

Identification

Identifiant	77SIS08279
Nom usuel	Site des Sables et des Champs fleuris (ex carrière DE PRETTO)
Adresse	-
Lieu-dit	Lieu dit "les champs fleuris" et "les sables"
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	BOISSISE LA BERTRAND - 77039
Caractéristiques du SIS	Carrière de sables et d'alluvions exploitée depuis les années 1930 sur une superficie totale d'environ 60 hectares.

Un arrêté préfectoral du 25/06/1957 autorise la société d'extraction et de transports de matériaux à exploiter cette carrière. La société DE PRETTO reprend par la suite l'exploitation de cette carrière dans les années 1970.

Suite à une plainte de la municipalité, la DRIR constate fin 1993 des remblaiements avec des déchets non autorisés (bois, plastiques, matelas, appareils ménagers,...). Indépendamment des sanctions pénales engagées, l'exploitant est mis en demeure par arrêté préfectoral du 14 février 1994 de cesser cette pratique et de retirer ces remblais illégaux. Ainsi 100 000 tonnes ont été évacués par l'exploitant de la partie nord du site.

En 1999, la DRIRE constate que la carrière n'est pas correctement remise en état. A cet effet, un nouvel arrêté préfectoral de mise en demeure est pris le 10 mai 1999.

Toutes les parcelles ont finies d'être recollées en novembre 2000.

Les terrains sont ensuite cédées à la société GEOLITE qui obtient l'autorisation par arrêté municipal du 18 février 2002 d'effectuer des exhaussements de terres sur le fondement du code de l'urbanisme.

Ces parcelles pendant et post exploitation de la carrière ont fait l'objet de remblaiements illégaux par divers déchets.

Les parcelles sont actuellement à l'état de friches relativement jeunes où de jeunes arbustes d'essences non nobles apparaissent à l'exception de quelques plantations très ponctuelles de type fruitier. Le site est actuellement encore traversé par une voie d'accès au barrage de la Seine.

La SAFER a fait effectuer des prélèvements de sols en mars 2014 : au total 24 prélèvements sont intervenus sur 4 zones distinctes. L'objectif de cette étude était d'apprécier la potentiel agronomique des sols au droit des parcelles.

Certains prélèvements font apparaître des concentrations élevées en plomb et sur certaines zones en zinc et en mercure, ces concentrations sont ponctuellement très supérieures au fond géochimique.

Dans la zone de prélèvement 1, des concentrations en plomb de 158 mg/kg sont relevées.

Dans la zone de prélèvement 2, les concentrations en plomb, en zinc et en mercure sont respectivement de 241 mg/kg, de 258 mg/kg et de 0,77 mg/kg.

Dans la zone de prélèvement 3, les concentrations en plomb, en zinc et en mercure sont respectivement de 102 mg/kg, de 146 mg/kg et de 0,48 mg/kg.

Dans la zone de prélèvement 4, les concentrations en plomb, en zinc et en mercure sont respectivement de 117 mg/kg, de 228 mg/kg et de 0,38 mg/kg.

Etat technique Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire

Observations L'étude conclut en indiquant que la présence des métaux lourds à des taux anormalement élevés rend ces terrains en l'état incompatibles avec la production de denrées alimentaires et/ou d'élevages.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 670136.0 , 6824564.0 (Lambert 93)

Superficie totale 575961 m²

Perimètre total 4300 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BOISSISE LA BERTRAND	AK	17	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	19	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	16	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	15	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	28	03/04/2019

BOISSISE LA BERTRAND	AK	37	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	50	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	49	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	36	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	33	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	32	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	74	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	73	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	59	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	61	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	60	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	68	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	26	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	13	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	23	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	9	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	10	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	25	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	18	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	20	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	21	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	12	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	22	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	24	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	72	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	30	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	27	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	7	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	8	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	11	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	69	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	70	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	71	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	77	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	14	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	4	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	6	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	3	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	44	03/04/2019

BOISSISE LA BERTRAND	AK	76	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	75	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	1	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	2	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	43	03/04/2019
BOISSISE LA BERTRAND	AK	47	03/04/2019

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Localisation des prélèvements effectués		Oui
Résultats des sondages de sols		Oui

Cartographie

