

## Identification

---

Identifiant	77SIS11130
Nom usuel	CSF CARREFOUR MARKET
Adresse	2-4 RUE BELLE ETOILE-LE PRE DE LA NOUE
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	LONGPERRIER - 77259
Caractéristiques du SIS	Ce site a été autorisé pour l'exploitation d'une station-service dont l'autorisation a été sollicitée par société LES COMPTOIRS MODERNES en janvier 1992, pour l'exploitation d'une installation de stockage et de distribution de carburants. Les changements successifs d'exploitant ont été déclarés depuis 1992 au profit (des sociétés LES CHAMPIONS, CSF FRANCE SA, CSF FRANCE STATION-SERVICE, puis CSF FRANCE et enfin la STATION-SERVICE CSF CARREFOUR MARKET). Ce site était une installation classée soumise à la déclaration au titre de la législation des installations classées pour la protection de l'environnement.

Les installations autorisées sur le site concernaient :

- une cuve compartimentée enterrée de 80 m<sup>3</sup> comportant : 20 m<sup>3</sup> d'essence super SP 98, 40 m<sup>3</sup> de carburant SP 95 et 40 m<sup>3</sup> de gas-oil ;
- une aire de dépotage ;
- un séparateur à hydrocarbures,
- deux volucompteurs.

Suite à sa demande de cessation d'activité sur le site, l'exploitant a fait réaliser une étude d'investigations sur les sols en novembre 2018. 6 sondages ont été effectués sur le site. Des échantillons repartis sur l'ensemble des sondages ont été prélevés pour analyse. Les résultats d'analyses effectuées ont mis en évidence la présence de pollution liée aux Hydrocarbures Totaux (HCT) C10-C40 avec des concentrations comprises entre 46,3 et 1 520 mg/kg de MS (matières sèches). Les concentrations les plus importantes sont situées au droit des sondages 2 et 3 entre 1,5 et 4 m de profondeur avec respectivement 1 520 mg/kg de MS au niveau du sondage 2 et 786 mg/kg de MS au niveau du sondage 3.

On note également la présence de pollution due aux BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes), dont les concentrations sont situées essentiellement au droit des sondages 1, 2, 3 et 4. Au niveau du sondage 1, il a été observé une teneur de 204 mg/kg de MS. Pour le sondage 2, il a été révélé une concentration de 114 mg/kg. Concernant le sondage 3, il a été décelé une concentration de 1 510 mg/kg de MS et enfin au droit du sondage 4, on observe une concentration de 460 mg/kg de MS.

Au regard des résultats d'analyses obtenus, il a été procédé au dégazage et inertages des cuves. L'ensemble des déchets ont été éliminés. Enfin l'exploitant a fait excaver les terres polluées au droit

des zones polluées. Après l'excavation, des prélèvements ont été effectués en bord et en fond de fouille. Les résultats d'analyses montrent la présence des pollutions résiduelles liées aux BTEX en bord et fond de fouille.

En bord de fouille 3 (BF3), il a été décelé une concentration en BTEX de 43,6 mg/kg de MS et en fond de fouille 1 (FF1) on note une concentration de 86,5 mg/kg de MS. Les autres résultats d'analyses sont inférieurs au seuil de déchets inertes.

Les terres polluées ont été excavées. Au total 162,92 tonnes de terres souillées ont été excavées et envoyées vers un centre de traitement biologique.

Compte tenu des travaux réalisés, des bordereaux transmis et les résultats d'analyses présentées, la cessation d'activités des installations de la station-service CARREFOUR MARKET a été actée le 22 juillet 2019 par le Préfet.

Etat technique Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

Observations Le bureau d'études préconise une surveillance des eaux souterraines.

## Références aux inventaires

---

### Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

### Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 675372.0 , 6882989.0 (Lambert 93)

