

Identification

Identifiant	77SIS08608
Nom usuel	BOULAY PLASTIQUES
Adresse	41 rue de grez
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	GREZ SUR LOING - 77216
Caractéristiques du SIS	<p>La société BOULAY PLASTIQUES procédait à la conception et la fabrication d'outillage d'injection de pièces plastiques ainsi qu'à la production de pièces moulées. Le site occupait une surface de 10 630 m² dont environ 3250 m² couvert. Le terrain qu'occupait le site était encore en exploitation agricole en 1981, l'entreprise s'y est installée à partir de 1985 puis s'est progressivement agrandie jusqu'en 2002. Dans le cadre de la cessation d'activité, un diagnostic sur l'état des sols a été réalisé en mai 2016. Cette cessation d'activité est aujourd'hui clôturée.</p> <p>L'ancienne activité du site étant majoritairement le travail de métaux, la vérification d'un impact en Éléments toxiques métalliques (ETM) a été réalisée.</p>

Les paramètres retenus lors des analyses sont :

- Métaux lourds toxiques dont antimoine, en vue d'évaluer la toxicité des sols,
- Hydrocarbures Totaux (HCT) pour identifier des épandages d'huiles ou de fuel,
- HAP (Hydrocarbure Aromatiques polycycliques), pour identifier des résidus de brûlage ou d'incinération, ou encore de fuel, d'huiles de vidanges ... etc.
- CAV (Composés Aromatiques Volatils) : solvants aromatiques toxiques, pour identifier d'éventuelles infiltrations,
- COHV : solvants organohalogénés, pour identifier d'éventuelles infiltrations,
- PCB : Polychlorobiphényles,
- la recherche de fraction soluble et sulfate,
- un échantillon d'enrobé a été analysé afin de détecter des traces de fibre d'amiante au niveau de la cour Nord.

Par ailleurs deux échantillons ponctuels ont été réalisés, d'une part afin de déterminer si une acceptation en décharge de classe 3 serait possible ou nécessaire et d'autre part pour une éventuelle acceptation en classe 2 s'il y avait des traces de cyanures sur lixiviats.

Après analyses des différents sondages et échantillons, les résultats démontrent :

- pour les métaux lourds : une concentration d'arsenic à hauteur de 140 mg/kg MS, en chrome de 110 mg/kg MS, nickel 29 mg/kg MS, en mercure de 0,1 mg/kg MS et de cuivre à hauteur de 18 mg/kg MS,
- une teneur en carbone organique totale (COT) 3,2%/p/pMS, le diagnostic précise que ce paramètre ne constitue pas une pollution à proprement parlé et ne peut entraver la mise en décharge banale tant qu'il n'est pas lixiviable, ce qui est la cas,

- une absence de fibre d'amiante et de HAP sur l'échantillon d'enrobé,
- les analyses des lixiviats montrent que ces toxiques sont fixés dans les sols sous une forme complexée dans les fractions argileuses des sols. Ils se révèlent donc non mobilisables par les infiltrations d'eau, c'est-à-dire sans impact potentiel notable,
- une faible présence en HCT sur 3 des 16 échantillons analysés (17 à 29 mg/kg MS),
- aucune présence en HAP sur l'ensemble des échantillons analysés,
- une très faible trace en PCB (0,209 mg/kg de MS),
- aucune trace de CAV ni COHV.

Le rapport conclut donc que le site est banalisable dans son ensemble au titre de la pollution anthropique. L'ancienne activité s'étant toujours exercée soit sur des dalles en génie-civil soit sur des surfaces imperméabilisées et durant une trentaine d'année ce qui explique le faible impact sur la qualité du sol.

Etat technique Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

Observations Suite aux investigations 24,19 tonnes de déchets Industriels Dangereux ont été éliminées.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7703612	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7703612

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 676544.0 , 6801025.0 (Lambert 93)

Superficie totale 10558 m²

Perimètre total 543 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GREZ SUR LOING	0Y	120	25/04/2019
GREZ SUR LOING	0Y	119	25/04/2019
GREZ SUR LOING	0Y	118	25/04/2019
GREZ SUR LOING	0Y	117	25/04/2019
GREZ SUR LOING	0Y	121	25/04/2019

Documents

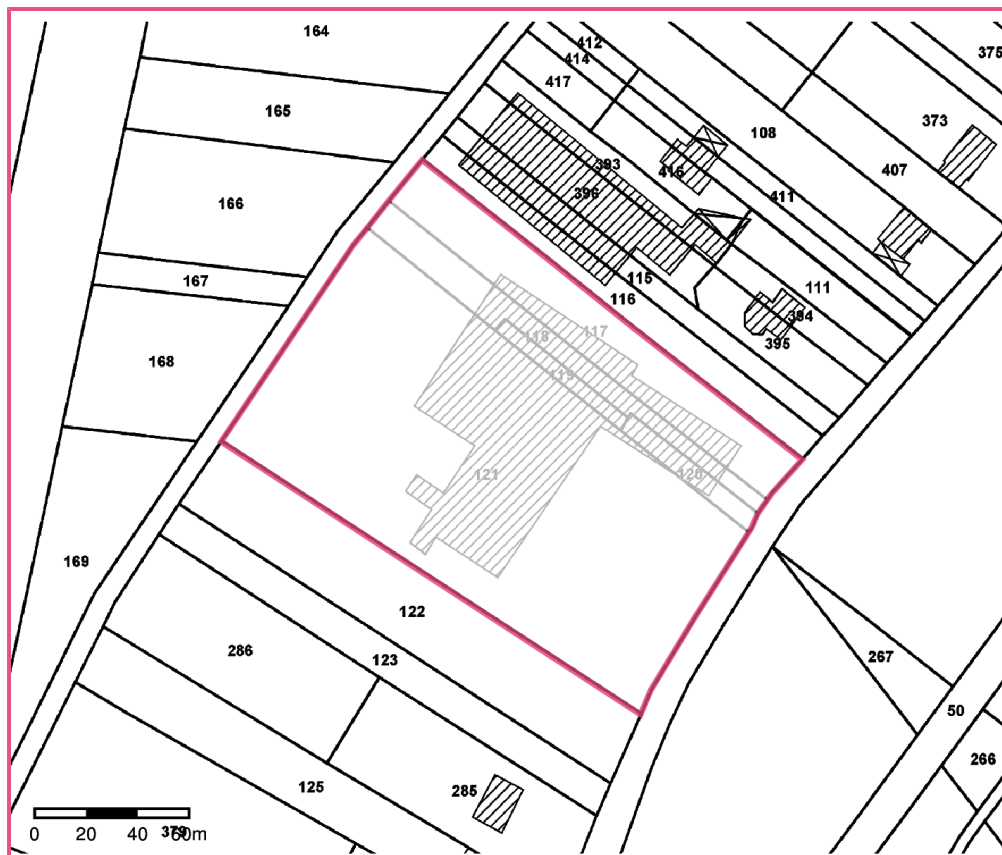
Titre	Commentaire	Diffusé
Localisation du site		Oui
Plan des sondages		Oui
Résultat d'analyse		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS08608



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS08608