

Identification

Identifiant	77SIS08691
Nom usuel	Ancien site NCH
Adresse	22 avenue de la Voulzie
Lieu-dit	Zone industrielle de Champbenoist
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	PROVINS - 77379
Caractéristiques du SIS	<p>L'ancien site NCH est situé dans la zone industrielle de Champbenoist. Il est en cessation d'activité depuis 2008.</p> <p>La société NCH INTERNATIONAL exerçait au 22 avenue du Voulzie une activité de stockage de produit à usage industriel (liquides inflammables, aérosols). Cette activité relevait de la nomenclature des Installations Classées.</p> <p>Le terrain a été vendu à la société voisine Leclerc à des fins commerciales. Le centre commercial s'est depuis étendu sur le site.</p> <p>Suite à l'arrêt de ses activités en 2009, NCH a transmis au service de la DRIEE un diagnostic des sols et des eaux souterraines réalisé en 2005.</p> <p>Ce diagnostic avait mis en évidence la présence :</p> <ul style="list-style-type: none"> • une pollution en hydrocarbures, en xylènes et en naphthalène à proximité des cuves de stockages de fuel (pour le fonctionnement des chaudières). Les cuves ont été reprises par la société Leclerc, et n'ont a priori pas été déplacées. La zone polluée a été transformée en parking par Leclerc. D'après les employés du site et comme indiqué dans le rapport d'analyse des risques, les cuves ne seraient plus utilisées. • une pollution en benzène, en chlorobenzène et en hydrocarbures au droit des piézomètres. <p>Des investigations complémentaires dans la zone des cuves de fioul enterrées ont été réalisées en 2016. Ce travail consistait à investiguer les gaz de sols, les gaz du sol sous-dalle et l'air ambiant pour identifier d'éventuels impacts liés à la présence des cuves et s'assurer que les usagers du site ne sont pas exposés à des risques liés à la remontée des vapeurs.</p> <p>Ces investigations ont montré l'absence d'impact notable dans les gaz du sol et surtout l'absence de remontée de vapeur dans l'air intérieur du bâtiment.</p> <p>L'analyse des risques a conclu qu'aucun risque n'a été identifié pour les usagers du site, et que par conséquent, le site est compatible avec son usage.</p> <p>D'après le dossier administratif les terres n'ont pas été excavées mais sont actuellement recouverte par le parking extérieur du centre commercial.</p>
Etat technique	Site nécessitant des investigations supplémentaires
Observations	

Une surveillance semestrielle pendant 5 ans de la qualité des eaux souterraines a été imposée par arrêté préfectoral en 2009, soit au total 10 campagnes de mesure.

Selon l'étude aucun captage d'Alimentation en Eau Potable (AEP) n'est situé dans un rayon de 3 km autour du site.

Selon les rapports de surveillance des eaux souterraines fournis d'octobre 2010 à juin 2012 (soit 4 campagnes de mesures), les pollutions notamment en benzène et en chlorobenzène détectées lors des analyses de 2005 et 2008 restent présentes.

Les concentrations mesurées en benzène et chlorobenzène en 2010-2012 (maximum respectifs de 40 µg/l et 74 µg/l) sont d'ailleurs relativement semblables à celles des campagnes de 2005 (respectivement 12 µg/l et 59 µg/l) et 2008 (respectivement 21 µg/l et 140 µg/l).

Concernant les hydrocarbures, la concentration maximale mesurée en 2010-2012 s'élève à 240 µg/l au droit de MW2 (elle était de 270 µg/l en 2008) et de 150 µg/l au droit de MW4 (elle était de 1700 µg/l en 2005 et de 7100 µg/l en 2008).

Par courrier du 25 février 2014, en raison du coût de la surveillance et en l'absence d'évolution notable sur les campagnes de suivi de la qualité des eaux souterraines, la société NCH a demandé l'abandon de la surveillance prescrite par l'arrêté préfectoral de 2009.

La dernière campagne de surveillance a été réalisée en avril 2017, elle met en évidence :

- concernant les hydrocarbures : les concentrations mesurées sont inférieures à la valeur de référence fixée par l'arrêté du 11 janvier 2007 (1 mg/l), le maximum mesuré s'élève à 0,42 mg/l.
- Concernant le benzène : les concentrations mesurées sont globalement en baisse (3,6 µg/l en avril 2007, 8 µg/l en octobre 2016, 6 à 7 µg/l en juin 2014 et avril 2015) mais restent supérieures à la valeur de référence fixées par l'arrêté du 11 janvier 2007.
- concernant le chlorobenzène, les concentrations mesurées sont globalement en baisse depuis 2015 (maximum de 25 µg/l), hormis la mesure d'octobre 2016 (110 µg/l) mais restent inférieures à la valeur de référence fixée par l'arrêté du 11 janvier 2007 (100 µg/l).

La société NCH a considéré que les pollutions en benzène et en chlorobenzène sont dues aux activités de la société TURCO, limitrophe du site.

Au vu des résultats le rapport des inspections classées a préconisé le maintien de la surveillance a minima 2 an, soit au moins jusqu'en 2019

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7702088	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7702088

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 721376.0 , 6827334.0 (Lambert 93)

Superficie totale 23592 m²

Perimètre total 882 m

Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PROVINS	BH	111	06/05/2019
PROVINS	BH	110	06/05/2019
PROVINS	BH	116	06/05/2019
PROVINS	BH	114	06/05/2019
PROVINS	BH	113	06/05/2019
PROVINS	BH	112	06/05/2019
PROVINS	BH	117	06/05/2019
PROVINS	BH	115	06/05/2019
PROVINS	BH	54	06/05/2019

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Localisation du site		Oui
Photographie aérienne du site		Oui
Localisation des sondages et piézomètres de 2005		Oui
Résultats d'analyse des sols 2005		Oui
Localisation des investigations de 2017		Oui
Résultats d'analyses des eaux		Oui
Résultats analyses gaz de sols		Oui

Cartographie

