

Sujet : RE: zonage d'assainissement de Saint-Aubin - examen au cas par cas

De : > Florence PILLER (par Internet) <florence.piller@saint-aubin.fr>

Date : 27/08/2019 15:52

Pour : 'AE-urba - DRIEE IF/SDDTE emis par OUAHSINE Samy (Adjoint au chef de pôle-plans programmes) - DRIEE IF/SDDTE/PEEAT' <ae-urba.driee-if@developpement-durable.gouv.fr>

Copie à : "'Be J'" <bej.saint.aubin@gmail.com>, "'Caroline FARENC'" <caroline.farenc@irh.fr>, "'Loic HOARAU'" <loic.hoarau@irh.fr>, <urbanisme@saint-aubin.fr>

Bonjour Monsieur,

Vous trouverez ci-dessous les réponses aux questions posées et en PJ le rapport de la phase 3.

Restant à votre disposition pour toute question.

Bien à vous.

Florence PILLER

Secrétaire Générale

Tél direct : 01.69.41.65.33

Std : 01.69.41.09.15

Fax : 01.60.19.22.15



De : AE-urba - DRIEE IF/SDDTE emis par OUAHSINE Samy (Adjoint au chef de pôle-plans programmes) - DRIEE IF/SDDTE/PEEAT [mailto:ae-urba.driee-if@developpement-durable.gouv.fr]

Envoyé : mardi 27 août 2019 11:47

À : florence.piller@saint-aubin.fr; Samy.Ouahsine@developpement-durable.gouv.fr; ae-urba.driee-if@developpement-durable.gouv.fr

Cc : 'Loic HOARAU' <loic.hoarau@irh.fr>; 'Caroline FARENC' <caroline.farenc@irh.fr>; 'Pierre-alexandre mouret' <pa.mouret@outlook.fr>; 'Be J' <bej.saint.aubin@gmail.com>; serge.blin@saint-aubin.fr

Objet : Re: zonage d'assainissement de Saint-Aubin - examen au cas par cas

Bonjour,

Je vous remercie pour ces éléments de réponse.

La DRIEE n'a pas été destinataire du rapport « SDA phase 3 ». Avez-vous la possibilité de le transmettre ?

Je note par ailleurs que les eaux usées collectées à Saint-Aubin (hors ZAC du Moulon) sont et demeureront traitées par les stations du SIAAP. Pouvez-vous confirmer ? Nous vous confirmons que nous n'avons aucune intention de modifier le processus de transport des eaux usées (SIAHVY) et de traitement (SIAAP de Valenton).

Enfin, concernant la ZAC du Moulon, je comprends que la commune dispose de peu d'informations sur cette partie de son territoire. Toutefois, sauf méprise de ma part, le zonage portera également sur cette partie du territoire. Dans sa décision, l'autorité environnementale ne peut pas ignorer les impacts de l'assainissement (notamment en raison de l'imperméabilisation des sols) dans ce secteur de développement. Au minimum, je vous saurais gré de m'indiquer, pour ce qui est de la ZAC du Moulon : - si l'obligation de la gestion des eaux pluviales à la parcelle prévue par le zonage d'assainissement

s'applique à ce secteur ; Cette zone est bien prise en compte (cf rapport phase 3 p12 à 15).

- si elle sera en assainissement collectif pour les eaux usées et raccordée à un système de traitement de capacité suffisante.

Cette zone sera bien en assainissement collectif (cf. rapport phase 3 p 12) les projets dans cette zone sont pilotés par l'EPAPS. A notre connaissance , à ce jour, rien n'est définit pour l'aménagement de cette zone à Saint Aubin. La question de l'assainissement sera donc à voir par l'EPAPS lors de son projet d'aménagement.

Bien cordialement,
Samy Ouahsine

Le 27/08/2019 à 11:01, > Florence PILLER (par Internet) a écrit :

Bonjour Monsieur,
Vous trouverez ci-dessous les réponses aux questions posées.
Merci de votre retour pour l'accusé réception.
Bien à vous.

Florence PILLER
Secrétaire Générale
Tél direct : 01.69.41.65.33
Std : 01.69.41.09.15
Fax : 01.60.19.22.15



De : Caroline FARENC [<mailto:caroline.farenc@irh.fr>]
Envoyé : mardi 27 août 2019 10:48
À : florence.piller@saint-aubin.fr; serge.blin@saint-aubin.fr; 'Be J' <bej.saint.aubin@gmail.com>;
'Pierre-alexandre mouret' <pa.mouret@outlook.fr>
Cc : Loic HOARAU <loic.hoarau@irh.fr>
Objet : TR: zonage d'assainissement de Saint-Aubin - examen au cas par cas

Bonjour,

Vous trouverez ci-dessous la réponse apportée à ces questions dans le mail qui a été adressé le 8 août à l'adresse urbanisme@saint-aubin.fr.

