

## Identification

---

Identifiant	77SIS11087
Nom usuel	Total Relais de la Pointe de Grais
Adresse	Route de Brie N19
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	SERVON - 77450
Caractéristiques du SIS	<p>La station service Total était exploitée sur la commune de Servon depuis 1966.</p> <p>Dans le cadre de la cessation d'activité un diagnostic de l'état des sols a été réalisé afin de déterminer si les activités de ladite station ont eu un impact environnemental. La cessation a été actée en février 2019.</p> <p>Les analyses effectuées sur les sols en 2008 ont permis de mettre en évidence la présence d'anomalies en hydrocarbures totaux (2100 mg/kg) en surface, à proximité de l'aire de distribution et en BTEX (teneur maximale de 110 mg/kg) plus en profondeur, entre le parc à cuves (48 mg/kg) et l'aire de distribution. Des teneurs en métaux lourds (zinc 400 mg/kg et cuivre 44 mg/kg) ont également été relevées, elles sont supérieures au bruit de fond géochimique.</p> <p>Par la suite, des analyses de fond de fouilles complémentaires ont été réalisées en 2012 lors du démantèlement de la station, permettant de révéler :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 156 mg/kg d'hydrocarbures C10-C40, autour de l'ancienne cuve HU entre 5 et 6 m de profondeur à l'arrière de la boutique,</li><li>- 9,89 mg/kg de BTEX entre 4,5 et 6 m de profondeur, autour des anciennes pistes de distribution.</li></ul> <p>Les zones se trouvant au niveau de la cuve d'huiles usagées, du parc à cuves et au niveau du séparateur d'hydrocarbures du site ont été excavées. Le rapport de suivi environnemental précise que 708,85 tonnes de terres polluées ont été envoyées vers des centres de traitement agréés. Les fouilles ont ensuite été remblayées par des terres saines issue du site ou des remblais extérieurs.</p> <p>Au niveau de la cuve à huile se trouvant en limite du mur du bâtiment, l'excavation de toutes les terres polluées n'a pas été réalisée, en raison du risque d'effondrement du bâtiment.</p> <p>Une source de pollution a également été suspectée au droit du parc à cuves, situés en partie sous le bâtiment. Ces sols n'ont pas pu être vérifiés compte tenu de l'exploitation du bâtiment et pour des raisons de stabilité/sécurité. D'après le bureau d'études des excavations auraient pu entraîner un risque de déstabilisation du bâtiment.</p> <p>Au niveau du séparateur d'hydrocarbures, l'ensemble des terres polluées ont été extraites, excepté au niveau du front situé le long du trottoir. Les excavations dans cette zones risquaient, selon le bureau d'études de déstabiliser la voirie publique.</p> <p>De plus, au niveau de l'aire de distribution de carburant, le maintien du auvent sur le site n'a pas permis la réalisation d'excavations. Ces dernières risquant également d'entraîner la déstabilisation de l'ouvrage , seules les canalisations ont été extraites.</p>

Le rapport de l'Inspection des Installations Classées mentionne que dans le diagnostic initial des sols de 2008, l'usage futur du site envisagé est une activité de service (clinique vétérinaire). Dans ce cadre, l'actuel bâtiment est conservé et l'ensemble des pistes de distribution est recouvert d'une dalle étanche (dalle béton ou enrobé). Le diagnostic complémentaire de 2012 conclut qu'en cas de futurs travaux, au niveau des zones d'anomalies résiduelles, un contrôle des terres devra être réalisé.

Etat technique Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

Observations D'après les plans fournis par TOTAL et les observations effectuées sur le site par le bureau d'études pendant les travaux de démantèlement, toutes les infrastructures pétrolières ont été extraites à l'exception de deux cuves situées sous et contre l'ancienne boutiques. D'après le bureau d'études ces cuves ont été inertées au béton bien avant les travaux de fermeture du site. Seul l'auvent a été laissé en place.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7705059	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7705059">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7705059</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 669414.0 , 6845548.0 (Lambert 93)

Superficie totale 1464 m<sup>2</sup>

Perimètre total 226 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SERVON	0B	2333	30/07/2019

## Documents

---

Titre	Commentaire	Diffusé
Localisation du site		Oui
Photographie aérienne du site		Oui
Plan des sondages et cartographie des teneurs de 2008		Oui
Plan des sondages et cartographie des teneurs de 2012		Oui

