

## Identification

---

Identifiant	77SIS08623
Nom usuel	METALLERIE ET SERRURERIE MONTAIGUT
Adresse	5 RUE VICTOR HUGO
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	FONTAINEBLEAU - 77186
Caractéristiques du SIS	<p>Ancien site industriel, ce site a abrité pendant de nombreuses années une métallerie. Le début des activités sur le site se situe aux environs de 1920, une régularisation d'activité a été introduite le 13 juillet 1976. Sur ce site ont été exploitées différentes activités :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- la fabrication d'éléments en métal pour la construction (portes, poutres, grillage, treillage...),</li><li>- la forge, le marteau mécanique, l'emboutissage, l'estampage, la découpage, la métallurgie des poudres,</li><li>- le dépôt de liquides inflammables.</li></ul> <p>Un bureau d'études a été mandaté par l'exploitant le 21 décembre 2005 pour effectuer des sondages sur le sol. En tout, 15 sondages entre 1 et 2 mètres de profondeur ont été réalisés. Des spots de pollution au plomb sur le site ont été mises en exergue. Les valeurs de concentration obtenues sur le sondage S6 entre 0,2 et 1,2 mètre de profondeur (380 mg/kg de matières sèches MS) et sur le sondage D1 entre 0 et 1 mètre de profondeur (1200 mg/kg de MS) sont élevées à très élevées. Sur les sondages S5 et S6, on observe également des concentrations en mercure de 0,7 mg/kg de MS. Le volume de terres contaminées par le plomb a été estimé à 10 m<sup>3</sup> par le bureau d'études.</p> <p>Il est observé également des concentrations des hydrocarbures totaux (HCT) au niveau du sondage S5 de 200 mg/kg MS.</p> <p>Le bureau d'études a fait les recommandations suivantes relatives aux sols à l'exploitant :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- en cas de maintien de la dalle bétonnée, faculté de laisse en l'état les terres de surface contaminées par le plomb, sous réserve de maintenir cette barrière en bon état pour empêcher tout contact avec les terres polluées ;</li><li>- si l'exploitant envisage d'éliminer uniquement la dalle bétonnée située au droit des terres contaminées par le plomb, il est recommandé de recouvrir les terres polluées entre 20 cm à 100 cm selon les usages agronomiques souhaités.</li></ul> <p>;</p> <p>Quoi qu'il en soit, le bureau d'études insiste sur la nécessaire pérennité dans le temps des mesures de gestion mises en place.</p> <p>Au vu des documents transmis, le bâtiment à démolir ne présentait pas de problème particulier si ce n'est la proximité d'une cuve de fuel enterrée. Par courrier du 12 février 2006 l'exploitant avait sollicité la conservation de la cuve à fuel enterrée, car son enlèvement était susceptible de fragiliser les structures des bâtiments voisins.</p>

L'inspection des installations classées avait rappelé notamment à l'exploitant l'article 18 de l'arrêté ministériel du 22 juin 1998 relatif aux réservoirs enterrés, de liquides inflammables et de leurs équipements annexes précise : «Lors d'une cessation d'activité de l'exploitation, les réservoirs doivent être dégazés et nettoyés avant d'être retirés ou, à défaut, neutralisés par un solide physique inerte».

**Etat technique** Site sous surveillance après diagnostic, pas de travaux complets de réhabilitation dans l'immédiat

**Observations** Une évaluation simplifiée des risques a été menée en 2005. Elle a conclu en un classement de ce site en classe 2, c'est-à-dire un site à surveiller pour le milieu « eaux souterraines sols ». Toutefois, le bureau d'études indique que l'excavation des terres permettra de revoir ce classement à la baisse.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7700582	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7700582">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7700582</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 677326.0 , 6812066.0 (Lambert 93)

