

Identification

Identifiant	77SIS08588
Nom usuel	CITROEN (MALLIER puis SNSA) anciennement MARTY Pierre
Adresse	45bis rue Guérin
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	FONTAINEBLEAU - 77186
Caractéristiques du SIS	Une scierie et un garage automobile se sont succédés sur ce site.

La scierie Pierre MARTY, dont l'origine se situerait vers 1890, a été autorisée à poursuivre l'exploitation de son atelier de travail du bois en 1976. Du "XYLAMON", produit à base de chlorophénol, était utilisé pour le traitement par trempage des charpentes et menuiseries. Le voisin situé 45 rue Guérin a déposé une plainte concernant une fuite importante de produit de traitement qui s'était infiltré dans le mur de clôture de son jardin.

L'atelier de réparation automobile a été en activité de 1981 à 2004 et a été exploité successivement par monsieur PERRAULT, SARL MALLIER (CITROEN) puis SNSA (CITROEN). Des travaux de carrosserie et peinture y étaient réalisés.

Un diagnostic de sol a été réalisé en vue d'un projet de cession en vue d'un réaménagement en habitation avec jardin, piscine et parking de surface.

Les neufs sondages réalisés ont mis en évidence des teneurs anormales en :

- plomb : 68, 67, 110, 86, 170 et 150 mg/kg MS (Matière Sèche)
- hydrocarbures totaux : 980 mg/kg MS (Matière Sèche)
- cuivre : 97 mg/kg MS (Matière Sèche)
- zinc : 400 mg/kg MS (Matière Sèche)
- toluène : 0,16 mg/kg MS (Matière Sèche)
- trichloroéthène : 0,06 mg/kg MS (Matière Sèche)

A l'exception du plomb dont les teneurs anormales portent sur 5 sondages, les autres anomalies sont concentrées sur un sondage localisé au niveau de l'ancienne cour extérieure.

Les teneurs suivantes interrogent également, en l'absence de valeurs de fonds géochimique :

- baryum : 85,57 et 43 mg/kg MS (Matière Sèche)
- pentachlorophénol : 3,1 mg/kg MS (Matière Sèche) au niveau de l'emplacement de l'ancienne cuve de xylamon (produit à base de chlorophénol).

En termes de gestion des sols, le rapport du diagnostic de sol recommande :

- une attention particulière en cas de travaux nécessitant les travaux d'excavation des sols au droit des sondages S2 (ancienne cuve de xylomon) et S9 (ancienne cour extérieure);

- une isolation pérenne des sols pollués au droit de ces sondage devra être maintenue

Etat technique Site évalué ou traité, ou en cours, avec surveillance eaux sout. /sup. et restriction d'usage

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7701350	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7701350

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 677330.0 , 6812107.0 (Lambert 93)

Superficie totale 1436 m²

Perimètre total 319 m

Liste parcellaire cadastral

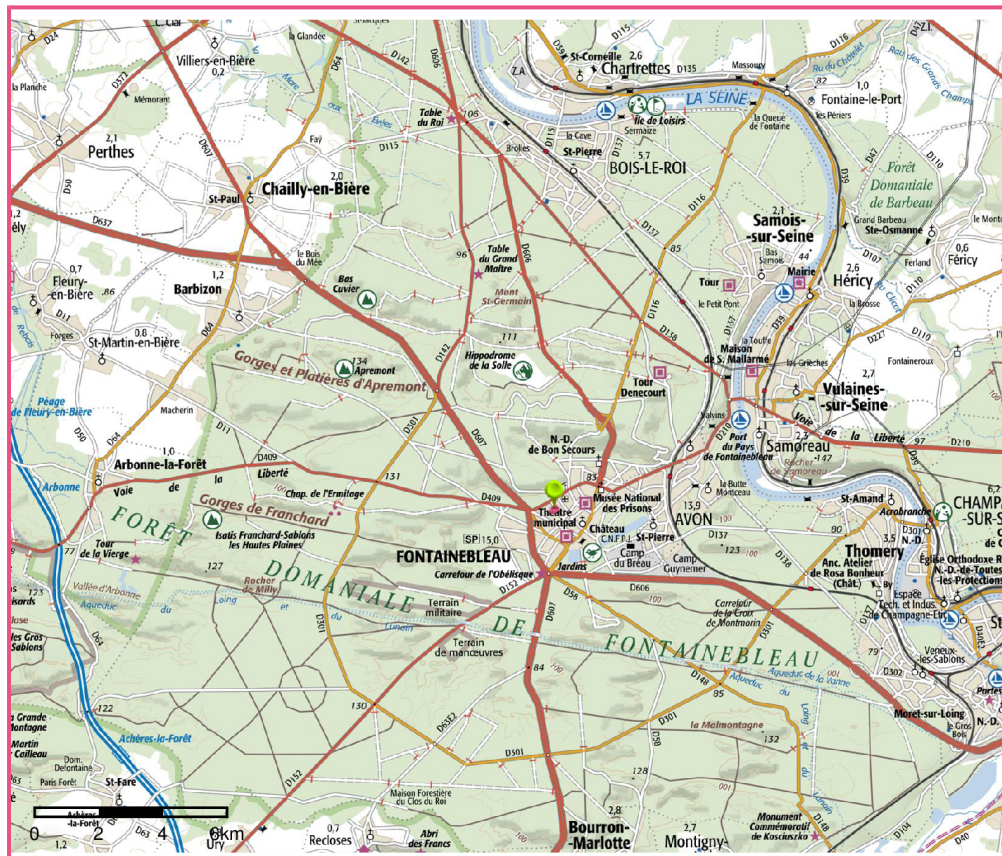
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
FONTAINEBLEAU	AP	250	17/05/2019
FONTAINEBLEAU	AP	267	17/05/2019
FONTAINEBLEAU	AP	266	17/05/2019
FONTAINEBLEAU	AP	265	17/05/2019

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Tableau analyses CITROEN		Oui
Sondages CITROEN		Oui
plan du site CITROEN		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS08588



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS08588