Maintien de l'ANC	Réhabilitation de la filière de traitement du 56 route de Limours (micro-station d'épuration - cf. annexe 3) Réhabilitation de la filière de traitement du 54 route de Limours	- Emprise limitée des travaux	- Perméabilité nulle (présence d'eau à moins d'1m) - Faible emprise foncière disponible	0	30 170 répartis en : 56 route de Limours : 15 170 54 route de Limours : 15 000		56 route de Limours : 600 54 route de Limours : 600

Tableau 8 : Comparaison technico-économique - Raccordement des ANC (54, 54bis et 56 route de Limours)

Remarques : l'installation ANC du 54 bis route de Limours est conforme (contrôle du 28/04/2017). L'installation ANC du 54 route de Limours n'a pas pu être visitée malgré plusieurs relances, sa mise en conformité n'a donc pas été chiffrée spécifiquement (des contraintes de mise en place de l'ANC identiques à celles de la parcelle adjacente visitée ont été considérées pour l'estimation du coût de mise en conformité).

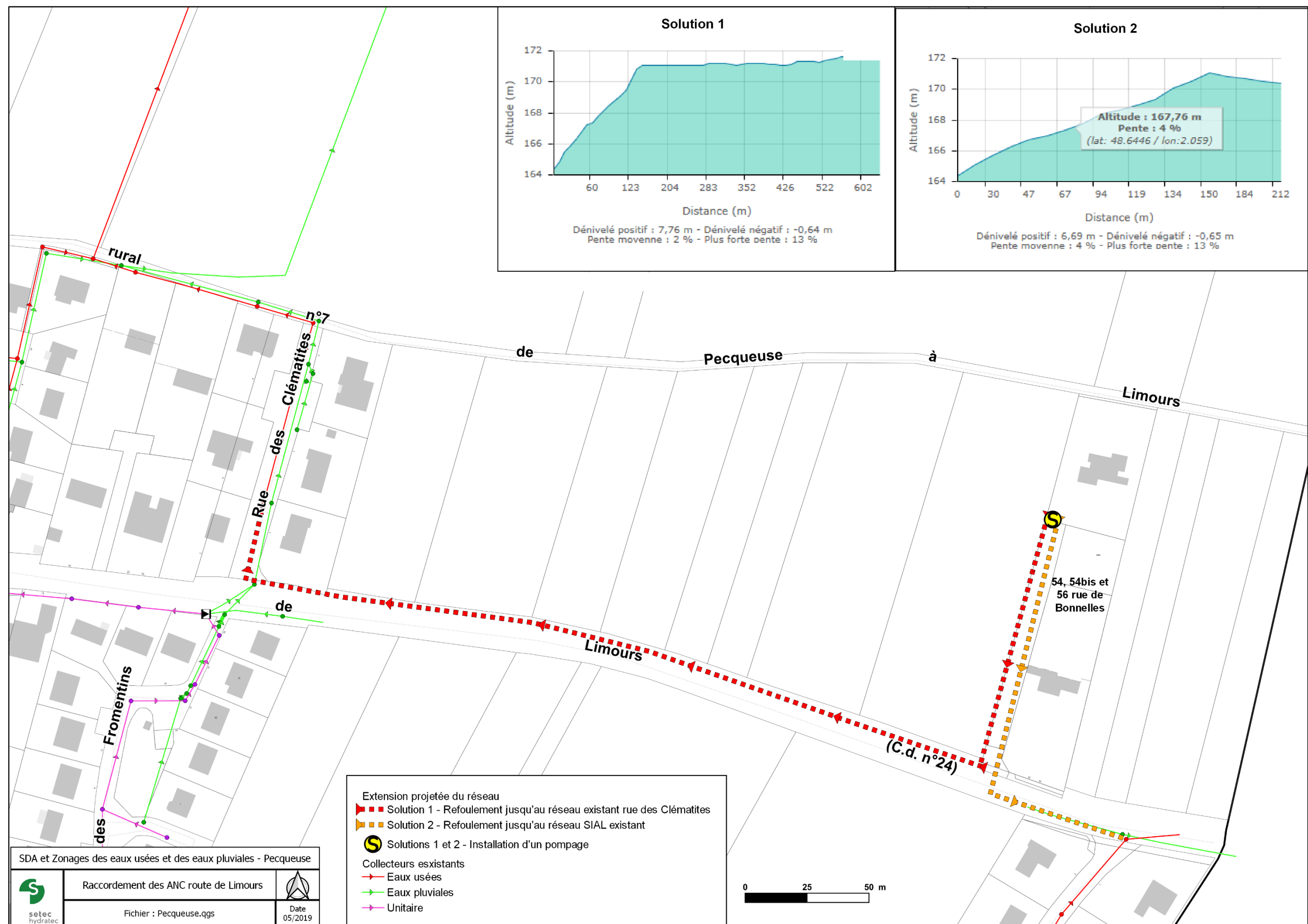


Figure 25 : Proposition de raccordement des ANC (54, 54 bis et 56 route de Limours)

