



COMMUNE D'OLLAINVILLE (91340)

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une évaluation environnementale
pour le zonage d'assainissement de CUVIER 39250**

**Article R. 122-17 II du code de l'environnement
Zones mentionnées aux 1° à 4° de l'article L2224-10
du Code Général des Collectivités Territoriales**

I INFORMATIONS GENERALES

La procédure de demande d'examen au cas par cas pour les plans et programmes a été introduite par la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement et le décret n° 2012-616 du 2 mai 2012 relatif à l'évaluation de certains plans et documents ayant une incidence sur l'environnement. Son objectif est d'identifier en amont, parmi les plans et programmes visés par l'article R. 122-17-II du code de l'environnement, ceux qui sont susceptibles d'avoir des impacts notables sur l'environnement et donc de faire l'objet d'une évaluation environnementale. Il résulte du 4° de l'article R. 122-17-II du code de l'environnement que les zonages d'assainissements relèvent de l'examen au cas par cas.

Selon l'article L2224-10 du CGCT, les communes ou leurs établissements publics de coopération délimitent :

1. Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;
2. Les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;
3. Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;
4. Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

Ces zonages sont soumis à enquête publique réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre Ier du code de l'environnement.

Par ailleurs, les révisions et modifications des zonages d'assainissement sont également visées par l'obligation d'un examen au cas par cas.

Dans certains cas, la réalisation ou la révision de ces zonages et celle du document d'urbanisme sont menées conjointement. Si le document d'urbanisme fait partie de ceux soumis à évaluation environnementale de façon systématique, les zonages qui seront annexés au document devrait relever également automatiquement d'une évaluation environnementale. Si le document d'urbanisme relève d'un examen au cas par cas, les deux demandes d'examen au cas par cas devraient être faites conjointement à (ou aux) l'autorité environnementale compétente.

L'article R.122-18 du code de l'environnement définit la procédure applicable à l'examen du cas par cas.

MAIRIE D'OLLAINVILLE • 2, rue de la Mairie 91340 OLLAINVILLE

Tél. : 01 69 26 19 19 • Fax : 01 69 26 19 10 • www.mairie-ollainville91.fr

Bureaux ouverts : lundi, jeudi, vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30, mardi de 8 h 30 à 12 h et de 16 h à 20 h, mercredi, samedi de 8 h 30 à 12 h

II QUESTIONNAIRE

Questions générales de contexte

• Caractéristiques des zonages et contexte

1. Une démarche de schéma directeur d'assainissement a-t-elle été menée préalablement à vos propositions de zonages d'assainissement ? **OUI**

Afin de respecter les objectifs de qualité du milieu récepteur et les réglementations liées au code de l'environnement, la commune d'Ollainville a souhaité engager une étude ayant pour but de définir la politique générale à court, moyen et long terme en matière d'assainissement des eaux usées et pluviales en respectant les objectifs suivants

- L'optimisation du fonctionnement des réseaux
- L'amélioration du taux de collecte
- La réduction des apports parasites dans le réseau d'eaux usées
- La réduction des rejets d'eaux usées au milieu naturel
- La diminution de l'impact des eaux de ruissellement sur le milieu naturel
- La réduction du risque d'inondation
- La réalisation des zonages communaux d'assainissement des eaux usées et pluviales

2. Est-ce une révision de zonage d'assainissement ? **NON**

- Si oui, veuillez joindre les cartes de zonage existantes?
- Quelles sont les raisons pour lesquelles votre zonage d'assainissement est mis en révision?
- Quelle est la date d'approbation du précédent ?

3. La réalisation/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une modification/révision/création d'un document d'urbanisme et lequel (PLU, carte communale) ? **NON**

4. Votre PLU/carte communale fait-il/elle l'objet d'une évaluation environnementale ?³ **NON**

5. Avez-vous prévu de réaliser un zonage relatif aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ? **NON**

- Si non, pourquoi ? **Il n'y a pas d'enjeu de cet ordre sur la commune d'Ollainville**
- Si oui, qu'est ce qui vous incite à la mise en place de ce zonage?

6. Avez-vous prévu de réaliser un zonage relatif aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement. **NON**

- Si non pourquoi ? **Il n'y a pas d'enjeu de cet ordre sur la commune d'Ollainville.**
- Si oui, qu'est ce qui vous incite à la mise en place de ce zonage ?

