

Identification

Identifiant	77SIS10898
Nom usuel	DOMALAIT
Adresse	27 RUE DES ORMES
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	SAVIGNY LE TEMPLE - 77445
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a été exploité par la société DOMALAIT jusqu'en juillet 2005, elle a exercé une activité de découpage et de conditionnement de fromages soumise à autorisation sous la rubrique n°2230 « réception, stockage, transformation de produits issus du lait ». Le 29 juillet 2005 la société a déménagé l'ensemble de ses outils de production de ce site au profit de son nouvel établissement situé rue du manganèse dans le parc d'activités du bois des saints-pères à Savigny-le-Temple.</p> <p>La date effective de cessation d'activité serait intervenue avant octobre 2005.</p> <p>Un diagnostic pour connaître l'état des sols a été réalisé en octobre 2006 par un bureau d'études mandaté par l'exploitant. Ce diagnostic a été complété des diagnostics transmis par le déménageur entre février 2007 et janvier 2008. Ces diagnostics font état de spots de pollution du sol aux hydrocarbures totaux (HCT), aux éléments traces métaux et en PCB (Polychlorobinphényles).</p> <p>Les analyses de sol ont décelé dans des remblais à proximité de la cuve enterrée de fuel :</p> <ul style="list-style-type: none">- des hydrocarbures totaux (HCT) à une teneur de 1 100 mg/kg de MS (matières sèches),- des Hydrocarbures Aliphatiques Totaux (HAP) à une concentration de 4,2 mg/kg de MS,- d'arsenic à une concentration de 21 mg/kg de MS. <p>La cuve de fuel a été excavée en juin 2007. De faibles contaminations résiduelles en HCT de 81 mg/kg, et en HAP de 0,039 mg/kg ont été relevées en fond de fouille.</p> <p>Un impact de pollution aux PCB avec une concentration de 0,035 mg/kg de MS a été observé au droit de l'emplacement du transformateur.</p> <p>Des concentrations en HCT et en HAP respectivement 230 et 5,3 mg/kg de MS ont également été retrouvées au droit du parking. Des concentrations en éléments traces métaux ont été observées notamment en arsenic avec 43 mg/kg de MS, en chrome avec 59 mg/kg de MS et en nickel avec 83 mg/kg de MS.</p> <p>Jusqu'en janvier 2008, les travaux de dépollution de sols n'avaient pas été amorcés et des contaminations localisées subsistaient sur le site. Par courrier du 28 janvier 2008, l'inspection des installations classées a rappelé à la société DOMALAIT la nécessité d'engager des travaux</p>

de dépollution des terrains, de réaliser des analyses de fond de fouille et de proposer des servitudes de droit privé sous la forme de restrictions d'usages. Ces demandes sont restées sans réponse.

Etat technique Site nécessitant des investigations supplémentaires

Observations

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 668983.0 , 6830887.0 (Lambert 93)

Superficie totale 4334 m²

Perimètre total 336 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SAVIGNY LE TEMPLE	BE	186	19/06/2019

Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plans de localisation et de sondages du site		Oui
Résultats des analyses		Oui

Cartographie