Raccordement des Ferme de Fromenteau, Grange Saint-Clair, Ferme de la Garenne

	Solution	Avantages	Inconvénients	Coût d'Investissement estimatif public (€ HT)	Coût d'Investissement estimatif privé (€ HT)	Coût de fonctionnement estimatif public (€ HT/an)	Coût de fonctionnement estimatif privé (€ HT/an)
Passage en collectif	Micro-STEP commune à l'ensemble des sites de la Ferme de Fromenteau, Ferme de la Garenne et Grange St-Clair	/	<ul style="list-style-type: none"> - Long linéaire de réseaux à créer (780 ml gravitaire + 690 ml refoulement) - Pentas ascendantes sur le tracé des réseaux - Emprise foncière de la Micro-STEP - exploitation et consommation électrique de deux postes de pompage - Effectif des entreprises variable : difficulté de dimensionnement d'une STEP commune 	550 000 répartis en : Micro-STEP communale (50 EH) : 75 000 Réseaux : 435 000 2 postes de pompage : 40 000	3 branchements : 12 000	Réseaux : 2 400 Micro-STEP : 1 000	0
Maintien des ANC	Réhabilitation des filières ANC (cf. annexe 3)	<ul style="list-style-type: none"> - Emprise limitée des travaux - Mis à jour des dispositifs ANC plus aisée si changement d'effectif des entreprises 	<ul style="list-style-type: none"> - Perméabilité mauvaise à nulle sur l'ensemble des sites 	0	134 880 répartis en : Ferme de Fromenteau : 87 775 La Grange St-Clair : 29 995 Ferme de la Garenne : 17 110	0	Environ 600 par installation

Tableau 9 : Comparaison technico-économique – Mise en collectif des ANC (Ferme de Fromenteau, Grange Saint-Clair, Ferme de la Garenne)

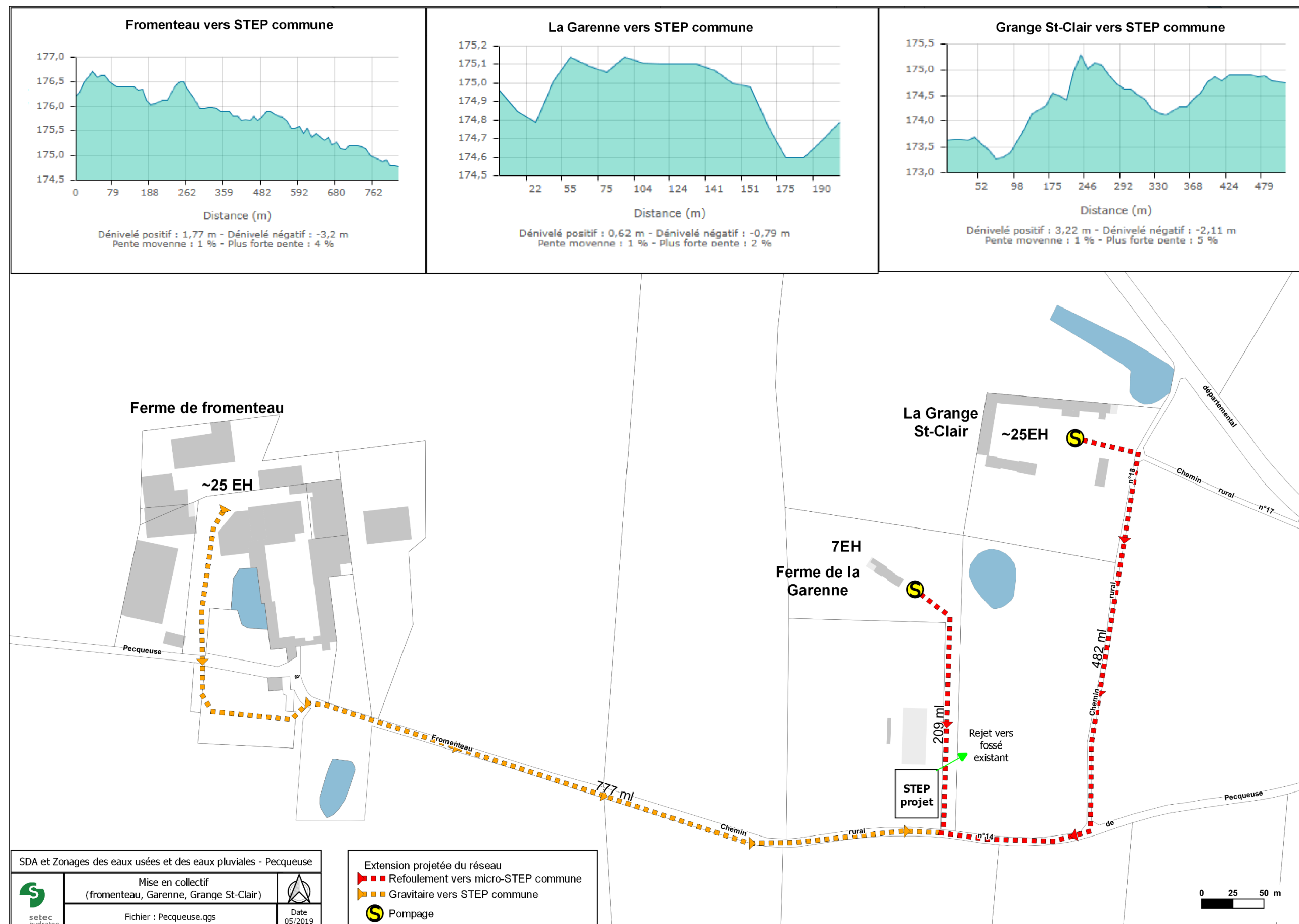


Figure 26 : Proposition de mise ne collectif des ANC (Ferme de Fromenteau, Grange Saint-Clair, Ferme de la Garenne)

Raccordement de la Ferme de Grignon

	Solution	Avantages	Inconvénients	Coût d'investissement estimatif public (€ HT)	Coût de fonctionnement estimatif privé (€ HT/an)	Coût de fonctionnement estimatif public (€ HT/an)	Coût d'investissement estimatif privé (€ HT)
Passage en collectif	Raccordement au réseau UN grande Rue	/	<ul style="list-style-type: none"> - Long linéaire de réseaux à créer (600 ml gravitaire + 1710 ml refoulement) - Exploitation et consommation électrique d'un poste de pompage - Nécessité de traverser la Prédecelle 	828 000 répartis en : Réseaux : 810 000 1 poste de pompage : 18 000	4 000	Réseaux : 2 000	
Maintien des ANC	Réhabilitation des filières ANC (cf. annexe 3)	- Emprise limitée des travaux	- Perméabilité nulle (eau à moins d'1m de profondeur)	0	35 780		Environ 600 par installation

