

Fiche d'examen au cas par cas pour les zones visées par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales

selon le R122-17-II alinéa 4 du Code de l'environnement

Mode d'emploi simplifié

Toutes collectivités compétentes sur la délimitation des quatre zones mentionnées à l'article L2224-10 du CGCT, communément appelés zonages d'assainissement, en voie d'élaboration, mais aussi de révision ou de modification sont concernées par la présente fiche d'examen au cas par cas.

La présente fiche est à renseigner et à transmettre, avec l'ensemble des pièces demandées, à l'attention du préfet de votre département, en sa qualité d'autorité environnementale, selon les obligations faites à la personne publique responsable conformément à l'article R122-18-I CE.

L'objectif de cette procédure d'examen au cas par cas est de permettre à l'autorité environnementale de se prononcer, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour la personne publique responsable de réaliser l'évaluation environnementale de son plan.

Les informations transmises engagent la personne publique responsable et font l'objet d'une publicité sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour plus d'explication se reporter à la note d'accompagnement.

À renseigner par la personne publique responsable

Questions générales

Nom de la collectivité ou de l'EPCI compétent	Nom de la personne publique responsable
Commune de la CHAPELLE RABLAIS	Monsieur le Maire de La Chapelle-Rablais M. Guy Valentin

Zonages concernés par la présente demande	
Les zones d' assainissement collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;	OUI
Les zones relevant de l' assainissement non collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;	OUI
Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;	OUI
Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.	OUI

Présentation de votre démarche et des motifs de la mise en place/révision de ce (ces) zonage(s)

La commune dispose d'un Schéma Directeur d'Assainissement des EU élaboré en 2000-2001, finalisé par l'établissement d'un zonage des EU qui a été soumis à Enquête publique et adopté ensuite par délibération en 2001 ; ce zonage doit être mis à jour.

De plus, la commune souhaite se doter d'un zonage des Eaux Pluviales pour se mettre en conformité avec la réglementation articles L. 2224-10 et R. 2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales

Caractéristiques des zonages et contexte	
<p>1. Est-ce une révision/modification de zonages d'assainissement ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Quelle est la date d'approbation du précédent zonage ? Zonage d'assainissement EU approuvés en 2001 Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ? <p>Mise à jour du zonage des EU : modifications sur environ 8,2 ha pour un total actuel de zonage Collectif de 57,6 ha (soit 14 % du zonage AC)</p> <p>Définition du zonage EP sur la totalité du territoire communal (1 544 ha)</p>	OUI
<p>2. Quel est le territoire concerné ? (joindre une carte du périmètre) La totalité du territoire communal</p>	
<p>3. Le territoire est-il couvert par un ou plusieurs document(s) d'urbanisme ? Si PLUi, préciser le contour de l'intercommunalité (ou joindre une carte) :</p> <ul style="list-style-type: none"> Quelle est la date d'approbation du/des document(s) existant(s) ? Si le(s) document(s) est/sont en cours d'élaboration / révision / modification, quel est l'état d'avancement de la démarche ? 	<p>PLU approuvé : 12/05/17</p>
<p>4. La réalisation/révision/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une élaboration/révision/modification du document d'urbanisme ?</p>	NON
<p>Expliquer l'articulation envisagée entre le document d'urbanisme et le(s) zonage(s) prévu(s) (traitement des questions d'assainissement par le document d'urbanisme, conséquences des ouvertures à l'urbanisation, ...) :</p> <p>Intégration des secteurs actuellement desservis (et correspondant à des zones urbaines au sens du PLU) dans les limites du zonage collectif des eaux usées. Les règles fixées dans le zonage des EP s'appliquent aux nouvelles constructions et /ou installations, ainsi qu'aux aménagements éventuels à l'intérieur des sites bâtis (exemple : réalisation de parkings, aménagement de places ...).</p>	
<p>5. Le(s) PLUi/PLU/carte communale, en vigueur, font/fait-il(elle) ou ont/a-t-il(elle) fait l'objet d'une évaluation environnementale ?¹</p>	OUI
<p>6. Des études techniques (type : schéma directeur d'assainissement ², étude sur les eaux pluviales, ...) ont-t-elles été, ou seront-elles, menées préalablement à vos futures propositions de zonages ?</p>	OUI
<p>Préciser ces études :</p> <p>Etude de mise à jour du Zonage d'assainissement des Eaux usées et des Eaux Pluviales – en cours (Test Ingénierie)</p>	

¹ Selon le décret n°2012-995 du 23 août 2012 relatif à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme

² Attention : à ne pas confondre avec le schéma d'assainissement selon l'article L2224-8 du CGCT.

