

Identification

Identifiant	77SIS11049
Nom usuel	PECHINEY BATIMENT
Adresse	rue Etienne Montgolfière
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	POMMEUSE - 77371
Caractéristiques du SIS	<p>Le groupe PECHINEY-BATIMENT a exploité le site industriel de Pommeuse jusqu'en décembre 1996. Etaient exercées sur ce site dès 1873 des activités de transformation de métaux cuivreux. Les matières premières utilisées sur le site sont principalement l'alliage de cuivre ou d'aluminium, les autres composants des alliages étant le silicium, le manganèse, le magnésium, ou encore le zinc.</p> <p>En 1997, à la suite de la cessation d'activité, les terrains et les bâtiments du site ont été divisés en 11 lots, vendus ou sous-loués. Une étude environnementale a été réalisée en 1999 sur chacun des lots.</p> <p>Elle a permis de mettre en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none">- une concentration maximale de 12700 mg/kg d'hydrocarbures totaux, du cuivre (15280 mg/kg), du zinc (1148 mg/kg), du nickel (318 mg/kg), de l'arsenic (30 mg/kg), 6,4 mg/kg de cadmium, 0,59 mg/kg de mercure, des COHV,- des teneurs en xylènes (25,4 mg/kg) supérieures au bruit de fond géochimique,- des concentrations en plomb (376 mg/kg), en chrome total (275 mg/kg), en vanadium (jusqu'à 250 mg/kg). <p>Le bureau d'études conclut que les activités du site ont eu un impact sur les sols au droit du site, mais que ces valeurs sont compatibles avec celles d'un usage industriel.</p> <p>En cas de changement d'usage (logements par exemple), de nouvelles études sont nécessaires.</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	<p>En 2000, 11 Evaluations Simplifiées des Risques (ESR) ont été réalisées, soit une par lot :</p> <ul style="list-style-type: none">- les lots A à E et I ont été classés en site "banalisable",- les lots F et G correspondant à la Tuberie et L'Intercal ont été qualifié en "à surveiller", le lot de la Tuberie continuera à avoir un usage industriel- le lot H correspondant à La Carrelaine est en "à surveiller encore un an",- les lots J et K (lot des services généraux et des bureaux) en "banalisable sous conditions". <p>Les lots à surveiller le sont uniquement pour les eaux.</p>

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7702392	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7702392

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 698941.0 , 6857050.0 (Lambert 93)

Superficie totale 105925 m²

Perimètre total 2981 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
POMMEUSE	0G	1218	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1459	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1455	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1439	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1406	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1347	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1454	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1361	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1348	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1438	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1371	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1440	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1441	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1443	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1372	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1437	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1325	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1442	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1281	23/07/2019

POMMEUSE	0G	1385	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1326	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1386	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1241	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1378	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1357	23/07/2019
POMMEUSE	0G	538	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1367	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1366	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1458	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1368	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1217	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1243	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1429	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1430	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1365	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1282	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1431	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1283	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1358	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1428	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1377	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1379	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1376	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1457	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1384	23/07/2019
POMMEUSE	0G	1456	23/07/2019

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plan du site		Oui
Principales sources de pollution		Oui
Plan des sondages et résultats		Oui
Analyses et résultats du lot D		Oui
Localisation du site		Oui
Photographie aérienne du site		Oui

Cartographie