Tableau 10 : Comparaison technico-économique – Raccordement de la ferme de Grignon

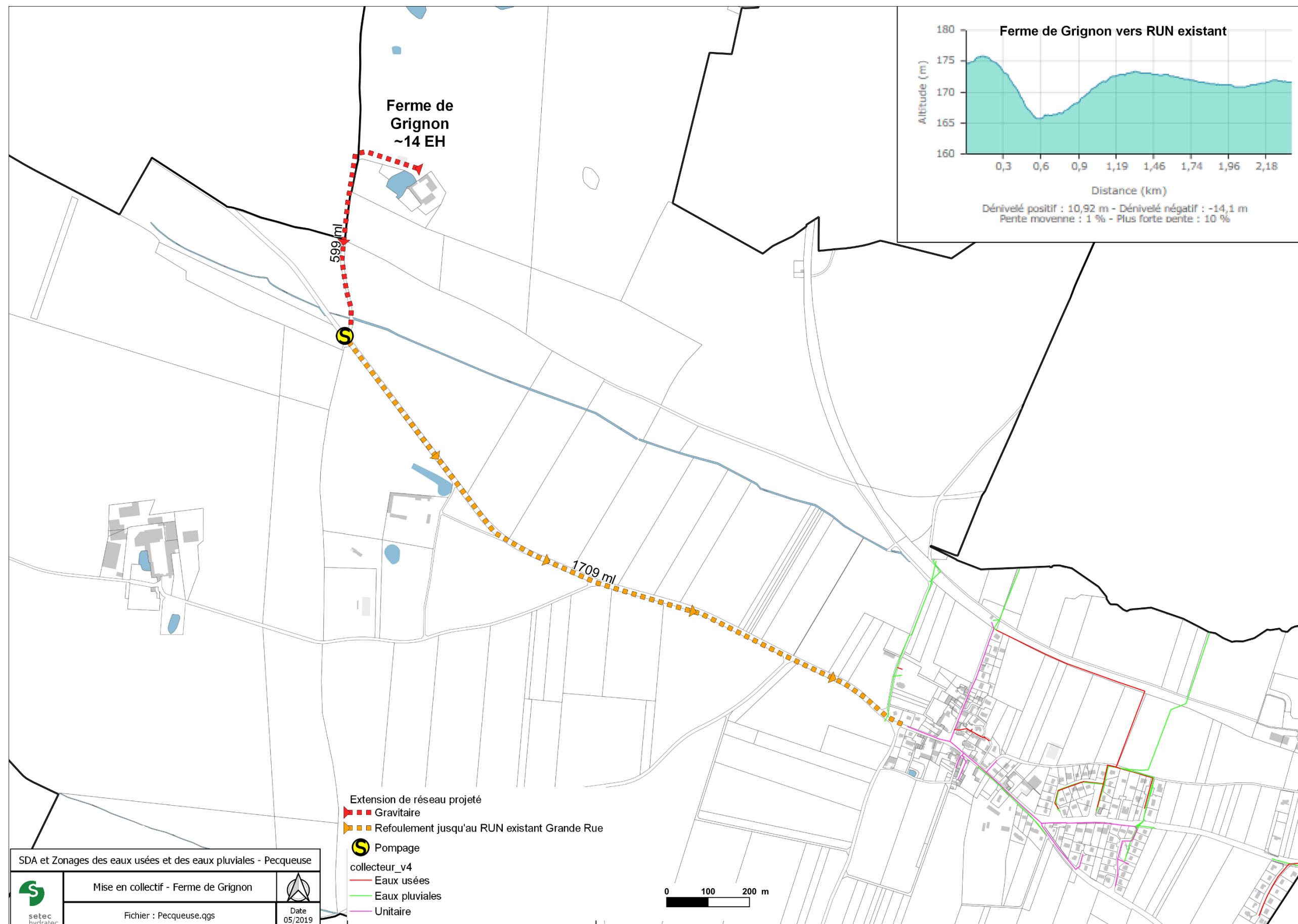


Figure 27 : Proposition de raccordement de la ferme de Grignon

Raccordement du 60 rue de Bonnelles

	Solution	Avantages	Inconvénients	Coût d'Investissement estimatif public (€ HT)	Coût de fonctionnement estimatif privé (€ HT/an)	Coût de fonctionnement estimatif public (€ HT/an)	Coût d'Investissement estimatif privé (€ HT)
Passage en collectif	Raccordement au réseau du SIAL	/	<ul style="list-style-type: none"> - Long linéaire de réseaux à créer (640 ml refoulement) - Exploitation et consommation électrique d'un poste de pompage 	143 000 répartis en : Réseaux : 128 000 1 poste de pompage : 15 000	4000	0	Réseaux : 1 200
Maintien des ANC	Conserver les installations en place	Installation conforme avec réserve	/	0	0	0	0

Tableau 11 : Comparaison technico-économique – Raccordement du 60 rue de Bonnelles

