

## Identification

---

Identifiant	77SIS10854
Nom usuel	RIBATTO
Adresse	254 rue Foch
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	VAUX LE PENIL - 77487
Caractéristiques du SIS	<p>La société RIBATTO a exercé une activité principale de travail mécanique des métaux. D'après les informations transmises par le bureau d'études ayant réalisé l'étude historique de la cessation d'activité, cette société a cédé son activité en 1998 à la société VECTOR, qui a elle-même cessé cette activité sur le site en 2002. A l'époque le changement d'exploitant et la cessation n'ont pas été notifiés au service de l'État.</p> <p>La société RIBATTO, dernier exploitant autorisé et connu des services, n'existe plus à ce jour.</p> <p>Actuellement, les locaux abritent une société de vente de véhicules deux roues motorisés en liquidation judiciaire.</p> <p>En raison de la vente du site, le propriétaire a fait réaliser une étude environnementale.</p> <p>Les investigations réalisées ont pour seul objet la dalle en béton du bâtiment principal. Au total, 6 prélèvements ont été réalisés. Les résultats d'analyse mettent en évidence un impact aux hydrocarbures, en particulier les fractions lourdes C21-C40 correspondant aux fuels lourds et lubrifiants à une teneur maximale de 5900 mg/kg.</p> <p>Le diagnostic du bureau d'études indique qu'aucune investigation n'a été réalisée dans les sols sous la dalle ou dans les eaux souterraines.</p> <p>Au vu des résultats obtenus, le bureau d'études avait recommandé :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• la réalisation d'investigations sur les sols présents sous la dalle au droit du site et en particulier là où les sources potentielles de pollutions avaient été identifiées,</li> <li>• la réalisation d'investigations sur les eaux souterraines au droit du site de façon à vérifier l'éventuel impact des anciennes activités au droit du site,</li> <li>• la suppression du contact direct des futurs usagers du site avec la dalle béton impactée par les hydrocarbures. Cette suppression devra se faire selon le bureau d'études par le recouvrement de la dalle par une couche d'isolation de types résine ou par le déshuilage et le nettoyage de la dalle par un tensioactif.</li> </ul> <p>D'après le rapport d'Inspection des Installations Classées (IIC), dans la mesure où le site garde un usage industriel, il ne nécessite pas de remise en état. L'étude notariale en charge de la vente du site a en effet transmis par le 8 juillet 2013, un courrier indiquant que le site continuera d'avoir un usage industriel.</p> <p>La cessation d'activité a été actée en 2013.</p>

D'après l'IIC, la société RIBATTO n'existe plus, il n'y a donc plus d'exploitant sur le site, le terrain a été mis en sécurité et l'état des sols semble compatible avec un usage industriel. Il reviendra donc au propriétaire du site à veiller à la compatibilité du site avec l'usage prévu, en suivant, au besoin, les recommandations du bureau d'études.

Etat technique Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

Observations D'après les recherches effectuées à ce jour, la société RIBATTO n'apparaît pas sur Société.com ni dans le Registre du Commerce et des Sociétés.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7706395	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7706395">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7706395</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 676608.0 , 6826165.0 (Lambert 93)

Superficie totale 6305 m<sup>2</sup>

Perimètre total 468 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
VAUX LE PENIL	AC	107	07/06/2019

## Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plan d'implantation des sondages		Oui
Localisation du site		Oui
Résultats d'analyse		Oui

# Cartographie

