

Identification

Identifiant	77SIS11030
Nom usuel	ALLEVARD REJNA
Adresse	205 RUE DE LA MOTTE
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	LIEUSAIN - 77251
Autre(s) commune(s)	MOISSY CRAMAYEL - 77296
Caractéristiques du SIS	<p>La société ALLEVARD REJNA menait des activités de développement et de conception de ressorts de suspension automobile et de ressorts de précision pour divers secteurs d'activité et véhicules utilitaires. Cette installation classée pour la protection de l'environnement soumise à autorisation était autorisée par le récépissé d'autorisation du 22 novembre 2011. Les installations bénéficiaient également du régime de déclaration.</p> <p>Par courrier la société a annoncé l'arrêt de ses installations au 20 juin 2014 et la fin d'exploitation du site à compter de février 2015. Une partie des activités, notamment les activités de traitement de surface, devrait être reprise par une autre société de spécialité identique.</p> <p>Les principales activités exercées sur ce site étaient :</p> <ul style="list-style-type: none">- le revêtement métallique ou traitement de surface ;- l'atelier de vernis, peinture et colle ;- l'installation de combustion au gaz ;- l'installation de compression ;- la tour aéroréfrigérante fermée. <p>La société ALLEVARD REJNA a été radiée du registre de commerce et des sociétés le 15 juillet 2005.</p> <p>Un diagnostic a été réalisé par un bureau d'études mandaté par l'exploitant le 24 juillet 2015 pour déterminer la qualité des sols sur ce site. 8 sondages ont été réalisés sur tarière mécanique à 2 mètres de profondeur. Les résultats d'analyses concluent un impact de pollution en éléments métaux, en HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) et aux HCT hydrocarbures C10-C40.</p> <p>En effet, au droit du sondage 1, les teneurs mesurées en cuivre sont de 1 900 mg/kg de MS (matières sèches), en zinc elles sont de 1 600 mg/kg de MS et en plomb les teneurs sont de 540 mg/kg de MS. Des teneurs d'hydrocarbures C10-C40 de 270 mg/kg MS ont été observées sur le sondage 5. Ces valeurs sont toutes supérieures aux valeurs de bruit de fond géochimique.</p> <p>Au vu des résultats, le bureau d'études ne préconisait aucune mesure de gestion particulière si l'usage reste inchangé et que la couverture est maintenue.</p>

L'usage futur du site est déterminé par le Plan Local d'Urbanisme qui n'autorise sur le secteur que des activités tertiaires et des services ou des sites industriels et technologiques.

Une inspection du 18 septembre 2015 a pu constater que l'ensemble des déchets et produits dangereux ont été évacués et éliminés du site. La société ALLEVARD REJNA a procédé à la coupure du site des réseaux de gaz et l'électricité, et la mise en sécurité du site par les barrières de protection.

L'inspection a pu constater la présence d'équipements susceptibles d'intéresser un éventuel repreneur du site.

Compte tenu des éléments observés, le Préfet a pris acte de la cessation totale d'activité de l'entreprise à compter de septembre 2015

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

Observations Si la couverture du sol n'est pas maintenue, de nouvelles investigations seront nécessaires.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7700452	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7700452

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 668302.0 , 6836878.0 (Lambert 93)