Cordialement,

Caroline FARENC | Chargé d'études | France
IRH Ingénieur Conseil
01 46 88 39 59 | 06 23 31 91 89
14 à 30 rue Alexandre – Bât C



En 2019,
Antea Group spécialise
deux de ses marques

pour plus d'information [cliquez ici](#)



De : Caroline FARENC

Envoyé : jeudi 8 août 2019 12:33

À : 'urbanisme@saint-aubin.fr' <urbanisme@saint-aubin.fr>

Cc : Loïc HOARAU <loic.horau@irh.fr>

Objet : RE: zonage d'assainissement de Saint-Aubin - examen au cas par cas

Bonjour,

Vous trouverez ci-dessous les réponses à apporter à la DRIEE.

J'ai eu M. OUAHSINE au téléphone, je vous laisse lui communiquer ces informations. Il sera également nécessaire de leur transmettre la version informatique de l'examen cas par cas et des cartes de zonage (voir fichier ci-joint).

- quels secteurs sont aujourd'hui en assainissement collectif et lesquels en assainissement non collectif et combien d'EH ils représentent ; **secteurs identifiés dans le SDA rapport de ph. 3 voir plan de zonage (698 hab hors ZAC)**
- quel est l'état de la station d'épuration recevant les eaux usées collectées et quelle est sa réserve de capacité ; **hors du secteur de l'étude STEP du SIAAP**
- quelles sont les perspectives d'évolution des volumes d'effluents à traiter compte tenu des développements importants de l'urbanisation prévus par le PLU ; **50 nouveaux logements soit environ 1900 m3 en plus hors volumes issues de la ZAC du Moulon. Les volumes disponibles sur l'étude d'impact de la Zac n'identifie concerne l'ensemble de la ZAC et pas uniquement la partie de la ZAC présente sur Saint Aubin. A ce jour, le réseau EU et EP de la commune de Saint Aubin ne reprenne pas les eaux issues de Gif sur Yvette, commune limitrophe où se situeront les nouvelles constructions.**
- les évolutions prévues par la procédure pour ce qui concerne les eaux usées ; **toutes les zones ouvertes à urbanisation sont intégrées dans le zonage EU et EP**
- l'état des installations autonomes maintenues et les éventuelles actions prévues pour, le cas échéant, les rendre conformes (et les éventuels enjeux : rejets dans le milieu naturel, problèmes d'infiltration, etc.) ; **1 habitation non conforme 1 ventilation absente, absence d'accès à la fosse qui n'a pas été vidangée depuis longtemps et suivi par un réseau d'épandage en infiltration (voir dans rapport SDA)**
- pour ce qui est des eaux pluviales, quels sont les secteurs à enjeux identifiés (page 8 du formulaire) ; **toutes les zones urbanisées pas de secteurs soumis à risque d'inondation**
- quel est le mode d'assainissement des eaux pluviales prévu dans les secteurs en cours d'urbanisation ? **gestion à la parcelle ou défaut débit de fuite limité au réseau (Cf rapport ph.3)**

Vous en souhaitant bonne réception.

Cordialement,

Caroline FARENC | Chargé d'études | France
IRH Ingénieur Conseil
01 46 88 39 59 | 06 23 31 91 89
14 à 30 rue Alexandre – Bât C
92635 GENNEVILLIERS CEDEX
caroline.farenc@irh.fr



En 2019,
Antea Group spécialise
deux de ses marques
pour plus d'information [cliquez ici](#)



De : Service Urbanisme St-Aubin <urbanisme@saint-aubin.fr>

Envoyé : jeudi 8 août 2019 09:40

À : 'OUAHSINE Samy (Adjoint au chef de pôle-plans programmes) - DRIEE IF/SDDTE/PEEAT' <

Cc : 'AE-urba - DRIEE IF/SDDTE' <Caroline FARENC <caroline.farenc@irh.fr>; serge.blin@saint-aubin.fr>; 'Be J' <bej.saint.aubin@gmail.com>; 'Pierre-alexandre mouret' <pa.mouret@outlook.fr>; florence.piller@saint-aubin.fr

Objet : RE: zonage d'assainissement de Saint-Aubin - examen au cas par cas

Bonjour Monsieur OUAHSINE,

je prends bonne note de vos questions et me charge de centraliser les réponses.

De quel délais est-ce que je dispose pour vous répondre ?

Merci de bien vouloir communiquer en répondant à tous les interlocuteurs en copie.