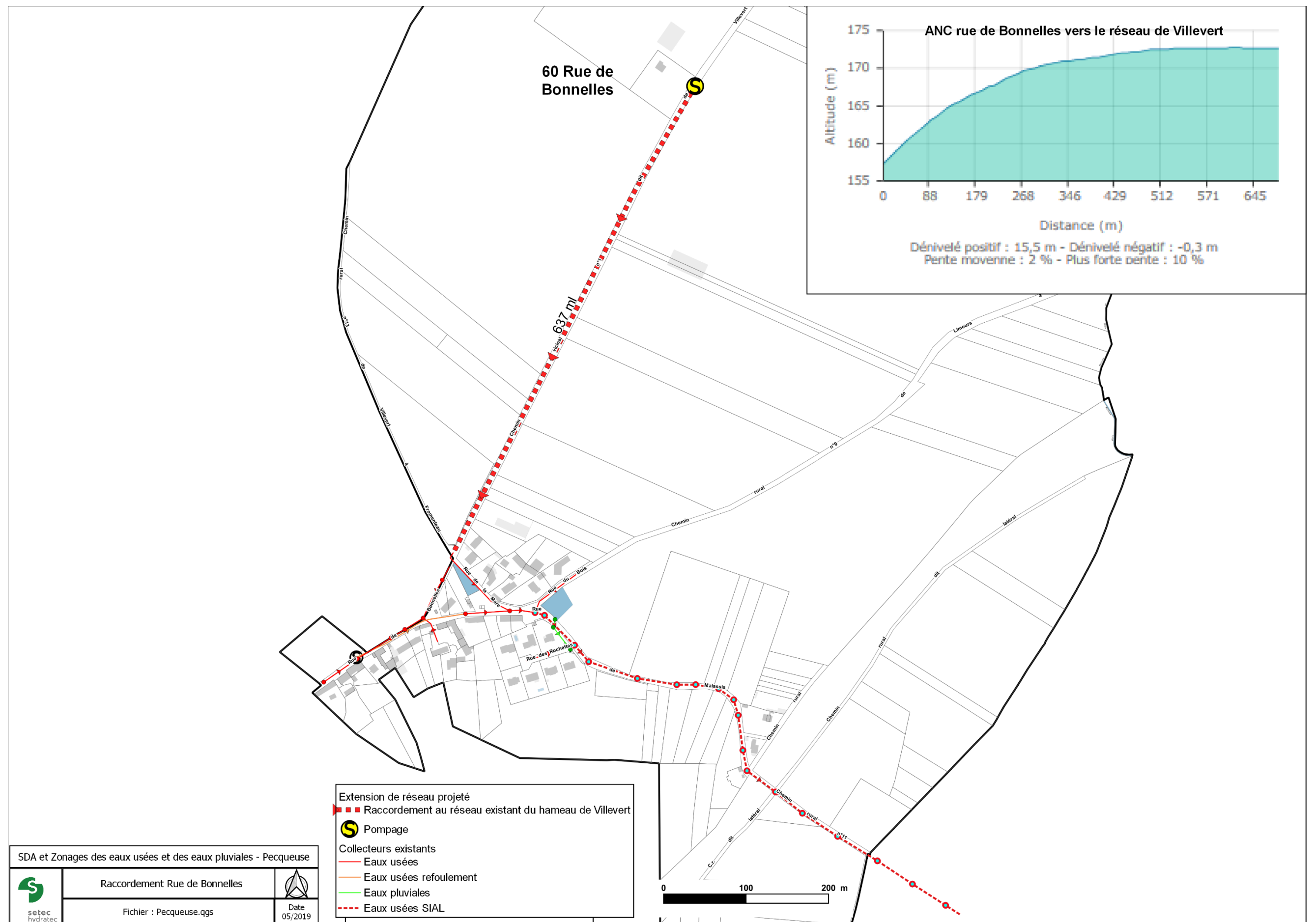


Figure 28 : Proposition de raccordement du 60 rue de Bonnelles

Raccordement du 21 rue de Malassis.

	Solution	Avantages	Inconvénients	Coût d'Investissement estimatif public (€ HT)	Coût de fonctionnement estimatif privé (€ HT/an)	Coût de fonctionnement estimatif public (€ HT/an)	Coût d'Investissement estimatif privé (€ HT)
Passage en collectif	Raccordement au réseau du SIAL	/	- Long linéaire de réseaux à créer (140 ml) pour une seule habitation	Réseaux : 53 000		Réseaux : 500	
Maintien des ANC	Réhabilitation de la filière ANC	- Emprise limitée des travaux	NC	~ 15 000		Environ 600 par installation	

Tableau 12 : Comparaison technico-économique – Raccordement du 21 rue de Malassis

Remarque : L'installation ANC du 21 rue de Malassis n'a pas pu être visitée malgré plusieurs relances, sa mise en conformité n'a donc pas été chiffrée spécifiquement (des contraintes de mise en place de l'ANC identiques à celles d'autres parcelles du secteur ont été considérées pour l'estimation du coût de mise en conformité).

