

Identification

Identifiant	77SIS10868
Nom usuel	Vendrand
Adresse	Place de la gare
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	YEBLES - 77534
Caractéristiques du SIS	<p>La société VENDRAND a exploité de 1971 à 1992 une installation de récupération de fer et de métaux dans les dépendances de la gare de Yèbles-Guignes, faisant partie du domaine public ferroviaire (appartenant à la SNCF)</p> <p>La société VENDRAND a cessé ses activités en 1992 sur le site.</p>

Dans le cadre d'un projet de cession du site à la société Ateliers de Yèbles, la SNCF a fait réaliser des études de sols en 1999.

Ces études ont mis en évidence une pollution du site au niveau :

- de la nappe phréatique du calcaire de Brie aux hydrocarbures à des concentrations comprises entre 0,39 et 22 mg/l et ponctuellement par le plomb à une teneur maximale de 23300 mg/l. Cette nappe n'avait pas d'utilisation connue,
- des sols ponctuellement pollués par du plomb (220 mg/kg).

Par la suite d'autres campagnes d'investigations ont été menées.

En 2001, les analyses ont mis en évidence non loin des fosses (voir cartographie des teneurs de 2001, en document joint) :

- des teneurs significatives en hydrocarbures gazeux de 180 à 2500 ppm à environ 2 m de profondeur,
- la présence d'HCT (hydrocarbures totaux) à une teneur maximale de 3700 mg/kg,
- des teneurs significatives pour les métaux lourds, notamment le plomb à une teneur maximale de 13000 mg/kg, le cuivre à 1700 mg/kg et le chrome avec une concentration de 490 mg/kg, valeur supérieure au fond géochimique,
- pour les sulfates leur teneur est de 1000 mg/l mesurée sur les lixiviats.

Pour les eaux, les résultats montrent la présence des mêmes éléments que pour les sols.

Le rapport a conclu à une contamination ponctuelle et superficielles des sols par les métaux et les hydrocarbures, et sur le fait que le site reste compatible avec un usage industriel.

Deux fosses de récupération des effluents étaient présentes sur le site. Les teneurs en HCT dans les fosses correspondaient à des hydrocarbures dégradés. Le rapport du bureau d'études recommandait qu'elles soient purgées.

Le bureau d'étude avait également constaté la présence d'un certain nombre de pièces diverses et variées éparpillées sur le site et liées aux activités de récupération de métaux.

Une Évaluation Simplifiée des Risques (ESR) a été menée en 1999 qui a conclu à classer le site de type 2 c'est-à-dire « site à surveiller » pour la qualité de la nappe notamment.

Enfin le rapport a recommandé à ce que soient éliminées toutes les sources de pollutions superficielles par excavation des sols et que soit établi le suivi de la qualité des eaux de la nappe.

Les investigations de 2003, ont mis en évidence des concentrations de 6400 mg/kg d'HCT au droit d'un sondage, non loin de la fosse, une teneur de 7400 mg/kg pour le cuivre, de 15,8 mg/kg pour la somme totale des BTEX (Benzène, Toluène, Éthylbenzène et Xylènes). Ces teneurs ont été comparées au Valeur de Constat d'Impact (VCI) pour un usage non sensible, les résultats obtenus étaient tous en dessous de la VCI.

Différentes mesures ont été prises depuis 2003 :

- le décapage de toute la surface du site sur une épaisseur de 20 cm, pour éliminer tous les déchets métalliques et autres laissés sur place,
- élimination de ces terres dans deux centres agréés, soit 1860 t de terres évacuées,
- la remise en état et en service du réseau de piézomètres existants,
- les eaux stagnantes ont été analysées, pompées et vidées,
- les cuves de 11000 l ont été neutralisées.

Etat technique Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

Observations Un arrêté préfectoral de 2003 a prescrit pendant une durée de 3 ans et à chaque trimestre des analyses des eaux.
Au terme de ces 3 années de surveillance, les teneurs mesurées pour les métaux lourds et les hydrocarbures étaient inférieures à la limite de quantification du laboratoire.
Ces conclusions ont donc permis de juger que la poursuite de la surveillance n'était pas nécessaire au-delà de ces trois années.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	77.0076	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=77.0076
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7702974	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF7702974

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	684029.0 , 6837738.0 (Lambert 93)
Superficie totale	21377 m ²
Perimètre total	1294 m

