



Commune de Courpalay
Hôtel de ville
2 bis rue du Champrenard
77540 COURPALAY

ELABORATION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT



DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE

40, rue Moreau Duchesne - BP 12
77910 Varreddes

Tél : 01 64 33 18 29
Fax : 01 60 09 19 72
Email : vrd@cabinet-greuzat.com
Web : <http://www.cabinet-greuzat.com>

janvier 2017 – 2016.0291



1 Questions générales de contexte

1.1 *Caractéristiques des zonages et contexte*

- Une démarche de schéma directeur d'assainissement a-t-elle été menée préalablement à vos propositions de zonages d'assainissement ?

Un dossier de zonage avait été réalisé en 1998 par TEST Ingénierie.

- Est-ce une révision de zonage d'assainissement ?

Oui, c'est une révision du zonage d'assainissement.

- Si oui, veuillez joindre les cartes de zonage existantes ?

Annexe N°1

- Quelles sont les raisons pour lesquelles votre zonage d'assainissement est mis en révision ?

Révision du zonage dans le cadre de l'élaboration du PLU.

- Quelle est la date d'approbation du précédent ?

Délibération du 3 Novembre 1998

- La réalisation/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une modification/révision/création d'un document d'urbanisme et lequel (PLU, carte communale) ?

Oui / Révision du zonage dans le cadre de l'élaboration du PLU

- Votre PLU/carte communale fait-il/elle l'objet d'une évaluation environnementale¹ ?

La révision du plan d'occupation des sols en vue de l'approbation du PLU, prescrit par délibération du 17 juin 2016, est dispensée d'évaluation environnementale.

- Avez-vous prévu de réaliser un zonage relatif aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ?
 - Si non, pourquoi ?
 - Si oui, qu'est-ce qui vous incite à la mise en place de ce zonage ?

Un zonage des eaux pluviales a été réalisé dans le cadre de ce dossier.

Nous avons prévu de limiter les débits de fuite des futures opérations d'extensions dans le centre bourg en fonction du diamètre des conduites existantes et de la pente du terrain.

- Avez-vous prévu de réaliser un zonage relatif aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.
 - Si non pourquoi ?
 - Si oui, qu'est-ce qui vous incite à la mise en place de ce zonage ?

Oui, nous avons prévu le stockage et le traitement des eaux pluviales des futures opérations d'extensions dans le centre bourg pour limiter le débit de fuite et ne pas dégrader le rejet. .

- Quel est le type principal de vos réseaux de collecte des eaux usées (séparatifs, unitaires) ?

Nous sommes sur un système de type séparatif.

- Existe-t-il des ouvrages de rétentions des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ?
La commune à créer un système de rétention, en amont du rejet vers la station de traitement pour limiter les déversements vers le milieu naturel en cas d'orage.
- Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre (environ en ha) ?

Il est prévu dans le PLU des extensions d'environ 5 hectares environ.

1.2 Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées

- Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs) ?

Non

- Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant : d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a-t-il été réalisé ?

Non

d'une zone conchylicole ?

Non

d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ?

----- ////

d'un périmètre de protection des risques d'inondations ?

Non

12. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur :
 - Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ?

Le SAGE de l'Yerres

12. Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité :

Le territoire de Courpalay ne comporte pas de périmètre de protection des milieux naturels seul des zones potentielles d'espaces naturels sensible ont été défini dans le PLU pour leurs intérêts :faune, flore et habitat.

15. Quel est le niveau de qualité⁴ des milieux aquatiques, au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE) ?

Catégorie 3

16. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?

Non

17. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ?

Une campagne d'essais de perméabilité a été réalisée.

1.3 Zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées

1.3.1 Caractéristiques du zonage et contexte

1. Y a-t-il des adaptations de grands secteurs, qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ?

Le hameau de Fleury (58 habitations), prévu en assainissement collectif, qui dans le cadre du dossier de modification doit être traité en assainissement non collectif.

Le hameau ayant des contraintes fortes au niveau topographique.

Avez-vous établi conformément à l'article L22248 du CGCT votre schéma d'assainissement collectif des eaux usées² ?

Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés ?

- Les non-conformités ont-elles été levées ?

Non

- Sont-elles en cours ?

Pas encore

Imposez-vous un minimum parcellaire du fait du mode d'assainissement non collectif ?

Non, nous sommes dans une commune rurale où les parcelles sont naturellement plus suffisantes.

1.3.2 Zones susceptibles d'être touchées par sa mise en œuvre et incidences sur l'environnement et la santé humaine

5. Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en ANC que l'infiltration (rejet en milieu hydraulique superficiel ...) ?

Non

6. La station de traitement des eaux usées actuelle est-elle en surcharge ?

Courpalay La station

- Par temps sec ?
- Par temps de pluie ?
- De façon saisonnière ?

La commune de Courpalay a 2 stations de traitement des eaux usées.

La station centre bourg de 1500 EH de type boue activée, qui a été réhabilité pour une mise en service en 2015.

La station du Grand Bréau, de 350 EH de type lagunage qui fonctionne correctement sauf une petite surcharge en temps pluie.

² Selon le décret n° 2012-97 du 27 janvier 2012 relatif à la définition d'un descriptif détaillé des réseaux des services publics de l'eau et de l'assainissement et d'un plan d'actions pour la réduction des pertes d'eau du réseau de distribution d'eau potable

5. Avez-vous des mesures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU)?

Pour le centre bourg, il est prévu une coupure au niveau du poste de refoulement.
Pour le Grand Bréau, il y a la possibilité d'isoler le premier bassin.

6. Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes...) ?

Pas pour le moment.

A) Zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement

Un zonage des eaux pluviales a été réalisé dans le cadre de ce dossier.
Nous avons prévu de limiter les débits de fuite des futures opérations d'extensions dans le centre bourg en fonction du diamètre des conduites existantes et de la pente du terrain.

1.3.3 Caractéristiques du zonage et contexte

1. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?

- Si oui, fournir si possible une carte.

Annexe N°2

1. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement, &c.)?

- Si oui, fournir si possible une carte.

Annexe N°3

1.3.4 Zones susceptibles d'être touchées par sa mise en œuvre et incidences sur l'environnement et la santé humaine

8. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ? Selon quelle fréquence ? Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?

Non

9. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations

Non

10. Avez-vous subi des coulées de boues ? Glissement de terrain dû à un phénomène pluvieux ?

- Inondations et coulées de boue du 8 au 10 avril 1983
- Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols du 1 mai 1989 au 31 mars 1998
- Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain du 25 au 29 décembre 1999
- Inondations et coulées de boue du 29 mai au 4 juin 2016

11. Votre territoire fait-il partie :

- d'un SAGE en déficit eau ?

Non

- d'une Zone de Répartition des Eaux ?

Non

1.3.5 Caractéristiques du zonage et contexte

1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?

Sur le centre bourg la commune de Courpalay a un réseau d'eau pluviale.

2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution pluviale ?

Des mesures ont été réalisées lors du schéma directeur sur le réseau d'eaux pluviales.

1. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ?

Si oui lesquels et pour quel objectif ?

Non, les rejets sont dans les normes.