Superficie totale 558 m²

Perimètre total 162 m

## Liste parcellaire cadastral

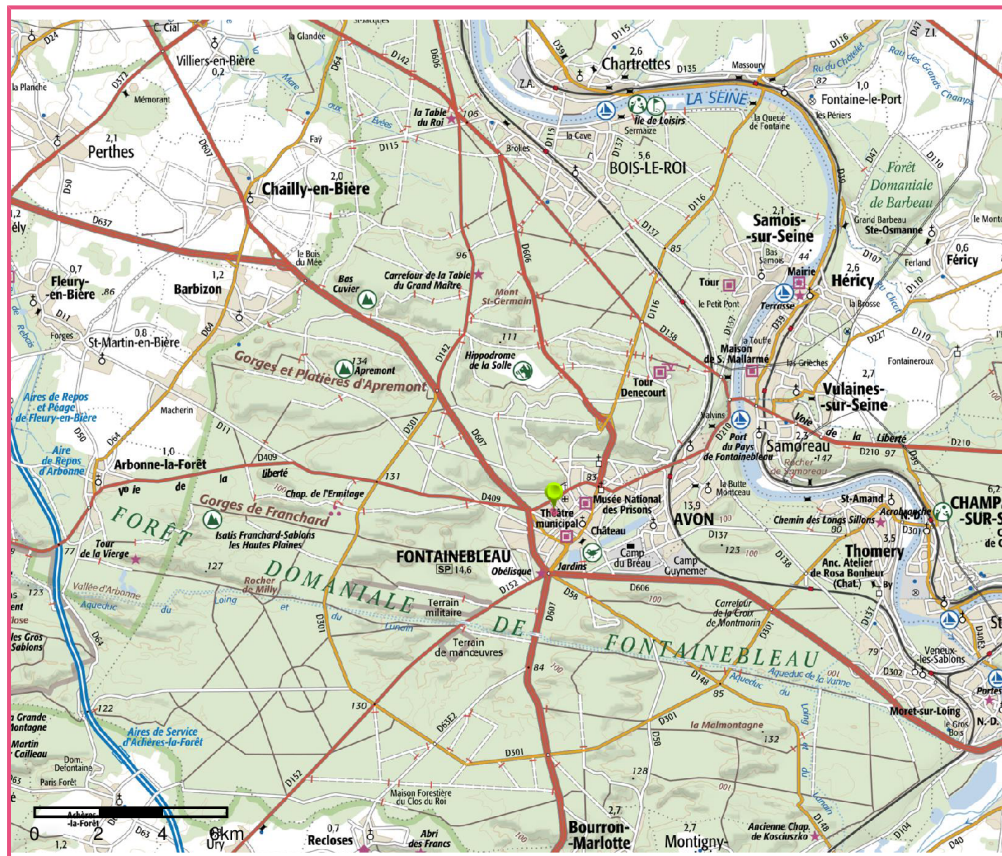
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
FONTAINEBLEAU	AP	71	29/04/2019

## Documents

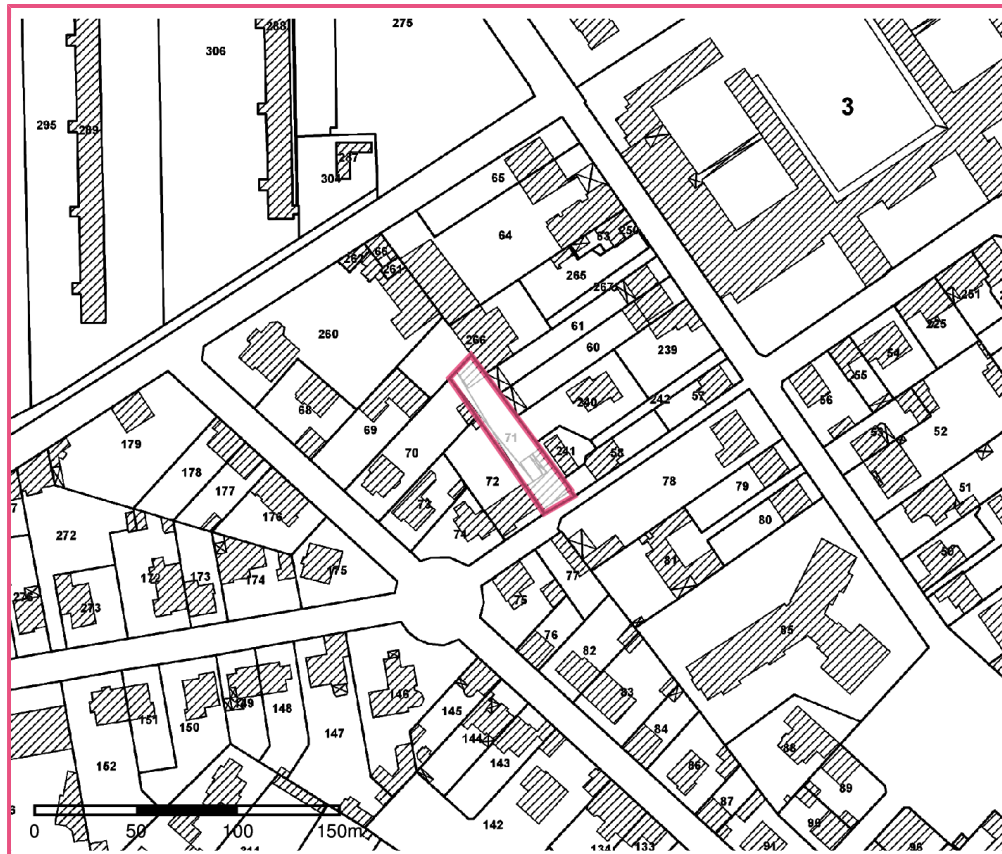
Titre	Commentaire	Diffusé
Résultats d'analyse de sol		Oui
Plan de localisation et sondage du site		Oui

## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS08623



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS08623