

Identification

Identifiant	77SIS11069
Nom usuel	CARREFOUR MARKET CSF (Ex CHAMPION)
Adresse	90 RUE DES MONTAUBANTS
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	MAREUIL LES MEAUX - 77276
Caractéristiques du SIS	Cet établissement a été autorisé pour l'exploitation d'une station-service dont l'autorisation a été sollicité par société UNION COMMERCIAL en juillet 1981, avant d'être reprise par la société CHAMPION sous les rubriques 253 et 261 bis puis 1432 et 1434 du code de l'environnement. Le changement d'exploitant au profit de la société CSF CARREFOUR MARKET a été acté par courrier préfectoral du 22 janvier 2003.

Les installations autorisées sur le site concernaient :

- deux cuves enterrées de 30 000 l (essence super),
- une cuve compartimentée de 30 000 l (essence ordinaire et gas-oil),
- 10 pompes destinées à la distribution de carburants.

Suite à sa demande de cessation d'activité sur le site, l'exploitant a fait réaliser une première étude d'investigations sur les sols en février 2010. 11 sondages ont été effectués sur le site. Des échantillons repartis sur l'ensemble des sondages ont été prélevés pour analyse. Les résultats d'analyses effectuées ont mis en évidence la présence de pollution en Hydrocarbures Totaux (HCT) C10-C40 avec des concentrations comprises entre 236 et 6 820 mg/kg de MS (matières sèches). Les concentrations les plus importantes sont situées au droit des sondages 1, 2 et 10 entre 0 et 6 m de profondeur avec respectivement 6 820 mg/kg de MS au niveau du sondage 1, 6 130 mg/kg de MS au niveau du sondage 2 et 1 960 mg/kg de MS au droit du sondage 10.

On note également la présence de pollution due aux BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes), dont les concentrations sont situées essentiellement au droit des sondages 1, 2, 9 et 10. Au niveau du sondage 1 on observe une teneur de 53,7 mg/kg de MS, pour le sondage 2 on n'a révélé une concentration de 0,0118 mg/kg, concernant le sondage 9 il a été décelé une concentration de 0,326 mg/kg de MS et enfin au droit du sondage 10, on observe une concentration de 58,829 mg/kg de MS.

Au regard des résultats d'analyses obtenus, il a été procédé des excavations de terres polluées au droit des zones polluées. Ces excavations ont eu lieu courant janvier 2010. Des prélèvements ont été effectués en bords et fonds de fouille. Les résultats d'analyses montrent la présence des pollutions résiduelles liées aux HCT C10-C40 en bords et fonds de fouille.

En bords de fouille (BF) au droit du dépotage il a été décelé une concentration en HCT C10-C40 de 899 mg/kg de MS et en fonds de fouille (FF) on note une concentration de 1 147 mg/kg de MS. Au droit de la cuve de 100 m³, on observe en FF une concentration de 1 858 mg/kg et en BF on note 5 922 mg/kg de MS. Au niveau du sondage 10 en bord de fouille on n'a révélé une concentration de 1 087 mg/kg de MS.

Les terres polluées ont été excavées. Au total 338,84 tonnes de terres souillées ont été excavées et envoyées vers un centre de traitement biologique.

Étant donné que les terres impactées se trouvent soit à une profondeur de 5 m soit sous une couche de bitume, limitant contact direct avec l'homme. Le site n'étant pas en activité, aucun usager n'est présent sur site. Le bureau d'études conclut que l'impact de pollution en HCT résiduelles ne présente donc de risque. Il préconise également que le futur aménagement du site devra être compatible avec la présence de teneurs hydrocarbures résiduelles dans les terres

Par courrier du 10 avril 2013, il a été demandé à l'exploitant de compléter son dossier de cessation d'activités par une étude historique visant à lever les doutes sur le nombre et la capacité des cuves implantées sur son site depuis 1981. Par ailleurs, jusqu'à ce jour, l'exploitant n'a pas de retour concernant le courrier susmentionné

Toutefois, le Préfet a pris acte, le 15 juillet 2019, de la cessation d'activités des installations de la société CSF CARREFOUR MARKET. Néanmoins, il lui a indiqué de transmettre le complément de dossier concernant le dossier de cessation d'activité.

Etat technique Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

Observations

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 690971.0 , 6871256.0 (Lambert 93)

Superficie totale 27558 m²

Perimètre total 895 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MAREUIL LES MEAUX	AC	155	24/07/2019
MAREUIL LES MEAUX	AC	154	24/07/2019

Documents

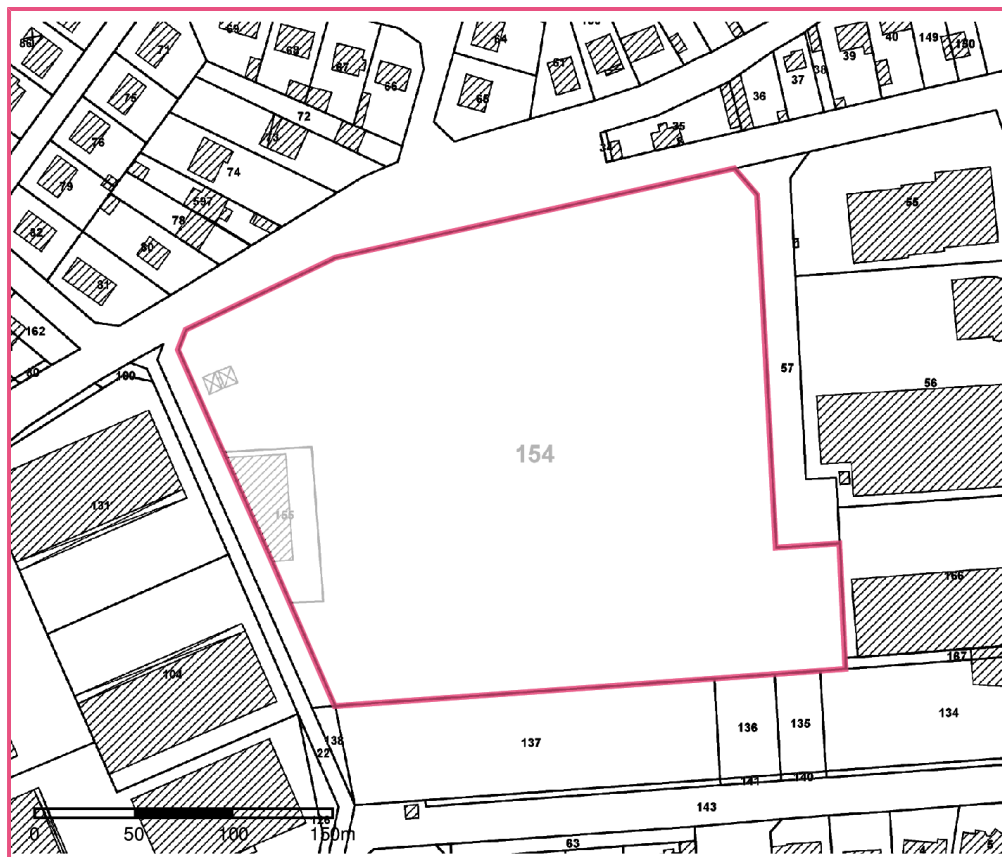
Titre	Commentaire	Diffusé
Plans de localisation et de sondages du site		Oui
Résultats d'analyses avant et après excavation des terres		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS11069



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS11069