

Identification

Identifiant	77SIS11093
Nom usuel	CLARIANT PRODUCTION (Ex AIRSEC)
Adresse	12 RUE PORT DE LA CELLE
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	SAINT MAMMES - 77419
Caractéristiques du SIS	<p>La société CLARIANT PRODUCTION, qui a fusionné avec la société AIRSEC, exerçait sur le site une activité de fabrication, de transformation et de dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène) et l'utilisation de fluides inflammables ou toxiques depuis 1992, soumise à déclaration au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement. La société CLARIANT PRODUCTION a notifié la cessation d'activités de ses installations sur le site en juillet 2013.</p> <p>Plusieurs diagnostics ont été réalisés sur le site entre 1996 et 2013 par un bureau d'études. Des échantillons de sol, répartis sur différents sondages et également des échantillons d'eaux ont été prélevés pour analyse. Les résultats d'analyses des sols ont mis en exergue des impacts de pollution aux Hydrocarbures Totaux (HCT) principalement C10-C40 et aux HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques). Une pollution aux HCT C10-C40 avec une concentration de 387 mg/kg de MS (matières sèches) a été observée au droit du sondage T5. Des traces de HAP ont été relevées au droit des sondages 1 et 5, avec des concentrations variant entre 0,27 et 0,48 mg/kg de MS.</p> <p>Les résultats des autres paramètres BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylène), éléments traces métaux, solvants chlorés et PCB (Polychlorobiphényle) analysés ont des concentrations inférieures aux fonds géochimiques. Aucune teneur en pesticides n'est supérieure au seuil de qualification du laboratoire.</p> <p>L'ensemble des produits et des déchets dangereux et non dangereux a été évacué du site. Certains déchets ont été transférés vers d'autres centres industriels ; les autres ont été envoyés vers des filières de traitement adaptées. Le transformateur présent sur le site a été évacué du site. Par courrier du 5 septembre 2016, la société a transmis le certificat de nettoyage et de dégazage du 17 juin 2013 d'une cuve de 6 m³ de fioul domestique.</p> <p>Usage futur : sur la partie nord du site, le propriétaire envisageait de céder le terrain pour un projet de requalification foncière avec la construction de logements d'habitation. Sur la partie sud aucun projet n'était pour l'instant décidé.</p> <p>L'étude conclut que pour tout usage autre qu'industriel, il appartient au futur aménageur du terrain de démontrer la compatibilité du site avec le nouvel usage.</p>

Lors d'une visite d'inspection réalisée sur le site le 26 avril 2016, il a été constaté que les bâtiments industriels avaient été démolis et des logements étaient en cours de construction.

Le Préfet a pris acte le 19 décembre 2013 de la cessation d'activités de la société CL ARIANT PRODUCTION sur le site. Toutefois, il a rappelé que les justificatifs du traitement final des déchets doivent être fournis, les résultats d'analyses de fonds de fouille doivent être transmis et de démontrer la compatibilité du site avec le nouvel usage du site.

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations Le site avait fait l'objet d'une autorisation en février 1989, accordée à la société NEDI, d'exploiter une installation de conditionnement et de stockage de produits phytosanitaires sur l'un des bâtiments situé dans l'emprise du site.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7708600	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7708600

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 686229.0 , 6809158.0 (Lambert 93)

Superficie totale 9859 m²

Perimètre total 684 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAINT MAMMES	AI	1171	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	992	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	710	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1183	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	57	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	708	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1178	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1184	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1180	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1181	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1182	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1188	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1174	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1176	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1175	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1173	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1172	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1187	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1186	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1185	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1169	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1170	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1168	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1165	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1167	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1166	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	1177	30/07/2019
SAINT MAMMES	AI	58	30/07/2019

Documents

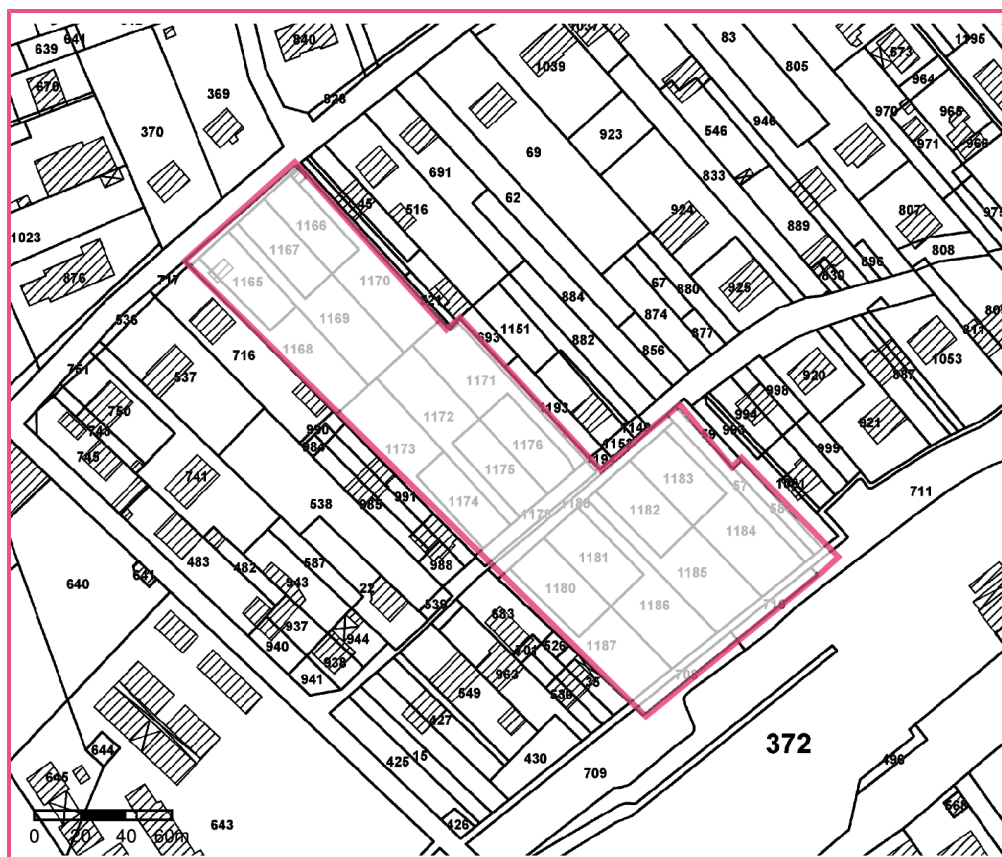
Titre	Commentaire	Diffusé
résultats_d'analyses		Oui
plans_de_localisation_cadastral_et_de_sondages_du_site		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS11093



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS11093