

Identification

| | |
|-------------------------|---|
| Identifiant | 77SIS11071 |
| Nom usuel | ERRIC |
| Adresse | rue du Moulin de Gouaix |
| Lieu-dit | Lieu-dit La Pavotte |
| Département | SEINE-ET-MARNE - 77 |
| Commune principale | JUTIGNY - 77242 |
| Caractéristiques du SIS | <p>La société ERRIC exploitait une activité de tri, de transit et de regroupement de pneumatiques depuis 1985. Elle était spécialisée dans la commercialisation de pneumatiques d'occasion, comprenant également la collecte et la réparation de pneumatiques usagés. La superficie totale du site s'élève à environ 16 600 m², comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un bâtiment principal regroupant des bureaux, un atelier de réparation et équilibrage de pneumatiques, du stockage de pneumatiques, - deux hangars de tri de pneumatiques usagés et de stockage de pneumatiques, - des stockages extérieurs de pneumatiques, des parkings. <p>Elle est en cessation d'activité depuis 2017, et le site est vide depuis cette même année. La cessation d'activité a été actée en 2017 également.</p> <p>Dans le cadre de la cessation, une étude des sols a été réalisée afin de déterminer si les activités du site ont eu un impact sur les sols présents au droit du site. Cette étude a permis de mettre en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none"> - une concentration maximale de 200 mg/kg d'hydrocarbures, - une concentration maximale de 38 mg/kg d'hydrocarbures aromatiques polycycliques - du chrome (27 mg/kg), du nickel (17 mg/kg), du cuivre (11 mg/kg), du zinc (40 mg/kg) et de l'arsenic (11 mg/kg). Le bureau d'études précise que les concentrations les plus élevées correspondent à l'emplacement proche de la STEP communale et de l'ancienne zone de stockage de pneumatiques à l'Ouest du site. <p>L'Inspection des Installations Classées (IIC) a conclu le 9 avril 2019, qu'au vu du projet, la construction du city-stade ne semble pas incompatible avec les anciennes activités exercées au droit du terrain. Néanmoins, en cas d'excavation des terres polluées, celle-ci devront être envoyées et traitées dans des centres agréés.</p> |
| Etat technique | Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR) |
| Observations | D'après l'IIC le terrain sera cédé à la mairie de Jutigny, qui envisage d'y construire un city-stade, en bordure de la rivière La Voulzy. |

Références aux inventaires

| Organisme | Base | Identifiant | Lien |
|-----------------------------|-------------|-------------|---|
| Etablissement public - BRGM | Base BASIAS | IDF7702827 | http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7702827 |

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 717437.0 , 6822006.0 (Lambert 93)

Superficie totale 15837 m²

Perimètre total 714 m

Liste parcellaire cadastral

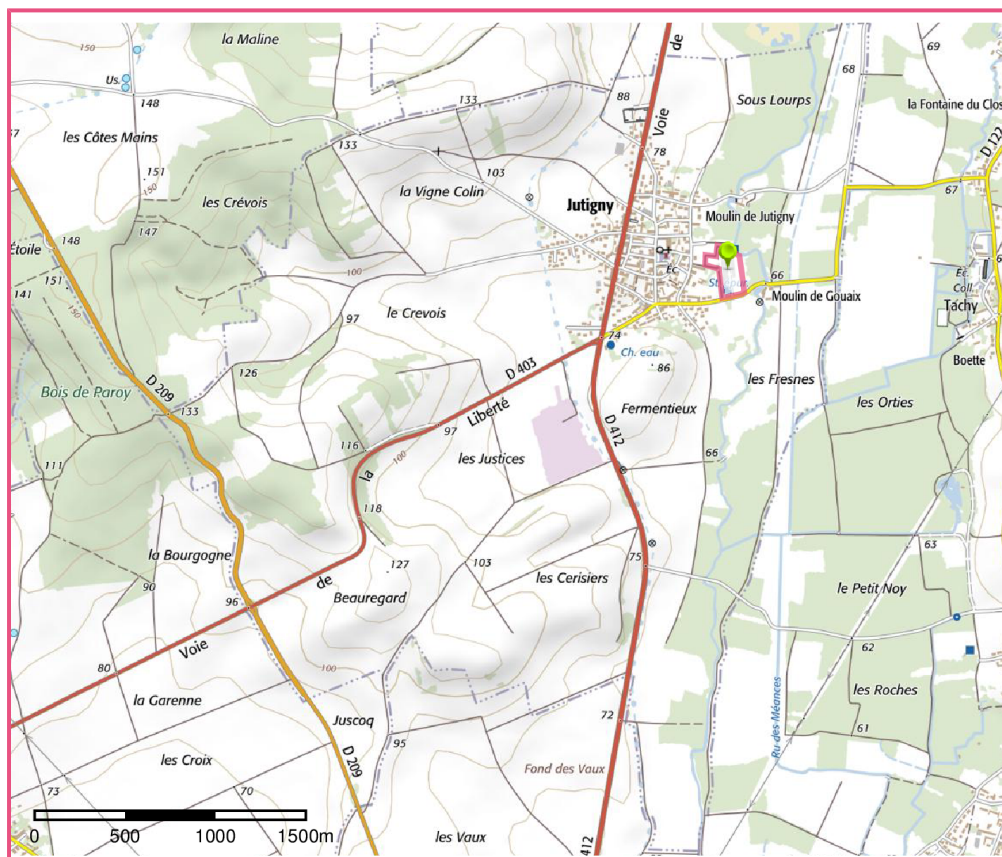
Date de vérification du
parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| JUTIGNY | 0B | 1046 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 1044 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 627 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 1045 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 1047 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 938 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 937 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 748 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 851 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 626 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 625 | 05/08/2019 |
| JUTIGNY | 0B | 622 | 05/08/2019 |