Liste parcellaire cadastral

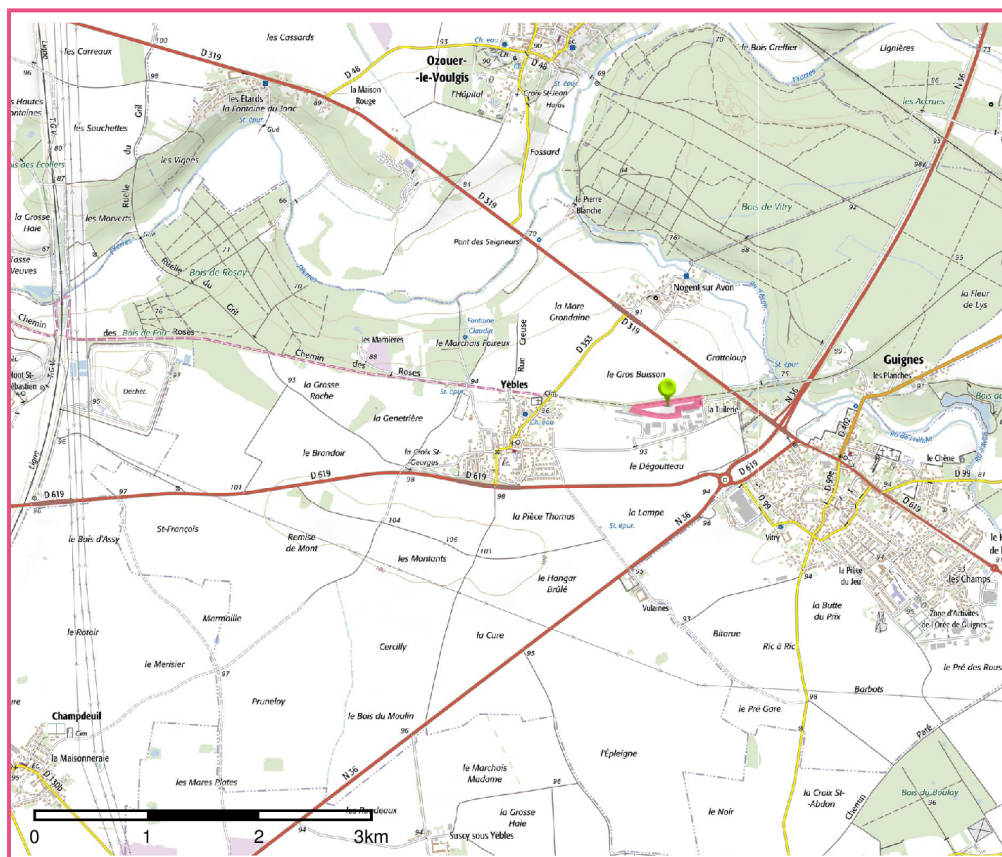
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
YEBLES	0A	313	11/06/2019

Documents

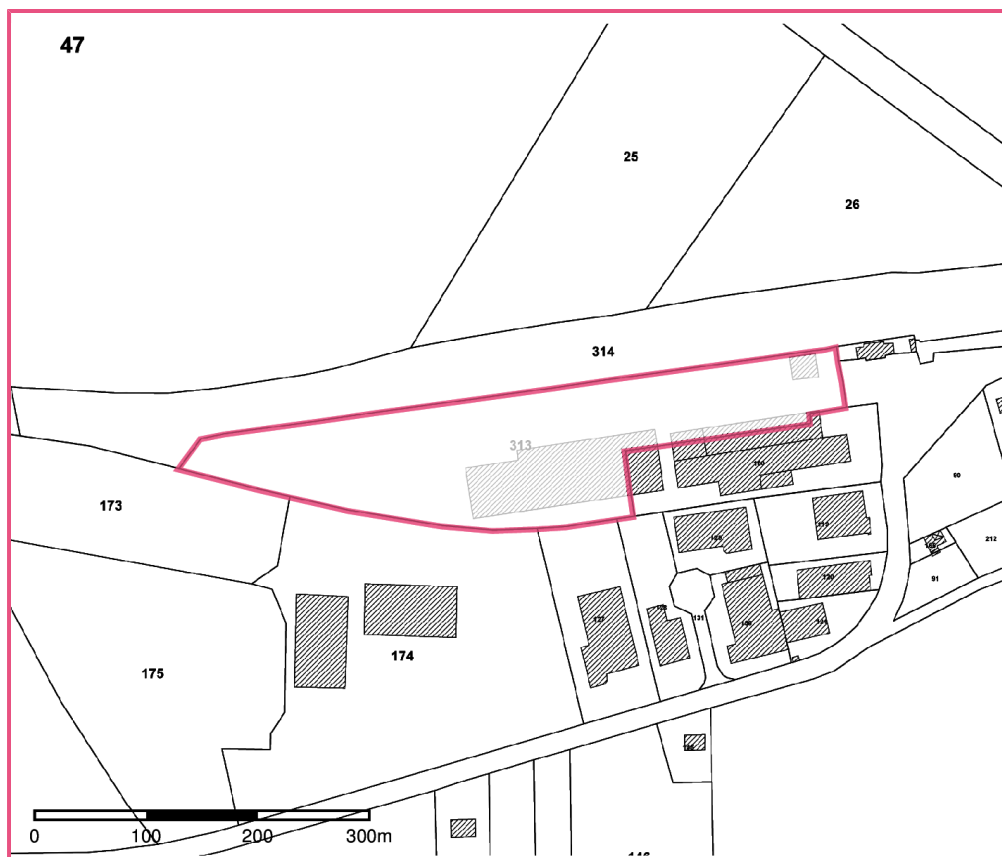
Titre	Commentaire	Diffusé
Cartographie des teneurs 2001		Oui
Localisation des sondages 2001		Oui
Plan du site		Oui
Analyse des sols de 2001		Oui
Résultats d'analyse des eaux de 2001		Oui
Résultats d'analyses de 2003		Oui
Résultats d'analyses des sols de 1999		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS10868



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS10868