

Identification

Identifiant	77SIS11016
Nom usuel	Compagnie Pétrolière de l'Est
Adresse	2 ROUTE DE MARY
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	LIZY SUR OURCQ - 77257
Caractéristiques du SIS	<p>Le site exerçait une activité de dépôt pétrolier. Dans le cadre de la cessation de ces activités une étude environnementale a été réalisée en 2007, afin de déterminer si les activités du site ont eu un impact sur l'environnement.</p> <p>Ces résultats mettent en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none"> - une concentration maximale d'hydrocarbures totaux de 3000 mg/kg, entre 0,7 et 1,5 m de profondeur, localisé dans la zone sud-est, - la présence de trace métalliques, avec du mercure à une concentration maximale de 0,13 mg/kg et du zinc (150 mg/kg) localisée en bordure nord-ouest. <p>Ces teneurs sont supérieures au bruit de fond géochimique.</p> <p>Par la suite 115 m3 de terres ont été excavées, des analyses de fond de fouilles ont par la suite été réalisées et les teneurs mesurées sont supérieures à celles rencontrées lors des premières investigations avec une teneur d'hydrocarbures maximale de 2500 mg/kg.</p>
Etat technique	Site nécessitant des investigations supplémentaires
Observations	<p>Une Analyse des Risques Résiduels (ARR) a été menée. Lors de la réalisation de l'ARR le projet d'aménagement futur du site n'était pas encore défini, les scénarios retenus ont donc été un scénario sensible et un scénario non-sensible.</p> <p>L'ARR a conclu à une absence de risques sanitaires, pour les futurs résidents et employés du site. Elle démontre la faisabilité d'un aménagement en logement résidentiels collectifs ou en bâtiments industriels, d'un point de vue sanitaire.</p> <p>Néanmoins, elle recommande :</p> <ul style="list-style-type: none"> - d'assurer la gestion et l'élimination adéquate des matériaux excavés en cas de travaux en sous-sol, notamment ceux présentant des odeurs et/ou des impacts d'hydrocarbures, - d'appliquer des mesures d'hygiène et de sécurité adaptées pour la protection des travailleurs intervenant lors de travaux en sous-sol, - de réaliser un suivi de la qualité des eaux souterraines selon une fréquence semestrielle pour une durée de 4 ans en cas de maintien en place des matériaux impactés afin de confirmer l'absence d'impact potentiel du site sur son environnement, - de réaliser en cas de changement dans le projet d'aménagement (un usage plus sensible que celui défini initialement), une nouvelle quantification des risques sanitaires et de prendre en compte les éventuelles mesures correctives et/ou conservatoires consécutives, - de veiller à l'application des dispositions précitées par la mise en œuvre de servitudes réglementaires.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7707356	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7707356

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	702203.0 , 6880231.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1867 m²
Perimètre total	232 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LIZY SUR OURCQ	AK	202	16/07/2019
LIZY SUR OURCQ	AK	109	16/07/2019
LIZY SUR OURCQ	AK	201	16/07/2019
LIZY SUR OURCQ	AK	193	16/07/2019
LIZY SUR OURCQ	AK	194	16/07/2019
LIZY SUR OURCQ	AK	191	16/07/2019

Documents

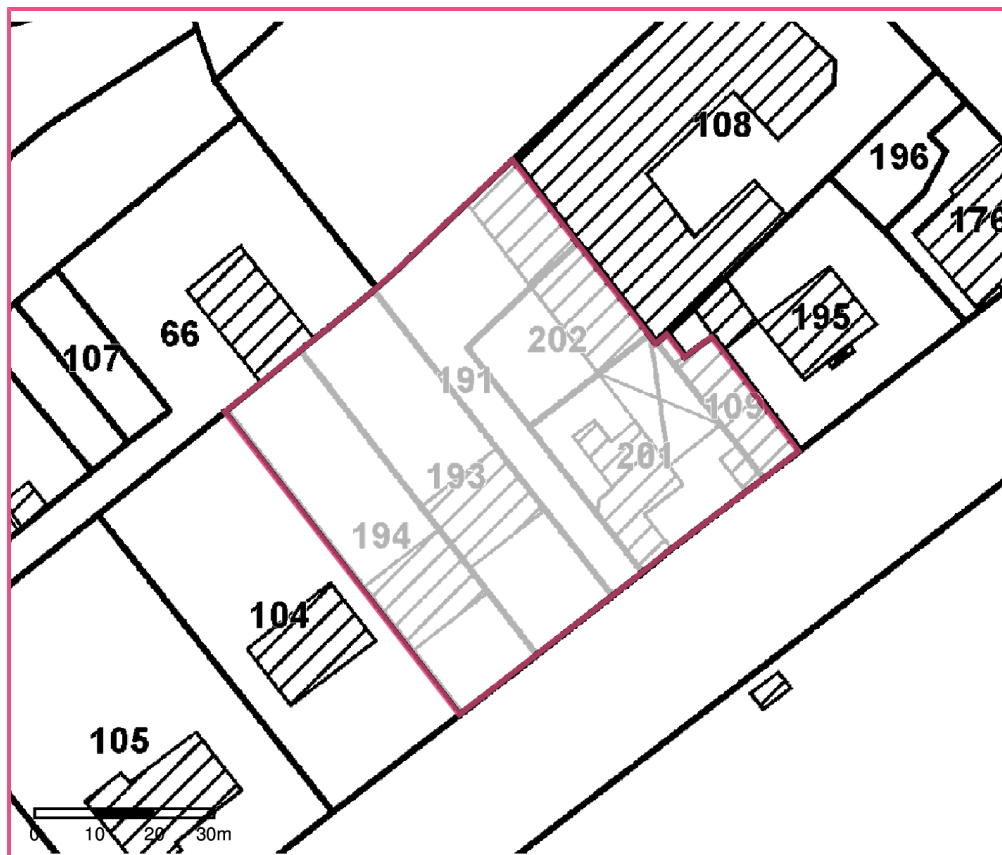
Titre	Commentaire	Diffusé
Localisation du site		Oui
Plan des sondages		Oui
Résultats d'analyse		Oui
Localisation des analyses de fond de fouille		Oui
Résultats d'analyse des fonds de fouille		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS11016



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS11016