7. Quel est le type principal de vos réseaux de collecte des eaux usées (séparatifs, unitaires) ? **séparatifs**

8. Existe-t-il des ouvrages de rétentions des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ? **OUI (6 bassins de rétention)**

9. Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ? (environ en ha) **240m**

• Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées

1. Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs)? **NON**

2. Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant :

³Selon le décret n°2012-995 du 23 août 2012 relatif à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme

- d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a t il été réalisé ? **NON.**
- d'une zone conchylicole ? **NON.**
- d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable? **NON.**
- d'un périmètre de protection des risques d'inondations ? **PPRI de la Vallée de l'Orge et de la Sallemouille prescrit par arrêté inter-préfectoral n° 2012-DDT-SE n° 629 en date du 21 décembre 2012, en cours d'élaboration 6 PPRI Rémarde prescrit le 19 décembre 2000**
- 1. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur :
 - Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ? **OUI**
 - Directive Territoriale d'Aménagement (DTA)? **NON.**
 - Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) ? **NON.**
 - Autres :
- 1. Le territoire dispose t-il :
 - de cours d'eau de première catégorie piscicole ? **NON.**
 - de réservoirs biologiques selon le SDAGE ? **NON**
- 1. Y a t-il une zone environnementalement sensible à proximité :
 - Natura 2000 ? **NON.**
 - ZNIEFF1 ? **OUI. (carte jointe)**
 - Zone humide ? **OUI – 37ha (Vallée de la Rémarde)**
 - Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ? **OUI (plan joint)**
 - Présence connue d'espèces protégées ? **OUI– 4 (source Liste des espèces protégées recensées postérieurement à 1950 à Ollainville – INPN)**
 - Autres :
- 1. Quel est le niveau de qualité⁴ des milieux aquatiques, au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE)? **La qualité des eaux de surface est de moyen à médiocre sur le territoire d'Arpajon (Cf pièce jointe « Carte de qualité des eaux selon la DCE en 2010 – extraite du Rapport sur la qualité de l'orge aval en 2010)**
- 2. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ? **Urbanisation contrôlée.**
- 3. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ? **OUI**

Questions spécifiques

1. Zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées.

- **Caractéristiques du zonage et contexte**
- 1. Y a t-il des adaptations de grands secteurs, qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ? **NON.**
- 2. Avez-vous établi conformément à l'article L2224-8 du CGCT votre schéma d'assainissement collectif des eaux usées⁵ ? **OUI, il s'agit du Schéma Directeur d'Assainissement que la commune a réalisé**
 - Ce schéma est-il programmé ou en cours de réalisation pour l'échéance fin 2013 ? **Fin 2014**
 - Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés ? **NON**
- 1. Sont-elles en cours ? **Au fur et à mesure des ventes de pavillons,**
- 2. Imposez-vous un minimum parcellaire du fait du mode d'assainissement non collectif? **OUI.**
- **Zones susceptibles d'être touchées par sa mise en œuvre et incidences sur l'environnement et la santé humaine**
- 1. La collectivité compétente (ou les collectivités adhérentes) dispose t-elle de déclarations de prélèvement (puits ou forage) selon l'article L2224-9 du CGCT ? **NON.**
- Si oui, sur (à proximité d') une zone pressentie comme devant accueillir un zonage ANC ?
- 1. Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en ANC que l'infiltration (rejet en

⁴L'information se trouve sur le site <http://www.eaufrance.fr> ou <http://www.lesagencesdeleau.fr/>

⁵Selon le décret n° 2012-97 du 27 janvier 2012 relatif à la définition d'un descriptif détaillé des réseaux des services publics de l'eau et de l'assainissement et d'un plan d'actions pour la réduction des pertes d'eau du réseau de distribution d'eau potable

milieu hydraulique superficiel ...) ? **NON**.

2. La station de traitement des eaux usées actuelle est-elle en surcharge ? **NON**. Les eaux usées sont traitées par 2 stations : Valenton et Moulin Neuf

- Par temps sec ? **NON**
- Par temps de pluie ? **OUI Valenton**
- De façon saisonnière ? **NON**

1. Avez-vous des mesures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU)? **OUI Contrat d'entretien avec une société.**

2. Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes,...) ? **NON**.

- Par une cohérence topographique entre les zones collectées ? **NON**
- Autres ?

2. Zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement. **SANS OBJET**

• **Caractéristiques du zonage et contexte**

1. Existe-t-il des risques ou enjeux liés à :

- des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ?
- de ruissellement ?
- de maîtrise de débit ?
- d'imperméabilisation des sols ?

1. Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ? Quelles ont été les raisons de leur mise en place ?

2. Avez-vous identifier des secteurs de votre territoire concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?

- Si oui, fournir si possible une carte.

1. Avez-vous identifier des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement,...)?

- Si oui, fournir si possible une carte.

1. Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?

- Si oui, lesquelles ?

1. Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion)?

2. Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau ?

• **Zones susceptibles d'être touchées par sa mise en œuvre et incidences sur l'environnement et la santé humaine**

1. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ? Selon quelle fréquence ? Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?

2. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ?

3. Avez-vous subi des coulées de boues? Glissement de terrain dû à un phénomène pluvieux?

4. Votre territoire fait-il parti :

- d'un SAGE en déficit eau ?

- d'une Zone de Répartition des Eaux ?

3. Zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement. **SANS OBJET.**

• **Caractéristiques du zonage et contexte**

1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?

2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de

pollution pluviale ?

- Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ?
- 1. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ?
- Si oui lesquels et pour quel objectif ?

• ***Zones susceptibles d'être touchées par sa mise en œuvre et incidences sur l'environnement et la santé humaine***

1. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ?