

Identification

Identifiant	77SIS10905
Nom usuel	Le Piston Français
Adresse	34 rue de Melun
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	SAVIGNY LE TEMPLE - 77445
Caractéristiques du SIS	<p>La société Le Piston Français exploitait sur la commune de Savigny-le-temple une activité de travail mécanique des métaux. La cessation d'activité du dit site a eu lieu en 2014.</p> <p>Dans le cadre de cette cessation, une étude environnementale a été réalisée cette même année, afin de déterminer si les activités du site ont engendré de la pollution au droit du sol.</p> <p>Elle a permis de mettre en évidence au droit du sol :</p> <ul style="list-style-type: none"> - une teneur maximale pour le cuivre de 66,5 mg/kg, - une teneur maximale pour le nickel de 35 mg/kg, - une teneur maximale pour le zinc de 91,6 mg/kg, - une teneur maximale pour le plomb de 36.2 mg/kg, - une teneur maximale pour les hydrocarbures C10-C40 de 164 mg/kg sur 6 échantillons. <p>Une analyse des risque résiduels a été réalisée sur la partie du site sur laquelle sera construite des habitations.</p> <p>Elle conclut que les substances mises en évidence au droit des futures constructions ne s'opposent pas aux aménagements et à l'usage projeté, selon le bureau d'études, les risques sanitaires ont donc été considérés comme acceptables.</p> <p>Dans le plan de gestion des sols joint au dossier de cessation, le bureau d'étude indique que dans le cadre des travaux de construction, les sols de surface contaminés seront terrassés et éliminés du site afin de réaliser les sous-sols et les plateformes accueillant les maisons. Le plan de gestion doit permettre de garantir que les mesures de gestion de la pollution au regard du nouvel usage du terrain ont été prises en compte dans la conception du projet.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	<p>Un projet de construction de crèche est envisagé sur une partie du site.</p> <p>Suite aux résultats de l'étude environnementale, une Évaluation des Risques Sanitaires a été réalisée.</p> <p>Son but était de statuer sur l'éventuelle présence de risques sanitaires pour les futurs usagers de la crèche.</p> <p>Les enjeux pour lesquels les risques ont été évalués sont les enfants usagers de la crèche de 3 à 36 mois et les adultes travailleurs.</p> <p>Les voies d'exposition retenues étaient :</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'inhalation de poussières, - l'ingestion de sol, - l'inhalation de vapeur en air extérieur,

- l'inhalation de vapeur en air intérieur.

La conclusion de l'ERS a conclu que :

- concernant l'inhalation de poussières, les risques sanitaires sont acceptables pour les enfants et pour les adultes travailleurs,
- concernant l'ingestion de sol, les risques sanitaires sont acceptables pour les adultes travailleurs mais inacceptables pour les enfants ainsi que pour le scénario vie entière,
- concernant l'inhalation, des niveaux de risques sont acceptables.

L'étude de sensibilité prend en compte le recouvrement des espaces extérieurs de la crèche par 50 cm de terres saines. Selon le bureau d'études, cet aménagement permettra de supprimer les expositions par "ingestion de sol" et "inhalation de poussières". Il conclut qu'ainsi les niveaux de risques sont réduits de façon significative, permettant de rétablir la compatibilité entre l'état du site et l'usage prévu sur cette partie du site.

Dans le cadre d'une procédure dite de cas par cas pour la réalisation d'un cabinet médical et d'une crèche, l'Inspection des Installations Classées a notamment signalé à l'Autorité environnementale les termes de la circulaire du 8 février 2007 relative à l'implantation sur des sols pollués d'établissements accueillant des populations sensibles.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7706350	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7706350

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	669474.0 , 6830503.0 (Lambert 93)
Superficie totale	33103 m²
Perimètre total	1477 m