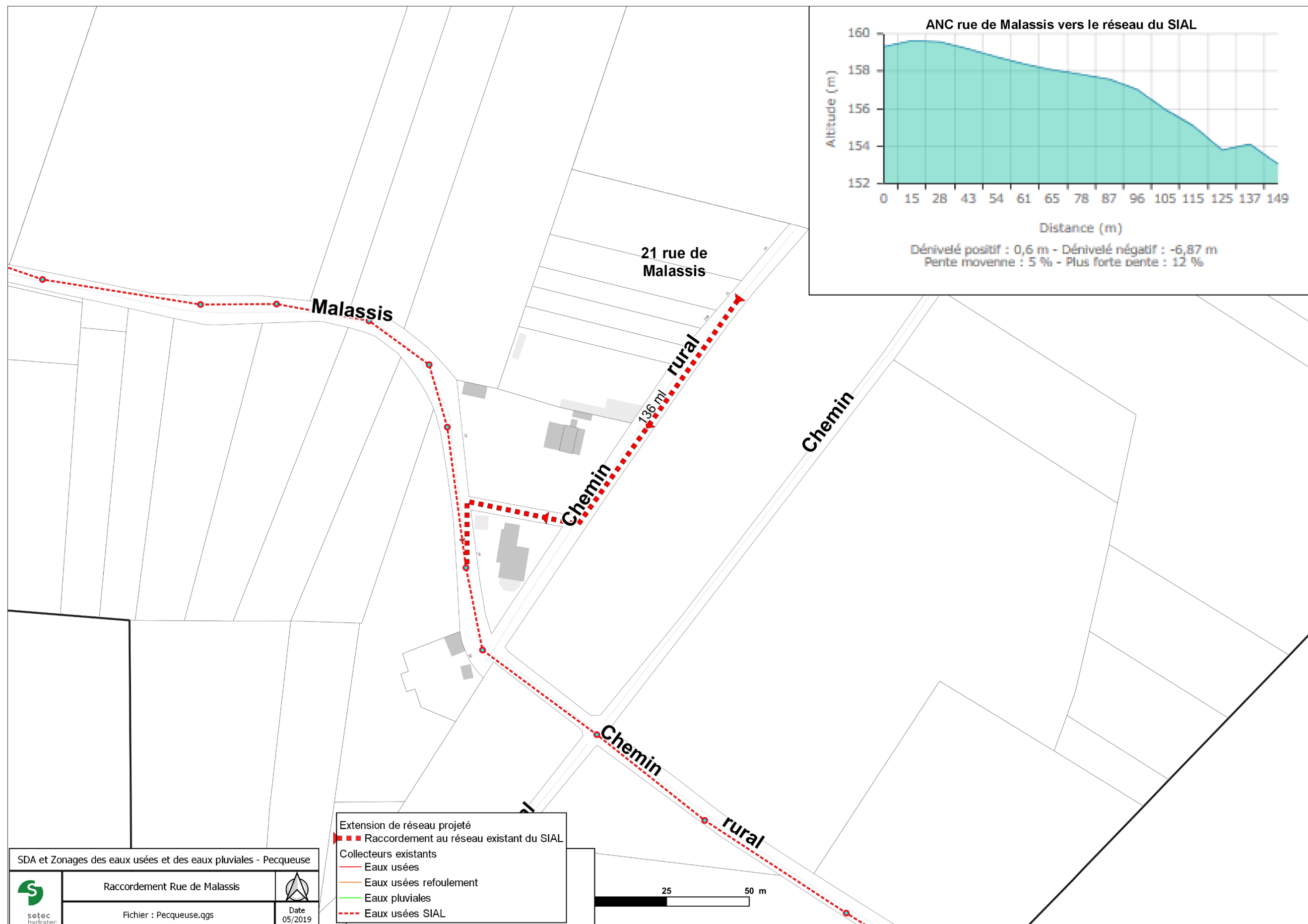


Figure 29 : Proposition de raccordement du 21 rue de Malassis

Sur la base de l'étude précitée, des données collectées lors de la phase 1 (PLU notamment) et des échanges avec les représentants de la commune, le projet de zonage des eaux usées est proposé comme suit :

Figure 30 : Proposition de zonage eaux usées (1)

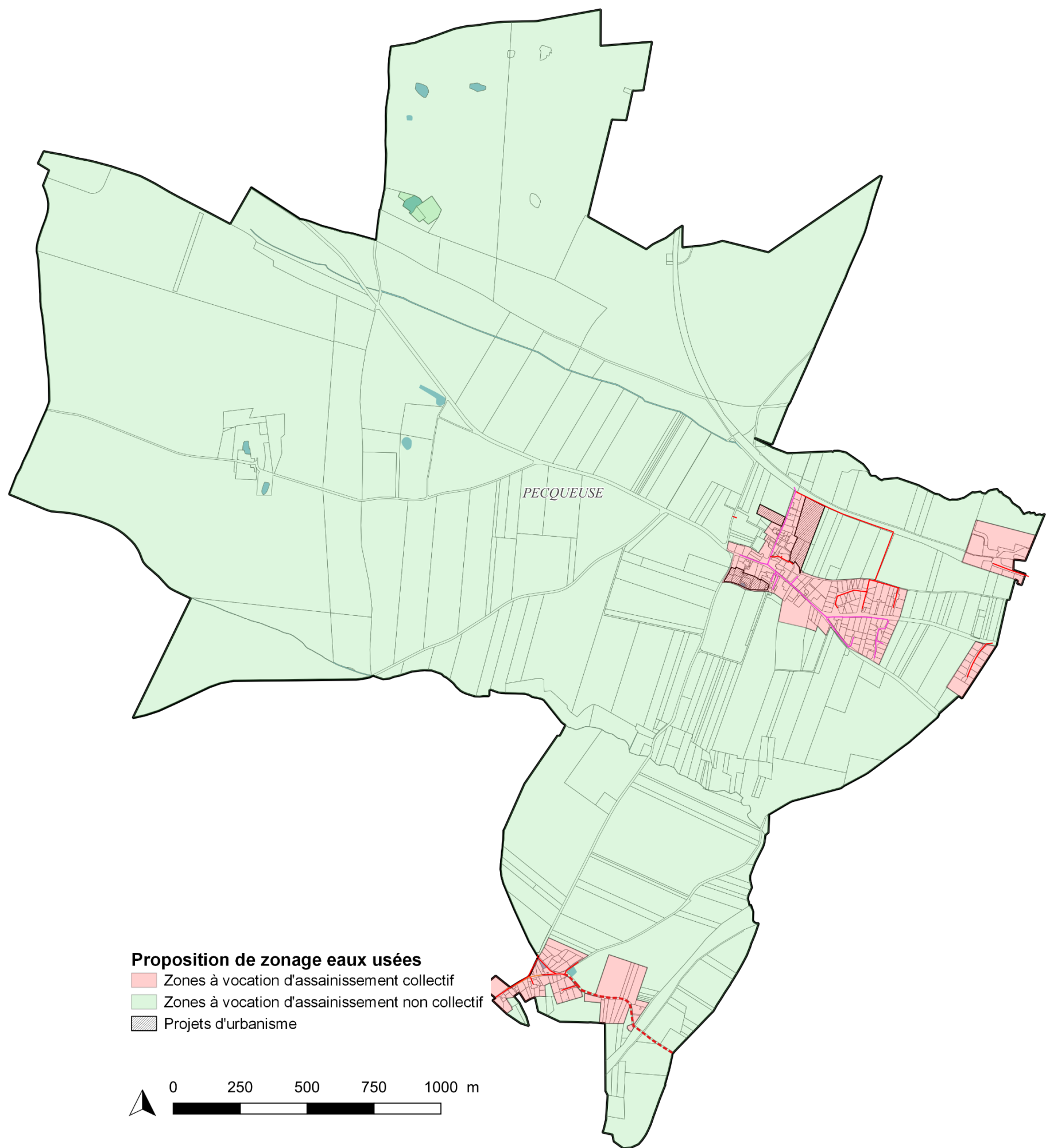


Figure 31 : Proposition de zonage eaux usées

5 ZONAGE DES EAUX PLUVIALES

5.1 CADRE REGLEMENTAIRE

Le zonage pluvial définit les modes et règles de gestion du ruissellement pluvial sur le territoire communal. Il s'inscrit dans le cadre de l'article L 2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, qui définit, après enquête publique :

- les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement
- les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement

Après enquête publique et délibération du Conseil Municipal, le zonage pluvial est annexé au document d'urbanisme en vigueur (PLU).

La collecte, le transport, et l'éventuel traitement des eaux pluviales, constituent un service public relevant des compétences communales. Cette dernière peut notamment réglementer les rejets d'eaux pluviales des particuliers dans l'objectif de lutter contre les inondations par ruissellement, d'alimenter les nappes phréatiques, ou encore de lutter contre les pollutions du milieu récepteur.

5.2 CONSTAT ACTUEL

Ces dernières années, la ville de Pecqueuse a connu peu de problèmes d'inondations - lié au ruissellement des eaux pluviales - ou de débordements des réseaux d'assainissement.

Les quelques désordres évoqués à ce jour concernent :

- La rue des Bleuets (par **ruissellement** en provenance des parcelles agricoles en amont),
- La rue de Forges les Bains (par **ruissellement** en provenance des parcelles agricoles en amont).

Ainsi plusieurs préconisations ont été faites pour éviter ces inondations. Afin de ne pas surcharger le réseau en situation future, les prescriptions suivantes ont été faites.

5.3 REGLES APPLICABLES

Les règles préconisées en cas d'aménagement des zones actuelles et pour les extensions futures correspondent aux prescriptions énoncées dans le règlement du Syndicat de l'Orge.

Sur l'ensemble du territoire communal, toute imperméabilisation supplémentaire sera envisageable sous réserve d'associer au projet la réalisation d'une étude spécifique ; celle-ci permettra de définir les aménagements permettant de maîtriser et de traiter les eaux pluviales et de ruissellement.

Une des problématiques des eaux pluviales en zone urbaine, est la gestion des pluies courantes (pluie d'occurrence hebdomadaire ou mensuelle) qui génèrent une pollution du milieu naturel. L'infiltration/évaporation des eaux pluviales à la parcelle permet de retenir les premiers millimètres de pluie, sources de pollution potentielle, qui ne sont plus envoyés directement vers le milieu naturel.

Aspect quantitatif :

Pour les zones urbaines :

- Les eaux pluviales collectées à l'échelle des parcelles privées ne sont pas admises dans le réseau d'assainissement. **Les eaux pluviales sont à gérer à la parcelle : objectif « zéro rejet »**. Les techniques alternatives de gestion des eaux pluviales (désimperméabilisation, stockage / infiltration, stockage / évacuation, réutilisation, ...) devront être mises en œuvre prioritairement quelle que soit la taille du projet (afin de tendre vers la notion de « zéro rejet ») **pour une pluie de période de retour de 20 ans**, voire supérieure si la protection des biens et des personnes l'exige. A noter qu'au-delà d'un événement pluvieux d'occurrence vingtennale, les ouvrages alors saturés devront avoir une conception qui permette un écoulement de surface générant le moins d'impact possible. **En aucun cas, les réseaux d'eaux pluviales de la voie publique, alors saturés, ne pourraient être un exutoire aux surverses des ouvrages pleins.**
- De manière exceptionnelle et à titre dérogatoire, en cas d'impossibilité technique de gérer à la parcelle tout ou partie des eaux de ruissellement et sur la base d'une production de pièces justificatives (des tests de perméabilité devront être réalisés systématiquement pour définir les capacités d'infiltration du sol en place), le rejet des eaux pluviales au réseau de collecte sera régulé pour une pluie d'occurrence vingtennale (55 mm en 4h), voire supérieure si la protection des biens et des personnes l'exige :
 - le débit admis sera limité à au plus 1L/s/ha imperméabilisé,
 - en cas de projet inférieur à l'hectare et compte-tenu des difficultés techniques de régulation, le débit admis au réseau public sera de **1L/s**,
 - la règle de stockage est 5,5 m³ pour 100 m² de surface imperméabilisée.

