

Identification

Identifiant	77SIS11116
Nom usuel	CIF KEOLIS
Adresse	34 RUE DE GUIVRY
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	LE MESNIL AMELOT - 77291
Caractéristiques du SIS	Site anciennement exploité par la station-service LES COURRIERS DE L'ILE DE FRANCE-KEOLIS, jusqu'à la date de mise à l'arrêt définitif intervenue le 30 juin 2015. Sur le site étaient exercées des activités de dépôt et de distribution de liquides inflammables, de fabrication de produits métalliques (à l'exception des machines et des équipements), de garages, d'ateliers, de mécanique et de soudure et des activités de carrosserie, d'atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules).

Il s'agissait d'une installation classée pour la protection de l'environnement bénéficiant de nombreuses déclarations.

La société LES COURRIERS DE L'ILE DE FRANCE-KEOLIS a été radiée du registre de commerce et des sociétés le 24 octobre 2000.

Suite à sa notification de cessation d'activité sur le site, l'exploitant a fait réaliser une étude d'investigations sur les sols entre juillet et août 2015. 5 sondages ont été effectués sur le site. Des échantillons repartis sur l'ensemble des sondages ont été prélevés pour analyse.

Les résultats d'analyses effectuées ont mis en évidence des spots de pollution en Hydrocarbures Totaux (HCT) C10-C40 avec des concentrations de 1 100 mg/kg de MS (matières sèches) au droit du sondage 3 entre 0,15 et 1 m de profondeur.

Par ailleurs, le diagnostic des sols précise que seul le sondage 3 présente des traces de pollutions concernant les paramètres chimiques tels que les HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) et les BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes).

L'étude d'investigations a conclu que l'état actuel du site est compatible avec un usage industriel de type activité de carrosserie. Cependant, lors de futurs travaux d'excavation des terrains, le bureau d'études préconise, le grattage des sols sur un mètre d'épaisseur au droit de la zone impactée par les HCT. Les terres excavées devront être évacuées vers un centre de traitement biologique.

Au vu de ces résultats d'analyses, la société a procédé à des travaux de remise en état du site. Ces travaux ont consisté à la neutralisation des deux cuves enterrées de gas-oil et l'enlèvement des deux volucompteurs sur le site. Tous les déchets et produits dangereux ont

été évacués et éliminés du site vers un centre de récupération spécialisé. Les canalisations ont également été cimentées. Le site a été clôturé sur la totalité de sa superficie.

Pour ce qui concerne l'usage projeté, le site devait conserver une activité de carrosserie non soumise à la réglementation des installations classées.

Compte tenu des éléments fournis, le Préfet a pris acte de la cessation d'activité de la station-service LES COURRIERS DE L'ILE DE FRANCE-KEOLIS, le 25 mars 2016.

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7702657	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7702657

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 670518.0 , 6879940.0 (Lambert 93)

Superficie totale 20110 m²

Perimètre total 776 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LE MESNIL AMELOT	AH	239	06/08/2019
LE MESNIL AMELOT	AH	242	06/08/2019
LE MESNIL AMELOT	AH	241	06/08/2019
LE MESNIL AMELOT	AL	169	06/08/2019
LE MESNIL AMELOT	AL	118	06/08/2019

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
plans_de_localisation_du_site		Oui
résultats_d'analyses_et_sondages_du_site		Oui

Cartographie