Superficie totale 990 m<sup>2</sup>

Perimètre total 163 m

### Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du parcellaire

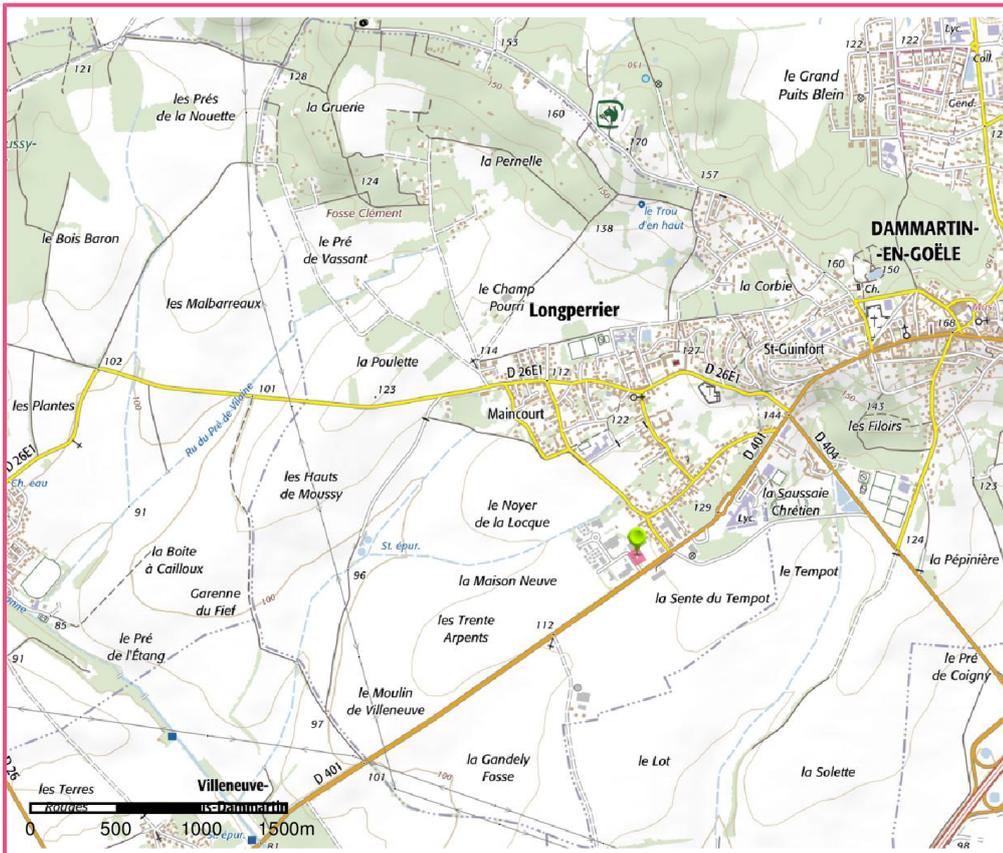
Commune	Section	Parcelle	Date génération
LONGPERRIER	ZD	22	08/08/2019

### Documents

---

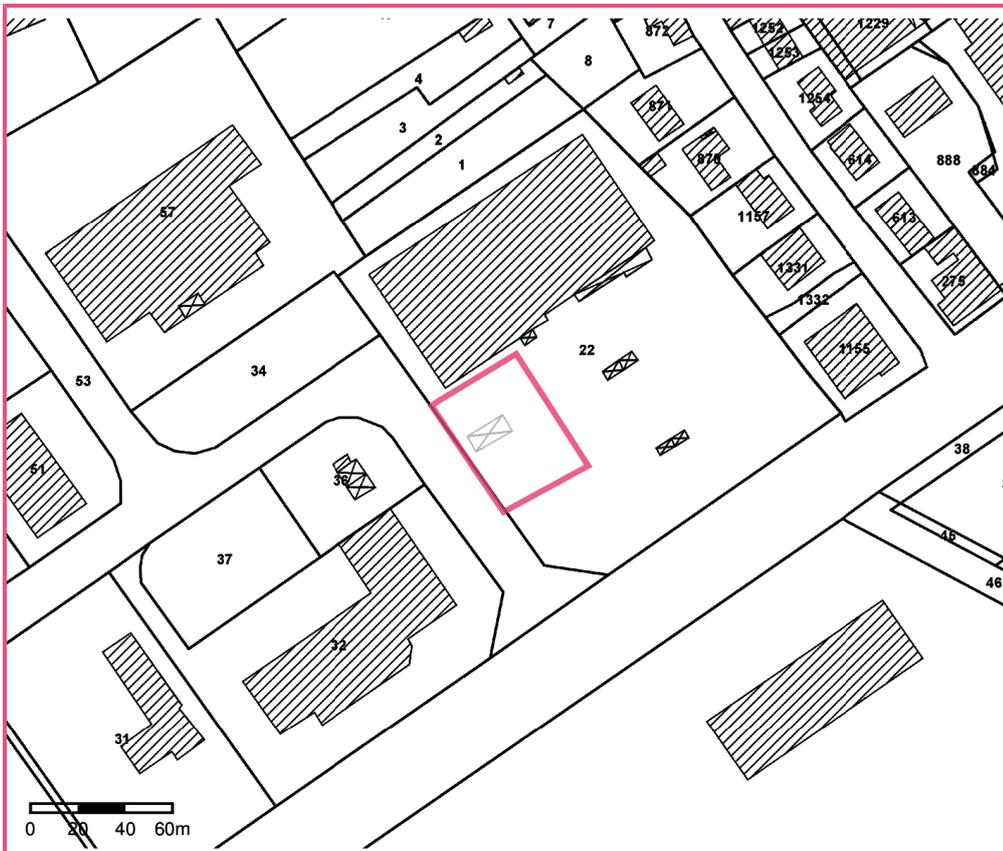
Titre	Commentaire	Diffusé
<a href="/sis/sis/consultation/document/4829">résultats_d'analyses_sondages_et_fond_fouilles</a>		Oui
plans_de_localisation_du_site		Oui

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS11130



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS11130