Cordialement,

Muriel DORLAND
Service Urbanisme
Mairie de Saint-Aubin
Place de la Mairie
91190 SAINT-AUBIN
Fax : 01 60 19 22 15



De : OUAHSINE Samy (Adjoint au chef de pôle-plans programmes) - DRIEE IF/SDDTE/PEEAT
[<mailto:Samy.Ouahsine@developpement-durable.gouv.fr>]

Envoyé : mardi 6 août 2019 17:20

À : mairie@saint-aubin.fr

Cc : urbanisme@saint-aubin.fr; AE-urba - DRIEE IF/SDDTE <ae-urba.driee-if@developpement-durable.gouv.fr>

Objet : zonage d'assainissement de Saint-Aubin - examen au cas par cas

Madame Dorland,
Bonjour,

Par courrier daté du 31 juillet 2019 et en application de l'article R.122-18 du code de l'environnement, vous avez transmis à la DRIEE une demande d'examen au cas par cas de M. le Maire relative à la nécessité ou non de réaliser une évaluation environnementale du zonage d'assainissement de Saint-Aubin.

En appui de la demande, vous avez transmis le formulaire mis à disposition par le ministère. Après examen, il apparaît que certaines informations ne sont pas renseignées de manière assez précise pour appréhender l'état initial et le projet de zonage tel qu'exigé par l'article R.122-18 du code de l'environnement.

Avez-vous la possibilité de préciser rapidement :

- quels secteurs sont aujourd'hui en assainissement collectif et lesquels en assainissement non collectif et combien d'EH ils représentent ; **secteurs identifiés dans le SDA rapport de ph. 3 voir plan de zonage (698 hab hors ZAC)**
- quel est l'état de la station d'épuration recevant les eaux usées collectées et quelle est sa réserve de capacité ; **hors du secteur de l'étude STEP du SIAAP**
- quelles sont les perspectives d'évolution des volumes d'effluents à traiter compte tenu des développements importants de l'urbanisation prévus par le PLU ; **50 nouveaux logements soit environ 1900 m3 en plus hors volumes issues de la ZAC du Moulon. Les volumes disponibles sur l'étude d'impact de la Zac n'identifie concerne l'ensemble de la ZAC et pas uniquement la partie de la ZAC présente sur Saint Aubin. A ce jour, le réseau EU et EP de la commune de Saint Aubin ne reprenne pas les eaux issues de Gif sur Yvette, commune limitrophe où se situeront les nouvelles constructions.**
- les évolutions prévues par la procédure pour ce qui concerne les eaux usées ; **toutes les zones ouvertes à urbanisation sont intégrées dans le zonage EU et EP**
- l'état des installations autonomes maintenues et les éventuelles actions prévues pour, le cas échéant, les rendre conformes (et les éventuels enjeux : rejets dans le milieu naturel, problèmes d'infiltration, etc.) ; **1 habitation non conforme 1 ventilation absente, absence d'accès à la fosse qui n'a pas été vidangé depuis longtemps (voir dans rapport SDA)**
- pour ce qui est des eaux pluviales, quels sont les secteurs à enjeux identifiés (page 8 du formulaire) ; **toutes les zones urbanisées pas de secteurs soumis à risque d'inondation**
- quel est le mode d'assainissement des eaux pluviales prévu dans les secteurs en cours d'urbanisation ? **gestion à la parcelle ou défaut débit de fuite limité au réseau (Cf rapport ph.3)**

Il est possible qu'une partie des réponses se trouve dans les pièces mentionnées dans le formulaire mais non fournies : étude SDA, projet de zonage d'assainissement, étude sur l'assainissement non collectif, étude prévention inondation.

Je vous remercie par avance pour votre réponse, et de la transmission des éléments de la demande au format électronique à la présente adresse, et reste à votre disposition pour toute question relative à l'évaluation environnementale des plans et programmes.

Bien cordialement,
Samy Ouahsine

PS : l'adresse urbanisme@saint-aubin.fr semble ne pas fonctionner.

--

Samy OUAHSINE

Adjoint au chef du pôle

.....
Direction régionale et interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie
Service du développement durable des territoires et des entreprises

Pôle Évaluation environnementale et Aménagement des territoires
12 cours Louis Lumière | CS 70027 | 94307 Vincennes cedex | bureau 211
.....

T 01 87 36 45 17

samy.ouahsine@developpement-durable.gouv.fr

<http://www.driee.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/>

Cet email a fait l'objet d'une analyse antivirus par le logiciel antivirus AVG.

www.avg.com



— Pièces jointes : —

Annexe 2 - ZONAGE EP.pdf	1,0 Mo
Annexe 1 - ZONAGE EU.pdf	1,0 Mo
IDFP170523_Saint-Aubin_Rapport_Phase3_rev1.pdf	990 Ko