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
7. Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs) ?	NON
8. Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant : <ul style="list-style-type: none"> d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a t il été réalisé ? d'une zone conchylicole ? d'une zone de montagne ? d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ? d'un périmètre de protection des risques d'inondations ? 	NON NON NON OUI NON
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie)	
9. Le territoire dispose-t-il : <ul style="list-style-type: none"> de cours d'eau de première catégorie piscicole ? de réservoirs biologiques selon le SDAGE ? 	NON NON
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie)	
10. Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité telle que : <ul style="list-style-type: none"> Natura 2000 ? ZNIEFF1 ? Zone humide ? Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ? Présence connue d'espèces protégées ? Présence de nappe phréatique sensible ? 	OUI OUI OUI OUI OUI NON
Préciser lesquelles : (joindre éventuellement une cartographie) Natura 2000 : Massif de Villefermoy' FR 1112001, 4 790 ha) ZNIEFF 1 : Bois du Petit Trenel et du Girondier' (77089001), 195 ha ZNIEFF 2 Massif de Villefermoy' (77191021), 7 033 ha) ZICO Etang et massif de Villefermoy' Zone humide = Vallée du ru des Prés et du ru de Courtenain Éléments de la trame bleue : Vallées et sud de la commune (zones de mares et mouillères dans les massifs boisés) Cf. cartographie en annexe. Espèces protégées : cf. extrait du PLU en annexe Autres : /	
11. Quel est le niveau de qualité de l'état écologique et de l'état chimique (très bon état, bon état, moyen, médiocre, mauvais) ³ des masses d'eau réceptrices des eaux concernées par la présente demande, selon la classification du SDAGE au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE)? <ul style="list-style-type: none"> Nom de la(des)Masse(s) d'eau superficielle FRHR91, L'Almont-Ancœur de sa source au confluent de la Seine (exclu) FRHR90, Le ru de la Vallée Javot de sa source au confluent de la Seine (exclu) Nom de la(des)Masse(s) d'eau souterraine: FRHG210 – Craie du Gatinais Si souhaité, vous pouvez préciser un niveau de qualité issu des point(s) de référence(s) nationaux connu(s), ou selon d'autres données à préciser (biblio, mesures locales)	Pas de mesures sur les cours d'eau traversant la commune Qualité mauvaise sur station aval
12. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur : <ul style="list-style-type: none"> Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ? Directive Territoriale d'Aménagement (DTA ou DTADD) ? Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) ? 	NON NON NON

³ L'information se trouve sur le site <http://www.eaufrance.fr> ou <http://www.lesagencesdeleau.fr/>

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
<p>Préciser lesquelles :</p> <p>Autres :</p> <p>Le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux du bassin Seine-Normandie (SDAGE 2016-2021 du bassin de la Seine et des cours d'eau côtiers normands) a été arrêté le 01/12/2015.</p> <p>Le schéma départemental d'assainissement des eaux pluviales (SDASS EP) de Seine et Marne a été établi en 2014.</p>	
13. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?	NON
<p>Précisez :</p> <p>Objectifs de croissance modérée : environ 10 % pour la commune, avec un objectif de 1 100 habitants (population 2013 : 989 habitants)</p>	
<p>14. Quel est le type principal des réseaux de collecte des eaux usées sur votre territoire ?</p> <p>Autres :</p>	<p>Unitaire (3 250 m) soit 63 % du total des réseaux de collecte des EU</p> <p>Séparatif EU : 1 900 m (Séparatif EP : 410 m)</p>
<p>15. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ?</p> <p>Cf. cartes en annexe</p>	OUI
<p>16. Existe-t-il des ouvrages de rétention des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ?</p> <p>Il existe 2 bassins d'orage (1 dans le Bourg et 1 aux Montils) et 1 bassin pluvial (secteur séparatif du bourg)</p> <p>Cf. cartes des réseaux en annexe</p>	OUI

Si vous disposez de la compétence relative à la planification et/ou gestion de l'assainissement collectif et non collectif, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées

SANS OBJET

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Y a-t-il des adaptations de grands secteurs (ouverture à l'urbanisation, passage de l'ANC à l'AC ou inversement pour diverses raisons possibles), qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ?	NON
2. Conformément à l'article L2224-8 du CGCT, avez-vous établi votre schéma descriptif d'assainissement collectif des eaux usées ⁴ ?	OUI
3. Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés • Sont-ils en cours et dans quels délais seront-ils réalisés ? • Les non-conformités ont-elles été levées ? • Sont-elles en cours d'être levées ?	OUI
4. Au sein de votre PLU, imposez-vous, dans le règlement un minimum de surface parcellaire sur les zones d'assainissement non collectif ?	Combien : NON
5. La collectivité compétente (ou les collectivités adhérentes) dispose-t-elle de déclarations de prélèvement (puits ou forage privés) selon l'article L2224-9 du CGCT ? Si oui, sont-ils sur (à proximité d') une zone pressentie comme devant accueillir un zonage ANC ?	OUI NON
6. Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en Assainissement Non Collectif (ANC) que l'infiltration (rejet en milieu hydraulique superficiel ...) ?	NON
Si oui, lesquels :	
7. La station de traitement des eaux usées (STEU) actuelle est-elle en surcharge ⁵ ? • Par temps sec ? • Par temps de pluie ? • De façon saisonnière ?	NON NON NON
8. Avez-vous des procédures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU) ? Lesquelles : les défauts de certains éléments génèrent des alarmes, celle-ci donnent lieu à intervention/réparation	OUI
9. Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes, ...) ? • Par une cohérence topographique entre les zones collectées ? • Autres :	NON

