

Identification

Identifiant	77SIS10981
Nom usuel	SUN CHEMICAL
Adresse	11 RUE DU COQ GAULOIS
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	BRIE COMTE ROBERT - 77053
Caractéristiques du SIS	<p>Les sociétés CINO DEL DUCA, CEFAC, MONDIALCHROME et enfin SUN CHEMICAL se sont succédées et ont exercé des activités de fabrication de produits chimiques, de colorants, de pigments, de résines et autres produits divers de 1956 jusqu'à la cessation d'activité sur le site en 2009. Installation classée pour la protection de l'environnement soumise à autorisation depuis 1956.</p> <p>La cessation d'activité définitive des installations a été notifiée au Préfet par courrier du 26 mars 2009.</p> <p>La société SUN CHEMICAL a mandaté un bureau d'études en avril 2009 pour réaliser un diagnostic de l'état des sols. Au cours de ce diagnostic, 28 sondages et 9 piézomètres ont été réalisés. Des prélèvements de sol, de l'eau et de murs ont été effectués pour analyse, afin de déterminer la qualité de ces différents milieux.</p> <p>D'après le diagnostic de sols réalisé, les résultats des analyses effectuées présentent des valeurs en Hydrocarbures (HCT) assez élevées sur trois zones :</p> <ul style="list-style-type: none">- zone E : des concentrations de 1 200 mg/kg de MS (matières sèches) et de 680 mg/kg de MS ont été identifiées respectivement au droit des sondages 12 et 13 à une profondeur comprise entre 0,3 et 4 m.- zone G : il a été décelé une présence d'hydrocarbures au droit du sondage 23 à 0,3 m de profondeur, avec une concentration de 19 000 mg/kg de MS.- zone L : il a également été décelé une présence d'hydrocarbures au droit du sondage 2 à 0,4 m de profondeur, avec une concentration de 1 600 mg/kg de MS. <p>Les résultats d'analyses de gaz des sols ont montré la présence de solvants chlorés au droit de l'atelier de vernis. Des traces de trichloroéthylène et de perchloroéthylène avec des concentrations allant jusqu'à 0,463 mg/kg de MS ont été détectées dans les sols au droit du sondage 15 à 0,3 m de profondeur. S'agissant des gaz du sol, des fortes teneurs en solvants chlorés exclusivement en trichloroéthylène ont été observées avec en particulier une concentration de 43 771 µg/m³ au droit du piézair 7 pour ce polluant.</p>

La présence de toluène est suspectée au droit de la zone de stockage de fûts (zone H) avec une concentration de 282 828 µg/m³ dans le piézair 5.

Au regard des résultats d'analyses obtenus, la société SUN CHEMICAL a proposé des travaux de réhabilitation du site. Ces travaux consistent à dégazer toutes les cuves enterrées et à les nettoyer. Les terres impactées par la pollution seront excavées, évacuées et éliminées hors du site. Le remblaiement de la fouille sera réalisé jusqu'à la cote du terrain naturel actuel avec des matériaux de remblais issus de carrière. La société indique également que l'ensemble de ces opérations sera réalisé sous le contrôle d'une société spécialisée dans la gestion des terrains avec supervision d'un ingénieur.

Dans le cadre de la vente de l'établissement signé le 28 juin 2010 et des obligations d'informations envers le nouvel acquéreur, une clause a été introduite entre la société SUN CHEMICAL et la société GALO (nouvel acquéreur) qui reprendrait l'ensemble de ces obligations. En particulier, il serait prévu que le bénéficiaire, ses ayants droits ou leurs prestataires prendraient en charge exclusive les coûts de transports et d'élimination vers une filière agréée l'ensemble des terres et matériaux

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations Un suivi des eaux de nappe était en cours depuis 2004 pour surveiller l'évolution de la concentration en polluant dans les nappes.

Par décision du 13 février 2019, l'autorité environnementale a imposé la réalisation d'une étude d'impact pour un projet immobilier qui intercepte les parcelles du SIS.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7703923	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7703923

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 671371.0 , 6844245.0 (Lambert 93)
Superficie totale 9969 m²
Périmètre total 764 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BRIE COMTE ROBERT	AM	244	08/07/2019
BRIE COMTE ROBERT	AM	246	08/07/2019
BRIE COMTE ROBERT	AM	243	08/07/2019

Documents

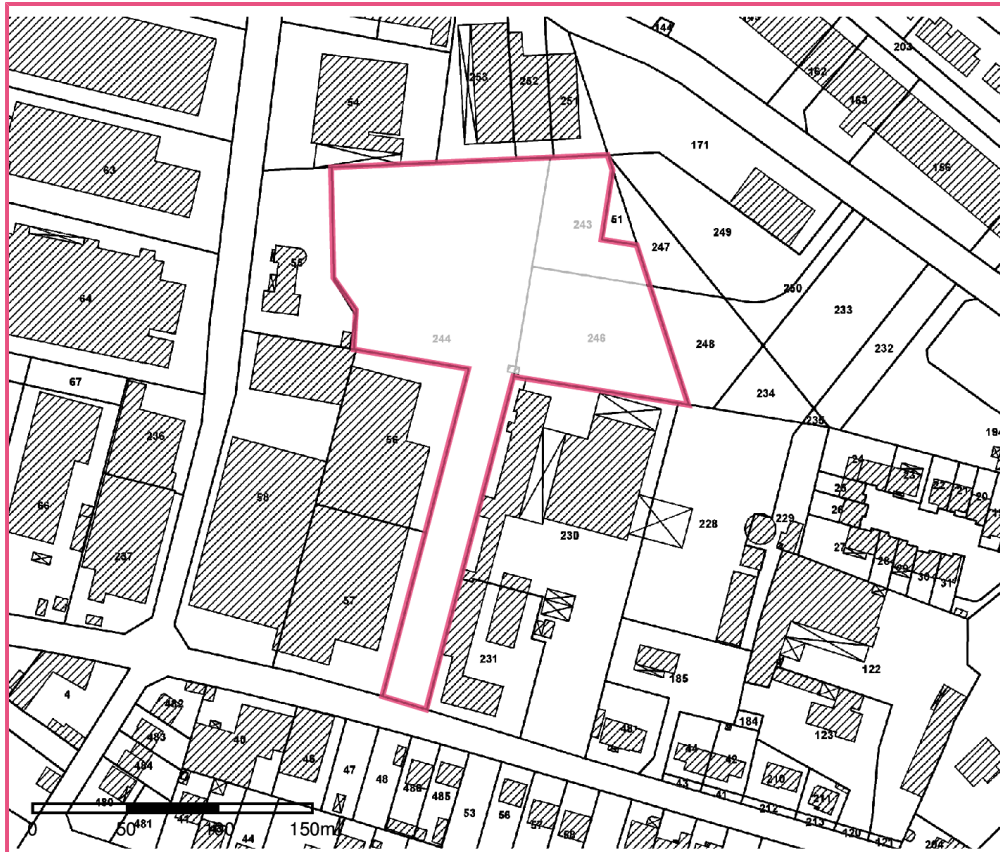
Titre	Commentaire	Diffusé
Plans de localisation et de sondages du site		Oui
Résultats d'analyses de sols et gaz des sols		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS10981



☐ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales

Identifiant : 77SIS10981