Règle générale :
Objectif « zéro rejet »

Gestion à la parcelle des eaux pluviales pour une pluie Tr=20 ans (techniques alternatives)
Pas de surverse des ouvrages saturés vers le réseau pluvial communal



Désimperméabilisation des sols, évapotranspiration, stockage / infiltration, stockage / évacuation, réutilisation

A titre dérogatoire :
Régulation du débit

En cas d'impossibilité technique de gérer à la parcelle tout ou partie des eaux de ruissellement sur la base d'une production de pièces justificatives (des tests de perméabilité devront être réalisés systématiquement pour définir les capacités d'infiltration du sol en place)



Le rejet des eaux pluviales au réseau de collecte sera **régulé pour une pluie d'occurrence vingtennale (55 mm en 4h)**, voire supérieure si la protection des biens et des personnes l'exige :

- le débit admis sera limité à au plus **1L/s/ha imperméabilisé**,
- en cas de projet inférieur à l'hectare et compte-tenu des difficultés techniques de régulation, le débit admis au réseau public sera de **1L/s**,
- la règle de stockage est **5,5 m³ pour 100 m² de surface imperméabilisée**.

Figure 32: Logigramme de gestion des eaux pluviales

Pour les zones rurales :

Il est à noter que la gestion de l'eau et la gestion des sols sont inséparables. C'est pourquoi, il faut éviter de labourer dans le sens de la pente sur les flancs de la vallée, désherber systématiquement les cultures, supprimer talus, haies, fossés et bandes enherbées, etc. car cela peut concourir à augmenter le ruissellement lorsque les précipitations sont fortes, et donc à amplifier les inondations.

Aspect qualitatif :

Toute demande de permis de construire devra faire l'objet de mesures permettant d'améliorer la qualité des eaux pluviales et de préserver la qualité du milieu récepteur : obligation de mettre en place des ouvrages de prétraitement ou de traitement (filtres plantés, débourbeur, décanteurs lamellaires, séparateurs hydrocarbures...) des eaux pluviales adaptés à l'activité et à la configuration du site, et s'appliquant aux eaux de ruissellement issues de l'ensemble du site (imperméabilisations actuelles et nouvelles).

En accord avec les prescriptions du règlement d'assainissement du syndicat de l'Orge, les eaux pluviales issues des surfaces imperméabilisées des parkings et voiries privées seront dépolluées avant leur infiltration à la parcelle (**cf. tableau page suivante**) :

- Le traitement des EP se fait même pour le particulier, et l'obligation concerne les parkings à ciel ouvert d'une taille supérieure ou égale à 4 places pour les véhicules légers (VL) et dès la première place pour les véhicules de type poids-lourds (PL).
- Le système de dépollution à mettre en œuvre devra recourir à des techniques extensives, alternatives aux réseaux. Ces techniques alternatives devront prévoir dès le 1er mètre carré imperméabilisé, une décantation et une infiltration via un système superficiel à ciel ouvert de type noues plantées de macrophytes sur substrat filtrant, filtre planté de roseaux... Considérant que la majeure partie de la pollution étant concentrée dans les premières pluies, il conviendra de dimensionner les ouvrages de dépollution sur la base d'une pluie trimestrielle de 13 mm, Brétigny-sur-Orge, soit 130 m³ par hectare imperméabilisé (130 m³/ha). Ce dimensionnement, visant à agir sur l'aspect qualitatif des eaux de ruissellement pluvial ne remet pas en cause la règle quantitative des 550 m³ par hectare imperméabilisé qui reste la règle générale. Les mètres cubes dépollués viennent en déduction du volume de stockage défini à partir de la règle quantitative citée précédemment.
- Le séparateur à hydrocarbures est autorisé au cas par cas, pour les très grands parkings, véhicules poids lourds, sites particuliers.

Rubrique	Prescriptions	
Construction neuve, travaux de réhabilitation		
Véhicules légers		
4 ≤ Parking ≤ 20 places	Dépollution dès le 1er m ² par une technique alternative aux réseaux avec décantation et/ou filtration et infiltration via un système superficiel à ciel ouvert de type noues plantées de macrophytes, filtre planté de roseaux...	Pas de vanne
Parking > 20 places	Dépollution dès le 1er m ² par une technique alternative aux réseaux avec décantation et/ou filtration et infiltration via un système superficiel à ciel ouvert de type noues plantées de macrophytes, filtre planté de roseaux...	Vanne de confinement
Poids Lourds		
Parking ≤ 10 places	Dépollution dès le 1er m ² par une technique alternative aux réseaux avec décantation et/ou filtration et infiltration via un système superficiel à ciel ouvert de type noues plantées de macrophytes, filtre planté de roseaux...	Vanne de confinement
Parking > 10 places	Ouvrage de traitement + dépollution dès le 1er m ² par une technique alternative aux réseaux avec décantation et/ou filtration et infiltration via un système superficiel à ciel ouvert de type noues plantées de macrophytes, filtre planté de roseaux...	Vanne de confinement
Installation existante, contrôle de conformité		
Véhicules légers et poids lourds		
Parking ≤ 40 places VL ou 20 PL	Pas d'aménagement spécifique pour la dépollution des eaux pluviales	Pas de vanne
Parking > 40 places VL ou 20 PL	La dépollution des eaux pluviales doit être assurée. Si un séparateur à hydrocarbures est en place et correctement dimensionné, le traitement des EP est jugé conforme. En l'absence de SH, une étude de faisabilité visant à recourir aux techniques alternatives sera imposée. Si possible, la dépollution sera assurée par une technique alternative, un système superficiel à ciel ouvert de type noues plantées de macrophytes, filtre planté de roseaux... Si impossible, il sera accepté la mise en place d'un décanteur particulière par dérogation.	Vanne de confinement

Figure 33 : Prescriptions énoncées dans le règlement d'assainissement du Syndicat de l'Orge concernant la qualité des eaux pluviales