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

⁴ Selon le décret n° 2012-97 du 27 janvier 2012 relatif à la définition d'un descriptif détaillé des réseaux des services publics de l'eau et de l'assainissement et d'un plan d'actions pour la réduction des pertes d'eau du réseau de distribution d'eau potable

⁵ Référence réglementaire pour estimer la surcharge : les valeurs limites de l'arrêté du 22 juin 2007, et (parce qu'il peut être plus restrictif) les valeurs limites définies dans l'arrêté préfectoral propre à la station d'épuration (ou au système d'assainissement)

Questions relatives aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement.

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
<p>1. Existe-t-il des risques ou enjeux liés à :</p> <ul style="list-style-type: none"> des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ? de ruissellement ? de maîtrise de débit ? d'imperméabilisation des sols ? 	<p>OUI</p> <p>NON</p> <p>NON</p> <p>NON</p>
<p>Lesquels : Il y a eu 2 problèmes successifs d'inondation dont 1 lors d'événements pluvieux dont l'occurrence importante (100^{ème} sur certaines communes en Seine et Marne les 11 et 12 juin 2018) ; les réseaux ont été curés (curatif et préventif)</p>	
<p>2. Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ?</p>	<p>OUI</p>
<p>Lesquelles : Mise en place de bassins d'orage sur les secteurs unitaire et d'un bassin de rétention/infiltration pour le secteur unitaire</p> <p>Quelles ont été les raisons de leur mise en place ?</p> <p>Aménagement de la station d'épuration et mise en place lors de la création d'un lotissement</p>	
<p>3. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire et des territoires limitrophes concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?</p> <p>Problèmes ponctuels d'écoulement des EP – voir remarque du 1)</p>	<p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>4. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement, ...)?</p>	<p>NON</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>5. Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?</p>	<p>NON</p>
<p>Si oui, lesquelles ?</p>	
<p>6. Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion) ?</p>	<p>NON</p>
<p>7. Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau ⁶?</p>	<p>NON</p>
<p>8. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Selon quelle fréquence ? Dues à une mise en charge par un cours d'eau ? 	<p>NON</p>
<p>9. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ?</p> <p>Arrêté du 8 juin 2016 : Inondation et coulées de boue du 28 mai 2016 au 5 juin 2016 pour les communes de Treuzy-Levalay et Villemaréchal</p>	<p>NON</p>
<p>10. Avez-vous subi des :</p> <ul style="list-style-type: none"> coulées de boues? glissements de terrain dus à un phénomène pluvieux? Autres : 	<p>NON</p>
<p>11. Votre territoire fait-il partie :</p> <ul style="list-style-type: none"> d'un SAGE en déficit eau ? d'une Zone de Répartition des Eaux ? 	<p>NON</p> <p>NON</p>

⁶ 2.1.5.0. Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant : 1° Supérieure ou égale à 20 ha (A) ; 2° Supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha (D).

Si vous disposez de la compétence relative à la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?	OUI Unitaire (3 250 m) soit 63 % du total des réseaux de collecte des EU Séparatif EU : 1 900 m Séparatif EP : 410 m
2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution des eaux pluviale(s) ? Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ? Les prescriptions sont reprises dans le document ci-joint, présentant le zonage des EP prévu.	OUI OUI
3. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ? Si oui lesquels et pour quel objectif ?	NON
4. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ? La mise en place de technique alternative à une collecte et rejet direct au milieu naturel étant prévue, les équipements de régulation/stockage ou d'infiltration devront être intégrés aux projets de développement urbain.	NON

Autoévaluation (facultatif)

Au regard du questionnaire, estimez-vous qu'il est nécessaire que vos zonages définis au L2224-10 CGCT fassent l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'ils devront en être dispensés ?

Expliquez pourquoi :

Nous estimons que les zonages des eaux usées et des eaux pluviales devraient être dispensés d'une évaluation environnementale dans la mesure où il s'agit d'une mise à jour du zonage, et que les occupations du territoire communal n'ont pas été modifiées.
De plus, une évaluation environnementale a déjà été réalisée dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme.

A LA CHAPELLE RABLAIS, Le 24 octobre 2018

Le Maire,
Guy VALENTIN



ANNEXE

- 1 : Éléments environnementaux**
- 2 : Plan des réseaux**
- 3 : Projet de zonage EP**