Documents

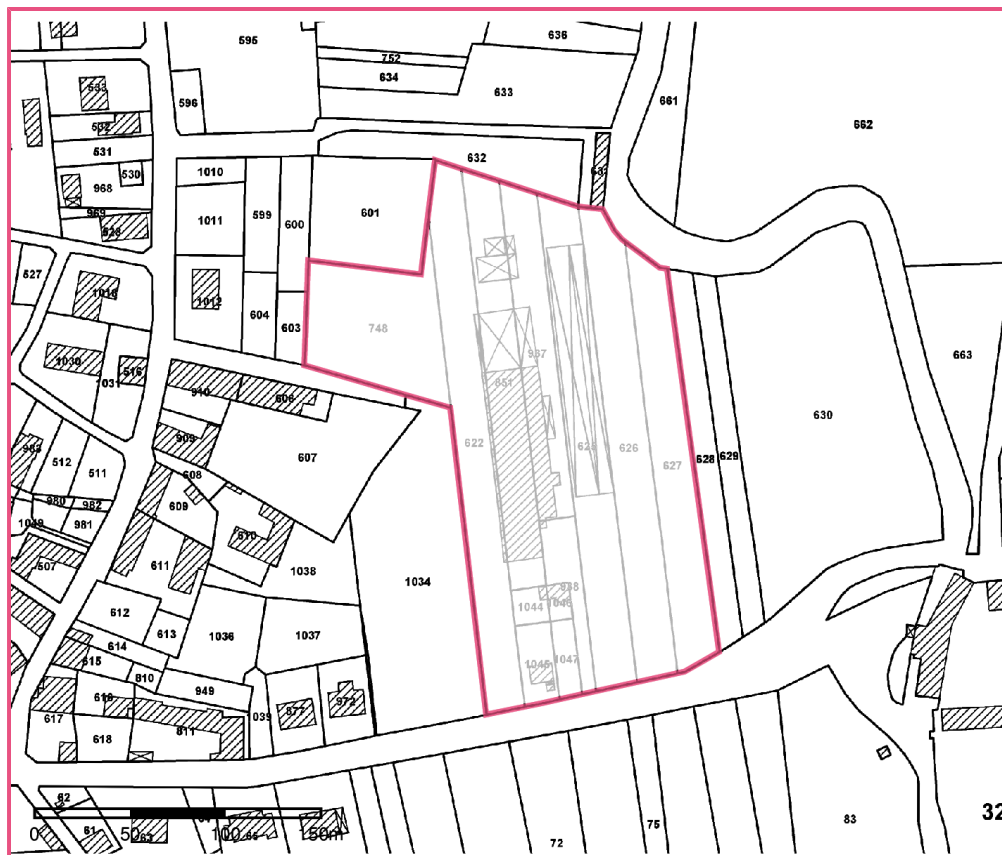
| Titre | Commentaire | Diffusé |
|----------------------|-------------|---------|
| Localisation du site | | Oui |
| Plan des sondages | | Oui |
| Résultats d'analyses | | Oui |

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS11071



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS11071