Liste parcellaire cadastral

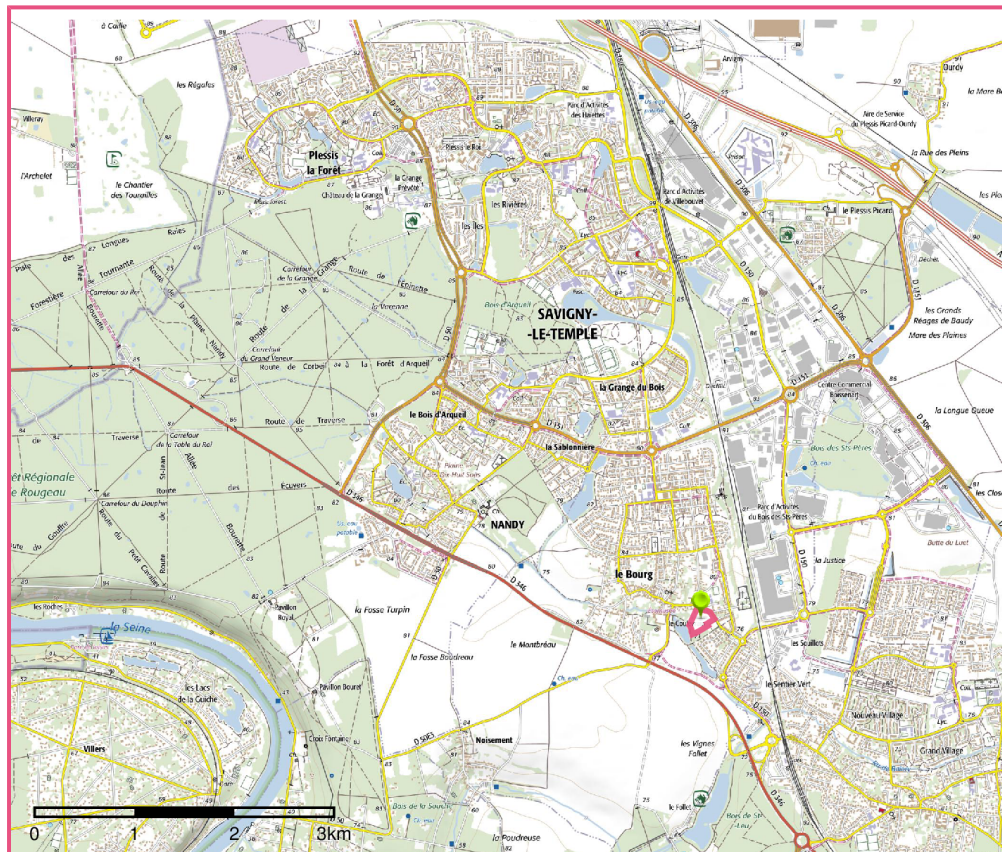
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	205	26/06/2019
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	207	26/06/2019
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	202	26/06/2019
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	197	26/06/2019
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	203	26/06/2019
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	200	26/06/2019
SAVIGNY LE TEMPLE	BC	206	26/06/2019

Documents

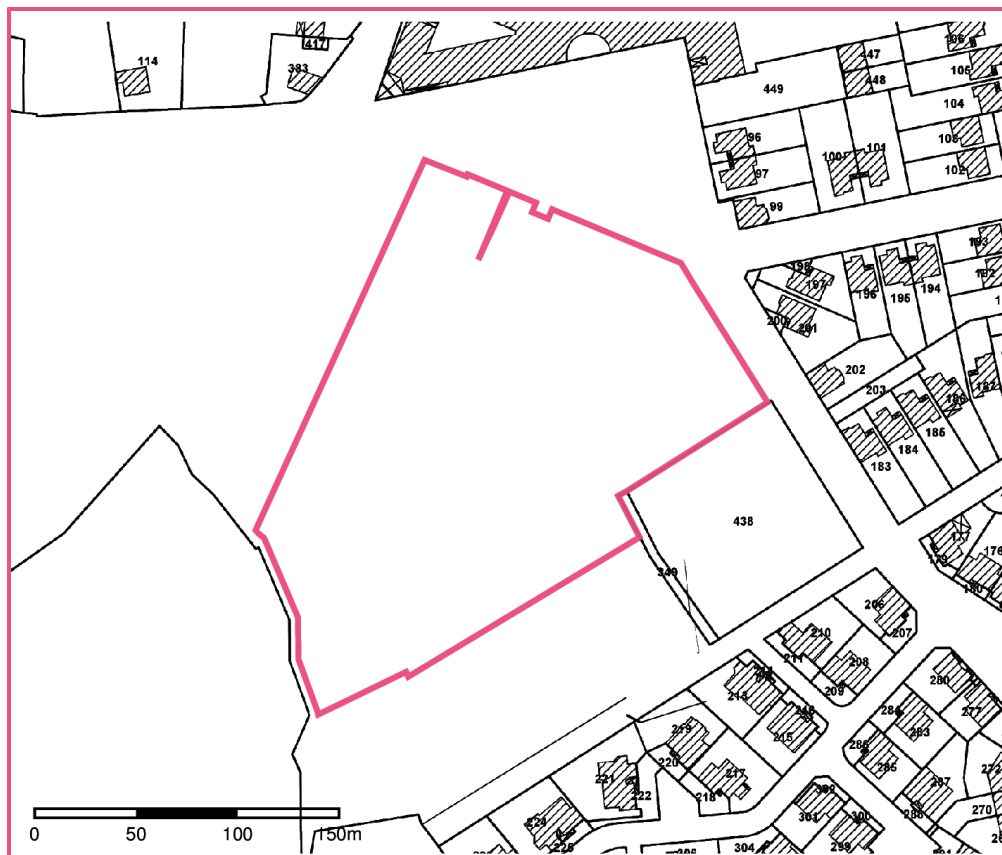
Titre	Commentaire	Diffusé
Résultats d'analyses sur les lixiviats		Oui
Vue aérienne du site		Oui
Localisation des investigations		Oui
Résultats d'analyses bruts		Oui
Localisation des sondages et résultats significatifs		Oui

Cartographie



Périmètre du SIS
 Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS10905



Périmètre du SIS
 Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS10905