Superficie totale 27482 m²

Perimètre total 839 m

Liste parcellaire cadastrale

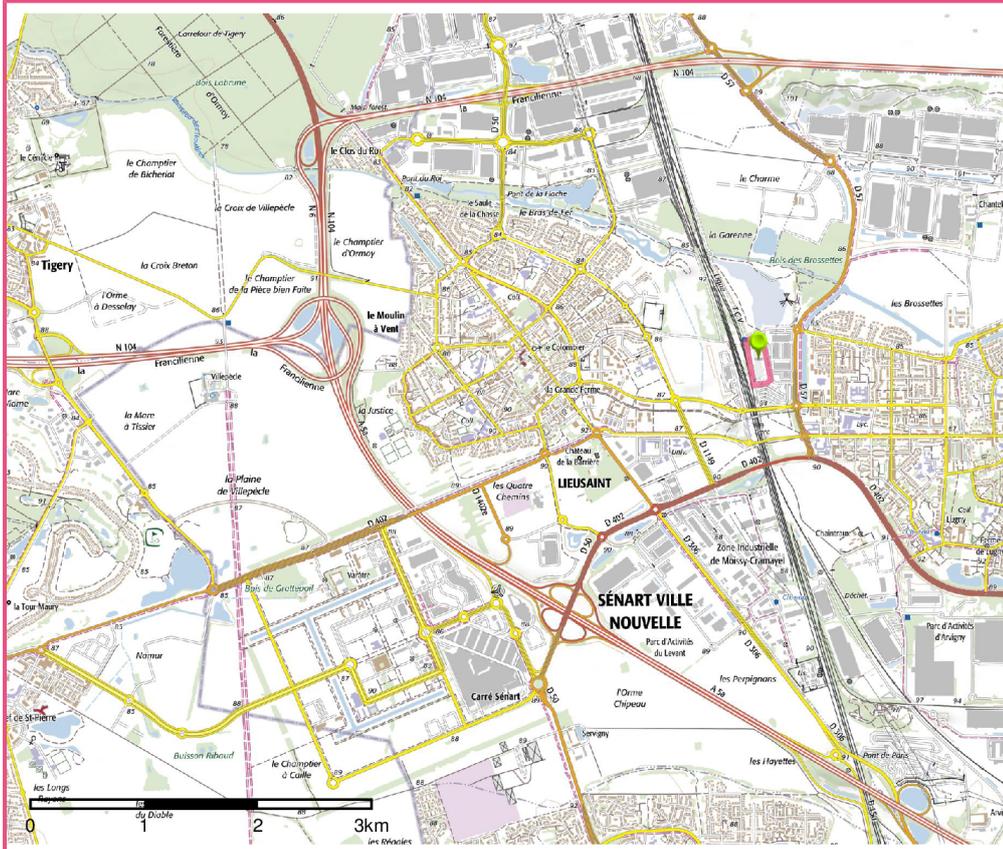
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LIEUSAIN	0A	1432	17/07/2019
LIEUSAIN	0A	470	17/07/2019
LIEUSAIN	0A	471	17/07/2019
LIEUSAIN	0A	1184	17/07/2019
LIEUSAIN	0A	1183	17/07/2019
LIEUSAIN	0A	1048	17/07/2019
LIEUSAIN	0A	1431	17/07/2019
MOISSY CRAMAYEL	0A	1558	17/07/2019
MOISSY CRAMAYEL	0A	1542	17/07/2019
MOISSY CRAMAYEL	0A	1607	17/07/2019
MOISSY CRAMAYEL	0A	1608	17/07/2019
MOISSY CRAMAYEL	0A	1381	17/07/2019

Documents

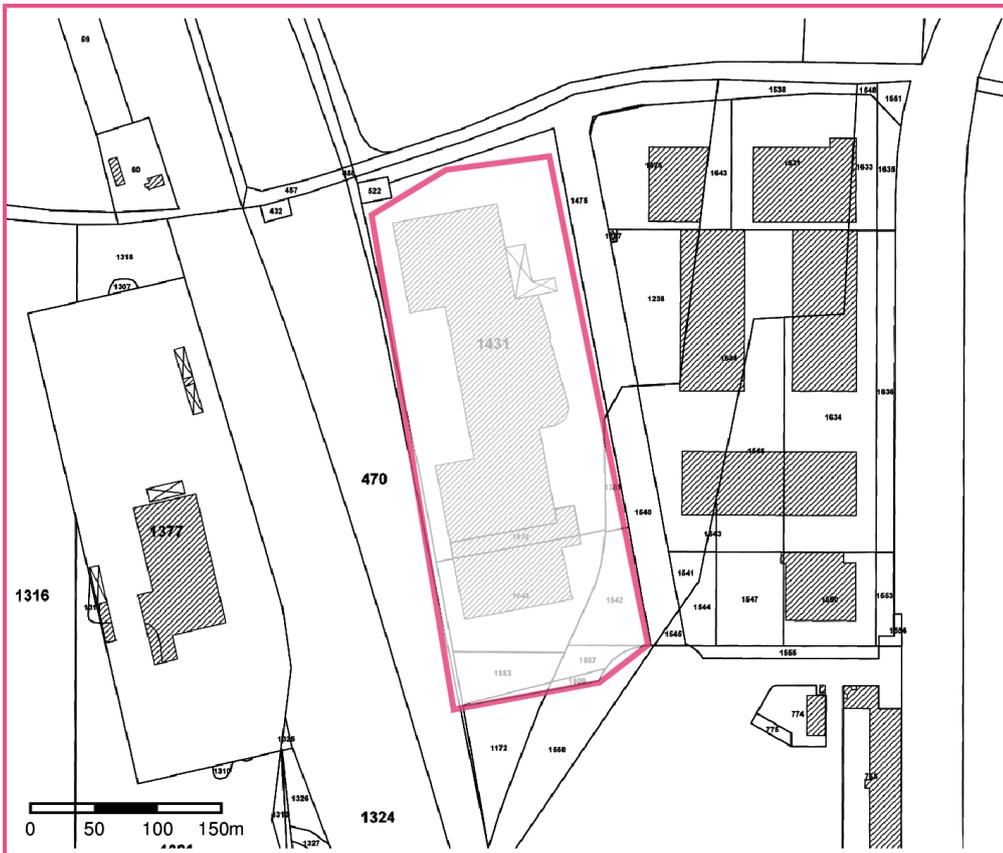
Titre	Commentaire	Diffusé
Plans de localisation et de sondages du site		Oui
Résultats d'analyses		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS11030



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS11030