Information sur les techniques alternatives :

Des techniques alternatives permettent de réduire les flux et de diminuer la pollution en agissant pour ralentir, stocker, infiltrer (dans les zones autorisées), utiliser les eaux, intercepter et traiter les polluants :

- Tranchées, bassins et puits d'infiltration ; fossés et noues, participant entre autres à la décantation et à la filtration des eaux ;
- Chaussées à structure réservoir ;
- Surfaces urbaines pouvant être conçues pour momentanément stocker les excédents d'eaux, tout en conciliant cette fonction avec d'autres usages (terrain de sport, parcs, placettes, ...) ;
- Gouttières dirigées vers un parterre végétal, un fossé ;
- Bassins de retenue en surface (bassin en eau ou à sec / citernes) pouvant constituer un atout esthétique et / ou économique en offrant une réserve d'eau pour l'arrosage, le nettoyage, les sanitaires ou les machines à laver (pour le domaine privé) ; bassins enterrés ;
- Stockage (bassin, citerne enterrée, revêtements alvéolaires en plastique) et restitution avec un débit limité une fois la pluie passée ;
- Paillage, désherbage thermique pour limiter l'apport de produits phytosanitaires au milieu naturel.

D'un point de vue économique, il est à noter que :

- L'Agence de l'Eau Seine- Normandie peut aider les particuliers lorsqu'une opération groupée est prise en charge par la commune (conseils aux communes et aides financières spécifiques) ;
- Des économies importantes peuvent être réalisées dans le cas, par exemple, d'une récupération des eaux de pluie pour l'arrosage ou pour les sanitaires.

La gestion des eaux pluviales est explicitée par le logigramme page suivante (cf.

Figure 32).

La proposition de zonage est indiquée sur la carte ci-après (Figure 34).

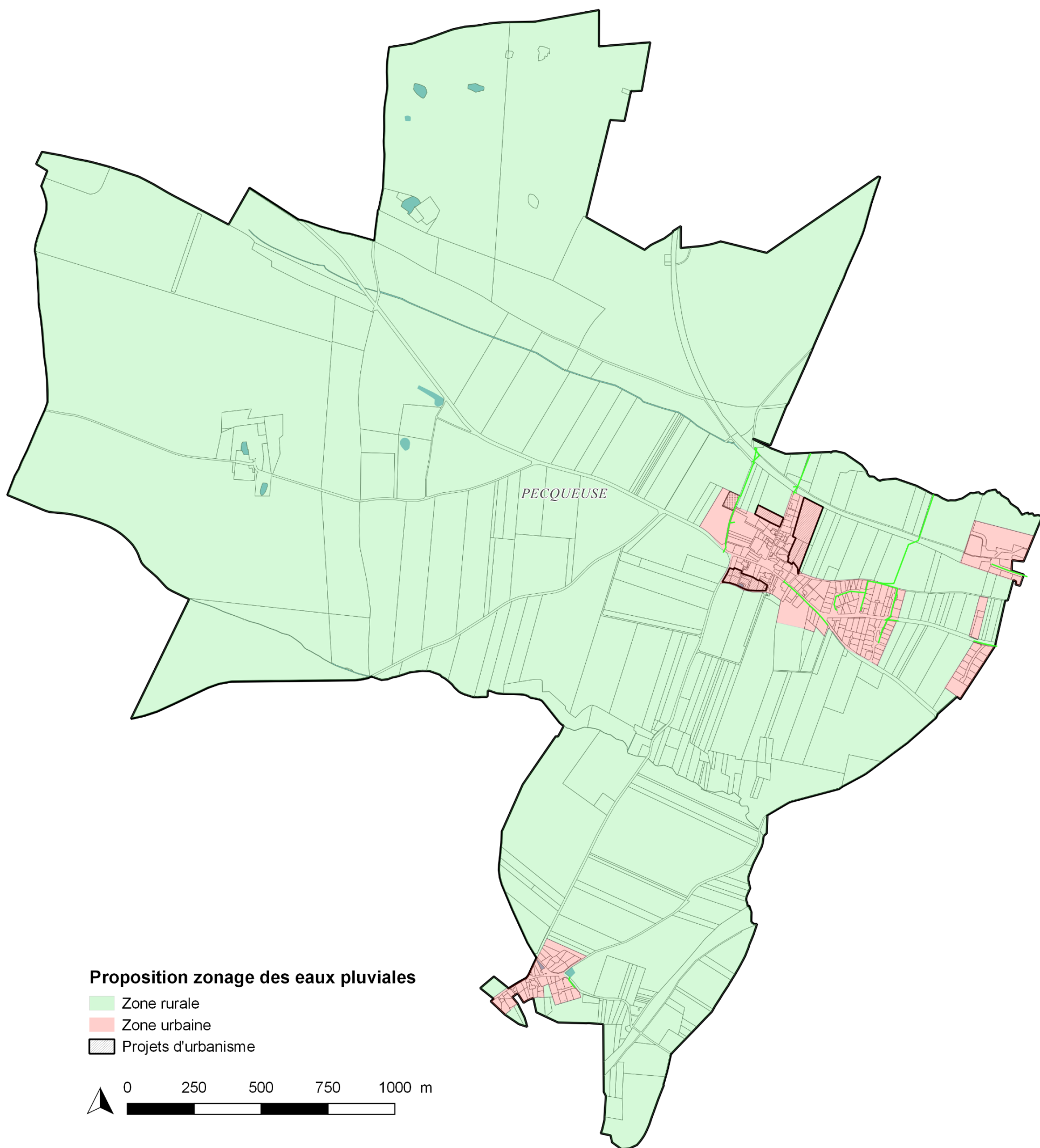


Figure 34 : Proposition de zonage des eaux pluviales